



**POLITECHNIKA  
GDAŃSKA**

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej rozwoju Kampusu Politechniki Gdańskiej

**REGULAMIN KONKURSU  
ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNEGO  
na  
opracowanie koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej rozwoju  
Kampusu Politechniki Gdańskiej wraz z terenami przyległymi**

Wartość konkursu nie przekracza wyrażonej w złotych równowartość kwoty 30 000 euro,  
do konkursu nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych

**ZAMAWIAJĄCY (ORGANIZATOR KONKURSU):**

**Politechnika Gdańska, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk**  
we współpracy z  
**Biurem Rozwoju Gdańska**  
**ul. Wały Piastowskie 24, 80-855 Gdańsk**

**pod patronatem STOWARZYSZENIA ARCHITEKTÓW POLSKICH (SARP)**

Pojęcia Zamawiający - Organizator konkursu używane są zamiennie.

**ZATWIERDZAM**

mgr inż. Anna Kanarska  
Zastępca Kanclerza ds. Pracowniczych  
Politechniki Gdańskiej

Gdańsk, grudzień 2018



## **SPIS TREŚCI**

### **1. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM (ORGANIZATORZE KONKURSU)

FORMA KONKURSU I JEGO PODSTAWA PRAWNA

TERMINY KONKURSU

### **2. PRZEDMIOT I CEL KONKURSU**

### **3. ZAŁOŻENIA PRZEDMIOTU KONKURSU**

### **4. SĄD KONKURSOWY**

### **5. WYMAGANIA, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ UCZESTNICY KONKURSU**

POSTANOWIENIA OGÓLNE

WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE I WYMAGANE DOKUMENTY

UCZESTNICY KONKURSU WSPÓLNIE BIORĄCY UDZIAŁ W KONKURSIE

### **6. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA KONKURSU Z UCZESTNIKAMI KONKURSU ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA KONKURSU Z UCZESTNIKAMI KONKURSU

SPOSÓB PRZEKAZYWANIA WNIOSKU, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW MAJĄTKOWYCH

### **7. SPOSÓB OPRACOWANIA I SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH**

INFORMACJE O SPOSOBIE OPRACOWANIA PRACY KONKURSOWEJ

SPOSÓB SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH. SZYFROWANIE

### **8. OCENA PRAC KONKURSOWYCH**

TRYB OCENY PRAC KONKURSOWYCH, KRYTERIA OCENY

### **9. NAGRODY I OGŁOSZENIE WYNIKÓW KONKURSU**

NAGRODY

OGŁOSZENIE WYNIKÓW KONKURSU

UNIEWAŻNIENIE KONKURSU

TERMIN WYDANIA NAGRÓD

### **10. INNE POSTANOWIENIA REGULAMINU**

ZOBOWIĄZANIA UCZESTNIKÓW KONKURSU, AUTORÓW PRAC NAGRODZONYCH I ZAMAWIAJĄCEGO, W TYM POLA EKSPLOATACJI PRAC KONKURSOWYCH, OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE UCZESTNIKOM KONKURSU.

### **11. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSU**



## 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

### 1.1. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM (ORGANIZATORZE KONKURSU)

- 1.1.1. Zamawiający: Politechnika Gdańska  
Siedziba: ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk  
tel. +48 58 347 12 15, faks +48 58 347 14 15
- 1.1.2. Konkurs organizowany jest we współpracy z Biurem Rozwoju Gdańska,  
ul. Wały Piastowskie 24, 80-855 Gdańsk
- 1.1.3. Konkurs organizowany jest pod patronatem Stowarzyszenia Architektów Polskich,  
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
- 1.1.4. Ogłoszenie o konkursie, Regulamin konkursu oraz informacje związane z konkursem zostały zamieszczone na stronie internetowej Organizatora <http://www.dzp.pg.edu.pl>
- 1.1.5. Osobą upoważnioną do kontaktów z Uczestnikami konkursu (Uczestnikami) jest:  
mgr inż. Jan Kreft, sekretarz organizacyjny konkursu.

### 1.2. FORMA KONKURSU I JEGO PODSTAWA PRAWNA

- 1.2.1. Niniejszy konkurs architektoniczno-urbanistyczny jest konkursem otwartym, jednoetapowym, bez kwalifikacji wstępnych.
- 1.2.2. Konkurs prowadzony jest na podstawie niniejszego Regulaminu konkursu, zwanego dalej „Regulaminem”.
- 1.2.3. Wartość konkursu nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, w związku z tym, do konkursu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986)), zgodnie z art. 4 pkt 8 tejże ustawy.
- 1.2.4. Organizator konkursu (Organizator) przewiduje w konkursie nagrody pieniężne.  
I nagroda w wysokości **45.000,- PLN brutto**;  
II nagroda w wysokości **25.000,- PLN brutto**;  
III nagroda w wysokości **15.000,- PLN brutto**  
oraz trzy wyróżnienia po **5.000 – PLN brutto**  
Organizator konkursu zastrzega sobie prawo nie przyznania nagród lub innego podziału nagród i wyróżnień.
- 1.2.5. Konkurs prowadzony i rozstrzygany jest w języku polskim. Wszelkie informacje na planszach, opisy, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje winny być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 1.2.6. Prace konkursowe mogą być złożone wyłącznie z zachowaniem pisemnej formy postępowania (należy złożyć je osobiście lub przesłać pocztą lub przesyłką kurierską). W formie pisemnej należy złożyć również oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa na wezwanie Zamawiającego.
- 1.2.7. Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian treści Regulaminu konkursu i załączników. Zmiany będą wiążące dla Uczestników konkursu.



Informacje o zmianach zostaną każdorazowo podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej <http://www.dzp.pg.gda.pl>.

- 1.2.8. Konkurs prowadzony jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1191 z późn. zm.).

### 1.3. TERMINY KONKURSU

1.	Ogłoszenie konkursu	<b>10.12.2018 r.</b>
2.	Składanie zapytań dotyczących Regulaminu konkursu	<b>28.01.2019 r.</b>
3.	Odpowiedzi na zapytania	<b>06.02.2019 r.</b>
4.	Termin składania prac konkursowych	<b>11.03.2019 r.</b>
5.	Ogłoszenie wyników i otwarcie wystawy pokonkursowej	<b>29.03.2019 r.</b>
6.	Termin wydania (wyplacenia) nagród i wyróżnień	<b>29.04.2019 r.</b>

**Powyższe terminy mogą ulec zmianie. O zmianach terminów Organizator niezwłocznie poinformuje Uczestników.**

## 2. PRZEDMIOT I CEL KONKURSU

- 2.1. **Przedmiotem Konkursu** jest projekt architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie „Koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej rozwoju Kampusu Politechniki Gdańskiej wraz z terenami przyległymi” zgodnie z granicami określonymi na mapie (zał. nr 1 i nr 2) do Regulaminu Konkursu. Przesłanki do ogłoszenia konkursu:

- Potrzeba wypracowania spójnej wizji rozwoju kampusu PG oraz terenów przyległych wraz z poprawą jakości rozwiązań przestrzennych i krajobrazowych istniejących terenów kampusu.
- Potrzeba sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu obszaru opracowania.

Nie ma obowiązku kierowania się zapisami obowiązującego MPZP nr 1014 i 0808 w granicach opracowania.

- 2.2. **Celem Konkursu** jest:

- a) Stworzenie spójnej koncepcji urbanistyczno-krajobrazowej kampusu Politechniki Gdańskiej wraz z otoczeniem.
- b) Wskazanie możliwości rozwoju przestrzennego kampusu oraz określenie gabarytów i charakteru form architektonicznych nowych budynków. Projekt ma stać się podstawą do koordynowania planów inwestycyjnych uczelni dla harmonijnego rozwoju całego kampusu.
- c) Stworzenie spójnego systemu zróżnicowanych przestrzeni publicznych z wykorzystaniem walorów zieleni, wody, ukształtowania terenu i historycznej zabudowy.
- d) Wskazanie możliwości lepszego powiązania ze sobą różnych części kampusu oraz powiązania obszaru uczelni ze strukturą urbanistyczną Wrzeszcza.



