



Kanclerz

Gdańsk, *M*.....03.2020 r.

Nr postępowania ZP/56/055/R/20

Dotyczy: zamówienia publicznego na remoncie 10 budynków rekreacji indywidualnej na terenie działki nr 430/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Czarlina w gminie Kościerzyna.

## ODPOWIEDZI NA WNIOSEK WYKONAWCY O WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Zamawiający – Politechnika Gdańska, na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) w dalszej części zwanej ustawą Pzp, zawiadamia, że w przedmiotowym postępowaniu wykonawca zgłosił wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ o poniższej treści:

### Pytanie 1.

W ogłoszeniu pkt. II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia zawarto zapis: „Budynki zostały zaprojektowane o konstrukcji drewnianej, szkieletowej z drewna klejonego...”, w dokumentacji projektowej nie przewiduje się takiego rozwiązania.

Proszę o wyjaśnienie, czy a jeżeli tak, to jakie elementy budynku mają zostać wykonane z drewna klejonego?

Odpowiedź;

Konstrukcję budynków należy wykonać z drewna zgodnie z dokumentacją projektową.

### Pytanie 2

W dokumencie SIWZ widnieje zapis: „Okna drewniane wyposażone zostały w zamykane drewniane okiennice...”, natomiast w dokumentacji technicznej oraz na str. 44 SSTWiORB Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe: „Zabudowa otworów okiennych i drzwiowych. Stolarka okienna PCW w kolorze drewna elewacyjnego  $U_{max}=1,1W/m^2*K$ . Stolarka drzwiowa zewnętrzna drewniana w kolorze drewna elewacyjnego  $U_{max}=1,5 W/m^2*K$ . Okna wyposażone w drewniane okiennice wyposażone w zamek w celu zamknięcia”

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i podanie jakie parametry ma spełniać stolarka otworowa i z jakiego materiału ma zostać wykonana?

Odpowiedź:

Stolarkę okienną należy wykonać z PCV w kolorze drewna elewacyjnego. Należy także zastosować drewniane okiennice. Stolarkę drzwiową należy wykonać jako drewnianą. Pozostałe parametry dla stolarki zgodnie z dokumentacją projektową.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany zapisów SIWZ w rozdziale III Opis przedmiotu zamówienia pkt 5.

#### PRZED ZMIANA

„Okna drewniane wyposażone zostały w zamykane drewniane okiennice...”

#### PO ZMIANIE

„Okna PCV w kolorze drewna elewacyjnego wyposażone zostały w zamykane drewniane okiennice...”

#### **Pytanie 3.**

W jakiej wielkości i w jaki sposób ma być montowany zlewozmywak i ociekacz w aneksie kuchennym?

Odpowiedź:

Zlewozmywak z ociekaczem należy dostarczyć o wymiarach i parametrach przewidzianych w zestawieniu wyposażenia (branża sanitarna). Należy go zamontować na blacie wraz z szafkami kuchennymi dostarczonymi przez Wykonawcę po akceptacji przez Zamawiającego. W ramach montażu zabudowy stałej kuchennej przewiduje się szafki typowe kuchenne w ilościach: szafka stojąca 90cm 1szt., szafka stojąca 60cm 2szt., szafka wisząca 90cm 1szt.). Blat kuchenny wykonać na wymiar.

#### **Pytanie 4**

W dokumencie OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (Str. Nr 16) – „Inżynier może dopuścić do użycia tylko te materiały...”

Proszę o wyjaśnienie uprawnienia jakie będzie posiadał i jaką rolę będzie pełnił w/w Inżynier.

Odpowiedź:

Pojęcie Inspektora Nadzoru (Inżyniera) zostało wyjaśnione w Ogólnej Specyfikacji Technicznej w pkt. 5.2 na stronie 5 w/w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (dalej "STWiOR"). Do zadań Inżyniera będzie należał szereg czynności zgodnie z postanowieniami STWiOR, między innymi kontrola jakości i poprawności wykonywania robót oraz sprawdzanie zgodności z dokumentacją przetargową i akceptacja proponowanych przez Wykonawcę materiałów przed ich zamówieniem i wbudowaniem. Do zadań Inżyniera należą wszystkie czynności niewymienione w STWiOR, do których jest zobowiązany zgodnie z postanowieniami Prawa Budowlanego Inspektor Nadzoru.

#### **Pytanie 5**

W dokumencie SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, Roboty konstrukcyjne p.7 Podłogi zapisano: Podłogi wykonać z belek podłogowych o wymiarach 5x17cm o rozstawie 70cm na legarach 10x10cm, zakotwionych w fundamentowych słupkach betonowych kotwami M12. Styk łączenia konstrukcji drewnianej z betonem powinien być odpowiednio zaizolowany przeciwwilgociowo za pomocą papy podkładowej. Pomiedzy belki 5x17 umieścić wełnę mineralną, obłożoną z góry folią paroizolacyjną a z dołu folią paro przepuszczalną. Z dołu podłogę wykończyć deskami pod wełną mineralną o grubości 12mm, mocowanymi do belek podłogowych.

Powyższy opis różni się od konstrukcji podłogi przedstawionej w dokumentacji technicznej. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i podanie rozwiązań konstrukcji podłóg przewidzianych do wykonania?

Odpowiedź;

Podłogi należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.



### **Pytanie 6**

W dokumentacji technicznej na przekrojach A-A oraz B-B zaznaczono wykonanie podbitki po płaszczyźnie krokwi oraz ponownie po płaszczyźnie belek stropowych. Proszę o potwierdzenie konieczności wykonania takiego rozwiązania.

Odpowiedź:

Wewnątrz budynku należy wykonać wykończenie z boazerii drewnianej w poziomie krokwi za wyjątkiem pomieszczenia łazienki, gdzie należy wykonać poziomy sufit z płyt GK wodoodpornych. Deskowanie okapów i dachu nad tarasem należy wykonać z desek wykończonych ze stron widocznych jak elewacja, nie należy stosować dodatkowej podbitki.

### **Pytanie 7**

W dokumencie SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe zapisano: ŚCIANY - Sz1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE pom. suche - DESKA ELEWACYJNA pionowa na elewacjach szczytowych, pozioma na elewacjach bocznych mocowana na półwypust, gr. 2,8cm. Natomiast w dokumentacji technicznej zaznaczono poziomy układ deskowania elewacji. Elementy wykończeniowe Zewnętrzne: Deska elewacyjna np. z modrzewia syberyjskiego w kolorze zbliżonym do RAL 8003, pomalować bejcami konserwującymi lub olejowymi, podkonstrukcja powinna być wykonana z tego samego drewna. Tarasy zakończone drewnianymi balustradami z tego samego drewna co elewacja.

Proszę o wyjaśnienie sposobu montażu desek elewacyjnych oraz czy Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący gatunku drewna w przypadku zastosowania drewna modrzewiowego pochodzącego z kaszubskich lasów.

Odpowiedź:

Deski elewacyjne należy układać poziomo podobnie jak na sąsiednich domkach. Należy zastosować drewno z gatunku modrzew syberyjski.

### **Pytanie 8**

W SIWZ postawiono warunek wykonania co najmniej jednej roboty: remont, przebudowę lub budowę budynków o konstrukcji drewnianej pełniących funkcje domów mieszkalnych lub domów letniskowych na łączną kwotę co najmniej 650.000,00 zł brutto w ramach jednej umowy.

Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający uzna spełnienie tego warunku przez oferenta, który wykonał co najmniej jedną robotę polegającą na budowie budowli o konstrukcji drewnianej na łączną kwotę co najmniej 650.000,00 zł brutto w ramach jednej umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest uprawniony do badania spełnienia przez wykonawcę warunku udziału w postępowaniu przed upływem terminu otwarcia ofert.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu warunku udziału w postępowaniu w brzmieniu proponowanym przez Wykonawcę. tj: wykonanie co najmniej jednej roboty polegającej na budowie budowli o konstrukcji drewnianej na łączną kwotę co najmniej 650.000,00 zł brutto w ramach jednej umowy

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany zapisu SIWZ w rozdziale V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA W pkt 1.2) c) w zakresie warunku zdolności technicznej lub zawodowej

PRZED ZMIANA:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jedną robotę: remont, przebudowę lub budowę budynków o konstrukcji drewnianej pełniących funkcje domów mieszkalnych lub domów letniskowych na łączną kwotę co najmniej 650.000,00 zł brutto w ramach jednej umowy. ...

PO ZMIANIE:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jedną robotę: remont, przebudowę lub budowę **budynku lub** budynków o konstrukcji drewnianej pełniących funkcje domów mieszkalnych lub domów letniskowych na łączną kwotę co najmniej 650.000,00 zł brutto w ramach jednej umowy. ...

Dalsza część warunku pozostaje bez zmian.

Powyższe odpowiedzi i zmiany stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Kanclerz  
Politechnik Gdańskiej

mgr inż. Mariusz Miler

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego/ osoby upoważnionej)