

I Opis prac budowlanych do wykonania

Celem niniejszego opracowania jest opisanie zakresu prac remontowych, które należy wykonać w pomieszczeniach laboratoryjnych wielobranżowe roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń laboratoryjnych: nr 8 Katedry Chemii Organicznej, nr 019 i 026c Katedry Technologii Chemicznej, nr 023, 030, 031 Katedry Chemii Analitycznej, oraz nr od 204 do 213 Katedry Technologii Polimerów Wydziału Chemicznego w budynkach Chemii „A” i Chemii „C” Politechniki Gdańskiej.

Prace remontowe mają doprowadzić remontowane pomieszczenia laboratoryjne i zaplecza seminaryjni- konferencyjne do właściwego stanu technicznego i estetycznego ze względu na zużycie elementów laboratoriów oraz poprawienia warunków dla osób użytkujących pomieszczenia i poprawienie estetyki tych pomieszczeń.

CZĘŚĆ - A

Laboratorium nr od 204 do 213 Katedry Technologii Polimerów w budynku Chemii „C”

Zakres prac obejmuje:

- 1) rozbiórka i usunięcie z budynku stołów laboratoryjnych i digestoriów
- 2) demontaż i wyniesienie z pomieszczenia szafek, szaf, urządzeń laboratoryjnych, i
- 3) wymiana stolarki drzwiowej drewnianej na drzwi płytowe wewnętrzne pełne, o szerokości w świetle ościeżnicy 90 cm, z ościeżnicą drewnianą regulowaną [kolor i rodzaj drzwi uzgodnić z zamawiającym]
- 4) wymiana okien drewnianych na PCV z szybą termiczną z zachowaniem wzoru podziału w oknach budynku już wymienionych dotyczy pomieszczeń od 207 do 213
- 5) montaż nakładek prefabrykowanych z PVC w kształcie litery L na parapety betonowe i lastrykowe szerokości do 40 cm – dotyczy wszystkich remontowanych pomieszczeń w których występują parapety betonowe i lastrykowe
- 6) wykonanie prac malarskich ścian i sufitów. Malowanie farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni
- 7) malowanie rur stalowych i grzejników żeliwnych farbą olejną
- 8) wymiana instalacji elektrycznych natynkowych na podtynkową wraz z wymianą osprzętu elektrycznego, tablic rozdzielczych i bezpieczników.
- 9) wymiana opraw oświetleniowych świetlówkowych w każdym pomieszczeniu z zachowaniem obecnej ilości.
- 10) dostawa i montaż mebli laboratoryjnych zgodnie z opisem technicznym wykonania mebli
- 11) dostosowanie instalacji telefonicznej i komputerowej do nowego ustawienia pomieszczenia.
- 12) demontaż istniejącej instalacji wod-kan – wykonanie nowej z dostosowaniem do nowego wyposażenia i ustawienia sprzętu i urządzeń laboratoryjnych.
- 13) wymiana umywalek i baterii
- 14) przeróbki instalacji gazowej z dostosowaniem i podłączeniem do nowych urządzeń i nowego ustawienia mebli laboratoryjnych
- 15) sprawdzenie i udrożnienie kanałów wentylacyjnych z pomieszczeń dla wentylacji pomieszczenia i podłączenia digestoriów.
- 16) usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki, wywóz i utylizacja.

CZEŚĆ – B -1

Laboratorium nr. 8 Katedry Chemii Organicznej w budynku Chemii „A”

Zakres prac obejmuje:

- 1) rozbiórka i usunięcie z budynku stołów laboratoryjnych i digestoriów
- 2) demontaż i wyniesienie z pomieszczenia szafek, szaf, urządzeń laboratoryjnych, i pozostałego wyposażenia pomieszczenia.
- 3) rozebranie warstw posadzkowych podłoża, zerwanie lastryka w posadzek betonowych.
- 4) wykonanie izolacji termicznej ze styropianu posadzkowego gr. 3 cm
- 5) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii polietylenowej szerokiej podposadzkowej
- 6) wykonanie nowych warstw posadzkowych betonowych gr. do 5 cm
- 7) okładziny posadzek płytkami terakotowymi o wym. 30x30cm odpornymi na odczynniki chemiczne.
- 8) cokoliki z płytek terakotowych wysokości 15 cm wykonane z ciętych płytek o wym. 30x30cm odpornych na odczynniki chemiczne z zastosowaniem fugi odpornej również na odczynniki chemiczne.
- 9) odbicie płytek ze ścian i uzupełnienie tynków.
- 10) ułożenie płytek ściennych z tyłu digestoriów w pasie szerokości digestoriów tj. 2,40m i wysokości 2,10m. Płytki odporne na odczynniki chemiczne.
- 11) Wykonanie prac przygotowawczych pod roboty malarskie [zeszkrobanie i zmycie ścian i stropów, wykonanie gładzi gipsowych i gruntowanie .
- 12) wykonanie prac malarskich. Ściany do wysokości 1,50m lamperia olejna, a powyżej ściany i sufity malowane farbą emulsyjną w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.
- 13) malowanie rur stalowych i grzejników żeliwnych farbą olejną
- 14) malowanie dwukrotnie farbą olejną przykryw kanałów instalacyjnych w podłodze z blachy stalowej ryflowanej z uprzednim oczyszczeniem i zagruntowanie farbą antykorozyjną
- 15) wymiana instalacji elektrycznych natynkowych na podtynkową wraz z wymianą osprzętu elektrycznego, tablic rozdzielczych i bezpiecznikowych, oraz wykonanie pomiarów powykonawczych instalacji elektrycznej.
- 16) wymiana opraw oświetleniowych świetlówkowych 2x40W w ilości 6 szt.
- 17) dostawa i montaż mebli laboratoryjnych zgodnie z opisem technicznym wykonania mebli
- 18) dostosowanie instalacji telefonicznej i komputerowej do nowego ustawienia pomieszczenia.
- 19) demontaż istniejącej instalacji wod-kan – wykonanie nowej z dostosowaniem do nowego wyposażenia i ustawienia sprzętu i urządzeń laboratoryjnych z rur polibutylenowych wraz z wykonaniem nowych podejść
- 20) przeróbki instalacji gazowej z dostosowaniem i podłączeniem do nowych urządzeń
- 21) sprawdzenie i udrożnienie kanałów wentylacyjnych z pomieszczeń dla wentylacji pomieszczenia i podłączenia digestoriów.
- 22) usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki, wywóz i utylizacja.

CZEŚĆ – B -2

Modernizacja sieci wodociągowej w pomieszczeniach piwnicznych budynku "Chemia A" na odcinku od zasuwy podziałowej do gniazda wodomierzowego

Zakres prac obejmuje:

- 1) demontaż instalacji wodociągowej dn 80 z rur stalowych ocynkowanych
- 2) prace budowlane związane z demontażem starych instalacji i montażem nowych- otworowanie, obrabianie przejść
- 3) wykonanie instalacji wodociągowej z rur PEHD 1,0 MPa średnicy zewnętrznej 90mm i 63mm o połączeniach zgrzewanych.
- 4) wykonanie dezynfekcji i płukania, oraz prób ciśnieniowych szczelności instalacji wodociągowej.

CZEŚĆ - C

Laboratorium nr. 019, 026c Katedry Technologii Chemicznej w budynku Chemii „A”

Zakres prac obejmuje:

