

Przedmiar robót

Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ulicy Traugutta 63 w Gdańsku-Wrzeszczu

Data: 2013-12-16

Budowa: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ulicy Traugutta 63 w Gdańsku-Wrzeszczu

Obiekt: Budynek mieszkalny przy ulicy Traugutta 63 w Gdańsku-Wrzeszczu

Zamawiający: Politechnika Gdańska, ul. Narutowicza 11/12 w Gdańsku

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Wycen i Kosztorysów Budowlanych "DALMAR" Marian Dulek, ul. Źródlana 16, 80-175 Gdańsk

Kosztorys opracowali:

Marian Dulek, kosztorysant, Certyfikat nr 01/2/07/SKB/NOT/2007

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe						
Roboty wyburzeniowe budynku - konstrukcja dachu z pokryciem papą						
1 KNR 404/509/2 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
	2,47*5,59	=	13,807300			
	4,89*(6,79+2,13)	=	43,618800			
	(6,59*3,86)+(1,20*4,89)	=	31,305400			
			88,732	88,732		m2
2 KNR 404/403/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
				88,732		m2
3 KNR 404/403/5 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych (krokwie, murlaty, płatwie) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
				88,732		m2
4 KNR 404/506/4 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
	22,87*0,30	=	6,861000			
			6,861	6,861		m2
2 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe						
Roboty wyburzeniowe budynku - rozbiórka ścian działowych z desek, konstrukcja schodów drewnianych						
5 KNR 401/427/6 Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych						
	0,76*2,10	=	1,596000			
	0,92*2,10	=	1,932000			
	3,86*2,63	=	10,151800			
	(1,02+1,90)*2,63	=	7,679600			
			21,359	21,359		m2
6 KNR 404/402/4 Rozebranie stopni i schodów o konstrukcji drewnianej, schody (biegi), odcinki biegu ponad 8 stopni R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
				15,00		szt
3 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe						
Roboty wyburzeniowe budynku - kominy murowane						
7 KNR 404/102/2 Rozebranie kominów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
	0,80*0,80*6,17	=	3,948800			
	0,60*0,40*6,17	=	1,480800			
			5,43	5,43		m3
4 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe						
Roboty wyburzeniowe budynku - wykucie pozostałości ościeżnic oraz pozostałości izolacji zewnętrznej elewacji						
8 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2						
				12,00		szt
9 KNR 404/406/1 Rozebranie izolacji ścian R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
				24,60		m2
5 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe						
Roboty wyburzeniowe budynku - mury zewnętrzne i wewnętrzne gr. 25 cm						
10 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
I piętro						
	(5,59+2,22+5,59)*(2,354+0,40)*0,25	=	9,225900			
	(2,754+3,374)*0,50*7,77*0,25	=	5,951820			
	7,27*3,374*0,25	=	6,132245			
	-1,15*1,35*2*0,25	=	-0,776250			
	-1,00*1,35*0,25	=	-0,337500			
	-1,10*1,35*2*0,25	=	-0,742500			
parter						
	(11,07+7,01+4,11+2,12+4,94+3,13+5,49)*					
	2,63*0,25	=	24,899525			
	(4,99+4,94+6,31+5,31)*2,63*0,25	=	14,169125			
	-0,90*2,10*3*0,25	=	-1,417500			
	-1,15*1,55*0,25	=	-0,445625			
	-1,00*2,10*0,25	=	-0,525000			
	-0,87*0,62*0,25	=	-0,134850			
	-1,02*2,10*0,25	=	-0,535500			
mur z bloczków						
	-67,80*0,25	=	-16,950000			
			38,514	38,514		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
11 KNR 404/104/1 Rozebranie murów powyżej terenu, w budynkach do 9m (do 2 kondygnacji), z bloczków z betonu komórkowego, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 67,80*0,25 = 16,950000 16,95				16,95		m3
6 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - ścianki działowe murowane						
12 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne wewnętrzne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 I piętro (4,24-0,80)*2,80 = 9,632000 -1,00*2,00 = -2,000000 parter 3,34*2,63 = 8,784200 -0,90*2,00 = -1,800000 1,17*2,63 = 3,077100 17,693				17,693		m2
13 KNR 404/105/1 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (1,01+2,15)*2,80 = 8,848000 -1,00*2,00 = -2,000000 6,848				6,848		m2
7 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - zamurowania okien						
14 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 1,15*1,35*2 = 3,105000 1,00*1,35 = 1,350000 1,10*1,35 = 1,485000 1,15*1,35*2 = 3,105000 1,15*1,55 = 1,782500 1,00*2,10 = 2,100000 0,87*0,62 = 0,539400 1,02*2,10 = 2,142000 15,609				15,609		m2
8 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - rozbiórka stropu nad piętnem						
15 KNR 404/406/3 Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 2,22*5,59 = 12,409800 4,74*6,77 = 32,089800 44,50				44,50		m2
9 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem z desek (cz. parterowa budynku)						
16 KNR 401/429/4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych 4,11*6,79 = 27,906900 1,20*8,35 = 10,020000 37,927				37,927		m2
17 KNR 404/406/1 Rozebranie stropów drewnianych, izolacja z supremy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				37,927		m2
18 KNR 404/406/5 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 7*4,50 = 31,500000 1,50*8 = 12,000000 43,50				43,50		m
10 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem ceglany z betonem						
19 KNR 404/107/4 Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły, grubości 1 cegły, na zaprawie cementowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4,89*7,92 = 38,728800 38,729				38,729		m2
20 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 11 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 38,729*0,11 = 4,260190 4,26				4,26		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
21 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, gładź cementowa gr. 4 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 38,729*0,04 = 1,549160 1,549				1,549		m3
22 KNR 404/305/6 Rozebranie belek i podciągów jako niezależnych konstrukcji, grubość węższego boku do 40 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0,40*0,25*8*5,00 = 4,000000 4,00				4,00		m3
11 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem z desek ze ślepym pułapem						
23 KNR 401/429/4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych 6,59*2,22 = 14,629800 14,63				14,63		m2
24 KNR 401/428/1 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi ślepe				14,63		m2
25 KNR 404/406/1 Rozebranie stropów drewnianych, zasyпки stropowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				14,63		m2
26 KNR 404/405/4 Rozebranie legarów 14x20 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 7*2,50 = 17,500000 17,50				17,50		m
27 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust				14,63		m2
12 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop drewniany nad piwnicą						
28 KNR 404/405/4 Rozebranie legarów 12x12 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 7*5 = 35,000000 35,00				35,00		m
29 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust 7,27*4,74 = 34,459800 34,46				34,46		m2
13 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - ściany murowane piwnic						
30 KNR 404/101/4 Rozebranie murów poniżej terenu, mury i słupy z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (4,74+7,27+3,76)*2,50*0,25 = 9,856250 9,856				9,856		m3
14 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - fundamenty murowane						
31 KNR 404/101/2 Rozebranie murów poniżej terenu, fundamenty z cegły, na zaprawie cementowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (11,07+11,07+8,72+9,13+6,31+4,99)* 1,00*0,50 = 25,645000 25,645				25,645		m3
