



Dziekan

ZZ/919/009/2015

Gdańsk, dnia 22.09.2015 r.

ZAPYTANIA I ODPOWIEDZI

Zamawiający, Politechnika Gdańska Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki zawiadamia, że w dniu 22.09.2015 r. Wykonawca złożył zapytanie do zapytania ofertowego na wykonanie kontroli stanu technicznego budynków A i B Wydziału Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki Politechniki Gdańskiej na które Zamawiający udziela poniżej odpowiedzi:

Pytanie 1.

Jaka jest powierzchnia użytkowa i kubatura budynków A i B oraz liczna kondygnacji ?

Odpowiedź 1.

Budynek A

pow. zabudowy 3066 m,
pow. całkowita 20517 m²,
pow. użytkowa 15442 m²,
kubatura 61961 m³
ilość pięter 9

Budynek B

pow. zabudowy 3318 m
pow. całkowita 8556 m
pow. użytkowa 12195 m
kubatura 59326
ilość pięter 4

Pytanie 2.

Czy mają to być przeglądy roczne, półroczne czy 5-letnie ?

Odpowiedź 2.

W czasie trwania umowy mają być wykonane dwa przeglądy półroczne.

Pytanie 3.

Czy zlecenie może być wykonane przez dwie osoby fizyczne - jedna z uprawnieniami konstr-budowlanymi, a druga sanitarnymi ; przy czym umowa o dzieło byłaby zawarta z jedną z tych osób, a z tą drugą rozliczyłaby się pierwsza w ramach środków finansowych z tej umowy o dzieło?

Odpowiedź 3.

Zamawiający zawrze umowę z jedną osobą lub firmą.

Pytanie 4.

W jaki sposób miałyby być prowadzona książka obiektów przez osoby z innego miasta. odległego ponad 100 km, oprócz wpisów do KB z samych przeglądów, czyli czynności serwisowe, remonty itd, czy mogą być uzupełnione w trakcie przeglądu czy też Zamawiający wymaga aby były dokonywane np raz w miesiącu?

Odpowiedź 4.

Zamawiający wymaga aby wpisy były uzupełniane na bieżąco np. po wykonaniu remontów, napraw itp. W praktyce uzgodnienia i wypełnianie dokonywane są w odstępach czasowych 1 miesiąca. W zakres zamówienia wchodzić również będzie przygotowanie dokumentów np. na kontrolę sanepidu.


Pytanie5.

Proszę o potwierdzenie, że w ramach niniejszego zlecenia nie ma konieczności wykonania badań i pomiarów instalacji elektrycznej i odgromowej, a także że nie wchodzi w zakres instalacja gazowa?

Odpowiedź 5.

W ramach zlecenia nie ma badań i pomiarów instalacji elektrycznej i odgromowej. Pomiary dokonywane są przez właściwe służby. Do obowiązków osoby prowadzącej książkę obiektów należeć będzie kompletowanie odpowiednich protokołów oraz umieszczanie ich w książce i dopilnowanie terminów, jak również informowanie użytkownika o konieczności dokonania pomiarów.)

W budynku brak instalacji gazowej.


Dziekan
prof. dr hab. inż. Krzysztof Goczyła
[4]