

Nazwa dokumentacji: *Projekt wykonawczy instalacji wod. – kan.
w budynku basenu modelowego*

Inwestycja : Rozbudowa budynku Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa
Politechniki Gdańskiej z przeznaczeniem na obiekt basenu
modelowego i pomieszczenia dydaktyczne – w Gdańsku przy
ul. Do Studzienki 16A (dz. Nr 357/13 obręb 55).

Obiekt : Budynek Basenu Modelowego Wydziału Oceanotechniki
i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej.

Adres obiektu : Gdańsk , ul. Do Studzienki 16A (dz.nr 357/13 obręb 55)

Inwestor : Politechnika Gdańska , ul. Narutowicza 11/12 , 80-233 Gdańsk

Projektant inż. Henryk Etmański upr. Nr GT-III-630/589/77

POM /IS/1010/01



Sprawdził: mgr inż. Dariusz Stefanowski upr. Nr 120/GD/00

POM/IS/4584/01



Gdańsk, sierpień 2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Opis techniczny

1. Podstawa opracowania	str. 3
2. Przedmiot opracowania	str. 3
3. Stan istniejący	str. 3
4. Instalacje projektowane	str. 4
5. Próba szczelności i dezynfekcja	str. 8
6. Demontaż	str. 8
7 Warunki Wykonania i Odbioru	str. 8
8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia	str. 9

II. Załączniki

1. Oświadczenie projektanta	str. 12
2. Zaświadczenie projektanta o przynależności do Izby Inżynierów Budowlanych	str. 13
3. Uprawnienia budowlane projektanta	str. 14
4. Zaświadc. sprawdzającego o przynależności do Izby Inż. Budowlanych	str. 15
5. Uprawnienia budowlane sprawdzającego	str. 16
6. Warunki techniczne Nr WTM/A1/08/07/13 wydane przez Dział Eksploatacji Politechniki Gdańskiej z dn.08.07.2013r	str. 17
7. Decyzja o Warunkach zabudowy nr WUAiOZ-I-6730.180-32013.2-HR.146054 z dn.2013.07.10 wydana przez Prezydent miasta Gdańska	str. 18
8. Uzgodnienie z Działem Eksploatacji Politechniki Gdańskiej	str. 23

III. Rysunki

1. Poziom 0 – Rzut instalacji wod – kan.	1 : 100
2. Poziom 1 – Rzut instalacji wod – kan.	1 : 100
3. Rzut dachu – instalacja wod – kan.	1 : 100
4. Rozwinięcie kanalizacji sanitarnej	1 : 100
5. Aksonometria instalacji w.z. i ciepłej	1 : 100

OPIS TECHNICZNY

**do projektu wykonawczego instalacji wod. – kan. Basenu Modelowego Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa w Gdańsku przy ul. Do Studzienki 16A
na dz. Nr 357/13 obr.55**

1. Podstawa opracowania

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Warunki Techniczne Nr WTM/A1/08/07/13 wydane przez Dział Eksploatacji Politechniki Gdańskiej z dn.08.07.2013r
- Decyzja o Warunkach zabudowy nr WUAiOZ-I-6730.180-32013.2-HR.146054 z dn.2013.07.10 wydana przez Prezydent miasta Gdańska
- Architektoniczny projekt budowlany Basenu Modelowego
- Plan zagospodarowania terenu;
- Wizja lokalna w terenie;
- Obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przełożenia sieci zewnętrznych wod-kan zlokalizowanych na terenie Politechniki Gdańskiej w rejonie Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa

Zakres opracowania obejmuje :

- Instalację kanalizacji sanitarnej.
- Instalację wody zimnej z instalacją hydrantową p.poż.
- Instalację wody ciepłej.
- Instalację cyrkulacji wody ciepłej.
- Odwodnienie połaci dachowej.

Celem opracowania jest zapewnienie optymalnych warunków odprowadzenia ścieków sanitarnych, oraz zaopatrzenie projektowanego obiektu w wodę dla celów bytowo-gospodarczych oraz pożarowych.

3. Stan istniejący

Istniejący budynek projektowanej części łącznika (Basenu modelowego z pomieszczeniami dydaktycznymi) wyposażony jest w instalację wody zimnej i ciepłej oraz kanalizację sanitarną odprowadzającą ścieki z umywalk w pomieszczeniach dydaktycznych.

W wodę na cele bytowo-gospodarcze oraz p.poż obiekt zasilany jest z istniejącej sieci wodociągowej dn 100 poprzez istniejącą hydrofornię w budynku.

4. Instalacje projektowane

4.1. Kanalizacja sanitarna

Istniejąca kanalizacja sanitarna oraz umywalki w pomieszczeniach dydaktycznych przewidziana jest do demontażu. Zaprojektowano odprowadzenie ścieków sanitarnych z nowoprojektowanego węzła sanitarnego na poziomie 1 ,(z umywalek , ustępów, pisuarów i kratki ściekowych podłogowych) oraz z umywalki i stołów laboratoryjnych z wpuszczonym zlewem z pom. 1/27. Instalację wewnętrzną kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur PVC (średnice i spadki pokazano na rysunkach). Wszystkie wpusty podłogowe fi 50 mm wykonane z tworzywa z syfonem z kratką ze stali kwasoodpornej. Piony kanalizacyjne zakończyć rurami wywiewnymi wyprowadzonymi ponad dach. Odpowietrzenie pionu w pom. 1/27 (odpływ z umywalki) za pomocą napowietrzacza dn 50 zamontowanego na trójniku pod umywalką. Na pionach zaprojektowano rewizje. Odprowadzenie ścieków z umywalki w pom. 010 (Modelarnia) na poziomie 0 za pomocą rozdrabniacza pompującego o wyd. 85 l/min, H=9 mśl.w. rurociągiem tłocznym dn25 do ciągu kanalizacyjnego poprowadzonego pod stropem.

Przybory ceramiczne gat. I – umywalki 40 cm z pół postumentami, miski ustępowe stojące typu kompakt , pisuary z syfonem.

W WC dla niepełnosprawnych – przybory przystosowane dla osób niepełnosprawnych, umywalka 60 , miska ustępowa wisząca montowana na stelażach ściennych do zabudowy ciężkiej.

Podejścia odpływowe – miski ustępowe 110mm pozostałe 50 mm.

4.2. Wodociąg

Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z przekładanego przyłącza wodociągowego. Woda z sieci wodociągowej zużywana będzie na cele bytowo-gospodarcze, do celów p.poż oraz napełniania niecki basenu modelowego.

Zaprojektowano doprowadzenie wody zimnej do przyborów pomieszczeń sanitarnych . Instalację zaprojektowano z rur stalowych z pogrubionym ocynkiem oraz z rur tworzywowych wielowarstwowych z przekładką aluminiową. Trasy ułożenia przewodów i średnice pokazano na rysunkach. Rury należy prowadzić pod stropem oraz w bruzdach ściennych poziomych i pionowych w pomieszczeniach sanitarnych. W pomieszczeniach 1/13 i 1/14 bruzdy ścienne na wysokości 90 cm i 40 cm od podłogi. Po wykonaniu próby szczelności rurociągi należy zaizolować przeciw skraplająco za pomocą otulin z pianki PE. Armatura odcinająca kulowa, armatura czerpalna standardowa stojąca niklowana , podłączenie za pomocą wężyków elastycznych w oplocie metalowym z odcięciem zaworkami kulowymi kątowymi dn 15. W pomieszczeniu 1/10 (Modelarnia) armatura ścienna. W pomieszczeniach 1/13 i 1/14 do celów porządkowych zaprojektowano zawór czerpalny dn 15 ze złączką do węża . Przy pisuarach zwory spłukujące do pisuarów. W pomieszczeniu WC dla niepełnosprawnych armatura przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

Do pomieszczenia hydroforni zaprojektowano odcinek wodociągu od przekładanego przyłącza wodociągowego. Wodociąg zaprojektowano z rur stalowych ocynkowanych dn 100mm z

pogrubionym ocynkiem. Rurociąg należy włączyć do istniejącego wodociągu przed wodomierzem w miejscu jak pokazano na rysunku. Istniejące pozostałe odcinki wodociągu przed wodomierzem należy zdemontować. Przewody mocować do ścian i stropów za pomocą uchwytów i obejm metalowych z wkładką gumową.

