



**Kanclerz**

5.01.2021 r.

**Nr postępowania ZP/323/055/U/20**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Świadczenie usługi hotelowej, restauracyjnej oraz konferencyjnej dla Politechniki Gdańskiej.

Zamawiający, Politechnika Gdańska z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) - zwanej dalej Pzp, zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu wykonawca przesłał pytania do treści Ogłoszenia o zamówieniu oraz udziela odpowiedzi o następującej treści:

**Pytanie 1:**

*W postępowaniu ujęte są tylko pokoje 1- i 2- osobowe.*

*Co jeśli przy dokonywaniu rezerwacji przez Politechnikę Gdańską te pokoje nie będą już dostępne (zarezerwowane wcześniej przez innych Gości) ? :*

*A. Czy możemy zaproponować Politechnice wyższy standard za wyższą cenę np. apartament (pokój o większym metrażu i 2 pokojach: salonie i sypialni) lub też pokój komfort (pokój o większym metrażu) ?*

*Pokoje te są droższe od:*

- pokoju 1-osobowego o: apartament dla 1-osoby - 250 zł/ doba ze śniadaniem, pokój komfort dla 1 osoby - 100 zł/ doba ze śniadaniem*
- pokoju 2-osobowego o: apartament dla 2-osób - 250 zł/ doba ze śniadaniem, pokój komfort dla 1 osoby - 100 zł/ doba ze śniadaniem*

*B. Czy musimy odmówić przyjęcia danej rezerwacji ?*

**Odpowiedź 1:**

*A. Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.*

**Pytanie 2:**

*Par 6 pkt 4 zakłada konieczność utrzymania pełnej dostępności dla Gości Politechniki z 7 dniowym wyprzedzeniem. Nie możemy spełnić takiego warunku, gdyż hotel posiada wysokie obłożenie w miesiącach kwiecień – październik, a rezerwacje dokonywane są często z rocznym wyprzedzeniem. Utrzymanie gotowości skutkowałoby stratami dla hotelu, przy braku gwarancji, że Politechnika wykorzysta usługi. Z tym samym problemem borykać się będą i inne hotele w Trójmieście. Czy w tym punkcie umowy może znaleźć się zapis o dołożeniu wszelkich starań przez hotel i w miarę posiadanych możliwości hotel będzie udostępniać pokoje dla Gości Politechniki ?*

**Odpowiedź 2:**

*Zamawiający dokona modyfikacji projektu umowy w tym zakresie.*

**Pytanie 3:**

Par 6 pkt 5 zakłada znalezienie alternatywnego hotelu w ofertowanej przez hotel cenę. Chcielibyśmy jako hotel zapewnić Politechnice najlepsze możliwe ceny w ofercie. Możliwość znalezienia alternatywnego hotelu szczególnie w przypadku wysokiego sezonu będzie bardzo trudne i może powodować konieczność ponoszenia wyższych kosztów przez hotel (wyższa cena konkurencji niż oferowana przez hotel Eureka). Nie możemy za bardzo więc zgodzić się na taki zapis. Oczywiście chętnie pomożemy Politechnice w szukaniu alternatywnego hotelu, ale już po cenie innej niż ofertowana w przetargu, oczywiście cena ta musiałaby być zaakceptowana przez Politechnikę Gdańską. Czy jest możliwość usunięcia z tego punktu zapisu „przy czym podstawą rozliczeń z Wykonawcą w takiej sytuacji pozostają stawki nie wyższe niż stawki wskazane w formularzu cenowym.”

**Odpowiedź 3:**

Zamawiający dokona modyfikacji projektu umowy w tym zakresie.

**Pytanie 4:**

Par 6 pkt 9 zakłada bezkosztową anulację 20% zamówienia przy zgłoszeniu na 24h przed realizacją zamówienia. Czy możemy prosić o wydłużenie tego okresu do 48h w przypadku zamówień indywidualnych i 72h w przypadku zamówień grupowych i konferencyjnych ?

**Odpowiedź 4:**

Zamawiający dokona modyfikacji projektu umowy w tym zakresie.

**Pytanie 5:**

Par 7 pkt 2a – zakłada możliwość odstąpienia od umowy w przypadku 3-krotnego braku realizacji przez Wykonawcę. Czy możemy prosić o zwiększenie tej liczby do 5-krotnego braku ? W okresie sezonu, gdy hotel notuje blisko pełne obłożenie, rezerwacje z krótkim wyprzedzeniem mogą spotykać się z naszą odmową z uwagi na brak pokoi. 3-krotne brak możliwości realizacji umowy może być zbyt małą liczbą i nie wynikać z braku chęci współpracy hotelu z Politechniką lecz z wyjątkowej lokalizacji obiektu.

**Odpowiedź 5:**

Zamawiający dokona modyfikacji projektu umowy w tym zakresie.

Udzielone odpowiedzi na zadane pytania stają się integralną częścią Ogłoszenia o zamówieniu i są wiążące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w niniejszym postępowaniu.

W związku z powyższymi odpowiedziami Zamawiający zamieści na stronie, Zamawiającego zmieniony załącznik nr 5 do Ogłoszenia „Wzór Umowy”.

Kanclerz  
Politechniki Gdańskiej  
  
mgr inż. Mariusz Miron

(Kierownik Zamawiającego  
/osoba upoważniona)