- 1) wyburzanie ścian
- 2) rozkucie warstw posadzkowych podłoża.
- 3) wykop wewnątrz budynku – pogłębienie o ok. 40cm
- 4) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej
- 5) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii polietylenowej szerokiej podposadzkowej
- 6) wykonanie nowych warstw posadzkowych betonowych gr. 5 cm zbrojonych siatką stalową 100x100x4,5mm
- 7) wykonanie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych z wykonaniem wylewek samopoziomujących wyrównujących. Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych wywinięte na ścianę 10 cm - wykładzina PCV o gr. min. 2 mm homogeniczna o odporności na ścieranie max 0.02 mm, odporności na wgniatanie max 0.02 mm, trudnozapalne, nietoksyczne z powierzchnią warstwą zabezpieczoną technologicznie przed zabrudzeniem [nie wymagająca aryłowania wstępnego] - dopuszczone do użytkowania w budynkach użyteczności publicznej.
- 8) wymiana stolarki drzwiowej lub montaż drzwi w wykonanych nowych przebiegach w ścianach.
- 9) odbicie tynków wewnętrznych ścian i sufitów.
- 10) odgrzybianie ścian i sufitów trzykrotnie poprzez smarowanie środkiem grzybobójczym
- 11) wykonanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów wraz z wykonaniem gładzi gipsowych .
- 12) wykonanie prac malarskich.
- 13) przebudowa instalacji centralnego ogrzewania polegająca na montażu grzejników dwupłytowych z zaworami termostatycznymi i instalacji z rur stalowych czarnych. Instalację c.o. wykonać w formie zaprojektuj i wybuduj [dobrać moc grzejników i przekroje rur do wielkości pomieszczeń.
- 14) malowanie rur stalowych farbą olejną
- 15) wymiana stolarki drzwiowej drewnianej.
- 23) wymiana instalacji elektrycznych natynkowych na podtynkową wraz z wymianą osprzętu elektrycznego, tablic rozdzielczych i bezpiecznikowych, oraz wykonanie pomiarów powykonawczych instalacji elektrycznej.

- 16)wymiana opraw oświetleniowych świetlówkowych w ilości łącznej 18 szt z dostosowaniem instalacji oświetleniowej. Lampy w ilości 4 szt powinny posiadać wbudowany moduł awaryjny.
- 17)dostawa i montaż mebli laboratoryjnych zgodnie z opisem technicznym wykonani mebli
- 18)dostosowanie instalacji telefonicznej i komputerowej do nowego ustawienia pomieszczenia.
- 24)demontaż istniejącej instalacji wod- kan – wykonanie nowej z dostosowaniem do nowego wyposażenia i ustawienia sprzętu i urządzeń laboratoryjnych z rur polibutylenowych wraz z wykonaniem nowych podejść.
- 19)przeróbki instalacji gazowej z dostosowaniem i podłączeniem do nowych urządzeń
- 20)sprawdzenie i udrożnienie kanałów wentylacyjnych z pomieszczeń dla wentylacji pomieszczenia i podłączenia digestoriów.
- 21)usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki, wywóz i utylizacja.

CZĘŚĆ - D

Laboratorium nr 23, 030 i 031 Katedry Chemii Analitycznej w budynku Chemii „A”

Zakres prac obejmuje:

1. wyburzanie ścian
2. rozkucie warstw posadzkowych podłoża.
3. wykop wewnątrz budynku – pogłębienie o ok. 50cm
4. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i termicznej
5. wykonanie izolacje przeciwwilgociowej z folii polietylenowej szerokiej podposadzkowej
6. wykonanie nowych warstw posadzkowych betonowych gr. 5 cm zbrojonych siatką stalową 100x100x4,5mm
7. okładziny posadzek płytkami terakotowymi o wym. 40x40cm odpornymi na odczynniki chemiczne.
8. cokoliki z płytek terakotowych wysokości 15 cm wykonane z ciętych płytek o wym. 40x40cm odpornych na odczynniki chemiczne.
9. wymiana stolarki drzwiowej drewnianej na aluminiową
10. odbicie tynków wewnętrznych ścian i sufitów.
11. odgrzybianie ścian i sufitów trzykrotnie poprzez smarowanie środkiem grzybobójczym
12. wykonanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów wraz z wykonaniem gładzi gipsowych .
13. wykonanie prac malarskich.
14. przebudowa instalacji centralnego ogrzewania polegająca na montażu grzejników dwupłytowych z zaworami termostatycznymi i instalacji z rur stalowych czarnych. Instalację c.o. wykonać w formie zaprojektuj i wybuduj [dobrać moc grzejników i przekroje rur do wielkości pomieszczeń.
15. malowanie rur stalowych farbą olejną
16. wymiana stolarki drzwiowej drewnianej.
17. wymiana instalacji elektrycznych natynkowych na podtynkową wraz z wymianą osprzętu elektrycznego, tablic rozdzielczych i bezpiecznikowych, oraz wykonanie pomiarów powykonawczych instalacji elektrycznej.
18. wymiana opraw oświetleniowych świetlówkowych w ilości 22 szt z dostosowaniem instalacji oświetleniowej. Lampy w ilości 4 szt powinny posiadać wbudowany moduł awaryjny.

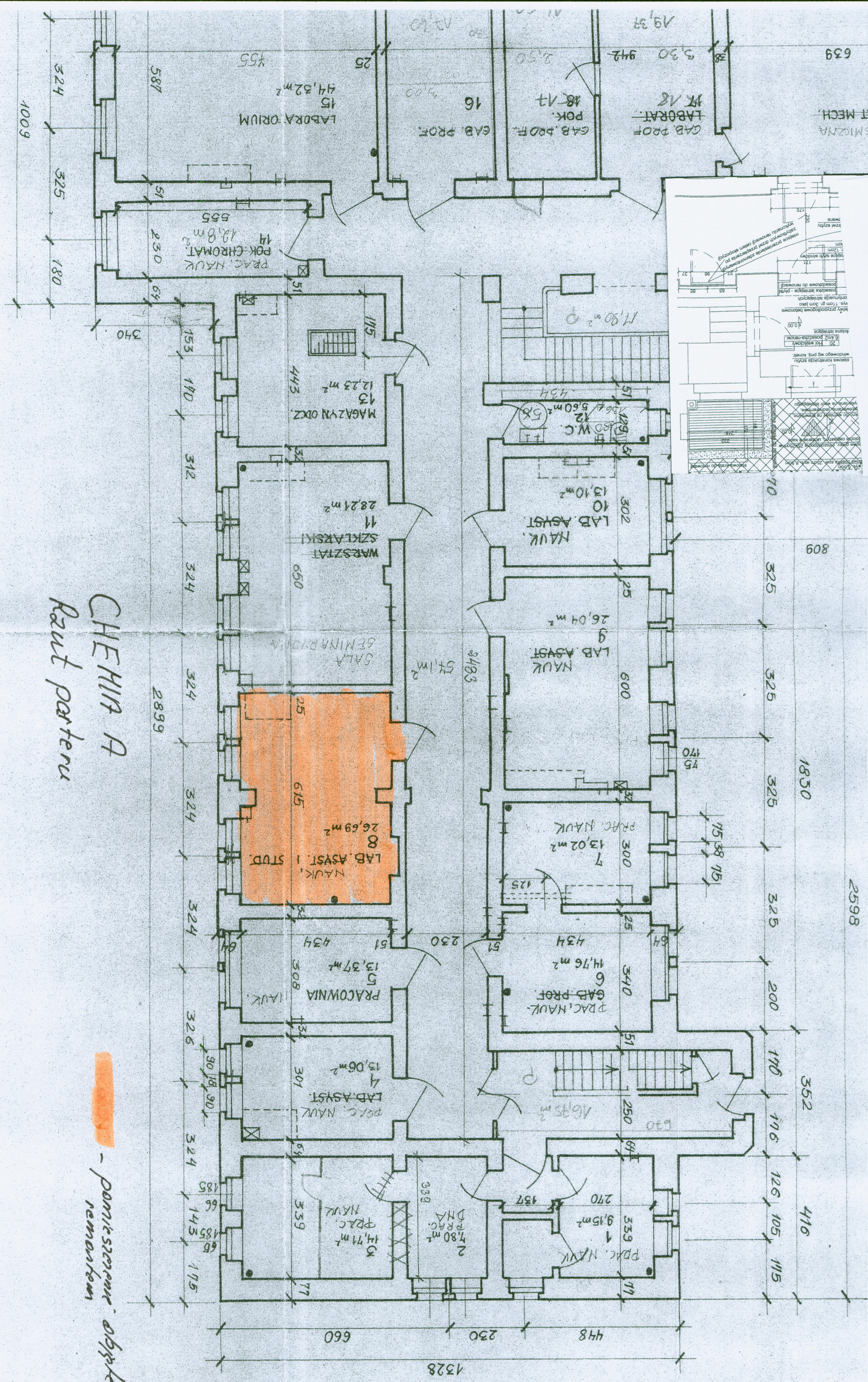
19. dostawa i montaż mebli laboratoryjnych zgodnie z opisem technicznym wykonania mebli i nowego ustawienia mebli laboratoryjnych
20. dostosowanie instalacji telefonicznej i komputerowej do nowego ustawienia pomieszczenia.
21. demontaż istniejącej instalacji wod-kan – wykonanie nowej z dostosowaniem do nowego wyposażenia i ustawienia sprzętu i urządzeń laboratoryjnych z rur polibutylenowych wraz z wykonaniem nowych podejść.
22. przeróbki instalacji gazowej z dostosowaniem i podłączeniem do nowych urządzeń
23. sprawdzenie i udrożnienie kanałów wentylacyjnych z pomieszczeń dla wentylacji pomieszczenia i podłączenia digestoriów.
24. usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki, wywóz i utylizacja.

