



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk
(3)

ZA.5161.542.2018.AP

Gdańsk, dnia 11.07.2018 r.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257 ze zm.) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA;
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 2187 ze zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 36 ust. 1 pkt 5 w zw. z art. 7, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków;
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 28.06.2017 r. poz. 1265) [Rozporządzenie MKiDN]: § 19 ust. 1, 3 i 6, § 21 Rozporządzenia MKiDN;
- (4) MPZP Wyspa Sobieszewska - Sobieszewo, część centralna w mieście Gdańsku - Uchwała RMG nr XLVIII/1063/2014 z dn. 16.01.2014 r. (Dz. U. Woj. Pom. poz. 869 z dn. 2014.02.20)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

po rozpatrzeniu wniosku Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, w imieniu której występuje Pani Alicja Parzuchowska, Geoekspert Sp. z o. o. ul. Balcerskiego 19, 80-299 Gdańsk z dnia 29.06.2018 r. – wpłynęło dnia 2.07.2018 r. w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych przy robotach ziemnych dot. inwestycji: „Budowy przystani żeglarskiej Politechniki Gdańskiej na Martwej Wiśle w Sobieszewie” na dz. 117/1, 117/5, 117/16 i 406 obr. 140 w Gdańsku – na obszarze strefy ochrony archeologicznej (wieś rybacka XIX-XX wiek) – ujętej w cyt. MPZP.

POZWALA

Politechnice Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk na prowadzenie badań archeologicznych przy robotach ziemnych związanych z budową przystani żeglarskiej Politechniki Gdańskiej na Martwej Wiśle w Sobieszewie na dz. 117/1, 117/5, 117/16 i 406 obr. 140 w Gdańsku – na obszarze strefy ochrony archeologicznej (wieś rybacka XIX-XX wiek) – ujętej w cyt. MPZP.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków, § 19 ust. 6 Rozporządzenia MKiDN), polegających na obowiązku:

- prowadzenia badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e Ustawy o Ochronie Zabytków oraz przekazanie Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych tej osoby nie później niż w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą pod rygorem stwierdzenia nieważności decyzji (zgodnie z art. 162 §1 ust. 2 Kodeksu postępowania administracyjnego)
- Badania archeologiczne należy prowadzić zgodnie z wymogami metodyki badań, określonych w dokumencie KOBiDZ (obecnie Narodowy Instytut Dziedzictwa) „Standardy metodyczne i dokumentacyjne badań archeologicznych i opracowań ich wyników” listopad 2009 r., w: Kurier Konserwatorski Nr 06, Warszawa 2010;

- Kierownik badań archeologicznych niezwłocznie poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań;
- Kierownik badań archeologicznych poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach w badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań;
- Wszelkie kwestie, które wynikną w trakcie badań, rozpatrywane będą protokolarnie.

Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 1.09.2021 r.

Zakres badań archeologicznych obejmuje stały, ścisły nadzór archeologiczny nad wykonywanymi pracami ziemnymi – bieżące śledzenie i dokumentowanie opisowe, rysunkowe oraz fotograficzne nawarstwień archeologicznych i profili wykopów. Z wykonywanych wykopów będzie zbierany ruchomy materiał archeologiczny. W przypadku natrafienia na obiekty archeologiczne archeolog musi powiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przeprowadzić badania ratownicze i wykonać dokumentację archeologiczno-konserwatorską – zgodnie z dołączonym do wniosku programem badań oraz dokumentacją projektową.

Badania archeologiczne objęte niniejszym pozwoleniem wymagają sporządzenia dokumentacji, zgodnej z § 21 Rozporządzenia MKiDN, przy czym:

- Sprawozdanie z badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 tygodni od dnia protokolarnego zakończenia badań;
- Pełna dokumentacja z badań archeologicznych zostanie przekazana do PWKZ w terminie do 6 miesięcy od dnia protokolarnego zakończenia badań;
- Opracowanie wyników badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 lat od dnia protokolarnego zakończenia badań.

Po zakończeniu badań wydobyte w ich trakcie zabytki archeologiczne poddane zostaną doraźnej konserwacji na koszt inwestora i przekazane za pośrednictwem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku, ul. Mariacka 25/26, 80-833 Gdańsk, zgodnie z art. 35 ust. 3 i 4 Ustawy o Ochronie Zabytków.

Opis uporządkowania terenu po zakończeniu prac: Za teren odpowiedzialny jest wykonawca prac budowlanych.

UZASADNIENIE

W dniu 02.07.2018 r. wpłynął wniosek Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, w imieniu której występuje Pani Alicja Parzuchowska, Geoekspert Sp. z o. o. ul. Balcerskiego 19, 80-299 Gdańsk z dnia 29.06.2018 r. w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych przy robotach ziemnych związanych z budową przystani żeglarskiej Politechniki Gdańskiej na Martwej Wiśle w Sobieszewie na dz. 117/1, 117/5, 117/16 i 406 obr. 140 w Gdańsku – na obszarze strefy ochrony archeologicznej (wieś rybacka XIX-XX wiek) – ujętej w cyt. MPZP.

Obszar ten podlega ochronie na podst. art. 7 pkt. 4 cyt. Ustawy o ochronie zabytków. Biorąc pod uwagę wyniki dotychczasowych badań archeologicznych na tym terenie, należy spodziewać się tutaj zachowanych nawarstwień i obiektów archeologicznych. W przypadku zabytków archeologicznych wszelkie zmiany w użytkowaniu terenów oraz związane z nimi działania inwestycyjne ingerujące w strukturę gruntu (poniżej współczesnej warstwy użytkowej), natrafiając na zabytkowe obiekty, niszczą je bezpowrotnie. Zgodnie z treścią art. 31 ust. 1a pkt 2 Ustawy o Ochronie Zabytków osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru

dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Uwzględniając powyższe, planowanym działaniom inwestycyjnym muszą towarzyszyć badania archeologiczne. Po przeanalizowaniu wniosku oraz jego uzasadnienia, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków, stwierdzono, że pod względem merytorycznym wnioskowany zakres prac nie budzi zastrzeżeń. Wniosek spełnia również wymogi formalne zgodnie z § 9 Rozporządzenia MKiDN. Ze względu na dobro zabytku — jego prawidłowe zadokumentowanie i zabezpieczenie, na podstawie art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków pozwolenie niniejsze określa dodatkowe warunki zapobiegające uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku wymienione w sentencji.

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 104 § 1 KPA oraz art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
5. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych pozwoleń wymaganych prawem (art. 36 ust. 8 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

Uiszczono opłatę 82 za wydanie pozwolenia oraz 17 zł z tytułu pełnomocnictwa.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
E. Rybarska
mgr E. Rybarska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Decyzja jest ostateczna

z dniem 3.08.2018

Otrzymują:

1. Politechnika Gdańska, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk
3. Alicja Parzuchowska, Geoekspert Sp. z o. o. ul. Balcerskiego 19, 80-299 Gdańsk
4. Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
5. Prezydent Miasta Gdańska, Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
6. a/a AP

Do wiadomości:

1. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa