

Na schematach montażowych opisano gabaryty rygli. Nie były zgodne z dokumentacją zbiorczą zawierającą prefabrykaty budynków pozostałych. W związku z tym dla potrzeb niniejszego opracowania jako wytyczne do projektu dobudowy przyjęto kryterium nieprzekraczalności obciążeń istniejących na elementy konstrukcji budynku. W innym przypadku niezbędne jest ich wzmocnienie.

inż. Andrzej M. Ligmann

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, kierowania nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. **Nr ew. GT-III-6390-754/77**
Kwalifikacje w zakresie prowadzenia prac projektowych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy zabytkach nieruchomych. **Zaświadczenie nr 138**
Członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa **nr ew. POM/BO/2752/01**
Niezależny Inżynier Konsultant Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców.
Certyfikat nr SIDiR/082/2002

Gdańsk, kwiecień 2013 r.

5 IDENTYFIKACJA FUNKCJI

W trakcie wizji lokalnej stwierdzono następujący sposób użytkowania pomieszczeń:

- w poziomie parteru znajdują się pomieszczenia techniczne węzeł c.o. hydrofornia, stacja transformatorowa z rozdzielnią, laboratorium badań wytrzymałości materiałów, modelarnia oraz klatka schodowa.
- w poziomie piętra znajdują się pomieszczenie dydaktyczne oraz gabinety pracowników naukowo-dydaktycznych i korytarz,

Sposób użytkowania jest zgodny z projektem [3].

6 WYNIKI WYKONANYCH PRAC POMIAROWYCH

W ramach prac wykonano:

- niwelację poziomu posadzki parteru
 - wyrównanie sprawdzenie wymiarów rozpiętości i usytuowania słupów, podciągów stropów
- Na zewnątrz i wewnątrz budynku dokonano oględzin budynku rejestrując jego elewacje. Zakres wprowadzonych zmian w stosunku do projektu nie obejmuje zakresu istotnego z punktu widzenia zgodności wykonania z projektem. Zachowano przyjęty układ statyczny wraz zasadami zbrojenia poszczególnych elementów konstrukcji budynku.

4. Wyniki pomiarów odkształceń posadzki

W pomieszczeniach parteru wykonano pomiar geodezyjny wysokościowy poziomu posadzki parteru. W jego wyniku otrzymano rzędne wysokościowe przyjętej siatki pomiarowej w rozstawie od 2,5 do 5,5 m, wskazujące na znaczne zróżnicowanie wysokościowe wierzchu posadzki miejscami wynoszące do ~5 cm w pomieszczeniu zrywki pulsacyjnej, do ~3 cm w modelarni i od 2 cm do 18 cm w korytarzu oraz pod warunkiem przyjęcia pochylenia posadzki na długości ok. 7 m korytarza jako pochylni do 55 cm.

7 WYNIKI ANALIZY MATERIAŁÓW ARCHIWALNYCH

Dokumentacja archiwalna, dokumentacja nie zawiera elementów istniejącej konstrukcji analizowanej części budynku. Znaleziona dokumentacja obejmuje wszystkie części budynku za wyjątkiem cz. 4.5.2, która byłaby niezbędna dla wykonania dokładnej analizy nośności i użytkowości. Pozostała jedynie fragmentaryczna dokumentacja w postaci rysunków schematów montażowych konstrukcji stropów, projektu palowania i rzutu fundamentów. Z dokumentacji wynika tej, że stropy zostały wykonane z płyt kanałowych typu 'Zerań' opartych na żelbetowych prefabrykowanych ryglach. Słupy wykonano jako prefabrykowane, żelbetowe.

Ściany zewnętrzne budynku w części nadziemnej wykonano jako murowane z bloczków gazobetonowych na zaprawie wapienno-cementowej. Niniejsza inwentaryzacja jest opracowaniem uzupełniającym materiałów archiwalnych.

4 MATERIAŁY PRZYJĘTE DO WYKONANIA INWENTARYZACJI

Do wykonania opracowania wykorzystano następujące materiały archiwalne przekazane przez Zamawiającego:

[1] – Projekt techniczny konstrukcyjny. Instytut Budowy Okrętów. Politechnika Gdańska – etap I – stopy i ławy. Nr arch. Projektu N1-4707. Wykonany w roku 1970 r. „Promor” Przedsiębiorstwo Projektowo Technologiczne Przemysłu Okrętowego. Gdańsk Al. Leningradzka 30.

[2] - Projekt techniczny „Rozbudowa Instytutu Okrętowego”-zadanie inwest. Nr I

Projekt techniczny konstrukcyjny. Prefabrykaty – zbiorcze zestawienie prefabrykatów nietypowych dla wszystkich obiektów. Nr arch. Projektu N1-4709A. Wykonany w roku 1970 r. „Promor” Przedsiębiorstwo Projektowo Technologiczne Przemysłu Okrętowego. Gdańsk Al. Leningradzka 30.

[3] - Projekt techniczny konstrukcyjny. Instytut Budowy Okrętów. Politechnika Gdańska – konstrukcja hali – laboratorium technologiczno-konstrukcyjne – poz. 4.6.1. Nr arch. projektu N1-4717. Wykonany w roku 1970 r. „Promor” Przedsiębiorstwo Projektowo Technologiczne Przemysłu Okrętowego. Gdańsk Al. Leningradzka 30.

