

Jednostka projektowa:

Studio Architektury  
Maciej Bocheński  
Ul. Bażyńskiego 3/3  
80-309 Gdańsk

Inwestor:

Politechnika Gdańska  
ul. Narutowicza 11/12  
80-233 Gdańsk

**Projekt wymiany stolarki okiennej w pomieszczeniach nr  
215A, 215B, 215D, 215E, 216, 217, 271, 272 i w Auli, oraz  
projekt remontu schodów wachlarzowych  
w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej**

Gdańsk 80-233, ul. Narutowicza 11/12  
Znak 377/JA/15

**Projekt budowlany**

	Projektował	Sprawdził
Architektura	<b>arch. Maciej Bocheński</b> uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr ewid. uprawnień PO/KK/154/2007	<b>arch. Rafał Janowicz</b> uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05

Spis zawartości:

<b>I. DOKUMENTY FORMALNE.....</b>	<b>3</b>
<b>II. INFORMACJE OGÓLNE .....</b>	<b>8</b>
<b>III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>10</b>
<b>IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY.....</b>	<b>11</b>
<b>V. INFORMACJA BIOZ.....</b>	<b>13</b>

Część rysunkowa :

A-01	AULA – OKNO TYP 1 – INWENTARYZACJA	skala 1:10
A-02	AULA – OKNO TYP 1 – PROJEKT	skala 1:10
A-03	AULA – OKNO TYP 2 – INWENTARYZACJA	skala 1:10
A-04	AULA – OKNO TYP 2 – PROJEKT	skala 1:10
A-05	SALA KOLEGIALNA – OKNO TYP 3 – INWENTARYZACJA I PROJEKT	skala 1:10
A-06	SALA SENATU – OKNO TYP 4 – INWENTARYZACJA I PROJEKT	skala 1:10
A-07	OKNO TYP 5 – INWENTARYZACJA I PROJEKT	skala 1:10

ISC-01 INWENTARYZACJA SCHODÓW W HOLU GŁÓWNYM – Z POZ. 1 NA POZ. 2 skala 1:50

ISC-02 INWENTARYZACJA SCHODÓW W HOLU GŁÓWNYM – Z POZ. 2 NA POZ. 3 skala 1:50

SC-01 PROJEKT

ZAŁĄCZNIKI:

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH DLA WACHLARZOWYCH SCHODÓW HALU W GMACHU GŁÓWNYM  
POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ

---

## I. DOKUMENTY FORMALNE

---

### **Oświadczenie**

Na podstawie:

Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 207 z 5 grudnia 2003 z późniejszymi zmianami), w tym Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 93 z 2004 roku p. 8) dot. art. 20 ust. 4

oświadczam, że niniejszy projekt:

**Projekt wymiany stolarki okiennej w pomieszczeniach nr 215A, 215B, 215D, 215E, 216, 217, 271, 272 i w Auli, oraz projekt remontu schodów wachlarzowych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej**

Gdańsk 80-233, ul. Narutowicza 11/12

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektował:

**arch. Maciej Bocheński**

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
Nr ewid. uprawnień PO/KK/154/2007

Sprawdził:

**arch. Rafał Janowicz**

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05

## **Uprawnienia budowlane**

- **Kopia potwierdzenia o przynależności do Izby Arch. - projektant**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Maciej Bocheński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/154/2007**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0911**.

Członek czynny od: 27-07-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-10-2014 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0911-6B98-2AD7-CB27-E962**

• **Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych - projektant**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 595/POIA/2007

Gdańsk, dnia 11 czerwca 2007 r.

sygnatura akt: PO/KK/154/2007

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; zm. Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Maciej Bocheński

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

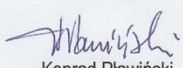

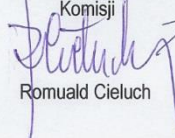
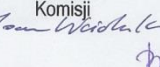
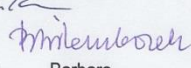
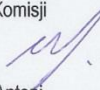
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodniczący Komisji	Wiceprzewodnicząca Komisji	Wiceprzewodniczący Komisji	Sekretarz Komisji	Członek Komisji	Członek Komisji
 Konrad Pławiński	 Elżbieta Zdunkowska - Mróż	 Romuald Cieluch	 Joanna Wciorka - Kiernicka	 Barbara Wilemborek	 Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Maciej Bocheński, 80-309 Gdańsk, Jana Bażyńskiego 3/ 3

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.