II Wymagania materiałowe

- posadzki z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej - płytki o podwyższonej odporności na odczynniki chemiczne, antypoślizgowe R10, klej i fuga o podwyższonej odporności na odczynniki chemiczne [konieczna akceptacja zamawiającego przed wbudowaniem po wykonaniu prób chemicznych].
- wykładzina podłogowa z tworzyw sztucznych wywinięta na ścianę 10 cm -wykładzina PCV o gr. min. 2 mm homogeniczna o odporności na ścieranie max 0.02 mm, odporności na wgniatanie max 0.02 mm, trudnozapalne nietoksyczne z powierzchnią warstwą zabezpieczoną technologicznie przed zabrudzeniem [nie wymagająca aryłowania wstępnego] - dopuszczone do użytkowania w budynkach użyteczności publicznej spełniająca wymagania higieniczne i p.poż.
- izolacja przeciwwilgociowa i termiczna posadzek – folia podposadzkowa izolacyjna gr. 0.3mm,+ płyty z polistyrenu ekstrudowanego gr. 30-50mm [w zależności od pomieszczenia] + folia podposadzkowa izolacyjna gr. 0.3mm.
- posadzka cementowa gr. 5cm zbrojona siatką stalową o wymiarach 100x100x4,5mm

Sporządził:

inż. Stanisław Niedziela

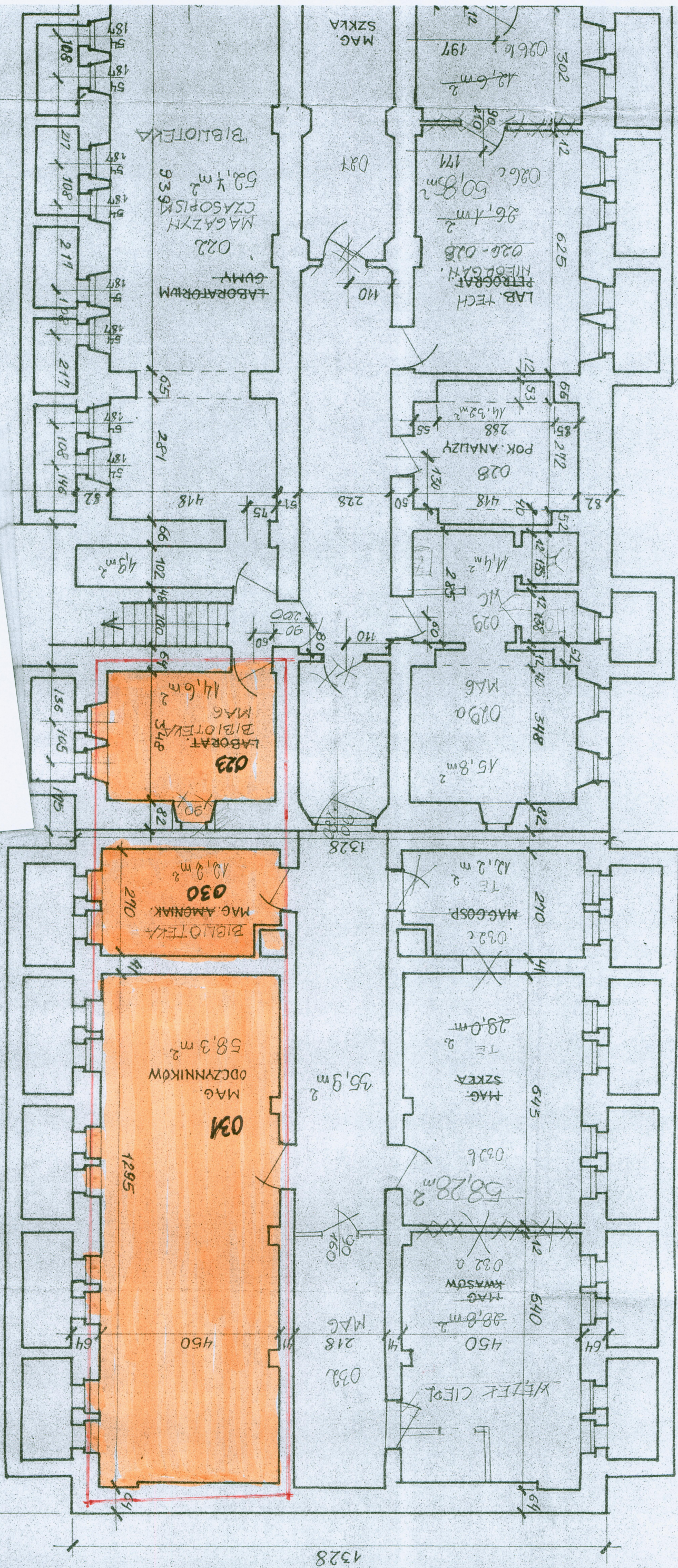


CHEMIA A
Raut partera

- pomieszczenie obrotu
remontem

Ratt pumic - cast A

- поместивших объект в помещение.



Raut. II pign - cessit A

65.77

Крымская война. на РВ

25 permission obligat nemon helye



CHEMIA C Raut II piętros - cz. 1 B



wymiana drzwi drzwi. na PCU

porównanie: obięto remontu

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

1. Nazwa zamówienia:

Modernizacja pracowni naukowo - badawczych oraz zaplecza seminaryjno – konferencyjnego – pomieszczenia 019, 026C, 023, 030, 031 i 8 w budynku Chemii A, oraz pomieszczenia nr od 204 do 213 w budynku Chemii „C” Politechniki Gdańskiej w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wielobranżowe roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczeń laboratoryjnych: nr. 8 Katedry Chemii Organicznej, nr 019 i 026c Katedry Technologii Chemicznej, nr 023, 030, 031 Katedry Chemii Analitycznej, oraz nr od 204 do 213 Katedry Technologii Polimerów Wydziału Chemicznego w budynkach Chemii „A” i Chemii „C” Politechniki Gdańskiej.

Prace remontowe mają doprowadzić remontowane pomieszczenia laboratoryjne i zaplecza seminaryjni- konferencyjne do właściwego stanu technicznego i estetycznego ze względu na zużycie elementów laboratoriów oraz poprawienia warunków dla osób użytkujących pomieszczenia i poprawienie estetyki tych pomieszczeń.

3. Roboty tymczasowe, prace towarzyszące oraz sposób ich rozliczania

Koszt wykonania robót tymczasowych oraz prac towarzyszących obciąża wykonawcę. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić te koszty w cenie oferty w robotach podstawowych przyjmując w odpowiedniej wysokości wskaźnik kosztów ogólnych. Zamawiający nie dopuszcza stosowania dodatkowych pozycji kosztorysu ofertowego dla rozliczania robót tymczasowych lub prac towarzyszących.

Roboty tymczasowe.

Zakres i charakter robót tymczasowych zależeć będzie od przyjętej przez Wykonawcę organizacji robót budowlanych, zastosowanych konkretnych technologii, organizacji zaplecza budowy oraz przyjętych metod ochrony budynku i użytkowników przed negatywnymi skutkami prowadzenia działań.

Oferent obowiązany jest uwzględnić w cenie oferty koszty następujących robót tymczasowych:

- 1) przestawianie mebli i ich właściwe zabezpieczenie.
- 2) zabezpieczenia pomieszczeń i ich wyposażenia przed skutkami prowadzonych robót (uwaga na zabudowy ścian, meblościanki, okna, zawory, lampy, głośniki, czujki ppoż. itd.).

Prace towarzyszące.

Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać zamawiającemu dokumentację odbiorową. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi zestawienie kompletnych aprobat technicznych, certyfikatów, deklaracji zgodnych i innych wymaganych dokumentów odniesienia.

Oferent obowiązany jest uwzględnić w cenie oferty koszty następujących prac towarzyszących:

- 1) wywóz gruzu, koszt utylizacji i składowania na wysypisku.
- 2) sprzątanie i mycie po robotach,
- 3) organizacja i likwidacja zaplecza i budowy wraz z kosztami ich utrzymania.

4. Informacje o terenie budowy, wymagania i wytyczne zamawiającego.

4.1. Zamawiający planuje wykonywanie prac poprzez ich etapowanie. Prace zostaną podzielone na;

Etap I – remont laboratorium nr: 019, 026c, 023, 030, 031 w budynku Chemii A

Etap II – remont pomieszczeń laboratoryjnych nr: 8 w budynku Chemii A oraz
od 204 do 213 w budynku Chemii C

Etap II realizowany będzie w okresie wakacyjnym. Zamawiający w dniu przekazania placu budowy udostępni Wykonawcy pomieszczenia przewidziane do remontu w etapie I. Ze względu na wymagany krótki okres realizacji (7 miesięcy) wykonawca obowiązany będzie zapewnić odpowiednią ilość pracowników.

Organizacja zaplecza budowy leży po stronie wykonawcy. Pobór wody i energii elektrycznej w obrębie remontowanych pomieszczeń. Korzystanie z urządzeń sanitarnych w obrębie budynku.

Zamawiający zapewnia pomieszczenie na zaplecze socjalne wykonawcy. Wykonawca obowiązany będzie do organizacji robót i placu budowy zgodnie z zasadami BHP i OP. Budynek w trakcie robót będzie czynny i użytkowany. Skuteczne zabezpieczenie pomieszczeń i ich wyposażenia przed skutkami prowadzonych prac leży w obowiązkach i kosztach wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania w należyтым, bieżącym porządku stanowiska pracy, ich otoczenie, ciągi komunikacyjne. Od wykonawcy wymagamy zastosowania skutecznej ochrony elementów budynku i wyposażenia przed zniszczeniem lub zapyleniem.. Wykonawca będzie miał obowiązek skutecznego zabezpieczenia mebli zamontowanych na stałe.

Zrzucanie gruzu budowlanego i śmieci przez okna jest zabronione. Nie dopuszcza się składowania materiałów w obrębie komunikacji ewakuacyjnej.

Po zakończeniu prac wykonawca obowiązany będzie do prac porządkowych i do usunięcia negatywnych skutków robót w obiekcie i w terenie.

4.2. Wykonawca zobowiązany jest do sukcesywnego wywozu na wysypisko wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zabrania wrzucania do pojemników PG gruzu i odpadów budowlanych jak również jakichkolwiek innych w tym przywiezionych z zewnątrz.

5. Zakres robót budowlanych wg CPV:

45111 - roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45410 - tynkowanie

45442 - nakładanie powierzchni kryjących

45421 - roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432 - kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45317 - wykonanie instalacji elektrycznych

45332 - kładzenie upustów hydraulicznych

45331 - instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

6. Sprzęt, maszyny, transport.

Decyzja w zakresie doboru i stosowania sprzętu, maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie poprawnej jakości należy do wykonawcy. Zastosowany sprzęt, maszyny lub środki transportu nie mogą stwarzać zagrożenia dla ludzi, ich mienia lub mienia zamawiającego.

7. Dokumenty odniesienia.

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia realizowane będą na podstawie projektu wykonawczego.

Dokumenty odniesienia :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 06 lutego 2003 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Polskie Normy
- Aprobaty Techniczne
- Certyfikaty
- Instrukcje Producenta – w zakresie obsługi, użycia, stosowania produkowanych materiałów, urządzeń.
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - publikacje rynkowe wydawane przez Instytut Techniki Budowlanej, COBR Instal lub OWEOB Promocja Sp z o.o.

8. Przedmiar robót.

Przedmiar robót jest dla wykonawcy ułatwieniem do sporządzenia kosztorysu ofertowego i nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, a przywołane podstawy wyceny są przykładowymi.

