

Projekt techniczny

Roboty budowlano-remontowe i modernizacja laboratorium komputerowego w budynku dydaktyczno-naukowym Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej w segmencie „B” na poziomie 300, sala 327.

Inwestor :

Politechnika Gdańska

80-233 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12

Adres obiektu:

Gdańsk-Wrzeszcz, ul. Siedlicka 1, dz. nr 357/12, obręb 055

Wydział Mechaniczny

Sporządził:

Gdańsk, 28.04.2014 r.

Opis techniczny

Informacje ogólne.

Budynek Wydziału Mechanicznego zlokalizowany jest po stronie południowo-wschodniej zespołu budynków Politechniki Gdańskiej i składa się z 4 zasadniczych brył:

Części parterowo-halowej od strony ulicy Siedlickiej oraz części dydaktycznej składającej się z dwóch skrzydeł pięciokondygnacyjnych powiązanych ze sobą wzdłuż osi podłużnej trzykondygnacyjną bryłą auli i szatni. Zewnętrzne wymiary skrzydeł bocznych budynku wynoszą 15,14 m x 49,40 m. Część dydaktyczna z częścią halową połączona jest poprzez łącznik przerwany w środku jej długości dwoma świetlikami. Zamierzeniem Inwestora jest tylko remont i modernizacja sali komputerowej na poziomie 300, sala nr 327.

Celem przedmiotu przebudowy i modernizacji sali nr 327 jest uzyskanie nowoczesnej sali komputerowej.

Nowa sala powstanie poprzez wyburzenie ścianki działowej pomiędzy salami 327 i 328c i połączenie obu sal. Po połączeniu pracownia uzyska większą powierzchnię co umożliwi ergonomiczne i nowoczesne skonfigurowanie i wyposażenie laboratorium. Usunięcie ścianki działowej nie narusza struktury konstrukcyjno-budowlanej budynku i przywraca częściowo jego pierwotną formę i podział.

W pomieszczeniu laboratorium należy zdemontować istniejącą ściankę aluminiową w sposób umożliwiający jej ponowny montaż i po całkowitym remoncie wykonać jej ponowny montaż.

Ściany i sufit (stare tynki) należy wykonać skrobanie, szlifowanie, uzupełnienie tynków, szpachlowanie i malowanie.

Posadzka – zerwanie istniejącej nawierzchni z parkietu, usunięcie subitu, frezowanie, wykonanie nowego podłoża poprzez wylanie masy samopoziomującej i ułożenie nowej wykładziny PCV homogenicznej gr. min 2 mm z wywinięciem na ścianę wys. 10 cm, spełniającą warunki sanitarne i p.poż. dopuszczalne do użytku w budynkach użyteczności publicznych, w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.

Modernizacja instalacji elektrycznej polegająca na wymianie opraw lampy natynkowe w obudowie lastrowej z podwójnymi świetlówkami 2x36 W. Wykonanie nowego zasilania do nowych stanowisk komputerowych.

Wymiana stolarki drzwiowej na drzwi nowe drewniane pełne (z małą szybą) w okleinie drewnopodobnej z ościeżnicą regulowaną w okleinie drewnopodobnej w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym. Okucia, klamki ze stali nierdzewnej.

Informacje dla zakresu malowania.

Malowanie emulsyjne.

Malowanie farbami emulsyjnymi należy wykonać po uprzednim przygotowaniu podłoża.

Istniejące powłoki zmyć i przeszlifować, usunąć luźne warstwy farby i podkładu w miejscach uszkodzeń, usunąć partie odspojonej farby lub odspojonego podkładu, usunąć farbę wzdłuż spękań na stykach i w narożnikach. W miejscach wzdłużnych spękań wklejać taśmy wzmacniające, powierzchnie po zeszkrobaniu farby na tynkach

cementowo-wapiennych wyrównać gipsem szpachlowym, powierzchnie szpachlowane i po uzupełnieniu ubytków przeszlifować pod malowanie emulsyjne. Drobne spękania podkładu wypełnić masami szpachlowymi akrylowymi – elastycznymi i przeszlifować pod malowanie. Wszystkie powierzchnie szpachlowane zagruntować przed malowaniem w celu uzyskania prawidłowej przyczepności. Po wysuszeniu i przygotowaniu powierzchni, malowanie wykonać trzykrotnie farbami emulsyjnymi w kolorze wybranym przez Użytkownika.

Malowanie instalacji rurowych.

Piony i gałazki instalacji c.o. oczyścić z zabrudzeń i malować dwukrotnie farbą olejną matową na kolor ścian pomieszczenia. Grzejniki żeberkowe oczyścić z kurzu, brudu, zmyć i malować farbą olejną do metalu na kolor zbliżony do ścian pomieszczenia (wystarczy jednokrotne malowanie). Grzejniki występują pod oknami. Zabezpieczyć przed zabrudzeniem farbą zawory grzejnikowe.

Dodatkowe wymagania.

1. Do zakresu malowania należy również odtworzenie numeracji i nazewnictwa na drzwiach i na ścianach.
2. Istniejące detektory dymu (czujki p.poż.) oraz głośniki systemu DSO szczelnie zabezpieczyć na czas malowania przed zapyleniem i pobrudzeniem.
3. Zabezpieczyć przed zabrudzeniem i zamalowaniem farbami oprawy oświetleniowe, gniazda, wyłączniki, itp., osłonić elementy niepodlegające malowaniu takie jak drzwi i przegrody aluminiowe szklone, skrzynki i drzwiczki rozdzielni elektrycznych i urządzeń niskoprądowych, stolarkę okienną.

Część rysunkowa.

Część rysunkową stanowi inwentaryzacja budowlana.