- **Kopia potwierdzenia o przynależności do Izby Arch. - sprawdzający**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**dr inż. arch. Rafał Janowicz**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/102/05**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0840**.

Członek czynny od: 17-01-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-04-2014 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0840-Y86E-7332-F639-D38Y**

• **Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych - sprawdzający**



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

*Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów  
Targ Węglowy 27, 80-836 Gdańsk*

*Gdańsk, 3 grudnia 2005r.*

Nr ewid. uprawnień PO/KK/102/05

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 i 3, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362, Nr 163 poz. 1364, Nr 169 poz. 1419); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864; z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 150, poz. 1247 ); oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170 poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524),

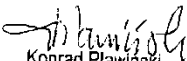

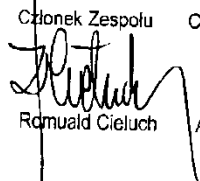
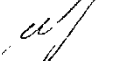
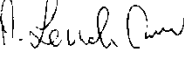
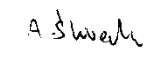
**stwierdza się, że**

Pan mgr inż. architekt      Rafał Janowicz

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się Mu  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący Zespołu	Członek Zespołu	Członek Zespołu	Członek Zespołu	Członek Zespołu	Sekretarz Zespołu
 Konrad Pławiński	 Elżbieta Zdunkowska - Mróż	 Romuald Cieluch	 Antoni Wolański	 mec. Anna Lewicka Cwynar	 Aleksandra Słiwecka

**Orzeczują:**

1. Strona (wnioskodawca): mgr inż. arch. Rafał Janowicz, 80-809 Gdańsk, Wętkowskiego 10/ 22
2. Minister Infrastruktury.
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów.
4. a.a.

## **OPIS TECHNICZNY**

Do projektu wymiany stolarki okiennej w pomieszczeniach nr 215A, 215B, 215D, 215E, 216, 217, 271, 272 i w Auli, oraz projekt remontu schodów wachlarzowych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej

---

## **II. INFORMACJE OGÓLNE**

---

### **Podstawa opracowania**

- Zlecenie wykonania projektu
- inwentaryzacja
- Podkłady architektoniczne otrzymane od Inwestora
- program prac konserwatorskich dla wachlarzowych schodów holu w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej

### **Przedmiot opracowania**

Opracowanie obejmuje projekt wymiany stolarki okiennej w pomieszczeniach nr 215A, 215B, 215D, 215E, 216, 217, 271, 272 i w Auli, oraz projekt remontu schodów wachlarzowych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej wraz z doбором materiałów i kolorystyki. Projekt został poprzedzony szczegółową inwentaryzacją stolarki okiennej oraz badaniami konserwatorskimi schodów.

W przypadku organizacji przetargu publicznego na wykonanie robót dopuszcza się stosowanie materiałów budowlanych innych niż podane w projekcie o równoważnych parametrach estetycznych, wytrzymałościowych i fizycznych po konsultacji z Inwestorem, pełnomocnikiem Rektora Politechniki Gdańskiej i Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.

### **Stadium opracowania**

Projekt wykonawczy

### **Inwestor**

Politechnika Gdańska  
ul. Narutowicza 11/12  
80-233 Gdańsk

### **Autorzy opracowania**

- **Główny projektant:**

arch. Maciej Bocheński  
uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
Nr ewid. uprawnień PO/KK/154/2007



## **PRAWA AUTORSKIE**

### PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Projekt (dzieło architektoniczne) jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art.1 pkt.2.6 ustawy z 23 lutego 1994r O Prawie Autorskim (Dziennik Ustaw Nr 24 Poz.83)

Projekt przedstawiony w części rysunkowej i opisowej podlega ustawie o ochronie praw autorskich. Jakikolwiek wykorzystywanie rozwiązań projektowych może nastąpić wyłącznie za zgodą autora oraz na warunkach określonych w umowie, z zastrzeżeniem uprawnień przysługujących twórcy w fazach projektowania, nadzoru nad wykonaniem i eksploatacji dzieła z uwzględnieniem przepisów prawa budowlanego.