Opis sposobu obliczenia ceny oferty zawarty jest w SIWZ.

9. Odbiory robót budowlanych.

9.1. Odbiory częściowe.

Odbiorom częściowym podlegają wyznaczone etapy prac, zakończone elementy robót, roboty zanikowe, etapy technologiczne prac wymagające odrębnych prób, badań i sprawdzeń.

9.2. Odbiory robót zanikowych – ulegających zakryciu.

Wykonawca obowiązany jest zgłaszać do odbioru roboty zanikowe. Jeśli zamawiający nie przystąpi do odbioru robót zanikowych w ciągu trzech dni od daty otrzymania zgłoszenia, wykonawca uprawniony jest do traktowania tych robót za odebrane i do ich zakrycia.

9.3. Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy następuje po zakończeniu całości przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu celu określonego dokumentacją projektową i zawartą z wykonawcą umową. Gotowość do odbioru końcowego wykonawca zgłasza na piśmie. Dla skuteczności zgłoszenia konieczne jest najpóźniej wraz z nim dostarczenie zamawiającemu kompletu dokumentacji odbiorowej.

Zamawiający po potwierdzeniu gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego zwołuje komisję odbiorową. Czynności odbioru końcowego rozpoczynają się w

terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia wykonawcy .

Do odbioru końcowego wykonawca uprządkuje plac budowy i usunie zawinione przez siebie negatywne skutki realizacji zamierzenia.

Część II B

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla grupy 454 : wykończeniowe roboty budowlane

- 1.1. Wymagane przez zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru materiału i wyrobu pod warunkiem, że posiadają co najmniej wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.
- 1.2. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnych z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowywanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.

2. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych, kontrola, odbiory.

- 2.1. Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac budowlanych głównie wykończeniowych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 7 części I STWiORB.
- 2.2. Systemy technologiczne wybrane przez wykonawcę muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi, instrukcjami i dokumentami systemodawcy.

3. Uwagi i wymagania.

3.1. Płytki podłogowe.

Posadzki z płytek z kamieni sztucznych 40x40 cm na zaprawie klejowej - płytki o podwyższonej odporności na odczynniki chemiczne, antypoślizgowe R10, klej i fuga o podwyższonej odporności na odczynniki chemiczne [konieczna akceptacja zamawiającego przed wbudowaniem po wykonaniu prób chemicznych]

- 3.2. Wykładzina podłogowa z tworzyw sztucznych wywinięta na ścianę 10 cm -wykładzina PCV o gr. min. 2 mm homogeniczna o odporności na ścieranie max 0.02 mm, odporności na wgniatanie max 0.02 mm, trudnozapalne nietoksyczne z wierzchnią warstwą zabezpieczoną technologicznie przed zabrudzeniem [nie wymagająca aryłowania wstępnego] - dopuszczone do użytkowania w budynkach użyteczności publicznej spełniająca wymagania higieniczne i p.poż.

Część II E

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla grupy 4531 : roboty związane z montażem instalacji elektrycznych i osprzętu.

1. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych, kontrola, odbiory

- 1.1. Wymagane przez zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru materiału i wyrobu pod warunkiem, że posiadają co najmniej wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.
- 1.2. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnych z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowywanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.
- 1.3. Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac budowlanych głównie wykończeniowych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 7 części I STWiORB.
- 1.4. Systemy technologiczne wybrane przez wykonawcę muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi, instrukcjami i dokumentami systemodawcy.

Część II S
Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
dla klasy 4533 :
wykonywanie instalacji cieplnych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych.

1. Wymagania dotyczące wyrobów i materiałów, kontrola, odbiory.
 - 1.1. Wymagane przez zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru materiału i wyrobu pod warunkiem, że posiadają co najmniej wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.
 - 1.2. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnych z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowywanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.
2. Wymagania dotyczące wykonania robót instalacyjnych, kontrola, odbiory.
 - 2.1. Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac budowlanych instalacyjnych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 7 części I STWiORB.
 - 2.2. Systemy technologiczne wybrane przez wykonawcę muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi, instrukcjami i dokumentami systemodawcy.