

SEKRETARIAT KANCLERZA

Wpłynęło 17.12.09

L. dz. K- 924/09

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami), art. 28, art. 32, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r.),

- po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 30 listopada 2009r. nr rejestru WUAiOZ/320033
- zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 31.03.2008r. nr WUAiOZ-I-7331/219/08/2-HR
- oraz decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków z dnia 15 grudnia 2009r. nr ZN-4151/9571/2009

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Politechnice Gdańskiej pozwolenia na budowę:

- **budynek Centrum Nanotechnologii Politechniki Gdańskiej**
pow. zabudowy: 3 446,27m² pow. całkowita: 8 666,43 m² pow. użytkowa: 7 802,81m² kubatura: 34439,81m³
- przyłącze ciepłe
- przyłącze wodociągowe /istn. do likwidacji/
- przyłącze kanalizacji sanitarnej
- przyłącze kanalizacji deszczowej /istn. do likwidacji/
- istniejące linie kablowe do demontażu lub przełożenia
- przyłącze linii kablowej nn/SN
- oświetlenie zewnętrzne
- mała architektura (zieleń, ciągi piesze)

w Gdańsku przy ulicy **Gabriela Narutowicza 11/12** (dz. nr 616,617, 618 obr.055)
inwestycja zlokalizowana na terenie zespołu urbanistycznego Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.04.1979r.
(nowy numer decyzji 969)

autor projektu budowlanego:

arch. Włodzimierz Alwasiak upr. nr 356/61 przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem ŁO 0203

konstrukcja: mgr inż. Ewa Owczarek upr. nr 141/00/WŁ przynależna do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/B/4017/03

instalacje sanitarne: mgr inż. Janusz Tuzikiewicz upr. nr 163/92/WŁ przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/IS/4497/03

inst. wod. kan., inst. deszczowa: mgr inż. Jacek Wiśniewski upr. nr 323/80/WMŁ przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/IS/3505/03

inst. elektryczne: Stanisława Bartczak upr. nr 291/94/WŁ przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/IE/3081/03

inst. telekomunikacyjne: Grzegorz Śliwiński upr. nr 0673/97/U przynależny do Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/BT/6622/04

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

- 1) szczególnie warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych – należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 listopada 2001r.

verte:

- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie – nie dotyczy
- 5) inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego
- 6) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy robót budowlanych
- 7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenia, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; ~~zwalnia się z wymienionego zobowiązania (art. 42 ust. 3 ustawy – Prawo budowlane);~~

Obszar oddziaływania obiektu /-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr 616, nr 617, nr 618 obr. 055

UZASADNIENIE

Inwestor złożył stosowny wniosek załączając do niego odpowiednie dokumenty zgodnie z art. 33 ust. 2, oraz spełnione zostały wymagania określone w art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z późn. zmianami.

W związku z powyższym postanowiono jak w osnowie decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załącznik:

1. Projekt budowlany (tom I i tom II)

otrzymują:

1. **Politechnika Gdańska**
ul. Gabriela Narutowicza 11/12 80- 952 Gdańsk - 2 egz. projektu
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w/m - 1 egz. projektu
3. Biuro Rozwoju Gdańska
4. Wydział Finansowy w/m
5. Wydział Skarbu w/m
6. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Kotwiczników 20 80-881 Gdańsk
7. Rejestr decyzji w/m
8. a/a - 1 egz. projektu
9. JTP

PREZYDENT MIASTA GDANSKA
z up.
Adam Stiller
arch. Adam Stiller
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU URBANISTYKI,
ARCHITECTURY I OCHRONY ZABYTEKÓW
KURATOR REPERTARIUM DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane wynikających z ustawy – Prawo budowlane.
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane wynikających z ustawy – Prawo budowlane

Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego wzniesienie jest wymagane pozwolenie na budowę, można przystąpić z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57 ustawy, po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



INSPEKTOR

DECYZJA PRAWOMOCNA

18.12.2009

Małgorzata Paradowska