

Gdańsk: Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń nr 115-116 i 203 oraz renowacja stolarki okiennej w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej przy ul. Narutowicza 11/12 w Gdańsku

Numer ogłoszenia: 315028 - 2011; data zamieszczenia: 03.10.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki , ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. +48 58 347 17 75, faks +48 58 347 17 75.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pg.gda.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń nr 115-116 i 203 oraz renowacja stolarki okiennej w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej przy ul. Narutowicza 11/12 w Gdańsku.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zakres prac remontowych obejmuje: 1. POMIESZCZENIA NR 115-116: - usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów - naprawa tynków ścian i sufitów - gruntowanie ścian i sufitów - szpachlowanie ścian i sufitów - dwukrotne malowanie ścian i sufitów - wykonanie izolacji posadzki z folii polietylenowej paroizolacyjnej gr. 0,3 mm - przybicie płyty OSB gr. 10 mm - ułożenie wykładziny PCV trudnościeralnej homogenicznej zgrzewalnej gr. 2 mm, odporność na ścieranie grupa T z wywinięciem na ścianę wys. 10 cm - wykonanie gruntowania z dwukrotnym doczyszczeniem , pokrycie poliuretanem oraz substancjami zabezpieczającymi posadzki PCV - 6 warstw. - wymiana okien na drewniane - kolor biały, szyba P2, skrzydła uchylno-rozwieralne z nawiewnikami po 2 szt, podział jak okna istniejące - wymiana parapetów wewnętrznych na parapety z Postformingu - wymiana parapetów zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej - demontaż drzwi wejściowych z korytarza - skrzydło z ościeżnicą - montaż nowych drzwi płycinowych pełnych płaskich kolor buk z płyty wiórowej otworowej, z kompletem okuć - ościeżnice drewniane szerokości 10 cm z opaskami w kolorze skrzydeł - drzwi wyposażone w drugi zamek - demontaż drzwi przejściowych do sąsiedniego pomieszczenia - skrzydło z ościeżnicą - zabudowa powstałego otworu drzwiowego płytą GK na konstrukcji metalowej z izolacją z wełny mineralnej gr. 15 cm - wymiana kratki wentylacyjnych - wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych wg wytycznych - montaż rolet wewnętrznych w oknach 2. POMIESZCZENIE NR 203 - usunięcie starych powłok malarskich ze ścian

i sufitu - naprawa tynków ścian i sufitu - gruntowanie ścian i sufitu - szpachlowanie ścian i sufitu - dwukrotne malowanie ścian i sufitu z gruntowaniem - demontaż starej wykładziny - dywanowej i PCV - 3 warstwy - wykonanie izolacji posadzki z folii polietylenowej paroizolacyjnej gr. 0,3 mm - przybicie płyty OSB gr. 10 mm - ułożenie wykładziny PCV trudnościeralnej homogenicznej zgrzewalnej gr. 2 mm, odporność na ścieranie grupa T z wywinieciem na ścianę wys. 10 cm - wykonanie gruntowania z dwukrotnym doczyszczeniem, pokrycie poliuretanem oraz substancjami zabezpieczającymi posadzki PCV - 6 warstw. - wymiana okna na PCV - kolor biały, szyba P2, skrzydła uchylno-rozwieralne z nawiewnikami po 2 szt, podział jak okno istniejące - wymiana parapetu wewnętrznego na parapet z Postformingu - wymiana parapetu zewnętrznego z blachy stalowej ocynkowanej - demontaż drzwi wejściowych z korytarza - skrzydło z ościeżnicą - montaż nowych drzwi wejściowych z korytarza i przejściowych pomiędzy pokojami płytynowych akustycznych 32 dB pełnych płaskich kolor buk z płyty wiórowej, z kompletem okuć - ościeżnice metalowe w kolorze skrzydła szer 10 cm - drzwi wyposażone w drugi zamek - demontaż drzwi przejściowych do sąsiedniego pomieszczenia - skrzydło z ościeżnicą - zabudowa powstałego otworu drzwiowego płytą GK na konstrukcji metalowej z izolacją z wełny mineralnej gr. 15 cm - wymiana kratki wentylacyjnej - wywóz i utylizacja materiałów po rozbiórkowych - wymiana instalacji elektrycznych i teletechnicznych - przewody + osprzęt (oprawy elektryczne, gniazda elektryczne, wyłącznik, gniazda komputerowe i telefoniczne) - zgodnie z przedmiarem prac - montaż rolet wewnętrznych w oknach 3.REMONT STOLARKI OKIENNEJ - 10 kpl - remont 10 kpl. stolarki okiennej z parapetami wewnętrznymi wskazanej przez Inwestora - usunięcie (opalenie) starej farby olejnej, uzupełnienie ubytków na powierzchni ościeżnic i skrzydeł okiennych, szlifowanie powierzchni, gruntowanie i dwukrotne malowanie farbą ftalową do drewna, naprawa lub wymiana okuć okiennych, regulacja i dopasowanie skrzydeł Ponadto Zamawiający wymaga sporządzenia dokumentacji powykonawczej. Przedmiot zamówienia określają: 1) przedmiar robót 2) wymagania- branża elektryczna i teletechniczna 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB).