- e) Wskazanie możliwości lepszego powiązania terenu kampusu z otoczeniem przyrodniczym, w tym wskazanie możliwości wprowadzenia na teren kampusu ciągów lub obszarów zielonych i niebieskich.
- f) Zaproponowanie rozwiązań komunikacji pieszej i kołowej oraz miejsc postojowych dla samochodów i rowerów. Priorytetem jest komunikacja piesza i rowerowa oraz zminimalizowanie ruchu samochodów osobowych na terenie kampusu.
- g) Scalenie urbanistyczne kampusu PG z projektowaną ulicą Nową Politechniczną.
- h) Poprawa wizerunku kampusu PG od strony nowo projektowanej ulicy Nowa Politechniczna.

Ponadto celem Konkursu jest wykorzystanie ustaleń z nagrodzonych i wyróżnionych koncepcji przy opracowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów mieszczących się w zakresie opracowania.

## 2.3. OPIS PRZEDMIOTU KONKURSU - KODY CPV

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu,

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu,

## 3. ZAŁOŻENIA PRZEDMIOTU KONKURSU

### 3.1. CHARAKTERYSTYKA I ZASADNICZE UWARUNKOWANIA KONKURSU

Zadaniem Konkursu jest:

- a) Stworzenie spójnej koncepcji urbanistyczno-krajobrazowej kampusu Politechniki Gdańskiej wraz z otoczeniem (w granicach z załącznika nr 1 i 2 - mapy w formatach dwg i pdf).

Dla fragmentów obszaru objętego konkursem będzie przygotowywany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, prace konkursowe będą zatem stanowiły w części podstawę do jego opracowania. W procesie procedowania MPZP dopuszcza się możliwość modyfikacji propozycji projektowych zawartych w pracach konkursowych.

- b) Wskazanie możliwości rozwoju przestrzennego kampusu oraz określenie gabarytów i charakteru form architektonicznych nowych budynków. Projekt ma stać się podstawą do koordynowania planów inwestycyjnych uczelni dla harmonijnego rozwoju całego kampusu.

Projekt ma określać gabaryty i charakter form architektonicznych nowych budynków. Autorzy projektu powinni rozpoznać powiązania krajobrazowe, kompozycyjne i funkcjonalne, a także strukturalne, odnoszące się do ziarnistości i gabarytów istniejącej zabudowy. Nowa zabudowa powinna być rozwinięciem istniejącego układu urbanistyczno-architektonicznego.

Nowymi obiektami, które powinny pojawić się na obszarze kampusu są:

- Zespół budynków i otwartych przestrzeni tworzących razem przestrzeń eksperymentu, innowacji i transferu wiedzy (ok. 5.000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w budynkach)
- Nowy budynek Wydziału Zarządzania i Ekonomii na zachód od istniejącego budynku WZiE (nr 50 na załączniku nr 5 - inwentaryzacja budynków). Można



rozważyć możliwość połączenia obu obiektów łącznikiem. Można rozważyć możliwość wykorzystania fasady lub części fasady obecnie istniejącego w tym miejscu historycznego budynku oznaczonego na zał. nr 5 symbolem A.

- Parking kubaturowy/parkingi kubaturowe
- Nowy budynek Wydziału Chemicznego (ok. 1.300 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej), który powinien zostać usytuowany na południowej stronie ulicy Traugutta w pobliżu istniejących budynków Wydziału Chemicznego (budynki oznaczone 5,6,7,8 na zał. nr 5 – inwentaryzacja budynków).
- Nowy budynek dydaktyczno-badawczy z zakresu elektrotechniki i automatyki na miejscu obecnego pawilonu (oznaczony nr 64 na zał. Nr 5 - inwentaryzacja budynków) przy ulicy Sobieskiego (ok. 1.200 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej).
- Budynek/budynki do pracy zespołowej studentów
- Centrum badawcze dla doktorantów
- Centrum obsługi studentów zagranicznych i integracji międzynarodowej.

Jednocześnie podkreślić należy, że Kampus PG usytuowany jest w wyjątkowo cennym środowisku krajobrazowym i przyrodniczym. Rozwój nie może prowadzić do przegęszczenia przestrzeni, stąd należy zwrócić uwagę na konieczność zachowania ciągów ekologicznych i wytyczać nowe prowadzące przez kampus.

c) Wskazanie możliwości przekształceń istniejących budynków:

- Budynek biurowy Techno-Service S.A. (oznaczony symbolem B na zał. nr 5 - inwentaryzacja budynków) można zachować i przewidzieć jego rozbudowę. Jeśli koliduje on z koncepcją przyjętą przez autorów można go przeznaczyć do rozbioru. W takim przypadku należy wskazać inną lokalizację dla tej funkcji.
- Dopuszcza się propozycję przekształceń Gmachu B (budynek nr 10 na zał. nr 5 - inwentaryzacja budynków) i przestrzeni przylegających do tego budynku, tak, aby lepiej wpisywały się w krajobraz i układ przestrzeni publicznych kampusu.

d) Zachęca się autorów prac konkursowych do wskazania możliwości przekształceń innych budynków niemających wartości zabytkowej. Zaleca się wykorzystanie i podkreślenie walorów kampusu jako laboratorium rozwiązań proekologicznych.

Dlatego ważne jest:

- Stworzenie spójnego systemu zróżnicowanych i wzajemnie ze sobą powiązanych przestrzeni publicznych oraz siatki powiązań zielonych i niebieskich łączących ze sobą w atrakcyjny sposób różne części kampusu i jego otoczenia, tworzących układy funkcjonalno-kompozycyjne. Układy te powinny scalać nowoprojektowaną i rozbudowywaną część kampusu z istniejącą częścią historyczną.
- Przestrzenie publiczne powinny wykorzystywać walory środowiska naturalnego i stworzonego przez człowieka, podkreślać bogatą historię uczelni oraz służyć promowaniu wypracowywanych tu rozwiązań nauki, technologii, architektury i sztuki. Cały teren kampusu ma stanowić przestrzeń, gdzie będzie można eksponować pamiątki techniki – zgodnie z ideą utworzenia na kampusie „Rozproszonego Muzeum Techniki”.
- Ukształtowanie zieleni na terenie kampusu powinno tworzyć ciągi krajobrazowo-ekologiczne. Tereny zielone powinny wiązać wzgórza i Park Jaśkowej Doliny położony na zachód od kampusu ze wzgórzami Szubienicznej Góry i Parkiem Akademickim (nazwy obszarów w otoczeniu kampusu Politechniki wskazuje zał. nr 6). Należy odszukać i zdefiniować powiązania kampusu ze ścieżkami spacerowymi wychodzącymi z pobliskich parków i z ulicami Wrzeszcza. Należy uruchomić większą



liczbę „wejść” i „wyjść” na teren kampusu tak, aby udrożnić naturalne szlaki spacerowe i spleść je z wewnętrznymi ścieżkami Politechniki, a tym samym powiązać teren uczelni z resztą miasta. Dawna Brama Węglowa (oznaczona symbolem C na załączniku nr 5 - inwentaryzacja budynków) mogłaby zostać otwarta i służyć jako dodatkowe wejście.