Wszystkie zmiany rozwiązań projektowych w trakcie realizacji obiektu muszą zostać zaakceptowane przez projektanta w trybie konsultacji. Zastosowane materiały, elementy i ustroje budowlane muszą posiadać aktualne świadectwa badań i decyzje dopuszczenia do stosowania w budownictwie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz według instrukcji i pod nadzorem, zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie i informacjami montażowymi producentów.

### **III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

---

#### **Przedmiot inwestycji i zakres zamierzenia budowlanego**

#### **Stan istniejący zagospodarowanie terenu**

Bez zmian. – projekt dotyczy remontu wewnątrz budynku

#### **Projektowane elementy zagospodarowania**

Bez zmian. – projekt dotyczy remontu wewnątrz budynku

#### **Dane o ochronie obiektu**

Budynek Politechniki Gdańskiej jest wpisany do rejestru zabytków.

#### **Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę**

Nie dotyczy.

#### **Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie powodować zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Nie nastąpią znaczące oddziaływania na świat roślinny i zwierzęcy.

Przedsięwzięcie nie jest wymienione wśród przedsięwzięć wymagających lub mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Min. z 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

#### **Zgodność z miejscowym planem zagospodarowania terenu / decyzją o warunkach zabudowy**

Obszar znajduje się w obrębie terenu objętego Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu. Niniejszy projekt dotyczy prac remontowych wewnątrz budynku i nie zmienia ustalonych w planie wskaźników zagospodarowania terenu ani jego funkcji.

## **IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY**

---

### **ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE**

#### **Projekt wymiany posadzki zakłada rozwiązania zgodne z wytycznymi inwestora.**

##### **Założenia do projektu:**

- Planuje się wymianę stolarki okiennej wraz z futrynami, wewnętrznymi okładzinami drewnianymi wokół otworu okiennego, oraz obudów podokiennych w pomieszczeniach auli i senatu z zachowaniem istniejącej ornamentyki, zgodnie z załączoną inwentaryzacją i materiałem fotograficznym.
- Remont schodów wachlarzowych w Gmachu Głównym wykonać wg programu prac konserwatorskich. W zakresie remontu przewiduje się:
  - Usunięcie istniejącego laminatu wraz z warstwą podkładową.
  - Przygotowanie, wyrównanie podłoża pod lastryko
  - Wykonanie warstwy lastryka
  - Czyszczenie i konserwacja balustrad

### **ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE**

#### **Przystosowanie dla osób niepełnosprawnych**

nie dotyczy

#### **Stolarka okienna,**

- Stolarkę okienną wykonać w standardzie konserwatorskim z profili drewnianych, wzorowaną na oryginalnej, zachowanej stolarce wg rysunków projektu. W pomieszczeniach szkło zespolone GR.24mm (THRMOPPLUS 4/16/4 +ARGON) K OKNA Współczynnik przenikania ciepła  $U(\max) [W/(m^2 \times K)] < 1,1$  Stolarka wyposażona w nawietrzniki sterowane ręcznie.

Stolarkę dopasować do istniejących otworów w murze (przed wykonaniem sprawdzić wymiary na budowie) szprosy drewniane zewnętrzne i wewnętrzne.

Kolor stolarki:

- z zewnątrz i na zewnątrz biały (w odcieniu) - RAL 9010 (dotyczy stolarki okiennej na rysunkach A-05, A-07).

- W auli i pomieszczeniach senatu stolarkę wykonać w dwóch kolorach. Od zewnątrz biały (w odcieniu) – RAL 9010, od wewnątrz kolor drewna z zachowaniem naturalnego rysunku słoju, analogicznie jak boazerie i

drewniane elementy wykończenia wnętrza sal auli i senatu (dotyczy stolarki okiennej na rysunkach A-02, A-04, A-06).

Przedstawione w projekcie okucia i klamki dotyczące stolarki okiennej są pokazane w sposób schematyczny – ich rodzaj, kształt, materiał powinien być taki jak w salach o nr 269, 270, 266. Wzory okuć, oraz klamki należy przedstawić do akceptacji inwestora.