4.3. Instalacja ciepłej wody

Instalację ciepłej wody zaprojektowano do umywalek w pomieszczeniach sanitarnych oraz umywalek w pom 010 i 1/27. Ciepłą wodę zaprojektowano z rur stalowych ocynkowanych z pogrubionym ocynkiem oraz z rur wielowarstwowych tworzywowych z wkładką aluminiową. Trasę rozprowadzenia instalacji oraz średnice pokazano na rysunkach. W pomieszczeniach sanitarnych rurociągi ciepłej wody prowadzić po posadzce w warstwie posadzkowej. Doprowadzenie ciepłej wody zaprojektowano z węzła cieplnego z istniejącego rurociągu z odcięciem zaworem kulowym. Podłączenie cwu do baterii za pomocą zaworków kulowych kątowych dn 15 połączonych za pomocą wężyków elastycznych w oplocie metalowym. Po wykonaniu instalacji i przeprowadzeniu prób szczelności rurociągi należy zaizolować ciepłochronnie za pomocą otulin z pianki PE. Przewody mocować do ścian i stropów za pomocą uchwytów i obejm metalowych z wkładką gumową.

Ruroc. stalowe dn 15 oraz wielowarstwowe 16x2 – otulina 18/9mm

ruroc. wielowarstwowe 20x2 - otulina 22/9mm

ruroc. stalowe dn25 – otulina 35/13mm

4.4. Instalacja cyrkulacji

Instalację cyrkulacji zaprojektowano od najdalszej umywalki w pom. 1/13 do instalacji cyrkulacyjnej w pom. węzła cieplnego. Instalację zaprojektowano z rur tworzywowych wielowarstwowych z wkładką aluminiową 16x2. Trasę rozprowadzenia przewodu pokazano na rysunkach. Rurociąg prowadzić pod stropem i dalej przez pom. 1/15 i 1/13 po posadzce w warstwie posadzkowej. Po ułożeniu rurociągu i przeprowadzeniu próby szczelności rurociąg należy zaizolować otulinami z pianki PE. Średnica izolacji 18/9mm. Na odejściu rurociągu cyrkulacyjnego z węzła cieplnego zaprojektowano termostatyczny zawór cyrkulacyjny dn15. Przewody mocować do ścian i stropów za pomocą uchwytów i obejm metalowych z wkładką gumową.

4.5. Instalacja hydrantów wewnętrznych

4.5.1 Podział obiektu na strefy pożarowe ZL-III, PM (modelarnia)

Strefa PM – modelarnia – gęstość obciążenia ogniowego w modelarni wynosi $Q_d = 52 \text{ MJ/m}^2$

4.5.2 Wymagania dla hydrantu H 25

kiedy w modelarni gęstość obciążenia ogniowego $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$; – wymagania dla H 25; minimalna wydajność – $1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ ciśnienie nie mniejsze niż 0,2 MPa, ciśnienie nie może przekraczać 0,7 MPa, średnica nominalna przewodów zasilających DN 25, Hydranty ze skrzynką również na gaśnicę (zawór zamontować na wysokości $1,35 \pm 0,1 \text{ m}$ od poziomu podłogi).

4.5.3 Instalacja hydrantów wewnętrznych H 25

o dł. 30m, obejmuje strefę ZL-III. Hydranty wewnętrzne zostaną zamontowane zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą d/s zabezpieczeń przeciwpożarowych. Hydranty ze skrzynką również na gaśnicę (zawór zamontować na wysokości $1,35 \pm 0,1 \text{ m}$ od poziomu podłogi, minimalna wydajność wody mierzona na wylocie prądownicy – $1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$, ciśnienie nie mniejsze

niż 0,2MPa, drzwi do szafki hydrantowej powinny otwierać się pod kątem 180⁰) hydranty montować przy drogach komunikacji ogólnej przy wejściu do budynku lub do klatki schodowej na każdej kondygnacji. Zasięg hydrantów w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku. Instalacja powinna zapewnić możliwość jednoczesnego poboru wody w budynku z dwóch sąsiednich hydrantów wewnętrznych. Średnica nominalna przewodów DN 25.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa musi być zasilana z zewnętrznej sieci wodociągowej przeciwpożarowej. Zasilanie hydrantów wewnętrznych powinno być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę. Miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych oznakować znakami zgodnymi z PN-EN- 7010:2006 "Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa

Zależność natężenia przepływu Q od ciśnienia P przedstawia poniższe równanie:

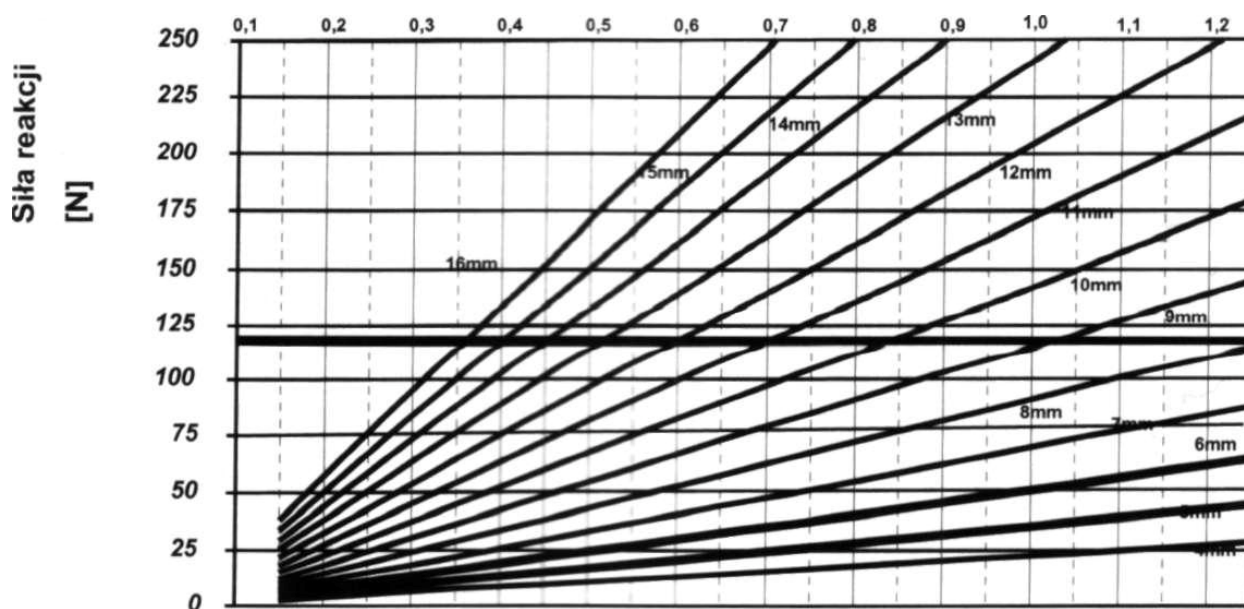
$$Q = K(10P)^m$$

gdzie:

