

151/15 st 01

POLITECHNIKA GDAŃSKA 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12	Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Audytorium Maximum Politechniki Gdańskiej	
--	--	--

**SZCZEGÓŁOWA
SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WARUNKÓW WYKONANIA I ODBIORU**

ST.01.01

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

POLITECHNIKA GDAŃSKA 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12	Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Audytorium Maximum Politechniki Gdańskiej	2
--	--	---

SPIS TREŚCI

1.0	WSTĘP.....	3
2.0	MATERIAŁY.....	4
3.0	SPRZĘT	4
4.0	TRANSPORT	4
5.0	WYKONANIE ROBÓT	4
6.0	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	5
7.0	OBMIAR ROBÓT	5
8.0	ODBIÓR ROBÓT	6
9.0	ZASADY PŁATNOŚCI	6
10.0	PRZEPISY ZWIĄZANE.....	7

POLITECHNIKA GDAŃSKA 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12	Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Audytorium Maximum Politechniki Gdańskiej	3
--	--	---

1.0.WSTĘP

1.1.Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją kontraktu pt.

Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Audytorium Maximum Politechniki Gdańskiej

Inwestor: POLITECHNIKA GDAŃSKA, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

	KOD	NAZWA
GRUPA	45000000-7	Roboty budowlane.
KLASA	45214000-0	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów związanych z edukacją i badaniami.
KATEGORIA	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana, jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji Robót wymienionych w pkt.1.1. i wyszczególnionych w punkcie 1.3.

Niniejszą Szczegółową Specyfikację Techniczną, dotyczącą Robót związanych z robotami rozbiórkowymi, konstrukcyjnymi i ogólnobudowlanymi, zgodnie z Dokumentacją Projektową i rysunkami, należy rozumieć i stosować wraz z Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi **ST.01.00** oraz z niżej wymienionymi Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi:

ST.01.01 - Roboty ogólnobudowlane

ST.01.02 - Instalacje sanitarne

ST.01.03 - Wentylacja mechaniczna i klimatyzacja

ST.01.04 - Instalacje elektryczne

ST.01.05 - Instalacje teletechniczne

1.3. Zakres robót objętych ST

1.3.1. Roboty rozbiórkowe

1.3.2. Roboty konstrukcyjne i ogólnobudowlane

1.3.3. Roboty wykończeniowe

POLITECHNIKA GDAŃSKA 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12	Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Auditorium Maximum Politechniki Gdańskiej	4
--	--	---

2.0. MATERIAŁY

2.1 Wymagania ogólne

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inżyniera Kontraktu. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w Specyfikacji Technicznej ST.01.00. Do wykonania robót wykończeniowych należy stosować materiały zgodnie z Dokumentacją Projektową.

- Roboty konstrukcyjne - szczegóły wg projektu Architektury i Konstrukcji
- Wymiana okien i parapetów - szczegóły wg projektu Architektura
- Balustrady - szczegóły wg projektu Architektura
- Stolarka drzwiowa i przeszklenia - szczegóły wg projektu Architektura
- Podłóża i posadzki - szczegóły wg projektu Architektura
- Docieplenie poddasza - szczegóły wg projektu Architektura
- Tynki i okładziny wewnętrzne - szczegóły wg projektu Architektura
- Sufity podwieszane - szczegóły wg projektu Architektura
- Malowanie wewnętrzne - szczegóły wg projektu Architektura
- Wyposażenie sanitariatów - szczegóły wg projektu Architektura

Wszystkie materiały muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania.

3.0. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej ST.01.00. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak i też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę musi uzyskać akceptację Inżyniera Kontraktu. Zgodność z wymogami ST.01.00. i z technologią określoną Dokumentacją Projektową do wykonania zakresu robót objętych niniejszą specyfikacją narzuca posiadanie następującego sprzętu:

4.0. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej ST.01.00. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i dostarczonych materiałów. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem, zawilgoceniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez ich wytwórcę.

5.0. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Roboty rozbiórkowe

POLITECHNIKA GDAŃSKA 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12	Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Audytorium Maximum Politechniki Gdańskiej	5
--	--	---

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów wymienionych w pkt 1.3, zgodnie z dokumentacją projektową lub wskazanych przez Inżyniera.

Pracownicy budowlani zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością realizacji

5.2. Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe

- Roboty konstrukcyjne - szczegóły wg projektu Architektury i Konstrukcji
- Wymiana okien i parapetów - szczegóły wg projektu Architektura
- Balustrady - szczegóły wg projektu Architektura
- Stolarka drzwiowa i przeszklenia - szczegóły wg projektu Architektura
- Podłóża i posadzki - szczegóły wg projektu Architektura
- Docieplenie poddasza - szczegóły wg projektu Architektura
- Tynki i okładziny wewnętrzne - szczegóły wg projektu Architektura
- Sufity podwieszane - szczegóły wg projektu Architektura
- Malowanie wewnętrzne - szczegóły wg projektu Architektura
- Wyposażenie sanitariatów - szczegóły wg projektu Architektura

6.0. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Kontrola jakości

Kontrola jakości wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inżyniera Kontraktu, zgodnie z Warunkami Technicznymi Robót Budowlanych.

Realizacja robót musi być zgodna ze sztuką inżynierską. Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów - odpowiedzialny jest Wykonawca Robót.