[4] – Projekt techniczny „Rozbudowa Instytutu Okrętowego”. Zadanie Inwestycyjne nr I. Politechnika Gdańska – Projekt techniczny konstrukcyjny. Konstrukcja budynku Energetyczno-Laboratoryjnego. Poz. 4.5.2. Rysunki zamienne Nr arch. projektu N1-4715. Wykonany w roku 1970 r. „Promor” Przedsiębiorstwo Projektowo Technologiczne Przemysłu Okrętowego. Gdańsk Al. Leningradzka 30.

[5] – Projekt techniczny konstrukcyjny. Konstrukcja budynku zakładów i laboratoriów oraz wentylatornia nr 5.6 poz.4.4. Instytut Budowy Okrętów. Politechnika Gdańska – etap I. Nr. Arch. N1-4711 tl. Wykonany w roku 1970 r. „Promor” Przedsiębiorstwo Projektowo Technologiczne Przemysłu Okrętowego. Gdańsk Al. Leningradzka 30.

[6] – Projekt techniczny konstrukcyjny konstrukcji hali – laboratorium technol. – konstrukc. – poz. 4.6.1.. Nr arch. N1-4717 tom I. Wykonany w roku 1970 r. „Promor” Przedsiębiorstwo Projektowo Technologiczne Przemysłu Okrętowego. Gdańsk Al. Leningradzka 30.

[7] – Rysunek planu palowania. Autor P.Pankau

[8] – Rysunki konstrukcyjne fundamentu zrywarki z pulsatorem. Autor J.Sumieński

[9] – Projekt techniczny konstrukcyjny palowania. Instytut budowy Okrętów – etap I Politechnika Gdańska. Nr arch. N1-4705. Wykonany w roku 1970 r. „Promor” Przedsiębiorstwo Projektowo Technologiczne Przemysłu Okrętowego. Gdańsk Al. Leningradzka 30.

[10] – Program badań geologicznych inżynierskich. Wykonany przez „Geioprojekt” o/Gdańsk w roku 1967

Opis techniczny

1 PODSTAWA FORMALNA WYKONANIA OPRACOWANIA

1. Umowa nr 190/017/2012 zawarta pomiędzy Politechniką Gdańską a firmą „Geo-Ekspert Sp. z o.o.” z siedzibą w Gdańsku przy ul. Balcerskiego 19, 80-299 Gdańsk.

2 CEL, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem inwentaryzacji jest przygotowanie materiałów wyjściowych do wykonania oceny stanu technicznego oraz projektu rozbudowy budynku Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej.

Przedmiotem opracowania jest dwukondygnacyjny budynek północnej części zespołu budynków Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej w Gdańsku przy ul. Do Studzienki 16A.

3 OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

Opis konstrukcji budynku

Istniejący budynek wzniesiony został w latach 1968-1970, w oparciu o zatwierdzony projekt wielobranżowy, jako dwupiętrowy budynek będący częścią kompleksu budynków wchodzących w skład ówczesnego Wydziału Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej. Obiekt położony jest wzdłuż północnej granicy działki kampusu Politechniki Gdańskiej za pierzeją budynków wzdłuż ulicy Do Studzienki w Gdańsku-Wrzeszczu przy drodze dojazdowej do Wydziału Elektroniki Politechniki Gdańskiej.

Wejście do budynku usytuowano od strony północnej oraz z korytarza skrzydła zachodniego i budynku głównego położonego po stronie wschodniej. Kondygnacje połączono klatką schodową znajdującą się w części zachodniej budynku jak i na końcu skrzydła północnego. Skrzydło wchodzi w skład scalonego kompleksu budynków Wydziału O.i O. Pod piętrem, na styku z budynkiem głównym istnieje przejazd umożliwiający dojazd do wewnętrznego dziedzińca.

Budynek zaprojektowano w konstrukcji ramowej, żelbetowej o układzie poprzecznym ze wspornikami, z ramą jednonawową dwukondygnacyjną sztywno zamocowana w stopach fundamentowych opartych na żelbetowych monolitycznych palach. Skrzydło znajduje się pomiędzy budynkiem głównym a skrzydłem zachodnim. Do projektowanej dobudowy przylega część czołowa skrzydła o układzie nośnym poprzecznym, ramowym dwunawowym.

Dach budynku wykonano jako stropodach niewentylowany będący konstrukcją nośną wykonaną z prefabrykowanych żelbetowych płyt kanałowych opartych na ryglach poprzecznych ramy. Strop piętra zaprojektowano również w konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej z płyt kanałowych opartych na ryglach ramy poprzecznej.

SPIS ZAWARTOŚCI

I. Część opisowa	str.
1 Podstawa formalna wykonania opracowania	2
2 Cel, przedmiot i zakres opracowania	2
3 opis przedmiotu opracowania	2
4 materiały przyjęte do wykonania inwentaryzacji	3
5 Identyfikacja funkcji	4
6 Wyniki wykonanych prac pomiarowych	4
7 Wyniki analizy materiałów archiwalnych	4
 II. Rysunki	
<i>nr 1- Rzut parteru</i>	
<i>nr 2- Rzut pietra</i>	
<i>nr 3- Rzut dachu</i>	
<i>nr 4- Rzut posadzek-rzędne</i>	
<i>nr 5- Przekroje poprzeczne</i>	
<i>nr 6- Elewacje</i>	