Q - natężenie przepływu [dm³/min],

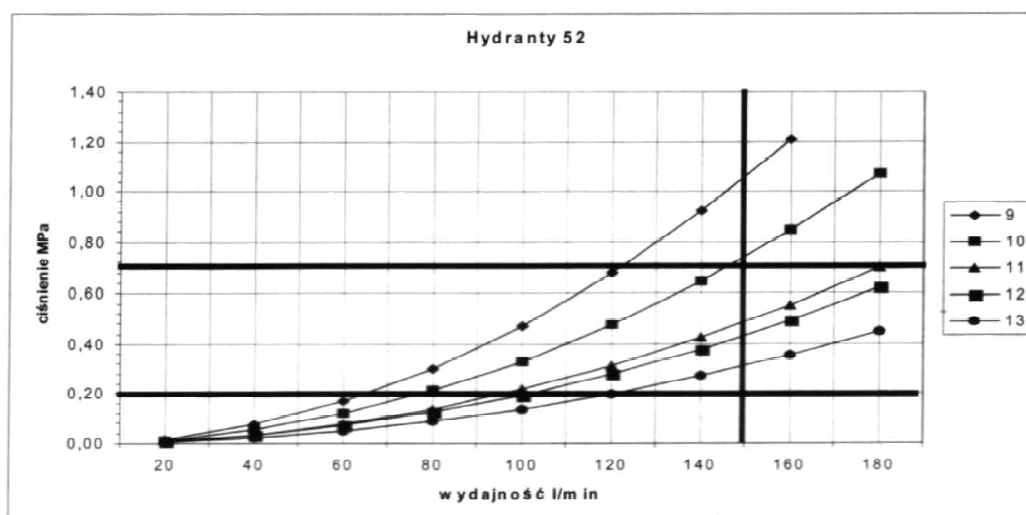
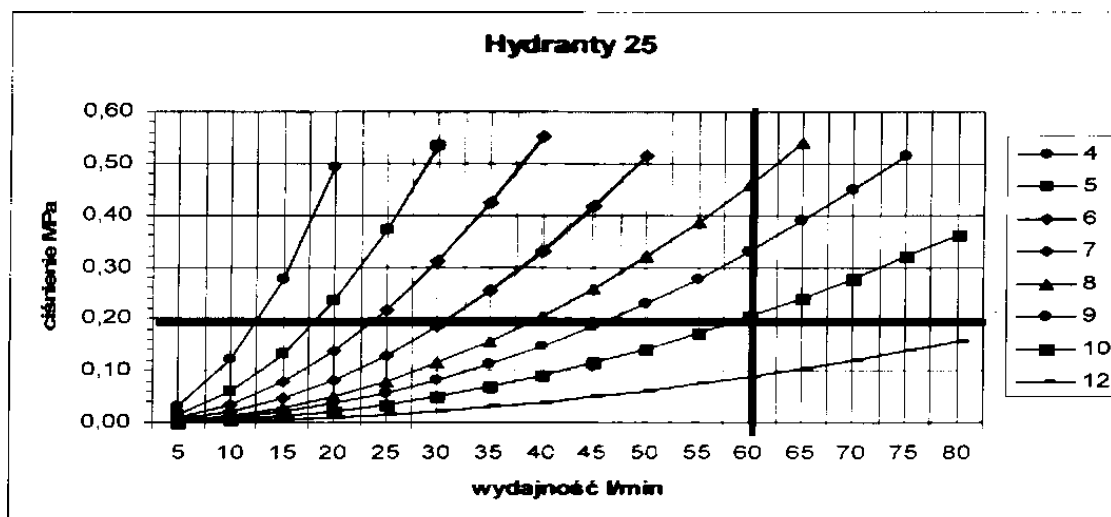
P - ciśnienie [MPa],

K - współczynnik oporu przepływu.



ciśnienie wody w prądownicy [Mpa]

Zależności pomiędzy natężeniem wypływu (wydajnością) i ciśnieniem, przy określonej średnicy dyszy, dla obu typów hydrantów wewnętrznych, przedstawiają poniższe wykresy. Na wykresach tych zaznaczono też linie wskazujące wymagane minimalne wydajności oraz dopuszczalne ciśnienia - minimalne i (w odniesieniu do hydrantów 52) maksymalne



Z analizy tych wykresów wynika jednoznacznie, że dla spełnienia wymagań dotyczących wydajności

i ciśnienia, w hydrantach mogą być stosowane prądownice z dyszami o następujących średnicach:

- hydranty 25 - 08, 09 i 010,

- hydranty 52 - 011, 012 i 013.

Dodatkowym zabezpieczeniem przeciw pożarowym obiektu będzie instalacja systemu wysokociśnieniowej mgły wodnej, która objęta będzie oddzielnym opracowaniem nie wchodzącym w zakres tego opracowania.

4.6. Odwodnienie połaci dachu

Odwodnienie połaci dachu przewidziano w części istniejącej istniejącymi rurami spustowymi z odprowadzenie do kanalizacji deszczowej od strony NW budynku , natomiast z części nowej dobudowanej (basen) rurami spustowymi na ulicę powierzchniowo skąd wpustami ulicznymi do kanalizacji deszczowej. Wpusty dachowe ogrzewane za pomocą kabla grzejnego.

5. Próba szczelności i dezynfekcja wodociągu

Próby szczelności należy wykonać wg. PN-81/B-10725 na ciśnienie próbne 10 bar.

Instalację wodociągową, cwu i cyrkulacji po ułożeniu a przed wykonaniem zamurowania bruzd i wykonaniem tynków należy poddać próbie ciśnieniowej, płukaniu i dezynfekcji podchlorynem sodu (o stężeniu 1 l podchlorynu sodu na 500 l wody) .

Odbiory techniczne wg PN-81/B-10725. Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze.

6. Demontaż

Do demontażu przewidziano:

- umywalki „50” - 5 szt
- ruroc PVC50 – 8 mb
- ruroc żel. 75mm – 20 mb
- ruroc stal.oc dn15 – 44 mb
- zaworki odcinające do baterii dn15 – 10 szt
- syfony umywalkowe – 5szt
- baterie umywalkowe – 5szt.

7. Warunki Wykonania i Odbioru robót

Całość robót wykonać i odebrać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych - cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.

Całą instalację wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji wykonać zgodnie z wymogami normy PN-92/B-01706.

Opracował:

inż. H. Etmański

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: : Budynek Basenu Modelowego Wydziału Oceanotechniki
i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej.

Instalacja: *Projekt wykonawczy instalacji wod. – kan. budynku
Basenu Modelowego*

Adres : Gdańsk , ul. Do Studzienki 16A (dz.nr 357/13 obręb 55)

Inwestor: Politechnika Gdańska

Adres inwestora: ul. Narutowicza 11/12 , 80-233 Gdańsk

Projektant : inż. Henryk Etmański
upr. Nr GT-III-630/589/77 , POM /IS/1010/01

data: lipiec 2013

8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i Ochrony zdrowia

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowano Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z Dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U.Nr120,poz.1126).

1. Wstęp

Zgodnie z projektem budowlanym zakres robót dla przedmiotowej inwestycji obejmuje wykonanie:

- Instalacji kanalizacji sanitarnej.
- Instalacji wodociągowej
- Instalacji wody ciepłej
- Instalacji cyrkulacji
- Instalacji hydrantowej
- Demontaż istniejącej instalacji wod - kan

2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- Podczas montażu rurociągów istnieje zagrożenie oparzeniami.
- Podczas wykonywania prac w pomieszczeniach przy transporcie, ustawianiu oraz montażu urządzeń projektowanej instalacji może dojść do stłuczeń, skaleczeń lub przygnięcia osób wykonujących te prace.
- Podczas uruchamiania instalacji może dojść do porażenia prądem .
- Roboty instalacyjne nie stwarzają zagrożenia.
- Porażenie prądem w przypadku używania niesprawnych maszyn i urządzeń zasilanych prądem elektrycznym.

3. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed rozpoczęciem robót pracownicy winni być zapoznani z obowiązującymi przepisami przy realizacji robót, z zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, ze sposobami ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń.

Należy określić zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

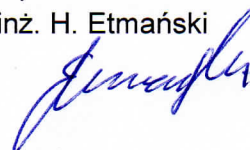
4. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

- Roboty prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną.
- Używać narzędzi i urządzeń z atestami i w dobrym stanie technicznym.
- Przy porażeniu prądem postępować zgodnie z wytycznymi w sprawie zasad postępowania przy ratowaniu osób porażonych prądem elektrycznym, w każdym przypadku wezwać lekarza.
- Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy.
- Na budowie powinna się znajdować przenośna apteczka
- Na budowie powinien być wywieszony wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, Straży Pożarnej, Posterunku Policji.

- Budowę wyposażać w telefon komórkowy, umieszczony w pomieszczeniu socjalnym.
- Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym.
- Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w oparciu o niniejszą „Informację” i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U.Nr120,poz.1126).

Opracował:

inż. H. Etmański



OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymaganiami art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), oświadczam, że opracowanie „PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI WOD. – KAN. BUDYNKU BASENU MODELOWEGO” Wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant
Inż. Henryk Etmański



Sprawdzający
mgr inż. Dariusz Stefanowski



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Henryk Etmański**
80-134 Gdańsk Seweryna Goszczyńskiego 4/9

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IS/1010/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2013-01-01 do 2013-12-31

Gdańsk 2012-12-06 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 45/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98


PRZEWODNICZĄCY RADY
Ryszard Kolasa

URZĄD WOJEWÓDZKI
W GDAŃSKU

Wydz. Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
ul. Okopowa 21/27
80-950 GDAŃSK

Gdańsk, dnia 17 marca 1977 r.

Nr GT-III-630/589/77

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20-go lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Henryk Szczepan STMAŃSKI
inżynier mechanik

urodzony dnia 25 września 1946 roku w Gdyni

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji sanitarnych

Obywatel Henryk Szczepan Stmański jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów instalacji sanitarnych, /§ 13 ust. 1 pkt 4b/.
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych. /§ 4 ust. 2 i § 7/.



Z up. WOJEWODY
[Signature]
Int. Andrzej Adamczak
Z-ca Dyrektora Wydziału

Uiszczono opłatę skarbową

z 30 -

słownie trzydzieści
znaczkami skarbowymi na
wniosku, oryginale, odpisie

data 16.03.1977

[Signature]
p.o.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Dariusz Stefanowski**
81-572 Gdynia ul.Damroki 12/22

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym POM/IS/4584/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2013-01-01 do 2013-12-31

Gdańsk 2012-12-10 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętońska 4
(*) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-90

PRZEWODNICZĄCY RA


Ryszard Kolasa

2000-12-04
Gdańsk, dnia

AB-II-7131/7132/00

DECYZJA Nr 120/Gd/00

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1,2, art. 14 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm./ oraz § 9 ust. 1 pkt 1 i 2, § 22 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r./

nadaje :

Pani/u..... Dariuszowi Stefanowskiemu
.....
..... magistrowi inżynierowi mechanikowi
.....
ur. w dniu 22 czerwca 1966 roku w Gdyni

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia :
.....
..... wodociągowe i kanalizacyjne, ciepłne, wentylacyjne oraz gazowe
.....
w zakresie projektowania oraz kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
.....
.....



Z up. WOJEWODY
[Signature]
Inż. Ryszard Mulkiewicz
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Otrzymuje:

1. Pan Dariusz Stefanowski
ul. Dąbki 12/22
81-572 Gdynia
2. a/a

Sz. P. Henryk Etmański
Geo-Ekspert Sp. z o.o.
ul. Balcerskiego 19
80-299 Gdańsk

**WARUNKI TECHNICZNE
Nr WTM/A1/08/07/13**

dot. *Projektu budynku basenu modelowego Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej*

W związku z zapytaniem w piśmie z dnia 08.07.2013 o określenie warunków technicznych na przebudowę sieci kanalizacji deszczowej podajemy warunki techniczne.

1. Nie wnosimy sprzeciwu na zmianie lokalizacji okresowego zrzutu wód z basenu modelowego do wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Gdańskiej.
2. Projektowany fragment sieci kanalizacji deszczowej musi odbierać wody opadowe z wszystkich elementów istniejącej sieci nie podlegających przebudowie lub likwidacji.
3. Rzędne projektowanej sieci kanalizacji deszczowej należy dostosować do rzędnych istniejącej sieci, zachowując jeśli to możliwe, grawitacyjny odpływ wód opadowych.
4. Projektowane studnie powinny posiadać osadniki o wysokości min 0,5 m. Studnie znajdujące się w pasie drogowym zaprojektować z uwzględnieniem obciążeń pochodzących od ruchu drogowego.
5. Zabezpieczyć sieć przed piętrzeniem i niekontrolowanym wylewem w trakcie okresowych zrzutów wody z basenu modelowego przez zaprojektowanie reduktora wypływów lub klap zwrotnych na sieci.
6. Wszystkie instalacje muszą być zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i normami

Z poważaniem

**KIEROWNIK
SEKCJI MECHANICZNEJ**

inż. Marcin Grynia

Z-ca Kierownika
Działu Eksploatacji
Przepiórka
inż. Dariusz Przepiórka

DECYZJA
o warunkach zabudowy

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013r poz.267) oraz art.4 ust.2 pkt 2, art.59 ust.1, art.60, art.61 w związku z art.64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z dn.12 czerwca 2012r., poz.647 r. z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U. Nr 164, poz.1588 i poz.1589 z 2003 r.)
- po rozpatrzeniu wniosku Politechniki Gdańskiej z dn.27.05.2013r

ustalam na rzecz
Politechniki Gdańskiej

warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla rozbudowy budynku Wydział Oceanotechniki i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej z przeznaczeniem na obiekt basenu modelowego i pomieszczenia dydaktyczne – w Gdańsku przy ul. Do Studzienki 16 A (dz. nr 357/13 obręb 55).

1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ład przestrzennego:

- planowane zamierzenie zakłada kontynuację istniejącej funkcji terenu – UN,
- rodzaj zabudowy – rozbudowa istniejącego budynku,
- ustala się lokalizację rozbudowy w części północno – zachodniej budynku Wydział Oceanotechniki i Okrętownictwa PG, od strony ul. Do Studzienki,
- linia zabudowy od strony ul. Do Studzienki - zgodnie z przepisami ustawy z dn.21.03.1985r, o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 25 lutego 2013r, poz.260); pozostałe linie zabudowy bez zmian,
- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – nie ustala się; określa się maksymalną pow. zabudowy – 420 m² /zgodnie z wnioskiem/,
- szerokość elewacji frontowej od ul. Do Studzienki – max 52 m /zgodnie z wnioskiem/,
- wysokość górnej krawędzi attyki – około 10m (dwie kondygnacje), w nawiązaniu do wysokości budynku istniejącego,
- geometria dachu – dach płaski,
- na etapie projektowania należy kierować się zasadą takiego ukształtowania przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne (art. 2 pkt. 1 ustawy).

