

2015-05-15

WUaiOZ-I-6740. 711-2 .2015.2-ZF.102230

Gdańsk,

DECYZJA

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. poz.267 z 2013 r. z późniejszymi zmianami), art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36, art.81 ust.1 pkt 2, art.82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. poz.1409 z 2013 r. z późniejszymi zmianami), na podstawie:

- decyzji nr ZN.5142.379.2015.IKo Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 06.05.2015 r.

po rozpatrzeniu:

- wniosku inwestora z dnia 15.04.2015 r. nr rejestru WUaiOZ/102230 (uzupełniony w dniu 11.05.2015 r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam
Politechnice Gdańskiej
(80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12)
pozwolenia na roboty budowlane

dot. remontu sali 115 i części klatki schodowej – otoczenie Auditorium Maximum – Gmach Główny Politechniki Gdańskiej w Gdańsku przy ul. Narutowicza 11/12 (działka nr 403 obręb 055)

Autorzy projektu budowlanego:

Architektura:

dr hab. inż. arch. Antoni Taraszkiewicz, upr. bud. nr 3354/Gd/88, członek POIA nr PO-0528

Konstrukcja:

dr inż. Zbigniew Wilk, upr. bud. nr 1772/Gd/84, członek POIIB nr POM/BO/5267/01

Instalacje sanitarne:

mgr inż. Elżbieta Pozorska, upr. bud. nr 2746/GD/86, członek POIIB nr POM/IS/3975/01

Instalacje elektryczne:

mgr inż. Arkadiusz Gdaniec, upr. bud. nr POM/0014/POOE/11, członek POIIB nr POM/IE/0238/11

Instalacje wentylacji:

mgr inż. Jerzy Bystrzyński, upr. bud. nr 1319/GD/83, członek POIIB nr POM/IS/0530/01

Instalacje teletechniczne:

inż. Zenon Osiecki, upr. bud. nr 0993/98/U, członek POIIB nr POM/BT/0016/05

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1) Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:¹

a) planowane prace muszą być prowadzone zgodnie z decyzjami, uzgodnieniami i warunkami zawartymi

w opracowaniu projektowym oraz z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²

3) Terminy rozbiórki:¹

– istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²

– tymczasowych obiektów budowlanych;²

4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:¹

- należy zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,

Sekretariat Działu Inwestycji i Remontów
15 05 2015

Wpłynęło dnia:

- 5) Inwestor jest zobowiązany:
- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;¹
 - przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;¹
- 6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenia, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia¹;

Obszar oddziaływania obiektu /-ów, o których mowa w art.28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 403 obręb 055.

UZASADNIENIE

W związku z tym, że projekt budowlany jest kompletny, posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 prawa budowlanego, orzekam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
[Signature]
DYREKTOR WYDZIAŁU KULTURY I OCHRONY ZABYTKÓW

Załącznik:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Politechnika Gdańska, 80-233 Gdańsk, ul. Narutowicza 11/12 – 2 egz. projektu
2. Piotr Iwańczuk, ul. Synów Pułku 5, 80-298 Gdańsk
3. PINB w/m – 1 egz. projektu
4. Rejestr
5. WUAiOZ a/a – 1 egz. projektu

DECYZJA OSTATECZNA
Gdańsk, dn. 01.06.2011

INSPEKTOR
[Signature]
Żaneta Filipowska

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a. oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
 - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy –Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.¹~~
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na dłuższy niż 3 lata.

¹.-niepotrzebne skreślić