



## **Dział Zamówień Publicznych**

01.04.2014 r.

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na *remont placu boisk wielofunkcyjnych na terenie ośrodka wypoczynkowego Politechniki Gdańskiej "Czarlina"*

CRZP: ZP /115/055/R/14

Zamawiający informuje, że w dniu 27.03.2014 r. wpłynęły zapytania, dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, o brzmieniu:

### **Zapytanie 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

### **Odpowiedź**

*Zamawiający załączył do SIWZ kompletną dokumentację projektową potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia,*

### **Zapytanie 2:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

### **Odpowiedź**

*Robotą budowlaną prowadzona będzie w oparciu o zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.*

### **Zapytanie 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

### **Odpowiedź**

*Zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie terenu na którym będzie realizowana inwestycja.*

### **Zapytanie 4:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny Oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Odpowiedź**

*Zgodnie z zapisem w ogłoszeniu do postępowania Zamawiający w p. IV. 3 przewidział możliwości zmiany umowy, w tym zmianę umowy na skutek ujawnienia w trakcie realizacji niezidentyfikowanej przeszkody w gruncie.*

### **Zapytanie 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym Wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

### **Odpowiedź**

*Odpowiedź: tak jak w p. 4.*

### **Zapytanie 6:**

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności, w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny Oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Odpowiedź**

*Zamawiający wykonał badanie geologiczne, które załączył do dokumentacji. Ewentualne roboty dodatkowe i wydłużenie terminu zgodnie z zapisami SIWZ.*

### **Zapytanie 7:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny Oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

### **Odpowiedź**

*Wykonawca obowiązany jest do weryfikacji przedmiotu zamówienia na etapie ofertowania. Wycena powinna być kompletna oparta na załączonej dokumentacji, wiedzy własnej, doświadczeniu oraz innych nieujętych w dokumentacji, a koniecznych prac z punktu widzenia Wykonawcy w tym prac towarzyszących i tymczasowych.*

**Zapytanie 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że cena Oferty, pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną Oferty.

**Odpowiedź**

*Odpowiedź zawarta jest w p. 1, 6, i 7.*

**Zapytanie 9:**

W nawiązaniu do postanowienia § 1 projektu umowy prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach – w przypadku, gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych (nieobjętych dokumentacją projektową) stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenie dodatkowego.

**Odpowiedź**

*Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Możliwe zmiany do umowy Zamawiający opisał w ogłoszeniu o zamówieniu p. IV.3.*

**Zapytanie 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje wykonywania innych robót na terenie budowy podczas realizacji zadania, a ponadto, iż w przypadku konieczności udostępnienia terenu budowy innym Wykonawcom, skutki wszelkich opóźnień, szkód lub innych konsekwencji ich działania lub zaniechania, nie obciążają Wykonawcy zamówienia.

**Odpowiedź**

*Zamawiający nie przewiduje wykonania innych robót na terenie budowy podczas realizacji zadania.*

**Zapytanie 11:**

Zgodnie z § 6 pkt 1 wzoru umowy Zamawiającego żąda wskazania w ofercie części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, prosimy o potwierdzenie, iż oświadczenie takie winno dotyczyć tylko i wyłącznie części zamówienia przewidzianych do powierzenia podwykonawcom robót budowlanych.

**Odpowiedź**

*Zamawiający żąda wskazania podwykonawców robót budowlanych.*

**Zapytanie 12:**

Prosimy o potwierdzenie, przez Zamawiającego wg § 6 pkt 1 wzoru umowy, że fakturowanie częściowe nie będzie odbywało się nie rzadziej niż raz w miesiącu za wykonane roboty.

**Odpowiedź**

*Zgodnie ze wzorem Umowy.*

**Zapytanie 13:**

Prosimy o potwierdzenie, że do oferty nie jest wymagane dołączenie kosztorysu ofertowego.

**Odpowiedź**

*Zamawiający nie wymaga dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego.*

**Zapytanie 14:**

W nawiązaniu do postanowienia rozdz. X pkt 1 ppkt 2) w zw. z rozdz. IX pkt 1 ppkt 2) SIWZ prosimy o odpowiedź jaką ilość boisk w zakresie opisanym w warunku (... jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wybudował, wyremontował, lub przebudował boiska wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią na kwotę nie mniejszą niż 950.000,00 zł brutto) Wykonawca ma wykazać, aby spełnić warunek udziału w postępowaniu.

Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że wystarczającym będzie dołączenie wykazu robót w ilości niezbędnej, do wykazania spełnienia warunku, czyli w ilości wskazanej przez Zamawiającego, nie zaś pełnego wykazu wszystkich robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

**Odpowiedź**

*Wykonawca ma wykazać ilość niezbędną na potwierdzenie spełnienia warunku.*

*W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dot. wiedzy i doświadczenia, Zamawiający żąda: wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 4 do specyfikacji.*

**Zapytanie 15:**

Prosimy o wyjaśnienie o jakie dostawy chodzi w postanowieniu § 5, pkt 4, wzoru umowy. Zwracamy uwagę, że dostawy materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia nie będą podlegały odrębnemu od robót budowlanych fakturowaniu, co zatem ma być przedmiotem odbioru Zamawiającego w zakresie dostaw?

**Odpowiedź**

*Zdanie w umowie w § 5 pkt.4 „Podstawą do wystawienia faktury za dostawę jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez komisję odbiorową Zamawiającego bez zastrzeżeń” zostało wykreślone z umowy.*

Informacje zawarte w udzielonej odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy, które zmieniają treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub jej załączników, stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W załączeniu wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do specyfikacji, uwzględniający wykreślenie zdania drugiego w pkt. 4 § 5.

Z wyrazami szacunku