15 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - posadzka betonowa przyziemia gr. 12 cm						
32 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 12 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 4,99*1,97*0,12 = 1,179636 2,75*1,17*0,12 = 0,386100 4,24*(2,20+4,45)*0,12 = 3,383520 2,54*1,17*0,12 = 0,356616 3,86*2,99*0,12 = 1,384968 3,32*3,86*0,12 = 1,537824 8,229				8,229		m3
16 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - opaska betonowa wokół budynku						
33 KNR 404/301/2 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 10 cm - opaska betonowa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (11,07+1,00)*0,50*2,00*0,10 = 1,207000 (8,72+1,00)*0,50*0,10 = 0,486000 (9,13+1,00)*0,50*0,10 = 0,506500 2,20				2,20		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
17 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne						
Roboty wyburzeniowe budynku - roboty ziemne przy rozbiórkach poniżej terenu						
34 KNR 401/104/2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III - odkopanie fundamentów do demontażu $((1,50*0,60*2)+(0,50+0,50))*0,50*1,50*40 = 84,000000$				84,00		m3
35 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III- po zakończeniu demontażu - grunt z odkładu				84,00		m3
36 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				84,00		m3
18 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne						
Porządkowanie terenu po zakończeniu prac rozbiórkowych						
37 KNR 201/501/1 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przrzutem na odległość do 3 m, piasek R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $7,24*4,74*2,50 = 85,794000$				85,794		m3
38 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				85,794		m3
39 KNR 221/101/1 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				5,00		m3
40 KNR 221/101/4 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				5,00		m3
41 KNR 221/101/5 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0,5 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				5,00	8	m3
19 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe						
Wywóz gruzu na wysypisko						
42 KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						
poz.1	88,732*0,015	=	1,330980			
poz.2	88,732*0,032	=	2,839424			
poz.3	$((2,52*7)+(4,89*9)+(4,09*7)+(1,50*5))*0,12*0,12$	=	1,408032			
poz.4	6,861*0,015	=	0,102915			
poz.5	21,359*0,10	=	2,135900			
poz.6	15*1,00*0,032*1,20	=	0,576000			
poz.7	5,43	=	5,430000			
poz.8	12,00*2,00*1,00*0,10	=	2,400000			
poz.9	24,60*0,10	=	2,460000			
poz.10	38,514	=	38,514000			
poz.11	16,95	=	16,950000			
poz.12	17,693*0,12	=	2,123160			
poz.13	6,848*0,065	=	0,445120			
poz.14	15,609*0,12	=	1,873080			
poz.15	44,50*0,025	=	1,112500			
poz.16	37,927*0,025	=	0,948175			
poz.17	37,927*0,10	=	3,792700			
poz.18	43,50*0,12*0,12	=	0,626400			
poz.19	38,729*0,25	=	9,682250			
poz.20	4,26	=	4,260000			
poz.21	1,549	=	1,549000			
poz.22	4,00	=	4,000000			
poz.23	14,63*0,025	=	0,365750			
poz.24	14,63*0,025	=	0,365750			
poz.25	14,63*0,10	=	1,463000			
poz.26	17,50*0,14*0,20	=	0,490000			
poz.27	14,63*0,032	=	0,468160			
poz.28	35,00*0,12*0,12	=	0,504000			
poz.29	34,46*0,032	=	1,102720			
poz.30	9,856	=	9,856000			
poz.31	25,645	=	25,645000			
poz.32	8,229	=	8,229000			
poz.33	2,20	=	2,200000			
			155,249	155,249		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
43 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				155,249		m3
44 KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				155,249	4	m3
20 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Koszt utylizacji gruzu						
45 Koszt utylizacji gruzu						
		155,249*1,60	=	248,398400		
		-2,928	=	-2,928000		
				245,47	245,47	ton
46 Koszt utylizacji papy						
		88,732*0,03*1,10	=	2,928156		
				2,928	2,928	ton