Ramki dystansowe w oknach należy wykonać w kolorze białym.

### **Wykończenie schodów wachlarzowych**

Zakres prac zgodnie z programem prac konserwatorskich załączonych do projektu.

Posadzkę wykonać z lastryko szlifowanego szarego, z białym grysem.  
Podstopnice wykonać z lastryko barwionego w kolorze czerwonym jak w cokole balustrady. Na krawędzi stopni wykonać pas antypoślizgowy pozostawiając niewyszlifowane lastryko.

Zaleca się wykonanie próbek lastryka w celu stwierdzenia prawidłowości doboru konsystencji i składników recepturowych, oraz wyglądu posadzki schodów pod kątem dopasowania do istniejącej posadzki w holach.

- **Charakterystyka energetyczna**  
Charakterystyka energetyczna bez zmian.

Opracował:  
arch. Maciej Bocheński  
nr ewid. uprawnień  
PO/KK/154/2007

**V. INFORMACJA BIOZ**

## STRONA TYTUŁOWA INFORMACJI BIOZ

Nazwa opracowania	<b>INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>
Nazwa i adres obiektu budowlanego	Gmach Główny - Politechnika Gdańska ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk
Nazwa opracowania, którego dotyczy informacja BIOZ	<b>Projekt wymiany stolarki okiennej w pomieszczeniach nr 215A, 215B, 215D, 215E, 216, 217, 271, 272 i w Auli, oraz projekt remontu schodów wachlarzowych w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej</b>
Inwestor	Politechnika Gdańska ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk
Autor opracowania	<b>arch. Maciej Bocheński</b> uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr ewid. uprawnień PO/KK/154/2007
Jednostka projektowa	Studio Architektury Maciej Bocheński Ul. Bażyńskiego 3/3 80-309 Gdańsk adres
Zawartość opracowania INFORMACJA BIOZ	Strona tytułowa  Część opisowa: 1.0 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego. 2.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych. 3.0 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. 4.0 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia. 5.0 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. 6.0 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

### **5.1. Część opisowa BIOZ:**

- **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.**

- Wykonanie robót wg rys – zgodnie ze spisem treści projektu budowlanego
- Prace wykończeniowe

- **Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Lokal, w którym odbywać się będą prace adaptacyjne znajduje się w budynku istniejącym.

- **Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Nie przewiduje się elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- **Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych:

- Upadek pracownika z wysokości – prace wykonywane na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1m. nad poziomem podłogi, lub ziemi (podczas pracy na rusztowaniach lub drabinach)
- Porażenie prądem (przy uszkodzeniu mechanicznym przewodów, lub postępowaniu pracownika niezgodnym z zasadami BHP)
- Uderzenie postronnej osoby spadającym przedmiotem (podczas prac na wysokości)

Teren budowy lub robót powinien być skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.

- **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

#### NADZÓR

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany.

#### PRACOWNICY

Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie.

Wszyscy pracownicy powinni mieć kwalifikacje, przeszkolenie i uprawnienia stosownie do charakteru wykonywanej pracy. Na miejscu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje BHP.

Pracownicy powinni przejść przeszkolenie ogólne przeszkolenie z zakresu BHP, w szczególności z zakresu *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* oraz z zakresu *Obwieszczenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. „w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.”*

Pracownicy powinni być przeszkoleni stanowiskowo w zakresie BHP, w tym ze znajomości obsługi urządzeń, z których korzystają, w zakresie postępowania w wypadku powstania zagrożenia, w zakresie stosowania środków ochrony indywidualnej, oraz w zakresie wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.

Ponadto szkolenie w trakcie prac związanych z realizacją projektu powinno obejmować zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy, w szczególności z zasadami transportu materiałów przeznaczonych do realizacji zadania.

#### WYKONAWCA

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Instruktaż pracowników powinien obejmować w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

W przypadku zaistnienia zagrożenia należy niezwłocznie zaprzestać wykonywania robót i usunąć przyczynę zagrożenia.

- **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Wszystkie roboty należy prowadzić pod nadzorem i między innymi zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.

