

Usługi - 413468-2016

24/11/2016 S227 - - Usługi - Ogłoszenie o zamówieniu - Procedura otwarta

I. II. III. IV. VI.

Polska-Gdańsk: Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2016/S 227-413468

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Politechnika Gdańska
ul. G. Narutowicza 11/12
Gdańsk
80-233
Polska

E-mail: dzp@pg.gda.pl

Faks: +48 583472913

Kod NUTS: PL634

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.pg.edu.pl>

I.2) Wspólne zamówienie

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.dzp.pg.gda.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: uczelnia publiczna

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Projekt remontu kapitalnego budynku Domu Studenckiego DS5 z uwzględnieniem kotłowni z przeznaczeniem na rowerownię zlokalizowanego w Gdańsku przy ul Wypiańskiego 7.

II.1.2) Główny kod CPV

71221000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego, z dokumentacją uzupełniającą remontu kapitalnego i przebudowy Domu Studenckiego nr 5 Politechniki Gdańskiej zlokalizowanego w Gdańsku przy ulicy Wyspiańskiego 7 oraz pełnienie nadzoru autorskiego i uzyskanie decyzji administracyjnej na prowadzenie robót budowlanych (pozwolenie na budowę). Przedmiot zamówienia powinien umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz uzyskanie niezbędnych dla realizacji zezwoleń i decyzji. Remont kapitalny ma na celu przywrócenie budynkowi utraconej sprawności technicznej i przystosowanie do obecnie obowiązujących wymagań i nowoczesnych standardów, w jak największym stopniu dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów, oraz wyposażenie w nowoczesne instalacje i systemy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik odpowiednio, nr 7 i 8 do SIWZ.

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość
Wartość bez VAT: 302 251.50 PLN

II.1.6) Informacje o częściach
To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV
71420000
71251000
71320000
71330000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług
Kod NUTS: PL634
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Politechnika Gdańska, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.

II.2.4) Opis zamówienia:

1. Zamawiana dokumentacja będzie obejmować następujące opracowania:

1) Projekt koncepcyjny, zawierający propozycję układu funkcjonalno-użytkowego oraz koncepcje kolorystyki budynku,

2) Projekt budowlany, w zakresie wymaganym do uzyskania pozwolenia na budowę i uzyskania niezbędnych uzgodnień wraz z decyzją – pozwolenie na budowę, zawierający:

a) Architekturę,

b) Projekt ocieplenia budynku wraz z kolorystyką,

c) Konstrukcję łącznie z szybem windy osobowej, (możliwość transportu mebli)

d) Projekt rozbiórek,

e) Projekt wentylacji,

f) Projekt instalacji centralnego ogrzewania,

g) Projekt instalacji wodno-kanalizacyjnej,

h) Projekt instalacji elektrycznych z instalacją oświetlenia ewakuacyjnego, awaryjnego i przeszkodowego oraz oświetlenia budynku (na elewacji),

i) Projekt instalacji odgromowej,

j) Projekt instalacji sygnalizacji alarmu pożaru wraz ze scenariuszem pożarowym i tzw. matrycąysterowań centralki sygnalizacji pożaru,

k) Projekt instalacji antywłamaniowej i telewizji dozorowej,

l) Projekt sieci strukturalnej,

m) Projekt instalacji kontroli dostępu,

n) Charakterystyka energetyczna budynku,

o) Projekt elementów zagospodarowania terenu wokół budynku, wykonany na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych,

- p) Projekt gospodarki zielenią, uwzględniający rekultywację zieleni,
 - q) Projekty przyłączy i sieci zasilających, uzgodnione z gestorami sieci oraz wszelkich niezbędnych przełożeń i korekt przebiegających w rejonie inwestycji sieci i urządzeń podziemnych, o ile zaistniała taka konieczność,
 - r) Projekt drogowy uwzględniający zapewnienie dróg pożarowych.
 - s) Projekt nowego węzła ciepłego CO i CW
 - 3) projekt wykonawczy wielobranżowy zawierający wszystkie projekty j.w.
 - 4) Projekt elementów małej architektury
 - 5) Projekt aranżacji wnętrz i stałego wyposażenia wnętrz uwzględniający projekty stałych mebli,
 - 6) Przedmiary robót,
 - 7) Kosztorysy inwestorskie,
- II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia
Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia
- II.2.6) Szacunkowa wartość
- II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów
Okres w dniach: 182
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) Informacje o opcjach
Opcje: nie
- II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych
- II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) Informacje dodatkowe
1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 8 500 PLN. 2. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wysokości ceny oferty. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

- III.1) Warunki udziału
- III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego
Wykaz i krótki opis warunków:
Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu.
- III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu.
Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:
Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu.
- III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
—dotyczący Wykonawcy:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną dokumentację projektową dotyczącą budowy, remontu, przebudowy lub rozbudowy budynku, na kwotę co najmniej 100 000 PLN brutto każda.

—dotyczący osób:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami przynależącymi do właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającym aktualne uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: (a) architektonicznej, (b) konstrukcyjno–budowlanej, (c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, (d) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych–energetycznych bez ograniczeń.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

— wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, sporządzonego i wypełnionego według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SIWZ, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie,

— wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 6 do SIWZ.

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Szczegółowe postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawarto we wzorze umowy stanowiącym załączniki nr 4 do SIWZ.

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 04/01/2017

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

- IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:
Polski
- IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą
Okres w miesiącach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) Warunki otwarcia ofert
Data: 04/01/2017
Czas lokalny: 10:30
Miejsce:
Pokój nr 11 Działu Inwestycji i Remontów Politechniki Gdańskiej (hala nr 3 budynku Chemii „C”), ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych
- VI.3) Informacje dodatkowe:
1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12 - 23 oraz ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp. Szczegółowe informacje zawarte są w SIWZ. 2 Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć Jednolity Europejski Dokument Zamówienia. 3 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, składa jednolite dokumenty dotyczące tych podmiotów. 4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, jednolity dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te powinny potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 5. Wraz z ofertą należy złożyć również zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. 6. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców występujących wspólnie, w przypadku, gdy ofertę składa pełnomocnik. 7. Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 8. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 po opublikowaniu na stronie internetowej przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia informacji przekazuje zamawiającemu (w oryginale) oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp. W przypadku, gdy wykonawca należy do jednej grupy kapitałowej z innym wykonawcą, który również złożył ofertę w tym postępowaniu, wraz ze złożonym oświadczeniem Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 9. Zgodnie z treścią art. 24aa ustawy Pzp. Zamawiający może, najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. 10. Kryteria oceny ofert: Kryterium I: Cena - waga: 60 %, Kryterium II: aspekt środowiskowy - waga 15 %, Kryterium III: aspekt ekonomiczny - waga 15 %, Kryterium IV: termin wykonania zamówienia - waga - 10 %. 11. Zamawiający w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania następujących zmian w zawartej umowie w sprawie

zamówienia publicznego: 1) przedłużenia terminu realizacji umowy, 2) zmiana w zakresie i wartości umowy. Dokładne informacje zawarte zostały w SIWZ. 12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej. 13. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających. 14. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 15. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 16. Zamawiający nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów. 15. Oferty należy składać w: pok. 213, Skrzydło „B” Gmach Główny Politechniki Gdańskiej, ul. G. Narutowicza 11/12 Gdańsk.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

21/11/2016

