



Kanclerz

Gdańsk, 29.06.2015 r.

I.dz. 326/D??/2015

dotyczy: konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej kompleksu składającego się z projektowanego budynku Centrum Ekoinnowacji wraz z garażem podziemnym oraz remontowanych budynków WILiŚ-Hydro i WILiŚ-Żelbet, zlokalizowanego pomiędzy ulicami Siedlicką i Traugutta w Gdańsku – K/2/055/15.

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

Zamawiający Politechnika Gdańska z siedzibą przy ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej kompleksu składającego się z projektowanego budynku Centrum Ekoinnowacji wraz z garażem podziemnym oraz remontowanych budynków WILiŚ-Hydro i WILiŚ-Żelbet, zlokalizowanego pomiędzy ulicami Siedlicką i Traugutta w Gdańsku, na które udziela poniżej odpowiedzi:

Zapytanie 1:

Czy umowa na wykonanie prac projektowych podpisana, jako nagroda w konkursie, w wyniku negocjacji będzie mogła zakładać harmonogramowy częściowy podział płatności?

Odpowiedź na zapytanie:

Tak, umowa w sprawie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego, będzie mogła zawierać postanowienia dotyczące płatności dokonywanych w częściach, uwzględniające terminowy harmonogram prac projektowych, o którym mowa w rozdziale VII Regulaminu konkursu - Zakres rzeczowy, forma opracowania oraz sposób prezentacji prac konkursowych, w pkt. 2.3. ppkt. d.

Zapytanie 2:

Czy podział płatności będzie mógł zaproponować zwycięzca podczas negocjacji i czy będzie on przedmiotem umowy?

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający przewiduje podział projektu na etapy. Zwycięzca konkursu - wykonawca, który zostanie zaproszony do negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego, prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w trakcie negocjacji będzie mógł zaproponować podział płatności, podlegający negocjacji, uwzględniający warunki określone w rozdziale VII Regulaminu konkursu - Zakres rzeczowy, forma opracowania oraz sposób prezentacji prac konkursowych, w pkt. 2.3. ppkt. b.

Zapytanie 3:

Jeśli Zamawiający nie przewidział dotychczas podziału płatności na etapy, zwracamy się z serdeczną prośbą o taki zapis w umowie. Realizacja prac to około 10 miesięcy kalendarzowych i finansowanie tych prac ze środków własnych Wykonawcy nie będzie możliwe. Zamawiający ponadto będzie dysponował zabezpieczeniem należytego wykonania umowy w związku, z czym

ustanowienie jednego etapu płatności jest bardzo niekorzystne dla wykonawców.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający udzielając odpowiedzi na dwa wcześniejsze pytania, dopuścił możliwość dokonywania płatności za wykonanie poszczególnych etapów, po ich protokółarnym, bezusterkowym odbiorze. Regulamin konkursu zawiera istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do umowy. Szczegółowe warunki umowy w sprawie zamówienia publicznego będą przedmiotem negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

Zapytanie 4:

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu na zadawanie pytań do zakresu opracowania do dnia 14 lipca 2015 roku.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu na zadawanie pytań do dnia 10 lipca 2015 roku.

Zapytanie 5:

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania prac konkursowych do dnia 11 września 2015 roku.

Odpowiedź na zapytanie:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania prac konkursowych.

Zapytanie 6:

Czy decyzja Konserwatora Zabytków jest obowiązująca dla tej inwestycji i stanowi wytyczne konserwatorskie do projektowania?

Odpowiedź na zapytanie:

Załączona decyzja nie stanowi podstawy do projektowania, jest dokumentem potwierdzającym wpis obiektów do rejestru zabytków.

Na etapie projektowania, po wykonaniu koncepcji, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (rozdział III pkt 5 Regulaminu konkursu) oraz wykonania opracowania pod nazwą „program prac konserwatorskich”. W rozdziale XIV pkt 4.1. ppkt. h Regulaminu konkursu Zamawiający wskazał, że w zakres dokumentacji będzie wchodził program prac konserwatorskich, który musi zostać uzgodniony z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Zapytanie 7:

Prosimy o udostępnienie lepszej jakościowo kopii niniejszej decyzji.

Odpowiedź na zapytanie:

Politechnika Gdańska nie dysponuje lepszą kopią decyzji - jest to dokument archiwalny.

Kanclerz
Politechniki Gdańskiej

mgr inż. Marek Tiok

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby uprawnionej)