Spis działów

Lp.	Nr CPV	Opis
1	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - konstrukcja dachu z pokryciem papą
2	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - rozbiórka ścian działowych z desek, konstrukcja schodów drewnianych
3	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - kominy murowane
4	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - wykucie pozostałości ościeżnic oraz pozostałości izolacji zewnętrznej elewacji
5	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - mury zewnętrzne i wewnętrzne gr. 25 cm
6	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - ścianki działowe murowane
7	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - замуrowania okien
8	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - rozbiórka stropu nad piętrem
9	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem z desek (cz. parterowa budynku)
10	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem ceglany z betonem
11	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem z desek ze ślepym pułapem
12	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - strop drewniany nad piwnicą
13	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - ściany murowane piwnic
14	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - fundamenty murowane
15	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - posadzka betonowa przyziemia gr. 12 cm
16	45111300-1	Roboty wyburzeniowe budynku - opaska betonowa wokół budynku
17	45110000-1	Roboty wyburzeniowe budynku - roboty ziemne przy rozbiórkach poniżej terenu
18	45110000-1	Porządkowanie terenu po zakończeniu prac rozbiórkowych
19	45111300-1	Wywóz gruzu na wysypisko
20	45111300-1	Koszt utylizacji gruzu

Kalkulacja uproszczona - kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - konstrukcja dachu z pokryciem papą					
1 KNR 404/509/2 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		88,732		
2 KNR 404/403/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		88,732		
3 KNR 404/403/5 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych (krokwie, murlaty, płatwie) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		88,732		
4 KNR 404/506/4 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		6,861		
2 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - rozbiórka ścian działowych z desek, konstrukcja schodów drewnianych					
5 KNR 401/427/6 Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych	m2		21,359		
6 KNR 404/402/4 Rozebranie stopni i schodów o konstrukcji drewnianej, schody (biegi), odcinki biegu ponad 8 stopni R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	szt		15,00		
3 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - kominy murowane					
7 KNR 404/102/2 Rozebranie kominów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		5,43		
4 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - wykucie pozostałości ościeżnic oraz pozostałości izolacji zewnętrznej elewacji					
8 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2	szt		12,00		
9 KNR 404/406/1 Rozebranie izolacji ścian R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		24,60		
5 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - mury zewnętrzne i wewnętrzne gr. 25 cm					
10 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		38,514		
11 KNR 404/104/1 Rozebranie murów powyżej terenu, w budynkach do 9m (do 2 kondygnacji), z bloczków z betonu komórkowego, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		16,95		
6 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - ścianki działowe murowane					
12 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne wewnętrzne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		17,693		
13 KNR 404/105/1 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		6,848		
7 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - zamurowania okien					
14 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		15,609		
8 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - rozbiórka stropu nad piętrem					
15 KNR 404/406/3 Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		44,50		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
9 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem z desek (cz. parterowa budynku)					
16 KNR 401/429/4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	m2		37,927		
17 KNR 404/406/1 Rozebranie stropów drewnianych, izolacja z supremy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		37,927		
18 KNR 404/406/5 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m		43,50		
10 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem ceglany z betonem					
19 KNR 404/107/4 Rozebranie sklepień odcinkowych z cegły, grubości 1 cegły, na zaprawie cementowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		38,729		
20 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 11 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		4,26		
21 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, gładź cementowa gr. 4 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		1,549		
22 KNR 404/305/6 Rozebranie belek i podciągów jako niezależnych konstrukcji, grubość węższego boku do 40 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		4,00		
11 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop nad parterem z desek ze ślepym pułapem					
23 KNR 401/429/4 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	m2		14,63		
24 KNR 401/428/1 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi ślepe	m2		14,63		
25 KNR 404/406/1 Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2		14,63		
26 KNR 404/405/4 Rozebranie legarów 14x20 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m		17,50		
27 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust	m2		14,63		
12 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - strop drewniany nad piwnicą					
28 KNR 404/405/4 Rozebranie legarów 12x12 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m		35,00		
29 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust	m2		34,46		
13 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - ściany murowane piwnic					
30 KNR 404/101/4 Rozebranie murów poniżej terenu, mury i słupy z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		9,856		
14 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - fundamenty murowane					
31 KNR 404/101/2 Rozebranie murów poniżej terenu, fundamenty z cegły, na zaprawie cementowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		25,645		
15 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - posadzka betonowa przyziemia gr. 12 cm					
32 KNR 404/301/3 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 12 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		8,229		
16 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty wyburzeniowe budynku - opaska betonowa wokół budynku					
33 KNR 404/301/2 Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości do 10 cm - opaska betonowa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		2,20		
17 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne Roboty wyburzeniowe budynku - roboty ziemne przy rozbiórkach poniżej terenu					
34 KNR 401/104/2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III - odkopanie fundamentów do demontażu	m3		84,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
35 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III- po zakończeniu demontażu - grunt z odkładu	m3		84,00		
36 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		84,00		
18 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne Porządkowanie terenu po zakończeniu prac rozbiórkowych					
37 KNR 201/501/1 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, piasek R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		85,794		
38 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		85,794		
39 KNR 221/101/1 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		5,00		
40 KNR 221/101/4 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		5,00		
41 KNR 221/101/5 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0,5 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3	8	5,00		
19 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Wywóz gruzu na wysypisko					
42 KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		155,249		
43 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3		155,249		
44 KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3	4	155,249		
20 Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Koszt utylizacji gruzu					
45 Koszt utylizacji gruzu	ton		245,47		
46 Koszt utylizacji papy	ton		2,928		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	105,6636
2.	Ogrodnicy grupa I	r-g	21,43975
3.	Robotnicy grupa I	r-g	1 357,6496
4.	Robotnicy grupa II	r-g	59,94404
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			1 544,69699

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,97445
2.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,128
3.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,16545
4.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45 mm	m3	0,2711
5.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane Fi 6-20 cm	m3	1,1046
6.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	13,044
7.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	66,15725
8.	Koszt utylizacji gruzu	t	245,47
9.	Koszt utylizacji papy	t	2,928
10.	Piasek	m3	90,0837

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Koparka jednonaczyniowa kołowa 0.40 m3 (1)	m-g	22,20061
2.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	52,60592
3.	Ubijak spalinowy 200 kg	m-g	11,9535
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia):			86,76003