

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
BUDOWLANYCH

**MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ nr 8, 44-48, 107, 206, dach nad lab. E-2B,
korytarz przy pom. E10, 105, 107 W BUDYNKU przy ul. Narutowicza 11/12
WYDZIAŁU ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI.**

CPV: 45000000-7-Roboty budowlane
 45453000-7-Roboty remontowe i renowacyjne

BRANŻA: BUDOWLANA

ADRES: POLITECHNIKA GDAŃSKA, WYDZIAŁ
 ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI,
 80-233 GDAŃSK, ul. Narutowicza 11/12

INWESTOR: POLITECHNIKA GDAŃSKA, WYDZIAŁ
 ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI,
 80-233 GDAŃSK, ul. Narutowicza 11/12

OPRACOWAŁ: mgr inż. Marian Kornecki

G D A Ń S K MAJ 2017 r.

I. WYMAGANIA OGÓLNE

I. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja techniczna ST – Wymagania ogólne odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach robót budowlanych związanych z modernizacją pomieszczeń nr 8, 44-48, 107, 206, dach nad lab. E-2B, korytarz przy pom. E10, 105, 107 w budynku przy ul. Narutowicza 11/12 Wydziału Elektrotechniki i Automatyki.

II. Zakres prac:

A. MALOWANIE POMIESZCZENIA NR 8 budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12,

- 1) Wyniesienie mebli i wyposażenia pomieszczenia (bez dokumentów i rzeczy osobistych użytkowników pomieszczeń) na czas remontu w miejsca wskazane przez zamawiającego w tym samym budynku i kondygnacji, oraz wniesienie po zakończeniu prac – wyniesione meble i wyposażenie należy zabezpieczyć folią osłonową oraz taśmą – **1 kpl**
Dokumenty i rzeczy osobiste zostaną spakowane i wyniesione przez użytkowników pomieszczeń lub Zamawiającego.
- 2) Zabezpieczenie czujek instalacji p.poż., alarmowych, szaf i elementów wyposażenia instalacji teletechnicznych na okres prowadzenia prac remontowych, w przypadku uszkodzenia w czasie remontu wymiana na koszt Wykonawcy – **1 kpl**.
- 3) Demontaż przed rozpoczęciem prac wszystkich elementów wiszących na ścianach (tablice lekcyjne i informacyjne) w zakresie niezbędnym do remontu ścian – elementy zdemontowane należy wynieść we wskazane miejsce oraz przekazać Zamawiającemu - **1 kpl**
- 4) Usunięcie starych powłok malarskich z powierzchni ścian i sufitu z przygotowaniem powierzchni pod malowanie – **82 m2**
- 5) Dwukrotne malowanie powierzchni ścian z gruntowaniem, szpachlowaniem farbą lateksową zmywalną – odporność na szorowanie klasa 1, odporność na zmywanie min. 4000 cykli, nie żółknącą – kolor jasny pastelowy lub biały mat – **62 m2**
- 6) Dwukrotne malowanie powierzchni sufitu z gruntowaniem i szpachlowaniem jednokrotnym farbą emulsyjną akrylową nie żółknącą – kolor biały mat – **20 m2**
- 7) Przygotowanie powierzchni, uzupełnienie ubytków masą szpachlową, szlifowanie i dwukrotne malowanie farbą ftalową rur stalowych – **1 kpl**
- 8) Wykonanie prac zabezpieczających – oznakowanie terenu prac remontowych poprzez umieszczenie tablic ostrzegawczych BHP oraz oznaczenie terenu taśmą ostrzegawczą – **1 kpl**
- 9) Usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porozbiórkowych oraz śmieci po pracach remontowych – **1 kpl**
- 10) Utrzymanie porządku w remontowanym pomieszczeniu oraz na korytarzu przed wejściem – obiekt użytkowany – **1 kpl**
- 11) Dokładne posprzątanie pomieszczenia po zakończeniu prac (umycie okien, drzwi, posadzek, opraw elektrycznych, parapetów wewnętrznych, wniesionych mebli i wyposażenia) w stopniu umożliwiającym użytkowanie pomieszczenia – **1 kpl**

B. USZCZELNIENIE KORYTA PRZY ŚCIANIE BUDYNKU – DACH NAD LABORATORIUM E-2B na budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12,

- 1) Uszczelnienie koryta na dachu nad laboratorium E-2B poprzez nałożenie masy asfaltowej renowacyjnej zbrojonej włóknem polipropylenowym – 2 warstwy z wklejeniem siatki PCV i wywinieciem na obróbkę blacharską na ścianie. Długość koryta 16,00 mb, szerokość 1,00 mb – **1 kpl**
- 34) Utrzymanie porządku w remontowanym pomieszczeniu oraz na korytarzu przed wejściem – obiekt użytkowany – **1 kpl**

C. NAPRAWA FRAGMENTU ŚCIANY OKIENNEJ W POM. Nr 48 – DZIEKANAT (USUNIĘCIE ZACIEKU) ORAZ USZCZELNIENIE RURY SPUSTOWEJ w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12,

- 1) Naprawa fragmentu ściany okiennej w pomieszczeniu nr 48 – dziekanat (usunięcie zacieku) – skucie tynku, oczyszczenie ściany, impregnacja preparatem zabezpieczającym ściany przed wilgocią z dodatkiem przeciwgrzybicznym i przeciwpleśniowym, wykonanie nowego tynku cementowo-wapiennego kat. III, wykonanie gładzi gipsowej 2-warstwowej, 2-krotne malowanie farbą lateksową zmywalną – odporność na szorowanie klasa 1, odporność na zmywanie min. 4000 cykli, nie żółknącą – kolor biały mat – **5 m2**
- 2) Uszczelnienie rury spustowej oraz połączenia rury spustowej z rynną na elewacji budynku na wysokości pom nr 48 – poprawa mocowania rury spustowej, naprawa (prostowanie) fragmentów rury, kosza i odcinka rynny dachowej, uszczelnienie połączeń uszczelniaczem dekarским, uzupełnienie otworów (5 szt.) na elewacji zaprawą naprawczo-uszczelniającą w kolorze szarym. Należy uwzględnić kolumnę rusztowania lub podnośnik samochodowy (do 25m) – **1 kpl**
- 3) Wykonanie prac zabezpieczających – oznakowanie terenu prac remontowych poprzez umieszczenie tablic ostrzegawczych BHP oraz oznaczenie terenu taśmą ostrzegawczą – **1 kpl**
- 4) Usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porożbiórkowych oraz śmieci po pracach remontowych – **1 kpl**
- 5) Utrzymanie porządku w remontowanym pomieszczeniu oraz na korytarzu przed wejściem – obiekt użytkowany – **1 kpl**
- 6) Dokładne posprzątanie pomieszczenia po zakończeniu prac (umycie okien, drzwi, posadzek, opraw elektrycznych, parapetów wewnętrznych, wniesionych mebli i wyposażenia) w stopniu umożliwiającym użytkowanie pomieszczenia – **1 kpl**

D. WYMIANA ŻALUZJI PIONOWYCH o wym. 200 x 300 cm – 2 szt w pom nr 206 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12,

- 1) Demontaż starych żaluzji pionowych wraz z szyną sufitową oraz uchwytnymi mocującymi, montaż nowych żaluzji pionowych (kolor jasny pastelowy do uzgodnienia z użytkownikiem), montaż nowych uchwytów mocujących do ściany lub sufitu, ewentualne uzupełnienie tynku, wykonanie poprawek malarskich ściany i sufitu po montażu żaluzji - 2-krotne malowanie farbą lateksową zmywalną – odporność na szorowanie klasa 1, odporność na zmywanie min. 4000 cykli, nie żółknącą – w kolorze białym – **1 kpl**
- 2) Zabezpieczenie mebli i wyposażenia na czas prowadzenia prac – **1 kpl**

E. NAPRAWA ŚCIANY NA KORYTARZU PRZY DRZWIACH WEJŚCIOWYCH DO POMIESZCZENIA E10 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12.

- 1) Demontaż uszkodzonej okładziny ściany z płyt gipsowo-kartonowych. – **3 m2**

- 2) Wykonanie nowej okładziny ściany z płyty gipsowo-kartonowej GKF 12,5 mm na ruszcie stalowym – **3 m2**
- 3) Uzupełnienie i wyrównanie tynków bruzd instalacji elektrycznych oraz wokół rozdzielnic elektrycznej – **20 mb**
- 4) Usunięcie starych powłok malarskich z powierzchni ścian z przygotowaniem powierzchni pod malowanie – **20 m2**
- 5) Dwukrotne malowanie powierzchni ściany z gruntowaniem, szpachlowaniem farbą lateksową zmywalną – odporność na szorowanie klasa 1, odporność na zmywanie min. 4000 cykli, nie żółknącą – kolor jasny pastelowy lub biały mat – **20 m2**
- 6) Dwukrotne malowanie powierzchni ściany – lamperia z przygotowaniem powierzchni, uzupełnienie ubytków masą szpachlową, szpachlowaniem powierzchni farbą ftalową trudno zapalną, odporną na rozcieńczone środki dezynfekcyjne, dopuszczoną do stosowania w obiektach użyteczności publicznej – **20 m2**
- 7) Wykonanie prac zabezpieczających – oznakowanie terenu prac remontowych poprzez umieszczenie tablic ostrzegawczych BHP oraz oznaczenie terenu taśmą ostrzegawczą – **1 kpl**
- 8) Usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porożbiórkowych oraz śmieci po pracach remontowych – **1 kpl**
- 9) Utrzymanie porządku w remontowanym korytarzu – obiekt użytkowany – **1 kpl**
- 10) Dokładne posprzątanie korytarza po zakończeniu prac (umycie okien, drzwi, posadzek, opraw elektrycznych, parapetów wewnętrznych) w stopniu umożliwiającym użytkowanie korytarza – **1 kpl**

F. UZUPEŁNIENIE COKOŁÓW z wykładziny zgrzewalnej PCV na korytarzu przy pomieszczeniach nr 105 i 107 oraz wewnątrz pomieszczenia 107 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12.

- 1) Uzupełnienie cokołów oraz fragmentu posadzki z wykładziny PCV zgrzewalnej homogenicznej gr. 2 mm, klasa użytkowa komercyjna/przemysłowa 34/43, klasa ścieralności P, antypoślizgowość R9, elektrostatyczność ≤ 2 kV, reakcja na ogień Bfl s1, zabezpieczenie powierzchni PUR wys. 10 cm – kolor należy dopasować do istniejącej wykładziny – **(3 kpl po 0,5 m2)**
- 2) Wykonanie poprawek malarskich ścian po uzupełnieniu cokołów. – **3 kpl**
- 3) Wykonanie prac zabezpieczających – oznakowanie terenu prac remontowych poprzez umieszczenie tablic ostrzegawczych BHP oraz oznaczenie terenu taśmą ostrzegawczą – **1 kpl**
- 4) Usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porożbiórkowych oraz śmieci po pracach remontowych – **1 kpl**
- 5) Utrzymanie porządku w remontowanym korytarzu – obiekt użytkowany – **1 kpl**
- 6) Dokładne posprzątanie korytarza po zakończeniu prac (umycie, drzwi, posadzek) w stopniu umożliwiającym użytkowanie korytarza i pomieszczenia – **1 kpl**

G. MALOWANIE POMIESZCZEŃ DZIEKANATU nr 44, 45, 46, 47, 48 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12

- 1) Wyniesienie mebli i wyposażenia pomieszczenia (bez dokumentów i rzeczy osobistych użytkowników pomieszczeń) na czas remontu w miejsca wskazane przez zamawiającego w tym samym budynku i kondygnacji, oraz wniesienie po zakończeniu prac – wyniesione meble i wyposażenie należy zabezpieczyć folią osłonową oraz taśmą – **1 kpl**
- Dokumenty i rzeczy osobiste zostaną spakowane i wyniesione przez użytkowników pomieszczeń lub Zamawiającego.

- 2) Zabezpieczenie czujek instalacji p.poż., alarmowych, szaf i elementów wyposażenia instalacji teletechnicznych na okres prowadzenia prac remontowych, w przypadku uszkodzenia w czasie remontu wymiana na koszt Wykonawcy – **1 kpl**.
- 3) Demontaż przed rozpoczęciem prac wszystkich elementów wiszących na ścianach (tablice lekcyjne i informacyjne) w zakresie niezbędnym do remontu ścian – elementy zdemontowane należy wynieść we wskazane miejsce oraz przekazać Zamawiającemu - **1 kpl**
- 4) Usunięcie starych powłok malarskich z powierzchni ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni pod malowanie – **418 m2**
- 5) Dwukrotne malowanie powierzchni ścian z gruntowaniem, szpachlowaniem farbą lateksową zmywalną – odporność na szorowanie klasa 1, odporność na zmywanie min. 4000 cykli, nie żółknącą – kolor jasny pastelowy lub biały mat – **418 m2**
- 6) Dwukrotne malowanie powierzchni sufitów i podciągów z gruntowaniem i szpachlowaniem jednokrotnym farbą emulsyjną akrylową nie żółknącą – kolor biały mat – **122 m2**
- 7) Przygotowanie powierzchni, uzupełnienie ubytków masą szpachlową, szlifowanie i dwukrotne malowanie farbą ftalową rur stalowych – **1 kpl**
- 8) Cyklinowanie posadzek z parkietu z oczyszczeniem listew przypodłogowych, uzupełnienie szczelin pomiędzy deszczułkami posadzkowymi, podklejenie luźnych deszczulek, lakierowanie parkietu wraz z listwami 1x lakier podkładowy, 3x lakier chemoutwardzalny na drewno – **75 m2**
- 9) Wykonanie prac zabezpieczających – oznakowanie terenu prac remontowych poprzez umieszczenie tablic ostrzegawczych BHP oraz oznaczenie terenu taśmą ostrzegawczą – **1 kpl**
- 10) Usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porożbiórkowych oraz śmieci po pracach remontowych – **1 kpl**
- 11) Utrzymanie porządku w remontowanych pomieszczeniach oraz na korytarzu przed wejściem – obiekt użytkowany – **1 kpl**
- 12) Dokładne posprzątanie pomieszczenia po zakończeniu prac (umycie okien, drzwi, posadzek, opraw elektrycznych, parapetów wewnętrznych, wniesionych mebli i wyposażenia) w stopniu umożliwiającym użytkowanie pomieszczenia – **1 kpl**

H. Pomieszczenie nr 107 w budynku Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, ul. Narutowicza 11/12.

- 1) Wyniesienie mebli i wyposażenia pomieszczenia (bez dokumentów i rzeczy osobistych użytkowników pomieszczeń) na czas remontu w miejsca wskazane przez zamawiającego w tym samym budynku i kondygnacji, oraz wniesienie po zakończeniu prac – wyniesione meble i wyposażenie należy zabezpieczyć folią osłonową oraz taśmą – **1 kpl**
Dokumenty i rzeczy osobiste zostaną spakowane i wyniesione przez użytkowników pomieszczeń lub Zamawiającego.
- 2) Zabezpieczenie czujek instalacji p.poż., alarmowych, szaf i elementów wyposażenia instalacji teletechnicznych na okres prowadzenia prac remontowych, w przypadku uszkodzenia w czasie remontu wymiana na koszt Wykonawcy – **1 kpl**.
- 3) Demontaż przed rozpoczęciem prac wszystkich elementów wiszących na ścianach (tablice lekcyjne i informacyjne) w zakresie niezbędnym do remontu ścian – elementy zdemontowane należy wynieść we wskazane miejsce oraz przekazać Zamawiającemu - **1 kpl**
- 4) Demontaż szafy wbudowanej o wymiarach 40x380x60 cm z wyniesieniem elementów szafy z budynku, wywozem i utylizacją materiałów porożbiórkowych na wysypisku – **1 kpl**
- 5) Uzupełnienie tynków na ścianach po zdemontowaniu szafy z dwukrotnym szpachlowaniem – **20 m2**
- 6) Przygotowaniem powierzchni pod malowanie ścian – **74 m2**
- 7) Dwukrotne malowanie powierzchni ścian z gruntowaniem, farbą lateksową zmywalną – odporność na szorowanie klasa 1, odporność na zmywanie min. 4000 cykli, nie żółknącą – kolor jasny pastelowy lub biały mat – **74 m2**
- 8) Dwukrotne malowanie powierzchni sufitu z gruntowaniem farbą emulsyjną akrylową nie żółknącą – kolor biały mat – **23 m2**

- 9) Zagruntowanie podłoża posadzki na powierzchni po zdemontowanej szafie gruntem głęboko penetrującym do betonu – 3 m²
- 10) Wykonanie nowej warstwy wyrównawczej po zdemontowanej szafie z zaprawy cementowej ze zbrojeniem siatką stalową z prętów fi 3 mm oczka 10 x 10 cm – 3 m²
- 11) Wyrównanie podłoża po zdemontowanej szafie wylewką z masy samopoziomującej klasy C25; grubość warstwy – 3 m²
- 12) Przygotowanie podłoża pod ułożenie wykładziny PCV po zdemontowanej szafie – szlifowanie – 3 m²
- 13) Uzupełnienie fragmentu posadzki po zdemontowanej szafie z wykładziny PCV zgrzewalnej homogenicznej gr. 2 mm, klasa użytkowa komercyjna/przemysłowa 34/43, klasa ścieralności P, antypoślizgowość R9, elektrostatyczność ≤ 2 kV, reakcja na ogień Bfl s1, zabezpieczenie powierzchni PUR wys. 10 cm – kolor należy dopasować do istniejącej wykładziny – 3 m² – kolor jasny beż – dopasować do wykładziny istniejącej
- 14) Wykonanie prac zabezpieczających – oznakowanie terenu prac remontowych poprzez umieszczenie tablic ostrzegawczych BHP oraz oznaczenie terenu taśmą ostrzegawczą – 1 kpl
- 15) Usunięcie z budynku, wywóz na wysypisko i utylizację wszystkich materiałów porożbiórkowych oraz śmieci po pracach remontowych – 1 kpl
- 16) Utrzymanie porządku w remontowanym korytarzu – obiekt użytkowany – 1 kpl
- 17) Dokładne posprzątanie korytarza po zakończeniu prac (umycie, drzwi, posadzek) w stopniu umożliwiającym użytkowanie korytarza i pomieszczenia – 1 kpl

III. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna stanowi część dokumentów przetargowych i umowy i należy je stosować w zleceniu i wykonaniu robót opisanych w pkt. II.

IV. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz jakość wbudowanych materiałów oraz za ich zgodność z przedmiarem robót (w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego), ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca zatrudni niezbędne kierownictwo robót z wymaganymi kwalifikacjami zawodowymi i uprawnieniami (uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnej, przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa, co najmniej dwuletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi przy obiektach zabytkowych). Wykonawca dopuści na plac budowy tylko pracowników wyszkolonych i doświadczonych.

Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie i szkolenie BHP (okresowe i stanowiskowe).

Prace będą realizowane na terenie czynnego obiektu, w kilku pomieszczeniach. Wykonawca ma obowiązek każdego dnia po zakończeniu etapu prac do utrzymania czystości i porządku oraz do doprowadzenia pomieszczenia, w którym prowadzi prace oraz pomieszczeń przyległych do stanu umożliwiającego korzystanie z tych pomieszczeń.

V. Przekazanie terenu budowy

Inspektor Nadzoru w terminie określonym w umowie przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację, dokumentację i ST. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu pomieszczeń do chwili odbioru ostatecznego robót. Uszkodzone lub zniszczone mienie Wykonawca odtworzy i naprawi na własny koszt.

II. DOKUMENTACJA

Specyfikacja techniczna oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Inspektora Nadzoru Wykonawcy stanowią część umowy, a wymagania wyszczególnione, w choć jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w dokumentacji technicznej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentami przetargowymi i ST.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementów pomieszczeń, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

III. ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

Wykonawca zabezpieczy miejsce prowadzenia robót poprzez jego wydzielenie w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie składowanie materiałów i sprzętu. Wszystkie ogrodzenia, tymczasowe oznakowanie placu budowy i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych oznakowań, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

O fakcie przystąpienia do robót Wykonawca poinformuje Zamawiającego przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inspektorem Nadzoru oraz przez umieszczenie w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora Nadzoru tablic informacyjnych. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

W trakcie prac budynek będzie użytkowany i czynny. Roboty budowlane należy prowadzić w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia dla użytkowników i klientów budynku. Terminy wykonywania poszczególnych zakresów i etapów należy uzgadniać z Administratorem Budynku lub Inspektorem Nadzoru.

Wszelkie koszty związane z wydzieleniem, zabezpieczeniem i utrzymaniem w czystości i porządku terenu budowy oraz przyległych pomieszczeń i dróg komunikacyjnych nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę kontraktu.

IV. OCHRONA ŚRODOWISKA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie wykonywania robót Wykonawca będzie:

- utrzymywać teren budowy we właściwym porządku,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób, własności społecznej i innych, a wynikające ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

V. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, w pomieszczeniach biurowych, magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Przed rozpoczęciem prac pożarowo-niebezpiecznych (tj. prac z ogniem otwartym, spawanie, cięcie, lutowanie, nagrzewanie) wykonawca zobowiązany będzie uzyskać zezwolenie w formie pisemnej od Zamawiającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

VI. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

VII. MATERIAŁY

7.1 Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na tydzień przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca oraz jego wszyscy podwykonawcy i poddostawcy przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów i odpowiednie świadectwa i wszystkie wymogi przytoczone w tym zakresie przez Prawo Budowlane.

Przed wbudowaniem każdego materiału Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu komplet atestów, deklaracji zgodności, certyfikatów w celu akceptacji.

W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementów pomieszczeń, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

Zatwierdzenie partii (części) materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskują zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji technicznej w czasie postępu robót.

7.2 Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

7.3 Certyfikaty i deklaracje

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami dopuszczone do użycia mogą być tylko te materiały, które posiadają:

- Certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych
- Deklarację Zgodności lub Certyfikat Zgodności z PN lub aprobatą techniczną. Każda partia dostarczona do wykonania robót musi posiadać dokumenty określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Wszystkie wyroby budowlane, których wykonawca użyje do wbudowania powinny odpowiadać wymagom określonym w Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r.

VIII. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy. Sprzęt ma być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca przedstawi kierownikowi kopię dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

IX. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentami prowadzonych robót, wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w kontrakcie i w ST a także w normach i wytycznych.

X. ODBIÓR ROBÓT

W zależności od ustaleń, roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy

10.1 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w danym procesie realizacji ulegają zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca Inspektorowi Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.

10.2 Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy polega na ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru wstępnego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją przetargową i ST.

10.3 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonania robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze wstępnym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór końcowy będzie dokonywany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 10.2 „Odbiór wstępny robót”.

XI. DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

Po zakończeniu robót Wykonawca dostarczy **Zamawiającemu 3 egz. dokumentacji powykonawczej**. W skład dokumentacji powykonawczej powinny wejść:

- deklaracje, certyfikaty aprobaty i atesty na zastosowane materiały
- oświadczenie kierownika robót

XII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Przy realizacji zadania należy bezwzględnie przestrzegać przepisów zawartych w:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r.poz.290)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).