- Przez teren kampusu Politechniki Gdańskiej przepływa w sieci podziemnej kanalizacji Potok Królewski. Należy uwzględnić plany odsłonięcia fragmentu Potoku Królewskiego na terenie kampusu, wyeksponować wody Potoku w postaci zbiornika/zbiorników/cieku lub wodnych instalacji i wykreować otoczenie Potoku jako miejsce odpoczynku i rekreacji. Dodatkowo, odkryte wody Potoku Królewskiego byłyby szansą na stworzenie otwartego laboratorium rozwiązań prośrodowiskowych i hydrotechnicznych o funkcjach edukacyjnych i popularyzujących ideę rozwoju zrównoważonego. Sugerowaną lokalizacją dla planowanego zbiornika wodnego/zbiorników wodnych jest teren na północ lub/i na południe od budynku Wydziału ETI (nr 41 na zał. nr 5 - inwentaryzacja budynków). Miejsca potencjalnej lokalizacji oznaczone I i II wskazuje zał. nr 4).
  - Należy usytuować zbiornik wodny w pobliżu budynku LINTE (budynek nr 60 zał. nr 5 - inwentaryzacja budynków), który będzie elementem elektrowni szczytowo-pompowej. Pojemność zbiornika: 3.000 m<sup>3</sup> (usytuowanie – zał. nr 4, nr III).
  - Na terenie kampusu należy przewidzieć miejsca do retencji wody deszczowej. Można dla celów tej retencji wykorzystać wymienione powyżej zbiorniki wodne, a także inne, według koncepcji uczestników konkursu.
  - Na szczycie Szubienicznej Góry znajduje się udostępniony na cele muzealne i ekspozycyjne historyczny Zbiornik Wodny Stary Sobieski wraz z platformą widokową. Prowadzą do niego szlaki dojścia aleją od cerkwi prawosławnej oraz ulicy Sobieskiego. Należy poszukać możliwości silniejszego połączenia tego zbiornika z terenem kampusu PG.
- e) Przestrzenie publiczne powinny prezentować wysoką jakość i tworzyć spójny system; powinny one być inspirującym miejscem pracy, ale też miejscem spotkań i wypoczynku dla studentów i pracowników, a także miejscem ekspozycji sztuki, architektury i techniki – zarówno pamiątek jej historii jak i najnowszych innowacyjnych rozwiązań. Zaleca się wskazanie możliwości powiązania obszaru uczelni ze strukturą urbanistyczną Wrzeszcza, w tym:
- Ustalenie nowych atrakcyjnych jednocześnie w pełni użytkowych ciągów pieszych prowadzących z istniejących i przyszłych przystanków komunikacji publicznej w głąb kampusu (kierunki oznaczone 1, 2, 3, 4, 5 na załączniku nr 4).
  - Powiązanie funkcjonalne i kompozycyjne z zespołem domów studenckich i wzgórzami morenowymi.
  - Stworzenie jednego z reprezentacyjnych wejść na teren kampusu od narożnika ulic Do Studzienki i Fiszera.
  - Ul. Traugutta na odcinku będącym przedmiotem opracowania ma uzyskać charakter ulicy z dominującą funkcją usług edukacji, z wyłączeniem funkcji mieszkaniowej.
  - Należy przeanalizować możliwość utworzenia dodatkowego wejścia do budynku obecnego Wydziału ETI (nr 41 na zał. nr 5 - inwentaryzacja budynków) od strony ulicy Traugutta.
  - Projekt powinien uporządkować strukturę ulic dzielnicy oraz jej kompozycję urbanistyczną przy jednoczesnym wyeksponowaniu zabudowy historycznej.



- Zaproponowanie rozwiązań komunikacji pieszej i kołowej oraz miejsc postojowych dla samochodów i rowerów. Priorytetem jest komunikacja piesza i rowerowa oraz zminimalizowanie ruchu samochodów osobowych na terenie kampusu oraz wyłączenie ruchu samochodowego z centralnej części kampusu. Projekt powinien uwzględniać założenia dotyczące rozwoju elektromobilności w Polsce, Politechnika Gdańska jako uczelnia techniczna zamierza promować najnowsze rozwiązania w tym zakresie.
- Ukształtowanie powiązań kompozycyjnych kampusu z projektowaną ulicą Nową Politechniczną. Przebieg ulicy Nowa Politechniczna jest nadal rozpatrywany dwuwariantowo – z linią tramwajową przechodzącą przez ul. Bohaterów Getta Warszawskiego lub z linią tramwajową prowadzoną do końca przez ulicę Do Studzienki w kierunku skrzyżowania z Al. Grunwaldzką (załącznik nr 11). Autorzy prac mogą przyjąć dowolną wersję przebiegu linii tramwajowej.
- Zaproponowanie lokalizacji przystanków tramwajowych (w rejonie oznaczonym na zał. nr 4) obsługujących kampus na nowoprojektowanej linii Nowa Politechniczna, jeśli lokalizacja przedstawiona w załączniku nr 11, nie koresponduje z proponowanym przez autorów rozwiązaniem (przystanki będą zlokalizowane poza obszarem opracowania, mimo to należy oznaczyć ich proponowaną lokalizację).
- Obecne skrzyżowanie ulic Traugutta, Sobieskiego i Siedlickiej jest dysfunkcyjne i kolizyjne. Planuje się, że docelowo ruch na ulicy Sobieskiego zostanie uspokojony przepuszczeniem samochodów przez projektowaną ulicę Nowa Politechniczna (załącznik 11), nie zmienia to jednak dysfunkcyjności opisywanego skrzyżowania zarówno dla pieszych, rowerów i samochodów. W celu poprawy tej sytuacji dopuszcza się zmianę przebiegu ulicy Sobieskiego w granicach opracowania z możliwością wykorzystania rezerwy terenu pod budowę tzw. ul. Nowej Politechnicznej, łącznie ze zmianami przylegającego układu drogowego. Wyjazd z ulicy Siedlickiej na południe może zostać przesunięty. Zmiany powinny być podporządkowane priorytetowi ruchu pieszego, zasadzie łączenia rozdzielonych obecnie części kampusu, tworzenia powiązań przestrzeni publicznych i ciągów zieleni oraz kształtowania wysokiej jakości miejsc nauki i rekreacji.
- Określenie głównych ciągów pieszych na terenie kampusu. Ulica Siedlicka powinna zostać przekształcona w atrakcyjny ciąg pieszy, miejsce spędzania wolnego czasu. Należy jednak zachować możliwość dojazdu do istniejących i projektowanych parkingów podziemnych.
- Określenie dojazdów rowerowych na teren kampusu z Nowej Politechnicznej i z ul. Traugutta oraz miejsc postojowych dla rowerów w ilości minimum 800 w tym co najmniej 200 w zadanych parkingach rowerowych z zapleczem socjalnym (rowerowniach). Na terenie kampusu przewiduje się utworzenie stanowisk rowerów do wypożyczenia (city bike)
- Uzyskanie miejsc postojowych dla samochodów osobowych.

Należy zapewnić 1000 miejsc parkingowych dla obsługi obecnie istniejących budynków (w tym miejsca już istniejące i w trakcie realizacji). W obecnie istniejących i będących w trakcie realizacji parkingach podziemnych istnieje około 280 miejsc postojowych (oznaczenie P na zał. nr 4), w budynku Nanotechnologii A, Nanotechnologii B, „Ekoinnowacji” (oznaczenie EK na zał. nr 2) i STOS (oznaczenie ST na zał. nr 2).

Należy zatem zaprojektować:

- Minimum 720 miejsc parkingowych obsługujących istniejące obiekty w parkingach podziemnych i kubaturowych parkingach nadziemnych.





- Dla nowoprojektowanych budynków należy zapewnić miejsca parkingowe w ilości 5 miejsc / 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w parkingach podziemnych i kubaturowych parkingach nadziemnych.

Większość miejsc parkingowych należy umieścić w parkingach podziemnych i kubaturowych. Dopuszcza się naziemne miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

W celu zminimalizowania ruchu samochodów osobowych na terenie uczelni parkingi należy zlokalizować na obrzeżach kampusu – w pobliżu istniejących ciągów komunikacji kołowej (ul. Fiszera, Do Studzienki, Traugutta, Sobieskiego, Nowa Politechniczna) oraz w innych miejscach zaproponowanych przez projektantów.