2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- nie dotyczy

3. Ustalenia dotyczące dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- nie dotyczy

4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- przewiduje się przyłączenie obiektu do infrastruktury technicznej Politechniki Gdańskiej, w przypadku zmiany warunków technicznych wymagane jest uzgodnienie z gestorami sieci,
- odprowadzenie wody z basenu (okresowo w ilości około 670 m³), do wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Gdańskiej – wymaga przebudowy sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z warunkami technicznymi nr WTMA/A1/08/07/13,
- występującą kolizję z istniejącym uzbrojeniem technicznym należy rozwiązać na warunkach gestorów sieci.
- przedmiotowy teren posiada dostęp - do ul. Traugutta i ul. Siedlickiej; wjazd w sposób dotychczasowy.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie, występujących w obszarze obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich - art.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. Nr 243, poz.1623 z 2010r).

6. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami:

- ustawy z dn.07.07.1994r, Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. Nr 243, poz.1623 z 2010r),
- warunkami technicznymi określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn.12 kwietnia 2002r (tekst jednolity Dz.U. z 2002r, Nr 75 poz.690 z późn. zmianami),
- ustawy z dn.21.03.1985r, o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 25 lutego 2013r, poz.260),
- ustawy z dn.27 kwietnia 2001r, Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 25, z 2008r poz.150),
- ustawy z dn.16 kwietnia 2004r, o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 151, z 2009r poz.1220.),
- należy sporządzić orzeczenie techniczne obiektu w aspekcie planowanej inwestycji wraz z wytycznymi do projektowania.

7. Wymagane opinie i uzgodnienia projektu budowlanego z:

- w zakresie:
wymagań higienicznych i zdrowotnych
ochrony p.pożarowej
- gestorzy sieci - *odpowiednio*
- Gdańskie Melioracje Sp. z o.o.- *przebudowa sieci kanalizacji deszczowej*

Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich – art.63 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 z 2003 r. z późniejszymi zmianami).

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja usytuowana jest na terenie, dla którego brak jest planu miejscowego.

Niniejszą decyzję przygotowano zgodnie z trybem określonym w art. 61 ust.1 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; wydanie decyzji zostało

ZAŁĄCZNIK NR 2

Wynik analizy

dot. wniosku Politechniki Gdańskiej z dn.27.05.2013r. o ustalenie warunków zabudowy dla rozbudowy budynku Wydział Oceanotechniki i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej z przeznaczeniem na obiekt basenu modelowego i pomieszczenia dydaktyczne – w Gdańsku przy ul. Do Studzienki 16 A (dz. nr 357/13 obręb 55).

Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe, albowiem zachodzi przypadek łącznego spełnienia warunków określonych w w/w art. 61 ust.1 ustawy z dn. 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym koniecznych do wydania decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z przeprowadzoną analizą:

Ad.1. Planowana inwestycja jest możliwa przy spełnieniu następujących warunków:

w zakresie warunków i wymagań kształtowania ład przestrzennego:

- planowane zamierzenie zakłada kontynuację istniejącej funkcji terenu – UN,
- rodzaj zabudowy – rozbudowa istniejącego budynku,
- ustala się lokalizację rozbudowy w części północno – zachodniej budynku Wydział Oceanotechniki i Okrętownictwa PG, od strony ul. Do Studzienki,
- linia zabudowy od strony ul. Do Studzienki - zgodnie z przepisami ustawy z dn.21.03.1985r, o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 25 lutego 2013r, poz.260); pozostałe linie zabudowy bez zmian,
- wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – nie ustala się; określa się maksymalną pow. zabudowy – 420 m² /zgodnie z wnioskiem/,
- szerokość elewacji frontowej od ul. Do Studzienki – max 52 m /zgodnie z wnioskiem/,
- wysokość górnej krawędzi attyki – około 10m (dwie kondygnacje), w nawiązaniu do wysokości budynku istniejącego,
- geometria dachu – dach płaski.

ad.2. Przedmiotowy teren posiada dostęp - do ul. Traugutta i ul. Siedlickiej; wjazd w sposób dotychczasowy.

ad.3. Przewiduje się przyłączenie obiektu do infrastruktury technicznej Politechniki Gdańskiej, w przypadku zmiany warunków technicznych wymagane jest uzgodnienie z gestorami sieci; odprowadzenie wody z basenu (okresowo w ilości około 670 m³), do wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej Politechniki Gdańskiej – wymaga przebudowy sieci kanalizacji deszczowej zgodnie z warunkami technicznymi nr WTMA/A1/08/07/13.

ad. 4. Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

ad.5. Planowana inwestycja nie narusza przepisów odrębnych przy założeniu spełnienia warunków określonych w niniejszej decyzji.

Załącznik Nr do decyzji
Prezydenta Miasta Gdańska

Nr WUAIOZ-I-

z dnia

6732 180-3 2013-2 HR 146054
2013-07-10

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Z up. *G. Heller*
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I OCHRONY ZABYTKÓW
KIEROWNIK REFERATU I DEFENZY KULTURALNYCH

poprzedzone analizą, czy planowane zamierzenie spełnia /łącznie/ warunki określone w w/w przepisie.

W wyniku analizy stwierdza się, że wymogi określone w w/w przepisie są spełnione, zatem realizacja zamierzeń inwestycyjnych na wnioskowanej działce jest możliwa na warunkach określonych w niniejszej decyzji o warunkach zabudowy.

Projekt niniejszej decyzji o warunkach zabudowy został sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia wymagane art.50 ust.4 ustawy.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Załączniki :

1. część graficzna - mapa syt. - wys. w skali 1:500
2. wynik analizy - część tekstowa

Otrzymują:

1. Politechnika Gdańska
Wydział Oceanotechniki i Okrętownictwa
ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
2. Wydz. Skarbu w/m
3. a/a
4. Biuro Rozwoju Gdańska w/m
5. Rejestr decyzji w/m

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. art.32, 33, 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 243, poz.1623 z 2010r) do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę należy złożyć w **okresie ważności tej decyzji** do Wydziału Urbanistyki i Ochrony Zabytków Urzędu Miejskiego wniosek oraz 4 egz. projektu budowlanego opracowanego przez uprawnionego projektanta zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. (Dz.U. Nr 120 poz.1133 z 2003r., z późn. zmianami), w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami odrębnymi.
2. Zgodnie z wykładnią art.65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli dla przedmiotowego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji, bądź inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę – organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy stwierdza jej wygaśnięcie w trybie art.162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art.3 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

PRZEDSIĘWZYSTWA MIKROFINANSOWE
z up.
Stolcer
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I OCHRONY ZABYTKÓW
KIEROWNIK REPERTARIU DECYZJI ADMINISTRACYJNYCH

LEGENDA

	WODA ZIMNA
	WODA CIEPŁA
	CYRKULACJA
	KANALIZACJA SANITARNA
	BATERIA UMYWALKOWA

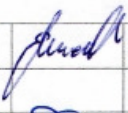

POLITECHNIKA GDAŃSKA
Dział Eksploatacji
ul. Gabriela Narutowicza 11/12
80-230 Gdańsk-Wrzoszcz
tel. 058 347 11 22, fax 058 347 12 78
NIP 584-020-35-93, REGON 14001620

