



Kanclerz

Gdańsk, 28.07.2015 r.

I.dz. 379/DZP/2015

dotyczy: konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej kompleksu składającego się z projektowanego budynku Centrum Ekoinnowacji wraz z garażem podziemnym oraz remontowanych budynków WILiŚ-Hydro i WILiŚ-Żelbet, zlokalizowanego pomiędzy ulicami Siedlicką i Traugutta w Gdańsku – K/2/055/15.

### ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

Zamawiający Politechnika Gdańska z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, informuje, że wpłynęło zapytanie dotyczące konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej kompleksu składającego się z projektowanego budynku Centrum Ekoinnowacji wraz z garażem podziemnym oraz remontowanych budynków WILiŚ-Hydro i WILiŚ-Żelbet, zlokalizowanego pomiędzy ulicami Siedlicką i Traugutta w Gdańsku, na które udziela poniżej odpowiedzi:

#### Zapytanie:

Sytuacja - zadanie nr 3

W parterze budynku zamawiający przewidział do zmiany pomieszczenia o łącznej pow. użytkowej około 200 m<sup>2</sup>, co wynika z załączonej inwentaryzacji (obszar - pomieszczenia podlegające przebudowie i remontowi wraz ze zmianą powierzchni i funkcji). W założeniach funkcjonalnych dla zadania 3 zamawiający chce uzyskać od 240 do 352 m<sup>2</sup> (2 sale dydaktyczne o pow. 30 m<sup>2</sup> każda, 2 sale dydaktyczne o pow. około 50 m<sup>2</sup> każda, 8 pom. dla pracowników od 10 do około 24 m<sup>2</sup>) zmienionej powierzchni parteru.

Oczekiwana zmieniona powierzchnia jest dużo wyższa niż powierzchnia przeznaczona do zmiany. Czy w związku z powyższym można założyć wyższą niż zakładana przez zamawiającego powierzchnię do adaptacji (200 m<sup>2</sup>) wykorzystując pomieszczenia podlegające remontowi z utrzymaniem dotychczasowej funkcji.

#### Odpowiedź na zapytanie:

Na parterze budynku WILiŚ-Żelbet – Zadanie 3, łączna powierzchnia „pomieszczeń podlegających przebudowie i remontowi wraz ze zmianą powierzchni i funkcji” dla kondygnacji PARTER to około 249 m<sup>2</sup>. Minimalna powierzchnia dydaktyczno - naukowa do zaaranżowania zgodnie z założeniami programowo funkcjonalnymi dla tej części Zadania 3, Zał. nr 16 do Regulaminu konkursu to ok. 240 m<sup>2</sup> (bez sanitariatów), przyjmując minimalne powierzchnie wskazane w założeniu. Maksymalne powierzchnie ok. 352 m<sup>2</sup> wynikają z przyjęcia do obliczeń jedynie skrajnych maksymalnych wielkości pomieszczeń. Zamawiający nie wskazuje w programie konieczności stosowania wyłącznie powierzchni maksymalnych dla tych pomieszczeń. Dodatkowo w UWAGACH do Załącznika nr 16 do Regulaminu, Zamawiający informuje, że: „wszystkie wskazane w złączniku powierzchnie zostały przyjęte orientacyjnie i mogą ulec zmianie w zależności od przyjętej koncepcji”. Stąd zgodnie z w/w uwagą, dopuszcza się zmniejszenie przyjętych w tabeli do Zadania 3, PARTER (+0) powierzchni sal dydaktycznych i pomieszczeń naukowych do łącznie ok. 200 m<sup>2</sup>. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie liczby pomieszczeń dla pracowników naukowo - dydaktycznych z 8 do nie mniej

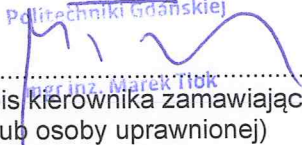
niż 4.

Pomieszczenia podlegające remontowi z utrzymaniem dotychczasowej funkcji powinny pozostać w dotychczasowym układzie.

### **Wizja lokalna**

Zamawiający informuje, że istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej terenu i budynków objętych konkursem. Wizji można dokonać w dniach od 30.07.2015 r. do 07.08.2015 r. po uprzednim zgłoszeniu tego faktu p. Katarzynie Grzybkowskiej, nr tel.: 666 010 895.

Kanclerz  
Politechniki Gdańskiej



.....  
Prof. inż. Marek Tłok  
(podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby uprawnionej)