



DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 2 KPA
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku, poz. 2067) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 1186) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz. 1609): § 13 Rozporządzenia

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: PWKZ)

po rozpatrzeniu wniosku Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Mariusza Milera – p.o. Kanclerza Politechniki Gdańskiej

- (1) z dnia 12.08.2019 r. (wpłynął dnia 19.08.2019 r.)
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej przy ul. Narutowicza 11/12 wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 roku – obecnie pod numerem 969 (nowy numer rejestru zabytków)
- (3) w sprawie: wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i wymianie pokrycia dachu budynku Laboratorium Maszynowego Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej

POZWALA

Wnioskodawcy: Politechnice Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, na prowadzenie robót budowlanych w budynku Laboratorium Maszynowego Wydziału Mechanicznego znajdującego się w obrębie zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 roku – obecnie pod numerem 969 (nowy numer rejestru zabytków), w zakresie:

- remontu i wymiany pokrycia dachu, tj. remontu stalowej konstrukcji dachu i elementów drewnianych, wymiany istniejącej dachówki ceramicznej mnicz-mniszka na nową zgodnie z oryginałem, remontu pokrycia papowego (docieplenia stropodachu), wymiany obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, remontu świetlików dachowych, remontu instalacji odgromowej;

Sposób prowadzenia w/w robót budowlanych – zgodnie z dokumentacją:

Projekt remontu i wymiany pokrycia dachu budynku Laboratorium Maszynowego Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej, Gdańsk ul. Narutowicza 11/12, autorzy: arch. Katarzyna Grzybkowska (architektura), mgr inż. Marian Kornecki (konstrukcja), lipiec 2019 r.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1. mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
 - a. zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac objętych niniejszą decyzją;
 - b. nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęciem robót, a w toku robót na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, należy podać imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie kwalifikacji – zgodnie z art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i podpisaniem oświadczenia o przyjęciu ww. obowiązków;
 - c. zawiadomienia PWKZ o wszystkich okolicznościach lub zagrożeniach wynikłych w trakcie prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na zabytek; w razie konieczności należy zwołać komisję konserwatorską z udziałem PWKZ lub jego przedstawiciela w celu ustalenia dalszego sposobu postępowania;
 - d. dokonania odbioru wykonanych prac objętych niniejszą decyzją przez PWKZ lub jego przedstawiciela.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31.12.2022 r.**

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. Przebieg postępowania

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 19.08.2019 r. wniosek Politechniki Gdańskiej, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Mariusza Milera – p.o. Kanclerza Politechniki Gdańskiej, w sprawie wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie i wymianie pokrycia dachu budynku Laboratorium Maszynowego Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej. Wniosek oceniono pod względem formalnym i merytorycznym. Nie wykazano uchybień wniosku.

2. Uzasadnienie faktyczne i prawne

Wniosek dotyczy budynku Laboratorium Maszynowego (wybudowanego w latach 1900-1904 w stylu neorenesansu niderlandzkiego) znajdującego się w obrębie zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 828 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 1979 roku – obecnie pod numerem 969 (nowy numer rejestru zabytków). Skutkiem w/w decyzji wpisu do rejestru zabytków wnioskowany obiekt podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a w związku z powyższym działania planowane do realizacji przy tym obiekcie wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Analiza wniosku oraz załączonej do niego cytowanej wyżej dokumentacji projektowej wykazała, że wnioskowane prace budowlane polegające na kompleksowym remoncie dachu budynku są uzasadnione, gdyż przyczynią się do przywrócenia dobrego stanu technicznego obiektu. W ocenie organu ochrony zabytków planowana inwestycja nie spowoduje negatywnych skutków dla chronionego prawem zabytku, jak też nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości przestrzenne i architektoniczne zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej. W związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodne z żądaniem strony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Krzyszyna Kopyna
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Nieruchomych

Decyzja zwolniona od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.

Lucyna Karwowska-Pietkiewicz - Wydział ds. Zabytków Nieruchomych.

Otrzymują:

1. Politechnika Gdańska, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk + 1 egz. dokumentacji
2. WUOZ w Gdańsku - a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Gdańska, WUiA, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L. 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konservator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4.
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) Przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa - ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być: podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające), inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konservatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku, o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.