Dopuszcza się projektowanie parkingów podziemnych pod nowoprojektowanymi budynkami. Należy opracować możliwość dojazdu do istniejących i projektowanych parkingów.

- Należy zapewnić możliwość dojazdu samochodów dostawczych i obsługi technicznej do wszystkich budynków kampusu.
- Należy zapewnić możliwość dojazdu pojazdów uprzywilejowanych do wszystkich budynków kampusu. Dojazdy te mogą być na co dzień ścieżkami pieszymi, powierzchniami trawiastymi, etc.

## 3.2. OBSZAR OBJĘTY KONKURSEM

### 3.2.1. Charakterystyka terenu będącego przedmiotem konkursu

a) Granice opracowania. Teren będący przedmiotem konkursu jest ograniczony w następujący sposób:

- Od strony zachodniej: linią wzdłuż projektowanej ul. Nowej Politechnicznej.
- Od strony południowej: linią wzdłuż drogi – łącznika pomiędzy ulicami Do Studzienki i Sobieskiego i dalej w kierunku wschodnim linią wzdłuż ulicy Krętej z wyłączeniem terenu zabudowy mieszkaniowej.
- Od strony wschodniej: linią wzdłuż ścieżki na grzbiecie Góry Szubienicznej, dalej wzdłuż ogrodzenia stadionu i ogrodzenia działki cerkwi prawosławnej przy ulicy Traugutta i w linii ścieżki prowadzącej przez Park Akademicki od ulicy Traugutta do Alei Zwycięstwa.
- Od strony północnej: wzdłuż północnej pierzei ul. Fiszera (z włączeniem działki przy narożniku ul. Fiszera i Łukasiewicza) wzdłuż północnej pierzei ul. Brackiej i po zachodniej stronie ul. Narutowicza do Alei Zwycięstwa.

b) Otoczenie terenu będącego przedmiotem konkursu.

Teren będący przedmiotem opracowania leży w południowej części dzielnicy Wrzeszcz. Ma kształt klina rozszerzającego się ku północy. Kształt ten wynika z ukształtowania terenu. Teren kampusu zajmuje północny wylot doliny Potoku Królewskiego i obszar na północ od wylotu doliny.

Od strony zachodniej i częściowo od strony północnej teren opracowania sąsiaduje z zabudową mieszkaniową, składającą się głównie z kamienic i wolnostojących budynków mieszkalnych z przełomu XIX i XX wieku. Dominantę wśród tej zabudowy stanowi neogotycki kościół na rogu ulic Matejki i Sobótki. Na zachód od terenu opracowania znajdują się też dwa zabytkowe dwory: Dwór Święta Studzienka z parkiem (ul. Traugutta 94) i Dwór Królewskiej Doliny z parkiem i stawami (ul. Do Studzienki 36). Za dworami i ich niewielkimi parkami, na zachodnich stokach doliny i



wzgórzach, rozciągają się porośnięte drzewami rozległe tereny dawnego publicznego Parku Jaśkowej Doliny.

Na północ od terenu opracowania znajduje się zabytkowy zespół szeregowych domów Kolonii Robotniczej Abegga (ulice Bracka, Olszewskiego, Wróblewskiego, Własna Strzecha).

Na północny wschód i wschód od kampusu znajduje się Park Akademicki założony na terenie dawnych cmentarzy z XIX w. Dalej, za parkiem przebiega Aleja Zwycięstwa – część głównej osi komunikacyjnej Trójmiasta.

Na wschód od doliny Potoku Królewskiego znajduje się wzniesienie o nazwie Szubieniczna Góra. Na jej wschodnim stoku znajduje się zabytkowy zespół dawnego krematorium, obecnie cerkwi prawosławnej (ul. Traugutta 45). Na szczycie Szubienicznej Góry odrestaurowany został i udostępniony na funkcje muzealne i ekspozycyjne historyczny Zbiornik Wodny Stary Sobieski wraz z platformą widokową. Do atrakcji tych można dotrzeć zaprojektowanym szlakiem wiodącym od historycznej cerkwi do ulicy Sobieskiego. Za Szubieniczną Górą znajduje się stadion sportowy, a dalej zespół Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego.

Na południe od obszaru opracowania, przy ul. Krętej i Jarowej, po wschodniej stronie ul. Sobieskiego znajduje się zespół domów wielorodzinnych, szeregowych i jednorodzinnych.

c) Obecny zespół kampusu PG stanowią trzy zasadnicze, historycznie ukształtowane obszary obiektów dydaktycznych:

- Część historyczna, powstała w pierwszych latach XX w. i rozbudowana w okresie międzywojennym, położona na wschód od ul. Siedlickiej i na północ od ul. Traugutta. Na wschodnim krańcu zespołu historycznego znajdują się cztery nowsze budynki, wzniesione po II wojnie światowej. Na południowy zachód od historycznego Gmachu Głównego znajduje się duży budynek (Gmach B) z lat 70. XX wieku, a po południowej stronie ul. Traugutta znajduje się nowy budynek Wydziału Zarządzania i Ekonomii. Przy ulicy Siedlickiej znajduje się nowy budynek Nanotechnologii B, a na południe od niego obiekty przeznaczone do wyburzenia, na miejscu których powstanie budynek „Ekoinnowacji” (EK na rysunku zał. nr 2). Po południowej stronie ulicy Traugutta powstanie budynek STOS (ST na rysunku zał. nr 2).

- Obecnie trwają prace adaptacyjne Budynku Hydromechaniki (nr 11 na zał. nr 5 - inwentaryzacja budynków), gdzie powstanie m.in. Muzeum Historii Politechniki Gdańskiej, kawiarnia, księgarnia i laboratorium projektów interdyscyplinarnych GUT MediaLab. Droga pomiędzy Budynkiem Hydromechaniki i budynkiem WEiA zostanie przekształcona na ciąg pieszy.

**Historyczna część kampusu Politechniki Gdańskiej uznana została za jeden z dziesięciu najpiękniejszych kampusów Europy.**

- Część nowsza (powojenna) po zachodniej stronie ulicy Siedlickiej, na północ od ul. Traugutta i na południe od ul. Fiszera. Znajdują się tu budynki PG budowane od lat 50. XX wieku do ostatnich lat. Przy rogu ulic Fiszera i Siedlickiej znajduje się nie należący do PG budynek Instytutu Maszyn Przepływowych PAN. Na północ od ul. Fiszera znajduje się niezabudowana działka w kształcie nieregularnego czworoboku należąca do PG, otoczona z trzech stron zabytkową zabudową mieszkaniową.

- Najnowsza i najmniejsza część kampusu na południe od ul. Fiszera, po zachodniej stronie ul. Sobieskiego z kilkoma budynkami Wydziału Elektrotechniki i Automatyki.

Na zachód od ulicy Do Studzienki znajdują się domy studenckie PG. Przy ul. Sobieskiego powstanie prywatny budynek akademika (AK na rysunku zał. nr 2).

d) Tereny poza obecnym zespołem kampusu PG, będące przedmiotem opracowania.



- Tereny reliktyw zabudowy mieszkaniowej, w większości substandardowej, lecz o walorach zabytkowych, wzdłuż ulic Traugutta i Sobieskiego.
- Zabytkowy zespół dawnego Seminarium Nauczycielskiego, należący obecnie do Uniwersytetu Gdańskiego, obecnie nieużytkowany. Położony w południowej części obszaru opracowania, po wschodniej stronie ul. Sobieskiego. Naprzeciw, po zachodniej stronie tej ulicy znajdują się także należące do UG parterowe i jednopiętrowe budynki o niskiej wartości estetycznej i użytkowej.
- Rejon Góry Szubienicznej z: dawnym cmentarzem krematoryjnym przy ogrodzeniu stadionu sportowego; zabytkowym zbiornikiem wodociągowym na szczycie wzgórza, wyrobiskiem dawnej żwirowni na południe od zbiornika i z obszarem ogrodów użytkowych i ogródków działkowych, częściowo nieużytkowanych.

### 3.2.2. Ochrona konserwatorska

#### a) Obiekty wpisane do rejestru zabytków Województwa Pomorskiego

- Zespół zabudowy Politechniki Gdańskiej z (Gmach Główny; Instytut Chemii; Instytut Elektrotechniczny, laboratorium maszynowe z kotłownią; budynek gospodarczy - skład węgla, dom palacza, mieszkanie portiera; mieszkanie mechanika; umywalnia oraz aleja lipowa) wpisany do rejestru pod nr 969.

#### b) Na terenie będącym przedmiotem konkursu znajdują się także obiekty o wartościach kulturowych wpisane do gminnej ewidencji zabytków, zgodnie z mapą inwentaryzacyjną – załącznik nr 1 i 2.

- Budynek dawnego Seminarium Nauczycielskiego ul. Sobieskiego 18
- Budynki mieszkalne: ul. Fiszera 12, 13A, 13B; ul. Sobieskiego 2, 3, 6, 6A, 16; ul. Traugutta 49, 72, 78, 80, 81, 93, 95.
- Aleja prostopadła do ul. Sobieskiego na południe od Pawilonu Wydziału Elektrotechniki i Automatyki – budynku (nr 64 na zał. nr 5 - inwentaryzacja budynków).

### 3.2.3. Planowane inwestycje, których projekty są opracowane lub w trakcie opracowywania.

Na terenie będącym przedmiotem opracowania planowane są:

- Ulica Nowa Politechniczna z linią tramwajową,
- Budynek Centrum „Ekoinnowacji” przy ul. Politechnicznej (model przestrzenny w załączeniu, zał nr 9). Dopuszcza się modyfikację zaproponowanych w projekcie przestrzeni publicznych otaczających obiekt.
- Budynek STOS zlokalizowany po południowej stronie ul. Traugutta (model przestrzenny w załączeniu, zał. nr 9).
- Budynek akademika (model przestrzenny w załączeniu zał. nr 9).

### 3.2.4. Infrastruktura

W projekcie należy uwzględnić ograniczenia związane z istnieniem sieci, wskazane w na mapie inwentaryzacyjnej, zał. nr 1 i nr 2.

## 3.3. ZAKRES OPRACOWANIA

### 3.3.1. Oczekiwania Zamawiającego

Opracowanie konkursowe powinno zawierać koncepcję urbanistyczno-architektoniczną

### 3.3.2. Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna powinna zawierać:



- a) nowe rozwiązania komunikacyjne;
- b) propozycje nowej zabudowy;
- c) lokalizację miejsc postojowych i parkingów dla rowerów i samochodów;
- d) rozwiązania zieleni wysokiej i niskiej, w tym wytyczne dla istniejącej zieleni;
- e) rozwiązania dotyczące możliwości wyeksponowania na wybranej przestrzeni wód Potoku Królewskiego
- f) propozycje zaprojektowanej przestrzeni publicznej, w tym detal tej przestrzeni

### 3.3.3. Część opisowa (maks. 6 stron formatu A4, czcionka Arial 10-punktowa)

W części opisowej należy zdefiniować proponowane rozwiązania projektowe – przedstawić opis koncepcji architektoniczno-urbanistycznej oraz:

- bilans powierzchni użytkowej;
- bilans miejsc parkingowych.

Ponadto do części opisowej należy dołączyć pomniejszenia wszystkich plansz do formatu A3, na których nie wolno umieszczać numeru pracy (rozpoznawczego).

Część opisową należy wykonać w 3 egzemplarzach.

### 3.3.4. Zakres i sposób opracowania pracy konkursowej. Zamawiający oczekuje 4 usztywnionych plansz o wymiarach 100 x 70 (w orientacji poziomej). Należy zastosować układ kompozycyjny plansz jak na schemacie – załącznik nr 12.

- **Plansze nr 1 i nr 2** (2 plansze formatu 70x100cm w układzie poziomym - łączny wymiar 140x100cm):

- plan zagospodarowania zawierający program funkcjonalno-przestrzenny obszaru opracowania z uwzględnieniem rozwiązań przestrzeni publicznych w skali 1: 1000;
- widok aksonometryczny centralnej części kampusu od strony północnej (jak na schemacie w załączniku nr 12 – schemat plansz);
- schemat połączeń przestrzeni publicznych wraz z ciągami zieleni w skali 1:5000;
- schemat komunikacji kołowej wraz z parkingami w skali 1:5000;

- **Plansza nr 3** (wymiar 70x100 cm w układzie poziomym):

- widok aksonometryczny od strony południowej (jak na schemacie w załączniku nr 12 – schemat plansz)

- **Plansza nr 4** (wymiar 70x100 cm w układzie poziomym):

- wizualizacje oraz detale przestrzeni publicznej wg koncepcji autorów;

- **Płyta CD** - model przestrzenny całości proponowanych rozwiązań wpisany w model terenu dostarczony przez organizatorów konkursu

Na planszach mogą zostać umieszczone dodatkowe wizualizacje – poza wymienionymi powyżej.

## 4. SĄD KONKURSOWY

- 4.1. Do oceny spełniania przez Uczestników konkursu wymagań określonych w Regulaminie konkursu, oceny prac konkursowych oraz wyboru najlepszych prac konkursowych został powołany przez Rektora Politechniki Gdańskiej Sąd konkursowy. W skład Sądu



konkursowego wchodzi przedstawiciele Politechniki Gdańskiej, Biura Rozwoju Gdańska, Miasta Gdańska, Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, Zarządu Dróg i Zieleni oraz Miejski Konserwator Zabytków w Gdańsku:

1. mgr inż. arch. Ryszard Jurkowski, SARP Katowice - przewodniczący Sądu konkursowego,
  2. mgr inż. arch. Grzegorz Stiasny, Sędzia referent,
  3. prof. dr hab. inż. Janusz Cieśliński, Prorektor ds. Organizacji Politechniki Gdańskiej,
  4. arch. Edyta Damszel-Turek, Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska,
  5. mgr inż. Mariusz Miller, kanclerz Politechniki Gdańskiej,
  6. arch. Irena Grzywacz, Kierownik Zespołu Urbanistycznego Wrzeszcz Biura Rozwoju Gdańska,
  7. arch. Jarosław Wincek, Biuro Rozwoju Gdańska,
  8. dr hab. inż. arch. Jakub Szczepański, prof. nadzw. Politechniki Gdańskiej,
  9. prof. dr hab. inż. arch. Piotr Lorens, prof. zw. Politechniki Gdańskiej,
  10. arch. Maura Zaworska – architekt krajobrazu, Politechnika Gdańska,
  11. prof. dr hab. inż. arch. Lucyna Nyka, dziekan Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej - pełnomocnik Rektora ds. zagospodarowania przestrzennego kampusu Politechniki Gdańskiej.
- 4.2. W uzasadnionych przypadkach Organizator może dokonać zmiany w składzie Sądu konkursowego.
- 4.3. Do współpracy z Sądem konkursowym mogą być powołani eksperci lub konsultanci. O potrzebie ich powołania decyduje Sąd konkursowy.
- 4.4. Do pomocy w pracach Sądu konkursowego został powołany sekretarz organizacyjny konkursu – mgr inż. Jan Kreft. Sekretarz nie jest członkiem Sądu konkursowego.

## 5. WYMAGANIA, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ UCZESTNICY KONKURSU

### 5.1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- 5.1.1. Uczestnikami konkursu, zwanymi dalej „Uczestnikami”, mogą być osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz podmioty występujące wspólnie, spełniający wymagania określone niniejszym Regulaminie.
- 5.1.2. W konkursie nie mogą brać udziału, ani współpracować z Uczestnikami osoby, które:
- wchodzi w skład Sądu konkursowego,
  - brały bezpośredni udział w opracowaniu warunków konkursu lub jego organizacji.
- 5.1.3. Każdy Uczestnik konkursu może złożyć tylko jedną pracę konkursową. Jeżeli Uczestnik konkursu złoży więcej niż jedną pracę, zostanie wykluczony z konkursu, a wszystkie prace z jego udziałem zostaną odrzucone. Za złożenie pracy konkursowej uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem konkursu.

### 5.2. WARUNKI UDZIAŁU W KONKURSIE I WYMAGANE DOKUMENTY

- 5.2.1. Konkurs jest otwarty, dostępny dla chętnych do uczestnictwa.
- 5.2.2. Zamawiający nie określa szczegółowych warunków udziału w konkursie. Mogą wziąć w nim udział Uczestnicy posiadający wiedzę, umiejętności i doświadczenie niezbędne do wykonania pracy konkursowej.



- 5.2.3. Wraz ze złożeniem pracy konkursowej Uczestnicy konkursu są zobowiązani do złożenia oświadczenia, sporządzonego zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 14 - Oświadczenie Uczestnika konkursu.
- 5.2.4. Wszyscy nagrodzeni i wyróżnieni Uczestnicy zobowiązani będą do nieodpłatnego przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do nagrodzonej lub wyróżnionej pracy – zawarcia umowy o przeniesienie autorskich praw majątkowych sporządzonej zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 16 do Regulaminu konkursu.

### **5.3. UCZESTNICY KONKURSU WSPÓLNIE BIORĄCY UDZIAŁ W KONKURSIE**

- 5.3.1. W przypadku wspólnego uczestniczenia w konkursie, Uczestnicy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w konkursie. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza), musi zostać załączone do pracy konkursowej.
- 5.3.2. Dokument pełnomocnictwa musi zawierać w szczególności wskazanie: konkursu, którego dotyczy, Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania.
- 5.3.3. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany w imieniu wszystkich Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie, przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej Uczestnika a także przez pełnomocnika.
- 5.3.4. Dokumenty wspólne dla wszystkich Uczestników, powinny być podpisane przez pełnomocnika lub wszystkich Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie.

## **6. POROZUMIEWANIE SIĘ UCZESTNIKÓW KONKURSU Z ZAMAWIAJĄCYM ORAZ SPOSÓB PRZEKAZYWANIA ZAPYTAN, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

### **6.1. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z UCZESTNIKAMI KONKURSU**

- 6.1.1. Zamawiający wyznacza do bezpośredniego kontaktowania się z Uczestnikami konkursu sekretarza organizacyjnego konkursu: Jan Kreft, tel.: 58 348 62 16, e-mail: korean@pg.edu.pl
- 6.1.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane w formie pisemnej, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
- 6.1.3. Wszelką korespondencję związaną z konkursem z oznaczeniem: „Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej rozwoju Kampusu Politechniki Gdańskiej”, należy kierować na adres:  
  
Politechnika Gdańska, Dział Zamówień Publicznych, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk;  
  
faks.: (58) 347 29 13;  
  
e-mail: dzp@pg.edu.pl
- 6.1.4. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania przez Uczestnika konkursu powyższego wymogu.
- 6.1.5. Uczestnicy konkursu mogą zwracać się pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Regulaminu konkursu i załączników. Termin składanie zapytań dotyczących Regulaminu i załączników: do dnia **28.01.2019 r.**



- 6.1.6. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż do dnia **06.02.2019 r.** Treść zapytań i wyjaśnienia na zapytania, bez ujawniania źródła zapytania, zostaną każdorazowo zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
- 6.1.7. Udzielone przez Zamawiającego wyjaśnienia oraz dokonane zmiany w Regulaminie konkursu i załącznikach będą wiążące dla Uczestników konkursu.

## **6.2. SPOSÓB PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

- 6.2.1. Wymagane Regulaminem konkursu oświadczenia i dokumenty Uczestnicy konkursu przekazują w formie pisemnej.
- 6.2.2. Załączniki do Regulaminu: nr 13 - Karta identyfikacyjna Uczestnika konkursu oraz nr 14 - Oświadczenie Uczestnika konkursu, należy złożyć Zamawiającemu w oryginale, wraz z pracą konkursową.

## **7. SPOSÓB OPRACOWANIA I SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH**

### **7.1. INFORMACJE O SPOSOBIE OPRACOWANIA PRACY KONKURSOWEJ**

- 7.1.1. Wersję graficzną koncepcji należy prezentować w dwóch formatach:
  - Format I: na 4 sztywnych planszach zgodnie z wytycznymi rozdziału 3. Regulaminu konkursu (antyramy wykluczone),
  - Format II: na papierze w formacie A3 (pomniejszenie plansz konkursowych) wszyte do opisu.
- 7.1.2. Zaleca się kolorową prezentację plansz. Dopuszcza się umieszczenie na planszach innych, dodatkowych szkiców, schematów, rysunków i wizualizacji, które obrazować będą idee i rozwiązania projektu.
- 7.1.3. Tekst opisu koncepcji należy złożyć w formacie A4 spięty, o objętości do 6 stron opisu (czcionka Arial 10-punktowa), z dołączonymi wydrukami plansz w formacie A3, w 3 egzemplarzach.
- 7.1.4. Część cyfrowa - 3 płyty CD lub DVD
  - W celu umożliwienia wykorzystania prac, zgodnie z Regulaminem konkursu, Uczestnicy zobowiązani są do przekazania Organizatorowi konkursu zawartości opracowania w postaci zapisu elektronicznego cyfrowego, nagranych na 3 płyty CD lub DVD, które powinny być dołączone do części opisowej.
  - Część cyfrowa pracy konkursowej, opracowana dla potrzeb Sądu konkursowego powinna składać się z prezentacji wszystkich plansz, zapisu części opisowej (format PDF) oraz modelu 3D. Na rysunkach, modelu i na opisie należy zagwarantować anonimowość zapisanych danych (wykasować z plików źródłowych informacje o komputerze, na którym następowało ich opracowanie). Numer rozpoznawczy należy zapisać bezpośrednio na zewnętrznej powierzchni płyt CD lub DVD.
- 7.1.5. Część identyfikacyjna: Kartę identyfikacyjną Uczestnika konkursu, sporządzoną zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 13 do Regulaminu konkursu, zawierającą sześciocyfrową liczbą rozpoznawczą (kod rozpoznawczy) oraz skład zespołu autorskiego, należy umieścić w kopercie oznaczonej napisem „ZAŁĄCZNIKI”.
- 7.1.6. Materiały wykraczające poza zakres pracy konkursowej nie będą rozpatrywane.



## 7.2. SPOSÓB SKŁADANIA PRAC KONKURSOWYCH. SZYFROWANIE

- 7.2.1. Prace konkursowe należy składać w opakowaniach uniemożliwiających ich bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z zawartością opakowania, oznaczonych napisem „*Konkurs architektoniczno–urbanistyczny na opracowanie koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej rozwoju Kampusu Politechniki Gdańskiej*”, osobiście, za pośrednictwem posłańca, poczty lub firmy kurierskiej, za pokwitowaniem odbioru (załącznik nr 15 do Regulaminu konkursu) w siedzibie Zamawiającego:
- Politechnika Gdańska, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, Dział Zamówień Publicznych, pok. 214 do dnia **11.03 2019 r. do godz. 15:00.**
- 7.2.2. Pracę uważa się za złożoną w terminie, jeżeli przed upływem wskazanego terminu zostanie doręczona Zamawiającemu we wskazane miejsce.
- 7.2.3. Jeżeli praca konkursowa wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. przesyłką kurierską), o terminie złożenia pracy decyduje termin **dostarczenia do Zamawiającego**, a nie termin wysłania pracy np. przesyłką poleconą lub złożenia zlecenia dostarczenia pracy przesyłką kurierską.
- 7.2.4. Do pracy konkursowej należy dołączyć w osobnej zamkniętej kopercie (uniemożliwiającej zapoznanie się z jej zawartością przed dokonaniem identyfikacji prac) oznaczonej napisem „ZAŁĄCZNIKI”:
- Kartę identyfikacyjną Uczestnika konkursu, sporządzoną zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 13 do Regulaminu konkursu,
  - Oświadczenie Uczestnika konkursu, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 14 do Regulaminu konkursu;
  - Pełnomocnictwo - w przypadku wspólnego uczestniczenia w konkursie.
- 7.2.5. Koperty oznaczone napisem „ZAŁĄCZNIKI”, zawierające w/w załączniki będą przechowywane przez Organizatora konkursu w stanie nienaruszonym do chwili rozstrzygnięcia konkursu. Otwarcia kopert dokona Sąd konkursowy po rozstrzygnięciu konkursu. W przypadku braku oświadczenia Uczestnika konkursu - załącznika nr 14 do Regulaminu lub pełnomocnictwa, Uczestnik zostanie wezwany w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego do jego uzupełnienia. W przypadku braku Karty identyfikacyjnej Uczestnika konkursu - załącznika nr 13 do Regulaminu, Zamawiający podejmie próby ustalenia Uczestnika, który złożył pracę konkursową. Jeżeli dokumenty nie zostaną uzupełnione lub nie uda się ustalić Uczestnika, prace te zostaną odrzucone z konkursu.
- 7.2.6. Prace konkursowe złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Uczestnikom po rozstrzygnięciu konkursu przez Sąd konkursowy.
- 7.2.7. Praca konkursowa złożona przez Uczestnika może być wycofana wyłącznie przed upływem terminu składania prac konkursowych. Wycofanie pracy może nastąpić po przedstawieniu oryginalnego pokwitowania odbioru pracy, wystawionego przez Zamawiającego.
- 7.2.8. Wprowadzenie zmian i uzupełnień do pracy konkursowej możliwe jest wyłącznie przed upływem terminu składania prac, musi nastąpić z zachowaniem wymogów określonych dla składania prac, z zastrzeżeniem, że opakowania (koperty) będą zawierały dodatkowe oznaczenie „ZMIANA” lub „UZUPEŁNIENIE”.
- 7.2.9. Wszystkie elementy pracy konkursowej (opakowanie, plansze, część opisowa, elektroniczna, koperta oznaczona napisem „ZAŁĄCZNIKI”) muszą być oznaczone kodem rozpoznawczym. Zaleca się, aby to był prawy górny róg. Kodem rozpoznawczym powinien być 6-cio cyfrowy numer rozpoznawczy, dowolnie wybrany przez Uczestnika konkursu.





- 7.2.10. Na żadnym elemencie pracy konkursowej (opakowaniu, planszach, części opisowej, elektronicznej, kopercie oznaczonej napisem „ZAŁĄCZNIKI”) nie można umieszczać nazwy uczestnika konkursu składającego pracę, podpisów, opisów lub znaków graficznych umożliwiających identyfikację Uczestnika lub autora pracy przed rozstrzygnięciem konkursu przez Sąd konkursowy. Prace konkursowe zawierające takie oznaczenia nie będą podlegały ocenie w ramach konkursu.
- 7.2.11. Powyższe zastrzeżenia dotyczą również pracy konkursowej przesłanej za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej, na kopercie, opakowaniu, liście przewozowym nie może być oznaczeń umożliwiających identyfikację Uczestnika lub autora pracy.
- 7.2.12. Uczestnicy konkursu ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem pracy konkursowej. Organizator konkursu nie przewiduje zwrotu tych kosztów.

## 8. OCENA PRAC KONKURSOWYCH

### 8.1. TRYB OCENY PRAC KONKURSOWYCH, KRYTERIA OCENY

- 8.1.1. Sąd konkursowy dokona oceny prac konkursowych na posiedzeniach zamkniętych, w zakresie zgodności prac z wymaganiami określonymi w Regulaminie konkursu (ocena formalna) i zgodnie z kryteriami oceny prac konkursowych określonymi w pkt. 8.1.3. niniejszego rozdziału (oceny merytoryczna).
- 8.1.2. Wszystkie złożone w terminie prace będą poddane analizie pod względem poprawności rozwiązań funkcjonalnych, kompletności i zgodności z wymogami Regulaminu. Prace niespełniające wymagań określonych w Regulaminie będą poprzez głosowanie sędziów kwalifikowane do grupy „N”( niespełniających wymogów Regulaminu konkursu) i nie będą podlegały ocenie według kryteriów oceny prac konkursowych.
- 8.1.3. Prace konkursowe zakwalifikowane do dalszej oceny, oceniane będą według poniższych kryteriów:
- a) kryterium „Walory architektoniczne”- 80 % (do 80 pkt), w tym za podkryteria:
- Stworzenie spójnej koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej kampusu Politechniki Gdańskiej wraz z otoczeniem, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 3.1 Regulaminu: do **40 pkt.**
  - Stworzenie spójnego systemu zróżnicowanych przestrzeni publicznych z wykorzystaniem walorów zieleni, wody, ukształtowania terenu i zabudowy zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 3.1 c Regulaminu: do **20 pkt.**
  - Wskazanie możliwości powiązania obszaru uczelni ze strukturą urbanistyczną Wrzeszcza i terenami zieleni wzgórz morenowych zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 3.1 d Regulaminu: do **20 pkt.**
- b) kryterium „Rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne” - 20 % (20 pkt), w tym za podkryteria):
- Zaproponowanie rozwiązań komunikacji pieszej i kołowej zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 3.1 e Regulaminu: do **10 pkt.**
  - Zaproponowanie miejsc postojowych dla samochodów i rowerów zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 3.1 e Regulaminu: do **10 pkt.**
- 8.1.4. Sąd Konkursowy, po przeprowadzeniu oceny w każdym kryterium, dokona sumowania punktów. Maksymalnie praca konkursowa może uzyskać 100 punktów.



- 8.1.5. Za najlepszą zostanie uznana praca konkursowa, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.
- 8.1.6. Ocena prac konkursowych będzie dokonywana wyłącznie w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej.
- 8.1.7. Sąd Konkursowy rozstrzyga konkurs, dokonując wyboru najlepszych prac konkursowych. W szczególności Sąd Konkursowy:
  - a) wskazuje prace, które powinny być nagrodzone lub wyróżnione wraz z rodzajem i wysokością nagrody lub wskazuje na odstąpienie od przyznania określonej nagrody lub nagród, gdy prace konkursowe nie spełniają wymagań określonych w Regulaminie konkursu,
  - b) sporządza opinie o nagrodzonych i wyróżnionych pracach konkursowych,
  - c) sporządza zalecenia do pracy konkursowej uznanej za najlepszą,
  - d) przedstawia wyniki konkursu do zatwierdzenia kierownikowi Zamawiającego.

## 9. NAGRODY I OGŁOSZENIE WYNIKÓW KONKURSU

### 9.1. NAGRODY

- 9.1.1. Zamawiający przyzna nagrody i wyróżnienia Uczestnikom konkursu, którzy uzyskają najwyższe oceny prac konkursowych odpowiadających warunkom określonym w Regulaminie konkursu.
- 9.1.2. Rodzaj i wysokość nagród będzie uzależniona od oceny prac konkursowych dokonanej przez Sąd konkursowy w oparciu o kryteria oceny prac.
- 9.1.3. Zostaną przyznane nagrody w następujących wysokościach:

I nagroda	– 45.000 zł
II nagroda	– 25.000 zł
III nagroda	– 15.000 zł

oraz trzy wyróżnienia po 5.000 zł.  
Wysokość nagród i wyróżnień została podana w wartości brutto.
- 9.1.4. Organizator, samodzielnie lub na wniosek Sądu konkursowego, zastrzega sobie prawo do innego podziału nagród i wyróżnień w ramach określonej sumy nagród pieniężnych lub nieprzyznania poszczególnych nagród, jeżeli w ocenie Sądu złożone prace nie spełnią kryteriów oceny w stopniu pozwalającym na ich przyznanie.

### 9.2. OGŁOSZENIE WYNIKÓW KONKURSU

- 9.2.1. Ogłoszenie wyników konkursu nastąpi dnia **29.04.2019 r.** w siedzibie Politechniki Gdańskiej.
- 9.2.2. Do czasu ogłoszenia werdyktu Sądu konkursowego, nazwy/nazwiska Uczestników konkursu oraz autorów prac złożonych w konkursie nie zostaną ujawnione. W trakcie ogłaszania wyników konkursu zostaną ujawnieni wszyscy Uczestnicy, którzy złożyli prace konkursowe oraz autorzy prac.
- 9.2.3. Niezwłocznie po ustaleniu wyników konkursu Zamawiający zawiadomi Uczestników o wynikach i otrzymanych ocenach.



- 9.2.4. Ogłoszenie o wynikach konkursu zostanie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz w siedzibie i na stronie internetowej Zamawiającego.
- 9.2.5. Prace konkursowe, którym przyznano nagrody i wyróżnienia przechodzą na własność Organizatora. Prace konkursowe, którym nie przyznano nagrody lub wyróżnienia, zostaną zwrócone na wniosek Uczestnika konkursu za pokwitowaniem, lecz nie wcześniej niż po upływie jednego miesiąca od zakończenia wystawy pokonkursowej.
- 9.2.6. W okresie 3 miesięcy od ogłoszenia wyników konkursu Zamawiającemu przysługuje prawo zorganizowania w swojej siedzibie wystawy wszystkich lub dowolnie wybranych prac konkursowych spełniających warunki konkursu, przy czym nie jest to obowiązek Zamawiającego.
- 9.2.7. Zamawiającemu przysługuje prawo opublikowania prac konkursowych w całości lub w części dowolną techniką i w dowolnych mediach (w tym publikacji fotografii tych prac), w szczególności w Internecie, gazecie wydawanej przez Zamawiającego i w innych materiałach w celach informacyjnych i promocyjnych przez okres 5 lat od ogłoszenia wyników konkursu.

### **9.3. UNIEWAŻNIENIE KONKURSU**

Zamawiający unieważni konkurs, jeżeli nie zostanie złożona żadna praca konkursowa albo konkurs nie zostanie rozstrzygnięty.

### **9.4. TERMIN WYDANIA (WYPŁACENIA) NAGRÓD**

- 9.4.1. Nagrody i wyróżnienia zostaną wydane (wypłacone) przez Zamawiającego przelewem na konta Uczestników w terminie 30 dni od daty ustalenia wyników konkursu, lecz nie wcześniej niż po 15 dniach od daty ustalenia wyników konkursu.
- 9.4.2. Warunkiem wydania (wypłaty) nagrody i wyróżnienia jest podpisanie przez Uczestnika umowy o przeniesienie autorskich praw majątkowych do pracy konkursowej nagrodzonej lub wyróżnionej w konkursie architektoniczno-urbanistycznym na opracowanie koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej rozwoju Kampusu Politechniki Gdańskiej, na warunkach określonych w Załączniku nr 16 do Regulaminu konkursu.

## **10. INNE POSTANOWIENIA REGULAMINU**

### **10.1. ZOBOWIĄZANIA UCZESTNIKÓW KONKURSU, AUTORÓW PRAC NAGRODZONYCH I ZAMAWIAJĄCEGO, W TYM POLA EKSPLOATACJI PRAC KONKURSOWYCH, OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH.**

- 10.1.1. Wszyscy nagrodzeni i wyróżnieni Uczestnicy zobowiązani są do nieodpłatnego przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do nagrodzonej lub wyróżnionej pracy. Wzór umowy o przeniesienie autorskich praw majątkowych określa załącznik nr 16 do Regulaminu konkursu.
- 10.1.2. W przypadku, gdy Uczestnik konkursu nie jest twórcą pracy konkursowej w rozumieniu prawa autorskiego (jest np. sp. z o.o., sp. jawną itd.) wraz ze złożeniem pracy konkursowej zobowiązany jest on do wskazania Organizatorowi konkursu na piśmie twórcy lub twórców przedmiotowej pracy. W razie nagrodzenia lub wyróżnienia pracy Uczestnik konkursu zobowiązany jest do udokumentowania nabycia od w/w osoby lub osób autorskich praw majątkowych do nagrodzonej lub wyróżnionej pracy wraz z prawem zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych oraz uzyskania odpowiednich oświadczeń w zakresie umożliwiającym mu zawarcie z



Organizatorem konkursu umowy według wzoru określonego w Załączniku nr 16 do niniejszego Regulaminu.

10.1.3. Zamawiający staje się właścicielem egzemplarzy (nośników) nagrodzonych i wyróżnionych prac konkursowych z chwilą ogłoszenia wyników konkursu.

10.1.4. Dane osobowe Uczestnika konkursu są przetwarzane przez Politechnikę Gdańską, ul. Gabriela Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, zgodnie z klauzulą informacyjną zawartą w Załączniku nr 17 do Regulaminu konkursu.

## 10.2. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE UCZESTNIKOM KONKURSU

W niniejszym konkursie Uczestnikom nie przysługują środki ochrony prawnej na dokonaną ocenę i wybór najlepszych prac konkursowych. Ocena prac konkursowych, czy i które dzieło zasługuje na nagrodę, należy do Zamawiającego.

## 11. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSU

1. Załącznik nr 1 - Mapa zasadnicza z uzbrojeniem terenu (plik DWG)
2. Załącznik nr 2 - Inwentaryzacja terenu będącego przedmiotem opracowania i granice opracowania (mapa PDF)
3. Załącznik nr 3 - Inwentaryzacja budynków (tabela Excel)
4. Załącznik nr 4 - Wytyczne wynikające z celu miejskiego i założeń przyjętych przez Politechnikę Gdańską (mapa PDF)
5. Załącznik nr 5 - Mapa kampusu Politechniki Gdańskiej z wewnętrzną numeracją budynków
6. Załącznik nr 6 - Mapa otoczenia kampusu Politechniki Gdańskiej
7. Załącznik nr 7 - Uwarunkowania środowiskowe obszaru objętego konkursem (dokument tekstowo-graficzny)
8. Załącznik nr 8 - Fotografie terenu będącego przedmiotem opracowania
9. Załącznik nr 9 - Modele 3D budynków Politechniki Gdańskiej
10. Załącznik nr 10 - Model 3D terenu Politechniki Gdańskiej
11. Załącznik nr 11 - Projekt ul. Nowa Politechniczna
12. Załącznik nr 12 - Schemat kompozycyjny plansz
13. Załącznik nr 13 - Karta identyfikacyjna Uczestnika konkursu
14. Załącznik nr 14 - Oświadczenie Uczestnika konkursu
15. Załącznik nr 15 - Pokwitowanie odbioru pracy konkursowej
16. Załącznik nr 16 - Umowa o przeniesienie autorskich praw majątkowych
17. Załącznik nr 17 - Klauzula informacyjna z art. 13 RODO<sup>1)</sup>

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo własności wszystkich materiałów stanowiących treść niniejszego Regulaminu oraz załączników zawierających plany, rysunki, fotografie, zestawy danych i inne materiały chronione prawem autorskim. Każda reprodukcja, adaptacja, obrót, publiczne udostępnianie, czynienie użytku w inny sposób z materiałów chronionych prawem własności jest zabronione, chyba że Uczestnik uzyska pisemną zgodę Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający wyraża zgodę na wykorzystanie wyżej



**POLITECHNIKA  
GDAŃSKA**

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny na opracowanie koncepcji krajobrazowej i funkcjonalno-przestrzennej rozwoju Kampusu Politechniki Gdańskiej

wymienionych materiałów przez Uczestnika w trakcie i w celu przygotowania pracy konkursowej w niniejszym konkursie.

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).