*„W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych”*

Obwieszczeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. *„w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy”*, *Ustawą z dnia 26 czerwca 1974r. „Kodeks Pracy”* z późn. zmianami

W szczególności:

Miejsce budowy powinno być wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy, zgodnie z przepisami.

Składowanie urządzeń i materiałów powinno odbywać się w sposób nieutrudniający ewakuacji w przypadku wystąpienia zagrożenia.

W rejonach, w których może odbywać się komunikacja osób niezwiązanych bezpośrednio z prowadzonymi pracami należy wykonać ogrodzenie eliminujące możliwość wejścia na teren budowy i zabezpieczające przed uderzeniem spadających elementów, materiałów lub konstrukcji aktualnie montowanych na budowie.

Należy wydzielić, oznaczyć i zabezpieczyć strefy niebezpieczne

Miejsca niebezpieczne, w których występuje zagrożenie dla pracowników, powinny być oznakowane widocznymi barwami lub znakami bezpieczeństwa zgodnie z wymaganiami.

Na terenie budowy należy przewidzieć miejsce do przechowywania apteczki i sprzętu medycznego pierwszej pomocy.

Na terenie budowy powinna znajdować się dokumentacja projektowa.

#### ŚRODKI OCHRONY INDYWIDUALNEJ I ZBIOROWEJ

Przy wykonywaniu robót tego wymagających pracownicy powinni korzystać ze specjalistycznych środków ochrony indywidualnej. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Szczegółowe zasady stosowania środków ochrony indywidualnej, omówione są min. W obwieszczeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej „w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.”

Środki ochrony zbiorowej należy stosować zgodnie z przepisami, m. in. do zabezpieczeń stanowisk na wysokości przed upadkiem z wysokości,  
w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

#### ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Należy wykonać przed rozpoczęciem robót przynajmniej w zakresie

1. Ogródenie terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych
2. Wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
3. Doprowadzenie energii elektrycznej, wody, oraz odprowadzenia, lub utylizacji ścieków
4. Urządzenia pomieszczeń sanitarno – higienicznych
5. Zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
6. Zapewnienia właściwej wentylacji
7. Zapewnienia łączności telefonicznej
8. Urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem

#### CZYNNOŚCI ORGANIZACYJNE

Prawidłowa realizacja procesu inwestycyjnego wymaga udokumentowania kolejnych jego etapów, zarówno w zakresie założeń jak i realizacji. Dokumentacja powinna być przechowywana w sposób umożliwiający udostępnienie jej organom kontrolującym. Do obowiązków kierownika budowy należy przygotowanie, przechowywanie i prowadzenie:

- Dokumentacji technicznej - zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Kierownik odpowiedzialny jest za realizację budowy zgodnie z dokumentacją. Zmiany w stosunku do projektu powinny zostać odnotowane w dzienniku budowy oraz naniesione na dokumentacji. W przypadku wprowadzenia zmian, przed zgłoszeniem obiektu do odbioru w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagane jest wykonanie dokumentacji powykonawczej. Wszystkie zmiany wymagają autoryzacji autora projektu.

- Dokumentacji instruktażowej- Prawidłowo przygotowana budowa powinna być wyposażona w komplet instrukcji stanowiskowych, instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń, określających zasady zachowania się, alarmowania i powiadamiania się w przypadku wystąpienia zagrożeń.

Wykaz osób odpowiedzialnych, ich numery kontaktowe oraz numery alarmowe powinny zostać umieszczone na Tablicy Informacyjnej wykonanej i zlokalizowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Powyższe ustalenia dotyczą również ewentualnych podwykonawców. W tym przypadku konieczne jest ustalenie zasad przekazywania informacji na temat wykształcenia załogi, posiadanych uprawnień oraz aktualnych badań lekarskich.

**Wszystkie prace w szczególności konstrukcyjne należy wykonać zgodnie z projektem w razie niejasności należy skontaktować się z projektantem.**

**Kolejność i sposób wykonywania prac rozbiórkowych zgodnie z projektem konstrukcyjnym.**



**Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem przepisów BHP i warunków technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych.**

**Poza w/w elementami plan BIOZ powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego.**