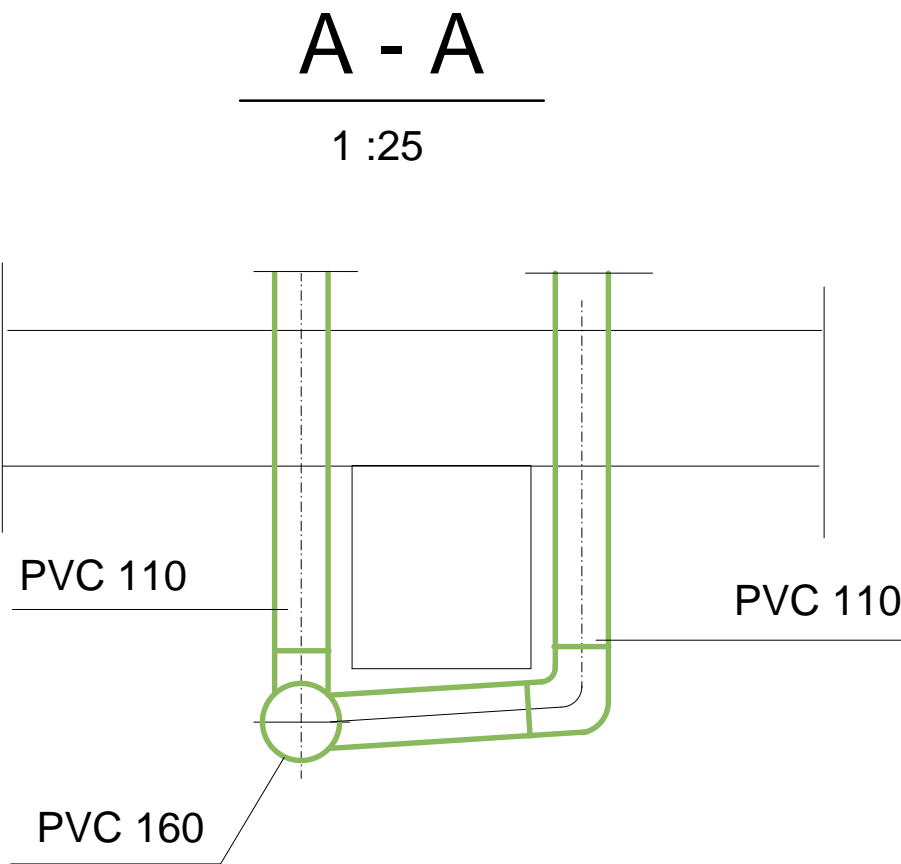
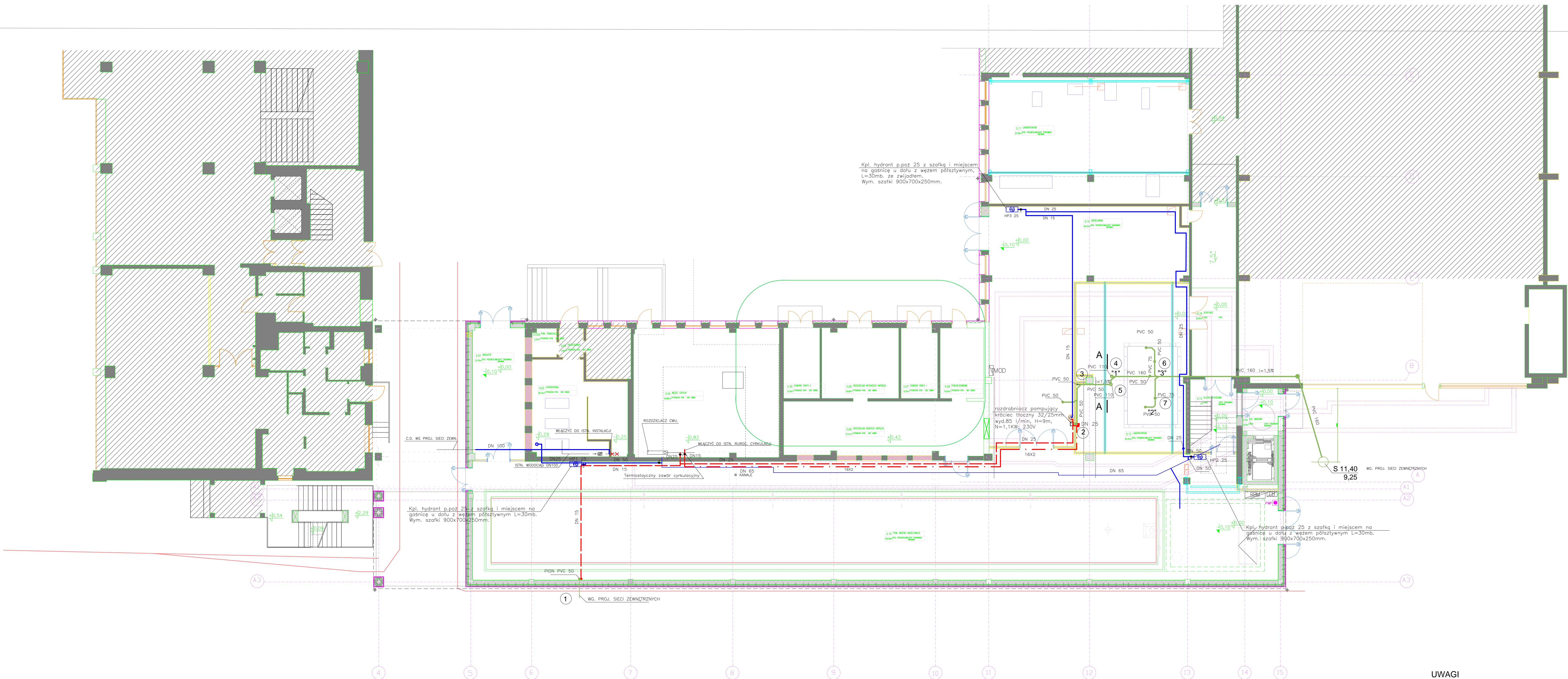
Uzgodniao
623 KIEROWNIK
SEKCJI MECHANICZNEJ

Inż. Marcin Grynia
12-08-2013

 **EO - EKSPERT Sp. z o.o.**

ntować na wys. 1,35m od posadzki

INWESTYCJA:		ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ Z PRZEZNACZENIEM NA OBIEKT BASENU MODELOWEGO I POM. DYDAKTYCZNE - W GDAŃSKU PRZY UL. DO STUDZIENKI 16A (dz. nr 357/13 obręb 55).	
INWESTOR:		POLITECHNIKA GDAŃSKA WYDZIAŁ OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA. Gdańsk, ul. G.NARUTOWICZA 11/12	
RYSUNEK:		INSTALACJE WOD - KAN . - POZIOM 0	
ETAP:		PROJEKT WYKONAWCZY	
PROJEKTOWAŁ:	inż. Henryk Elmański	nr upr GT-III-630/589/77	 data: 08.2013 skala: 1:100
	mgr inż.	nr upr	
SPRAWIDZŁ:	mgr inż. Dariusz Stefanowski	nr upr 120/GDI/00	 rys. nr: 1



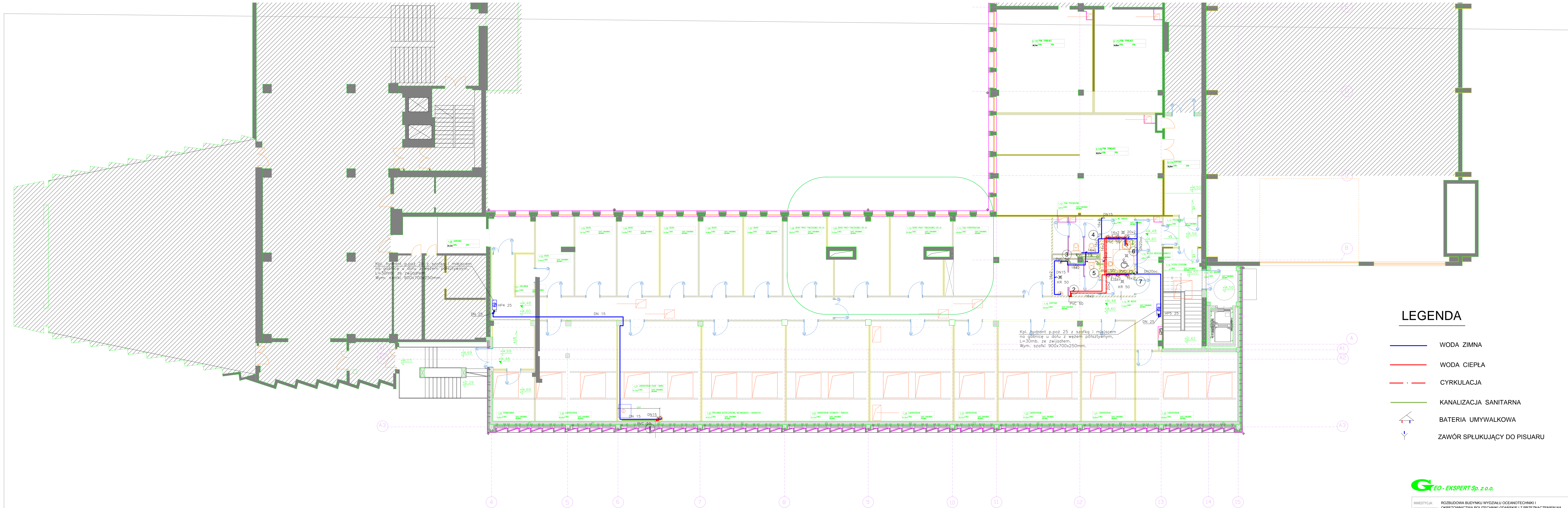
LEGENDA

- WODA ZIMNA
- WODA CIEPŁA
- CYRKULACJA
- KANALIZACJA SANITARNA
- BATERIA UMYWALKOWA

UWAGI
1. zawory hydrantowe montować na wys. 1,35m od posadzki



INWESTYCJA:	ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ Z PRZEZNACZENIEM NA OBIEKT BASENU MODELOWEGO I POM. DYDAKTYCZNE - W GDANSKU PRZY UL.DO STUJENKI 16A (d. nr 357/13 obieg 55)		
INWESTOR:	POLITECHNIKA GDAŃSKA WYDZIAŁ OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA. Gdańsk, ul. G. NARUTOWICZA 11/12		
RYSUJEK:	INSTALACJE WOD - KAN. - POZIOM 0		
ETAP:	PROJEKT WYKONAWCZY		
PRACOWNIA:	mgr inż. Henryk Elmański	nr upr. GT-430/589/77	data: 08.2013
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Dariusz Stefanowski	nr upr. 120/GD00	skala: 1:100 ark. nr: 1



LEGENDA

- WODA ZIMNA
- WODA CIEPŁA
- CYRKULACJA
- KANALIZACJA SANITARNA
- BATERIA UMYWALKOWA
- ZAWÓR SPŁUKUJĄCY DO PISUARU

UWAGI

1. zawory hydrantowe montować na wys. 1,35m od posadzki

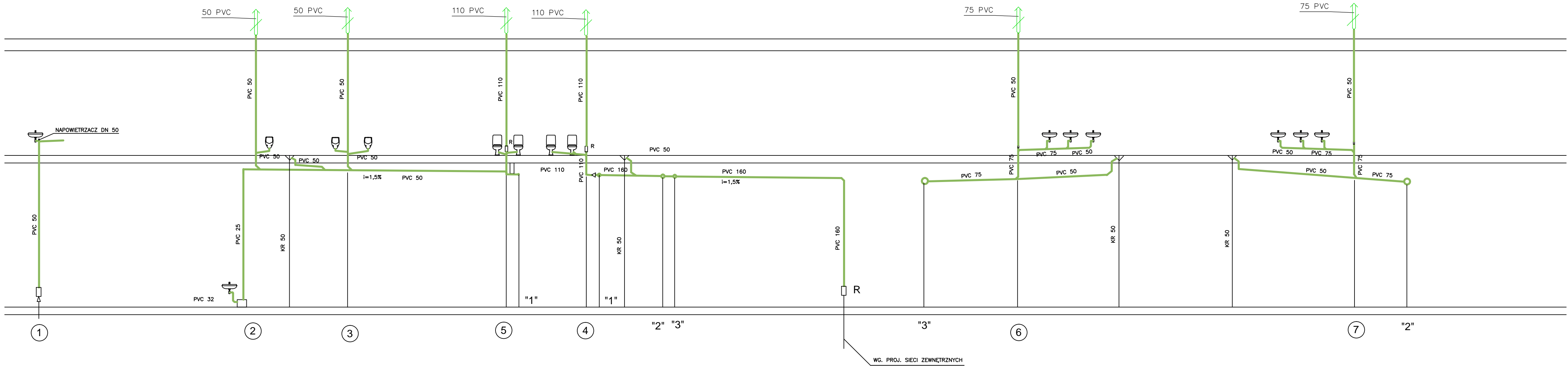


INWESTYCJA	ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU OCEANOTECHNIKI I OKREŹTOWNICTWA POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ Z PRZEZNACZENIEM NA OBIEKT BASENU MODELOWEGO I POM. DYDAKTYCZNE - W GDAŃSKU PRZY UL. DO STUJENKI 16A (dz. nr 357/13 obręb 55).		
INWESTOR	POLITECHNIKA GDAŃSKA WYDZIAŁ OCEANOTECHNIKI I OKREŹTOWNICTWA, Gdańsk, ul. G. NARUTOWICZA 11/12		
RYSUNEK	INSTALACJE WOD - KAN . - POZIOM 1		
ETAP	PROJEKT WYKONAWCZY		
PRZEDSIĘWZIECIEL	mgr inż. Henryk Elmański	nr upr. GT-46430/58977	data: 06.2013
	mgr inż.	nr upr.	skala: 1:500
OPRACOWAŁ	mgr inż. Dariusz Stefanowski	nr upr. 120/0010	rys. nr. 2



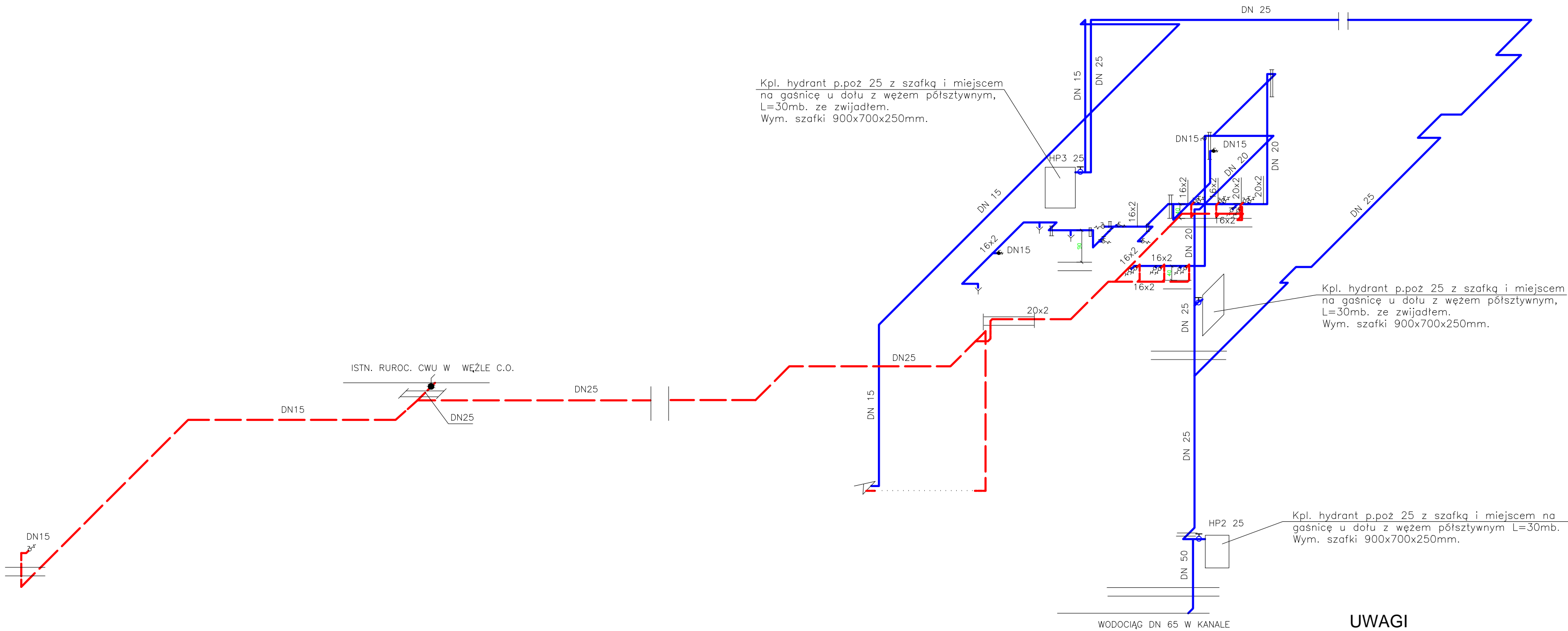
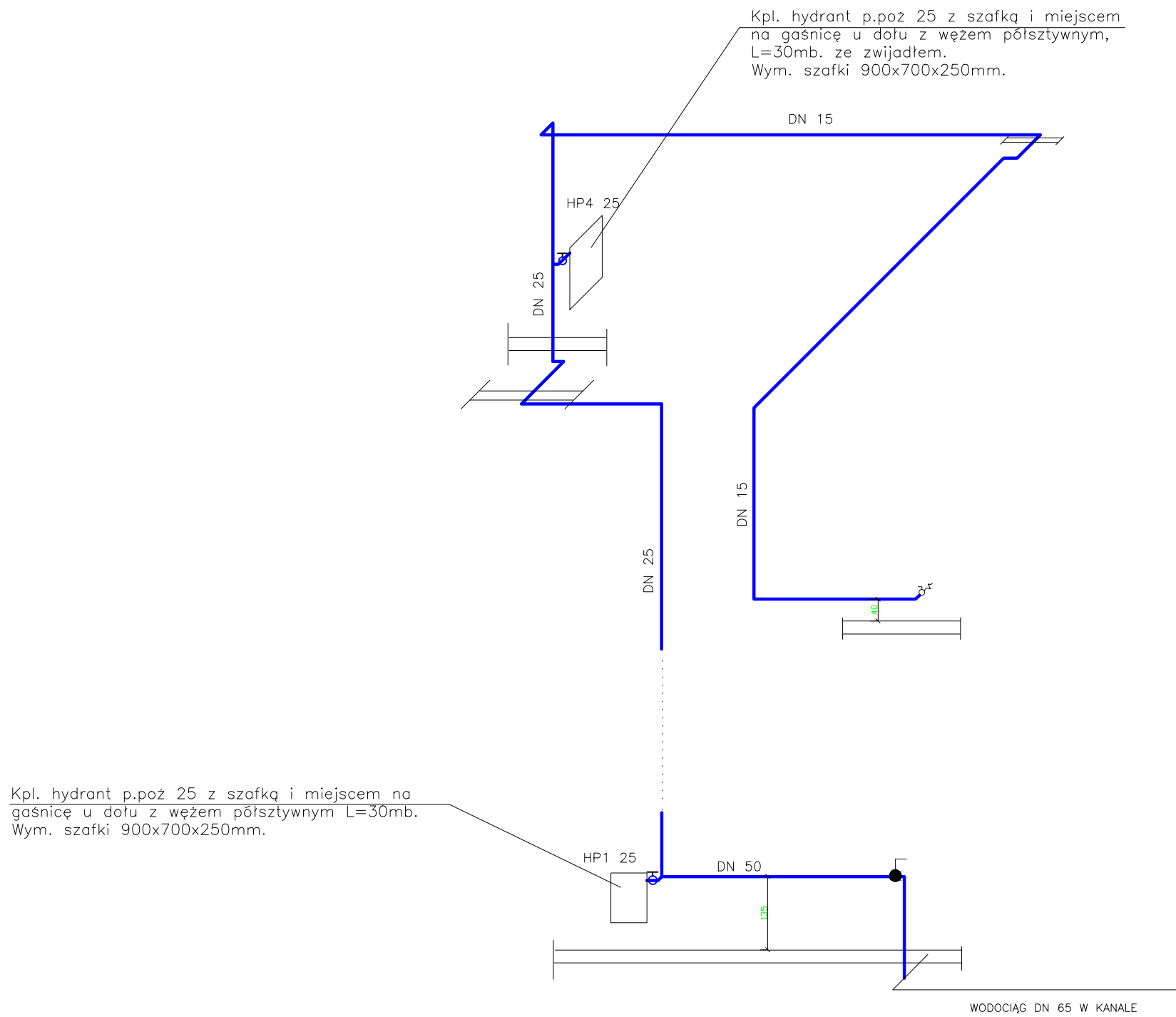
PROJEKTOWAŁ:	inż. Henryk Elmański	nr upr.	GT-III-630/589/77	data:	07.2013
	mgr inż.	nr upr.		skala:	1:100
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Dariusz Stefaniowski	nr upr.	130/GD/00	rys. nr:	3

ROZWINIĘCIE KANALIZACJI SANITARNEJ



INWESTYCJA:	ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ Z PRZEZNACZENIEM NA OBIEKT BASENU MODELOWEGO I POM. DYDAKTYCZNE - W GDAŃSKU PRZY UL.DO STUJDIENKI 16A (dz. nr 357/13 obręb 55).		
INWESTOR:	POLITECHNIKA GDAŃSKA WYDZIAŁ OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA. Gdańsk, ul. G.NARUTOWICZA 11/12		
RYSUNEK:	ROZWINIĘCIE KANALIZACJI SANITARNEJ		
ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY		
PROJEKTOWAŁ:	inż. Henryk Elmański	nr upr: GT-III-630/589/77	data: 06.2013
	mgr inż.	nr upr:	skala: 1:100
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Dariusz Stefanowski	nr upr: 120/GD/00	rys. nr: 4

AKSONOMETRIA INSTALACJI W.Z. I CIEPŁEJ



UWAGI

1. zawory hydrantowe montować na wys. 1,35m od posadzki

LEGENDA

- WODA ZIMNA
- WODA CIEPŁA
- KANALIZACJA SANITARNA
- BATERIA UMYWALKOWA
- ZAWÓR SPŁUKUJĄCY DO PISUARU



INWESTYCJA:	ROZBUDOWA BUDYNKU WYDZIAŁU OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA POLITECHNIKI GDAŃSKIEJ Z PRZEZNACZENIEM NA OBIEKT BASENU MODELOWEGO I POM. DYDAKTYCZNE - W GDAŃSKU PRZY UL.DO STUDZIENKI 16A (dz. nr 357/13 obręb 55).			
INWESTOR:	POLITECHNIKA GDAŃSKA WYDZIAŁ OCEANOTECHNIKI I OKRĘTOWNICTWA. Gdańsk, ul. G.NARUTOWICZA 11/12			
RYSUNEK:	AKSONOMETRIA INSTALACJI W.Z. I CIEPŁEJ			
ETAP:	PROJEKT WYKONAWCZY			
PROJEKTOWAŁ:	inż. Henryk Elmański	nr upr GT-III-430/589/77		data: 08.2013
	mgr inż.	nr upr		skala: 1:100
SPRAWOWZŁ:	mgr inż. Dariusz Stefanowski	nr upr 120/GD/00		rys. nr: 5