Wyniki Kontroli powinny być wpisywane do Dziennika Budowy i przedkładane Inżynierowi Budowy do akceptacji.

Wykonawca zobowiązany jest do stałej kontroli jakości i zgodności używanych materiałów oraz jakości wykonania Robót. Na żądanie Inżyniera Budowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wyniki swoich pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych

7.0. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru Robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej ST.01.00.

Obmiar wykonywany będzie wg następujących jednostek rozliczeniowych:

- konstrukcje stalowe – za tonę [t]
- beton - za metr sześcienny [m^3],
- okna - za metr kwadratowy [m^2],
- drzwi wewnętrzne – za metr kwadratowy [m^2],
- parapety – za metr bieżący [m],
- balustrady – za metr bieżący [m],
- tynki, okładziny i sufity podwieszane – za metr kwadratowy [m^2]
- obudowy instalacji z płyt kartonowo – gipsowych – za metr kwadratowy (m^2)

POLITECHNIKA GDAŃSKA 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12	Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Auditorium Maximum Politechniki Gdańskiej	6
--	--	---

- podłoża i posadzki – za metr kwadratowy [m²],
- malowanie – za metr kwadratowy [m²],
- wyposażenie sanitariatów - za sztukę [szt.]

Obmiar Robót określa zakres Robót przewidzianych do wykonania, zgodnie z Dokumentacją Projektową, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi w jednostkach ustalonych w Kosztorysie Kontraktowym.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany do obmiaru Robót, podlegają akceptacji Inżyniera Budowy i muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji. Zmiany ilościowe lub jakościowe w stosunku do rozwiązań technicznych, podanych w Dokumentacji Projektowej, mogą być uwzględnione w obmiarze Robót jedynie pod warunkiem wpisania ich w Dzienniku Budowy przez Projektanta i zaakceptowania tych zmian przez Inżyniera Budowy.

8.0. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru Robót

Ogólne zasady odbioru Robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej ST.01.00 „Wymagania Ogólne” oraz w Uchwale nr 11 Rady Ministrów RP, z dnia 11.02.1983r.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami i wymaganiami Inżyniera Budowy, jeżeli wszystkie pomiary i badania wykazały pozytywne wyniki przy uwzględnieniu dopuszczalnych tolerancji.

8.2. Odbiór Robót

Odbiór Robót polega na finalnej Komisyjnej ocenie ilości i jakości wykonania Robót. Odbiór ten powinien być dokonany w czasie, umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek lub korekt, bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru dokonuje Komisja, w której skład wchodzi bezpośredni Wykonawca oraz Inżynier Budowy w asyście branżowego Inspektora Nadzoru. Gotowość i potrzebę wykonania odbioru Robót zgłasza Wykonawca, wpisem do Dziennika Budowy z równoczesnym powiadomieniem Inżyniera Budowy o proponowanym terminie odbioru.

Dostarczone na budowę elementy powinny być odebrane komisyjnie pod względem kompletności dostawy, zgodności elementów i akcesoriów z projektami a także pod względem ich stanu technicznego. W trakcie odbioru należy sprawdzić ich zgodność z wymaganiami techniczno-użytkowymi. Elementów nie spełniających tych wymagań nie należy wbudowywać w obiekt. Ewentualne niewielkie usterki techniczne, powstałe w czasie transportu lub składowania, należy przed montażem usunąć.

Wszystkie zarządzone przez Komisję Odbioru, Roboty poprawione lub uzupełniające muszą być spisane w protokole odbioru i zrealizowane przez Wykonawcę w terminie, wyznaczonym przez Komisję i na koszt Wykonawcy.

9.0. ZASADY PŁATNOŚCI

POLITECHNIKA GDAŃSKA 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12	Remont sali nr 115 i części klatki schodowej – Gmach Auditorium Maximum Politechniki Gdańskiej	7
--	--	---

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej ST.01.00 „Wymagania Ogólne”.

Płatność należy realizować zgodnie z obmiarem i oceną jakości Robót, w oparciu o wyniki pomiarów i badań.

Cena wykonania Robót obejmuje:

- konstrukcje stalowe – za tonę [t]
- beton - za metr sześcienny [m^3],
- konstrukcje stalowe – za tonę [t]
- okna - za metr kwadratowy [m^2],
- drzwi wewnętrzne – za metr kwadratowy [m^2],
- parapety – za metr bieżący [m],
- tynki, okładziny i sufity podwieszone – za metr kwadratowy [m^2]
- balustrady - za metr bieżący [m],
- obudowy instalacji z płyt kartonowo – gipsowych – za metr kwadratowy (m^2)
- podłoga i posadzki – za metr kwadratowy [m^2],
- malowanie – za metr kwadratowy [m^2],
- wyposażenie sanitariatów - za sztukę [szt.]

10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne, które są związane z wykonywaniem robót określonych w Kontrakcie oraz stosowania ich postanowień na równi ze wszystkimi innymi wymaganiami zawartymi w Specyfikacjach Technicznych.

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz.414) wraz z późniejszymi zmianami
2. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. Nr 80/2003) wraz z późniejszymi zmianami
3. Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. (DZ.U. Nr 109/2000 poz. 1157)
4. Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17.05.1989 r. (Dz.U. Nr 30/1989 poz. 163) wraz z późniejszymi zmianami
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 10/1995, poz. 48)
6. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389)
7. rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072).