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.41.00.00-0, 45.44.21.00-8, 45.42.10.00-4, 45.45.30.00-7, 45.31.10.00-0.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 70.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
 - Zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczenia w zakresie wykonywania robót remontowo- budowlanych budynków. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca ubiegający się o zamówienie: Wykonał przed upływem terminu do składania ofert w ciągu ostatnich pięciu lat lub w okresie prowadzenia działalności, jeżeli jest on krótszy, co najmniej 1 robotę odpowiadającą przedmiotowi zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 130000,00 PLN brutto i przedstawi dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością, Zamawiający sprawdzi spełnienie tego warunku na podstawie załącznika nr 5 do SIWZ.
- **III.3.3) Potencjał techniczny**
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
 - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia - załącznik nr 2 do SIWZ.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
 - Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami do realizacji zamówienia, posiadającymi odpowiednie uprawnienia: 1) co najmniej 1 osobą na funkcję kierownika budowy - branży konstrukcyjno - budowlanej, 2) co najmniej 1 osobą na funkcję kierownika robót - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacje elektryczne. Zamawiający sprawdzi spełnienie tego warunku na podstawie załącznika nr 4 do SIWZ.
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
 - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia - załącznik nr 2 do SIWZ.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także

zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1.Opcjonalnie, jeśli występuje pełnomocnik, pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej w niniejszym postępowaniu Wykonawcę lub pełnomocnictwo dla osoby lub podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców składających ofertę wspólną - zawierające zakres rzeczowy i termin jego ważności.

2.Pisemne zobowiązanie podmiotu(ów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w przypadku, gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków). 3.Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu wymienionego w III.4.3.1 to oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiana umowy może być dokonana tylko za zgodą obu stron i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian dotyczących postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, dotyczących: Terminu Termin zakończenia przedmiotu zamówienia ustalony w umowie może ulec zmianie w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych okoliczności pod warunkiem, że ma ona wpływ na termin realizacji całego przedmiotu umowy. Okoliczności mogące spowodować zmianę terminu mogą wynikać z: a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), e) ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezidentyfikowanej przeszkody w budynku, f) realizacji robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechania części robót. W okolicznościach wyżej wymienionych strony ustalają nowe terminy umowne, z tym że zakres zmian musi być powiązany z przyczynami które je spowodowały. Zakresu i wartości umowy Powodem wprowadzenia zmian w zakresie i wartości umowy mogą być roboty zamienne lub zaniechane. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe, jeśli: a) jest korzystne dla Zamawiającego na etapie realizacji umowy lub przyniesie korzystne skutki w okresie eksploatacji, b) stało się konieczne na skutek ujawnienia się przeszkód w budynku, lub błędów w dokumentacji projektowej, c) pozwolą osiągnąć lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych w dokumentacji projektowej, d) dotyczą zastosowania nowych technologii nieznanymi Zamawiającemu i niedostępnymi w momencie zawarcia umowy. Wprowadzenie robót zaniechanych jest możliwe, jeśli: a) są one następstwem zleconych robót dodatkowych, b) konieczność rezygnacji z tych robót jest niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, c) zaistniały istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie części robót nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmian osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia W przypadku wystąpienia konieczności zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, Strony mają prawo do wprowadzenia tej zmiany w umowie pod warunkiem, że nowe osoby będą spełniały warunki, jakie określił Zamawiający. Zmian osób reprezentujących strony umowy W przypadku zmian osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy, Strony dokonają stosownych zmian w umowie.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.dzp.pg.gda.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki 80-216 Gdańsk, ul. Sobieskiego 7, pok. 30.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

18.10.2011 godzina 10:45, miejsce: Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki 80-216 Gdańsk, ul. Sobieskiego 7, pok. 30.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie