

PRZEDMIAR ROBÓT

Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ulicy Traugutta 68 w Gdańsku-Wrzeszczu

Data: 2013-10-15

Inwestor: Politechnika Gdańska, ul. Narutowicza 11/12 w Gdańsku

Obiekt: Budynek mieszkalny przy ulicy Traugutta 68 w Gdańsku-Wrzeszczu

Budowa: Rozbiórka budynku mieszkalnego przy ulicy Traugutta 68 w Gdańsku-Wrzeszczu

Sprawdzający:

Inwestor:

Wykonawca:

Wykonujący:

Biuro Wycen i Kosztorysów
Budowlanych "DALMAR" Marian
Dulek, ul. Źródlana 16, 80-175
Gdańsk

.....

.....

.....

.....

Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty wyburzeniowe budynku						
1 KNR 404/510/2	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych, oblicowanych kaflami R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
parter		0,96*0,60*2,00*4	=	4,608		
I piętro		0,95*0,50*2,00*30%	=	0,285		
		0,95*0,50*2,00*25%*2	=	0,475	5,368	m3
2 KNR 404/402/4	Rozebranie stopni i schodów o konstrukcji drewnianej, schody (biegi), odcinki biegu ponad 8 stopni R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		15*3	=	45,0		
		15*3	=	45,0	~90,00	szt
3 KNR 404/405/3	Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust - parter, I p., poddasze R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
parter + I p.		4,07*4,77*2	=	38,828		
		4,03*4,77*2	=	38,446		
		3,95*4,77*1	=	18,842		
		2,93*3,28*2	=	19,221		
		3,14*3,28*2	=	20,598		
		3,80*3,28*2	=	24,928		
poddasze		4,34*4,03	=	17,49		
		2,75*3,79	=	10,423		
		(4,05+2,59)*0,50*2,02	=	6,706		
		2,59*2,20	=	5,698	~201,18	m2
4 KNR 404/406/1	Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe - I p., poddasze R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
strop nad parterem i I p.		38,82+38,44+18,84+19,22+20,59+				
		29,92	=	165,83		
		3,95*4,77*1	=	18,842	184,672	m2
5 KNR 404/406/2	Rozebranie stropów drewnianych, ślepe pułapy - I p., poddasze R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				184,672	m2
6 KNR 404/406/3	Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				184,672	m2
7 KNR 404/406/5	Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		14*9,15*2	=	256,2	~256,20	m
8 KNR 404/404/7	Rozebranie ścianek przybudówki drewnianej z dwóch warstw desek nie tynkowanych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		(2,69+2,27)*0,50*1,85*2	=	9,176		
		2,27*1,73	=	3,927	13,103	m2
9 KNR 404/405/4	Rozebranie legarów 10x10 cm - poziom parteru R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		15*9,10	=	136,5	~136,50	m
10 KNR 404/403/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
dach budynku		10,39*13,70	=	142,343		
		-2,10*0,50	=	-1,05		
		-1,00*0,90	=	-0,9		
		-0,50*2,10	=	-1,05		
przybudówki		2,50*1,50	=	3,75		
		2,10*3,90	=	8,19		
		3,00*3,00	=	9,0	160,283	m2
11 KNR 404/509/2	Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000				160,283	m2
12 KNR 404/506/5	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
dach		13,70+5,00+5,00+2,00+2,00+2,00	=	29,7		
przybudówka		3,70+3,00+2,50	=	9,2	~38,90	m
13 KNR 404/506/6	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury spustowe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		7,46*4	=	29,84	~29,84	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
14 KNR 404/406/1	Rozebranie izolacji ścian i więzby dachowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		4,03*4,77	=	19,223		
		6,15*4,22	=	25,953		
		3,50*2,75	=	9,625		
		(4,34+4,34+4,03+3,79+2,59+4,22+2,59)*2,70	=	69,93		
				124,731		m2
15 KNR 404/403/5	Rozebranie konstrukcji więzów dachowych (krokwie, miecze, słupy, belki kalenicowe, kleszcze, zastrzały, murlaty, płatwie) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
pow. dachu bud. kominy		10,39*13,70	=	142,343		
		-2,10*0,50	=	-1,05		
		-1,00*0,90	=	-0,9		
		-0,50*2,10	=	-1,05		
				139,343		m2
16 KNR 404/403/4	Rozebranie konstrukcji więzów dachowych, więzby proste R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
przybudówki		160,283-139,343	=	20,94		
				~20,94		m2
17 KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2			11,00		szt
18 KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2			12,00		szt
19 KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne wewnętrzne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
parter		(1,81+0,15+1,32)*2,70	=	8,856		
		-0,90*2,00*2	=	-3,6		
		(3,28+3,28)*2,70	=	17,712		
		2,08*2,70	=	5,616		
		-0,90*2,00	=	-1,8		
		2,93*2,70	=	7,911		
		-0,90*2,00	=	-1,8		
piętro		2,30*2,70	=	6,21		
poddasze		4,03*2,33	=	9,39		
		-0,90*2,10	=	-1,89		
				46,605		m2
20 KNR 404/404/6	Rozebranie ścianek wewnętrznych działowych drewnianych z dwóch warstw desek tynkowanych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
piętro		2,50*2,70	=	6,75		
poddasze		(1,07+2,10+0,60+3,00+3,79+2,60)*2,33	=	30,663		
				37,413		m2
21 KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		7,46*9,16*2*0,40	=	54,667		
		1,23*9,16*0,50*2*0,40	=	4,507		
		7,46*(13,35-0,80)*2*0,40	=	74,898		
komin w osi ściany		-1,69*7,46*0,40	=	-5,043		
otwory okienne, drzwiowe zamurwane gr. 25 cm		-1,89*1,04*5*0,40	=	-3,931		
		-1,04*1,00*2*0,40	=	-0,832		
		-1,30*0,90*0,40	=	-0,468		
		-1,37*0,90*0,40	=	-0,493		
		-0,61*0,90*0,40	=	-0,22		
otwory okienne i drzwiowe		-1,04*1,30*0,40*2	=	-1,082		
		-0,90*0,90*0,40	=	-0,324		
		-1,31*0,87*0,40	=	-0,456		
		-0,80*2,00*0,40	=	-0,64		
		-0,90*2,00*0,40	=	-0,72		
		-0,61*0,90*0,40*2	=	-0,439		
		-1,30*0,90*0,40*2	=	-0,936		
		-0,60*0,60*0,40*8	=	-1,152		
		-1,04*1,89*0,40*4	=	-5,366		
		-1,00*1,30*0,40	=	-0,52		
		4,03*1,725*0,25	=	1,738		
		4,03*(2,27-1,725)*0,50*0,25	=	0,275		
				113,463		m3
22 KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej - zamurwane otwory okienne i drzwiowe gr. 25 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		1,89*1,04*5*0,25	=	2,457		
		1,04*1*2*0,25	=	0,52		
		1,30*0,90*0,25	=	0,293		
		1,37*0,90*0,25	=	0,308		
		0,61*0,90*0,25	=	0,137		
				3,715		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
23 KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w przybudówkach, na zaprawie cementowo-wapiennej, gr. 25 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		$(2,69+2,27)*0,50*1,72*2*0,25$	=	2,133		
		$2,27*3,02*0,25$	=	1,714		
		$-0,90*2,10*0,25$	=	-0,472		
		$-1,30*0,90*0,25$	=	-0,292		
		$(2,59+2,25)*0,50*2,43*2*0,25$	=	2,94		
		$2,25*2,19*0,25$	=	1,232		
		$-0,90*2,10*0,25$	=	-0,472		
		$-1,60*1,80*0,25$	=	-0,72		
				6,061		m3
24 KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany wewnętrzne gr. 25-30 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
parter		$(4,77+4,77)*0,25*(2,70+0,33)$	=	7,227		
		$(4,07+0,25+4,03+0,25+3,95)*0,30*(2,70+0,33)$	=	11,408		
		$-0,90*2,10*3*0,30$	=	-1,701		
komin w osi ściany		$-0,90*2,10*3*0,30$	=	-1,701		
piętro		$(4,77+4,77)*(2,70+0,33)*0,25$	=	7,227		
		$(4,07+0,25+4,03+0,25+3,95)*(2,70+0,33)$	=	38,027		
komin w osi ściany		$-(0,65+0,68+0,60)*0,30*(2,70+0,33)$	=	-1,754		
		$-0,85*2,00*0,30$	=	-0,51		
		$-0,90*2,10*0,30*2$	=	-1,134		
poddasze		$(4,34+0,15)*2*2,33*0,25$	=	5,231		
				62,318		m3
25 KNR 404/102/2	Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej - kominy murowane R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
parter		$1,89*0,53*(2,70+0,33)$	=	3,035		
		$(0,65+0,68+0,60)*0,39*(2,70+0,33)$	=	2,281		
		$0,96*0,68*(2,70+0,33)$	=	1,978		
I piętro		$1,89*0,53*(2,70+0,33)$	=	3,035		
		$(0,65+0,68+0,60)*0,39*(2,70+0,33)$	=	2,281		
		$0,96*0,68*(2,70+0,33)$	=	1,978		
poddasze + ponad dachem		$1,89*0,53*(2,33+1,10)$	=	3,436		
		$2,00*0,40*(2,33+1,10)$	=	2,744		
		$1,00*0,60*(2,33+1,10)$	=	2,058		
				22,825		m3
26 KNR 404/101/4	Rozebranie murów poniżej terenu, mury z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		$9,16*0,60*2*0,40$	=	4,397		
		$(13,35-0,80)*0,40*0,60*2$	=	6,024		
		$(13,35-0,80)*0,25*0,60$	=	1,883		
		$4,77*0,60*0,25*2$	=	1,431		
		$0,96*0,60*0,60$	=	0,346		
				~14,08		m3
27 KNR 401/104/2	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii III - odkopanie fundamentów do demontażu					
		$(13,35+9,15)*2*0,90*0,60$	=	24,3		
		$22,09*0,90*0,60$	=	11,929		
				36,229		m3
28 KNR 401/105/2	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III- po zakończeniu demontażu - grunt z odkładu					
				36,229		m3
29 KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
				36,229		m3
30 KNR 404/302/1	Rozebranie betonowych i żelbetowych ław fundamentowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		$9,16*0,60*0,30*2$	=	3,298		
		$(13,35-0,80)*0,60*0,30*2$	=	4,518		
		$(13,35-0,80)*0,50*0,30$	=	1,883		
		$4,77*0,50*0,30*2$	=	1,431		
		$0,96*0,60*0,30$	=	0,173		
				11,302		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
31 KNR 404/306/1	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o wzmocnionym zbrojeniu - stopnie betonowe przy budynku R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		0,37*1,30*0,15	=	0,072		
		(0,90+0,40)*1,30*0,15	=	0,254		
		0,40*1,30*0,15	=	0,078		
		0,40*0,90*0,15	=	0,054		
				0,458		m3
32 KNR 404/301/2	Rozebranie podłoża, opaska z betonu żwirowego grubości 7 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		((13,35+1,00)+(13,35+1,00)+ 9,15+9,15)*0,50*0,07	=	1,645	1,645	m3
2 Porządkowanie terenu po zakończeniu prac rozbiórkowych						
33 KNR 201/501/1	Ręczne zasypywanie dowiezionym piaskiem miejsc po zdemontowanych fundamentach i ścianach fundamentowych z przerzutem na odległość do 3-m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
		14,08	=	14,08		
		11,302	=	11,302	25,382	m3
34 KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			25,382		m3
35 KNR 221/101/1	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			5,00		m3
36 KNR 221/101/4	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0-km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			5,00		m3
37 KNR 221/101/5	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0,5-km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			5,00	8,00	m3
3 Wywóz gruzu na wysypisko						
38 KNR 404/1103/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000					
poz.1		5,368	=	5,368		
poz.2		0,455	=	0,455		
poz.3		201,18*0,032	=	6,438		
poz.4		184,672*0,15	=	27,701		
poz.5		184,672*0,025	=	4,617		
poz.6		184,672*0,025	=	4,617		
poz.7		256,20*0,14*0,25	=	8,967		
poz.8		13,103*0,025	=	0,328		
poz.9		136,50*0,10*0,10	=	1,365		
poz.10		160,283*0,025	=	4,007		
poz.11		160,283*0,02	=	3,206		
poz.12		38,90*0,235*0,001	=	0,009		
poz.13		29,84*0,471*0,001	=	0,014		
poz.15 - krokwie		0,10*0,12*136,50	=	1,638		
miecze		0,12*0,12*8,00	=	0,115		
słupy		0,12*0,12*32,62	=	0,47		
belki		0,12*0,12*19,5	=	0,281		
kleszcze		0,06*0,14*10,00	=	0,084		
zastrzały		6,50*0,12*0,12	=	0,094		
miecze		0,12*0,12*45	=	0,648		
płatwie		0,10*0,12*106,80	=	1,282		
poz.16		20,94*0,10*0,10	=	0,209		
poz.17		11,00*0,80*2,00*0,08	=	1,408		
poz.18		0,90*2,00*12,00*0,08	=	1,728		
poz.20		37,413*0,12	=	4,49		
poz.21		113,463	=	113,463		
poz.22		3,715	=	3,715		
poz.23		6,061	=	6,061		
poz.24		62,318	=	62,318		
poz.25		22,825	=	22,825		
poz.26		14,08	=	14,08		
poz.30		11,302	=	11,302		
poz.31		0,458	=	0,458		
poz.32		1,645	=	1,645		
poz.19		46,605*0,125	=	5,826		
poz.14		124,731*0,10	=	12,473	333,702	m3
39 KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 kr R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000			333,702		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
40	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km transportu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		333,702	4,00	m3
4 Koszt utylizacji gruzu						
41	Koszt utylizacji gruzu					
		(333,702+5,00)*1,60	=	541,923		
		-5,289	=	-5,289	536,634	ton
42	Koszt utylizacji papy					
		160,283*0,03*1,10	=	5,289	5,289	ton

Kosztorys

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Roboty wyburzeniowe budynku							
1 KNR 404/510/2 Rozebranie pieców i trzonów kuchennych, oblicowanych kaflami							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
parter			0,96*0,60*2,00*4		=	4,608	
I piętro			0,95*0,50*2,00*30%		=	0,285	
			0,95*0,50*2,00*25%*2		=	0,475	
						5,368	m3
Robotnicy grupa I	r-g	9,43	48,342				
2 KNR 404/402/4 Rozebranie stopni i schodów o konstrukcji drewnianej, schody (biegi), odcinki biegu ponad 8 stopni							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			15*3		=	45,0	
			15*3		=	45,0	
						~90,00	szt
Cieśle grupa II	r-g	0,75	64,463				
Robotnicy grupa I	r-g	1,3	111,735				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,004	0,36				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,003	0,27				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane Fi-6-20 cm	m3	0,013	1,17				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1	9				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,93	83,7				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
3 KNR 404/405/3 Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust - parter, I p., poddasze							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
parter + I p.			4,07*4,77*2		=	38,828	
			4,03*4,77*2		=	38,446	
			3,95*4,77*1		=	18,842	
			2,93*3,28*2		=	19,221	
			3,14*3,28*2		=	20,598	
			3,80*3,28*2		=	24,928	
poddasze			4,34*4,03		=	17,49	
			2,75*3,79		=	10,423	
			(4,05+2,59)*0,50*2,02		=	6,706	
			2,59*2,20		=	5,698	
						~201,18	m2
Cieśle grupa II	r-g	0,22	42,268				
Robotnicy grupa I	r-g	0,07	13,449				
4 KNR 404/406/1 Rozebranie stropów drewnianych, zasypki stropowe - I p., poddasze							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
strop nad parterem i I p.			38,82+38,44+18,84+19,22+20,59+29,92		=	165,83	
			3,95*4,77*1		=	18,842	
						184,672	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,22	38,8				
5 KNR 404/406/2 Rozebranie stropów drewnianych, ślepe pułapy - I p., poddasze							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
						184,672	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	26,454				
6 KNR 404/406/3 Rozebranie stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
						184,672	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,31	54,672				
7 KNR 404/406/5 Rozebranie stropów drewnianych, belki stropowe bez względu na przekrój							
R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			14*9,15*2		=	256,2	
						~256,20	m
Cieśle grupa II	r-g	0,08	19,574				
Robotnicy grupa I	r-g	0,45	110,102				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,001	0,2562				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane Fi-6-20 cm	m3	0,003	0,7686				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	0,15	38,43				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
8 KNR 404/404/7 Rozebranie ścianek przybudówki drewnianej z dwóch warstw desek nie tynkowanych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
			(2,69+2,27)*0,50*1,85*2		=	9,176		
			2,27*1,73		=	3,927		
						13,103		m2
Cieśle grupa II	r-g	0,2	2,50267					
Robotnicy grupa I	r-g	0,24	3,00321					
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,005	0,06552					
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,003	0,03931					
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,16	2,09648					
Materiały inne (Materiały)	%	0,5						
9 KNR 404/405/4 Rozebranie legarów 10x10 cm - poziom parteru R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
			15*9,10			= 136,5		
						~136,50		m
Cieśle grupa II	r-g	0,06	7,82145					
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	3,91073					
10 KNR 404/403/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
dach budynku			10,39*13,70		=	142,343		
			-2,10*0,50		=	-1,05		
			-1,00*0,90		=	-0,9		
			-0,50*2,10		=	-1,05		
przybudówki			2,50*1,50		=	3,75		
			2,10*3,90		=	8,19		
			3,00*3,00		=	9,0		
						160,283		m2
Cieśle grupa II	r-g	0,12	18,368					
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	9,18422					
11 KNR 404/509/2 Rozebranie pokrycia dachowego z papy, papa na deskowaniu na zakład R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
						160,283		m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	32,145					
12 KNR 404/506/5 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
dach			13,70+5,00+5,00+2,00+2,00+2,00		=	29,7		
przybudówka			3,70+3,00+2,50		=	9,2		
						~38,90		m
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	3,71495					
13 KNR 404/506/6 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury spustowwe R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
			7,46*4		=	29,84		
						~29,84		m
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	3,41966					
14 KNR 404/406/1 Rozebranie izolacji ścian i więźby dachowej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
			4,03*4,77		=	19,223		
			6,15*4,22		=	25,953		
			3,50*2,75		=	9,625		
			(4,34+4,34+4,03+3,79+2,59+4,22+2,59)*2,70		=	69,93		
						124,731		m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,22	26,206					
15 KNR 404/403/5 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych (krokwie, miecze, słupy, belki kalenicowe, kleszcze, zastrzały, murlaty, płatwie) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
pow. dachu bud.			10,39*13,70		=	142,343		
kominy			-2,10*0,50		=	-1,05		
			-1,00*0,90		=	-0,9		
			-0,50*2,10		=	-1,05		
						139,343		m2
Cieśle grupa II	r-g	0,21	27,945					
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	11,977					
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,001	0,13934					
Materiały inne (Materiały)	%	0,5						

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
16 KNR 404/403/4 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 przybudówki								
			160,283-139,343		=	20,94		
						~20,94		m2
Cieśle grupa II	r-g	0,11	2,19975					
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	0,99989					
17 KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1-m2								
						11,00		szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,85	9,35					
18 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2								
						12,00		szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	13,92					
19 KNR 404/105/4 Rozebranie ścianek, ścianki pełne wewnętrzne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
parter			(1,81+0,15+1,32)*2,70		=	8,856		
			-0,90*2,00*2		=	-3,6		
			(3,28+3,28)*2,70		=	17,712		
			2,08*2,70		=	5,616		
			-0,90*2,00		=	-1,8		
			2,93*2,70		=	7,911		
			-0,90*2,00		=	-1,8		
piętro			2,30*2,70		=	6,21		
poddasze			4,03*2,33		=	9,39		
			-0,90*2,10		=	-1,89		
						46,605		m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,31	13,797					
Robotnicy grupa II	r-g	0,39	17,358					
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,005	0,23303					
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,003	0,13982					
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,16	7,4568					
Materiały inne (Materiały)	%	0,5						
20 KNR 404/404/6 Rozebranie ścianek wewnętrznych działowych drewnianych z dwóch warstw desek tynkowanych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
piętro			2,50*2,70		=	6,75		
poddasze			(1,07+2,10+0,60+3,00+3,79+2,60)* 2,33		=	30,663		
						37,413		m2
Cieśle grupa II	r-g	0,34	12,148					
Robotnicy grupa I	r-g	0,24	8,57506					
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,005	0,18707					
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,003	0,11224					
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,16	5,98608					
Materiały inne (Materiały)	%	0,5						
21 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000								
			7,46*9,16*2*0,40		=	54,667		
			1,23*9,16*0,50*2*0,40		=	4,507		
			7,46*(13,35-0,80)*2*0,40		=	74,898		
komin w osi ściany			-1,69*7,46*0,40		=	-5,043		
otwory okienne, drzwiowe zamurwane gr, 25 cm			-1,89*1,04*5*0,40		=	-3,931		
			-1,04*1,00*2*0,40		=	-0,832		
			-1,30*0,90*0,40		=	-0,468		
			-1,37*0,90*0,40		=	-0,493		
			-0,61*0,90*0,40		=	-0,22		
otwory okienne i drzwiowe			- 1,04*1,30*0,40*2		=	-1,082		
			-0,90*0,90*0,40		=	-0,324		
			-1,31*0,87*0,40		=	-0,456		
			-0,80*2,00*0,40		=	-0,64		
			-0,90*2,00*0,40		=	-0,72		
			-0,61*0,90*0,40*2		=	-0,439		
			-1,30*0,90*0,40*2		=	-0,936		
			-0,60*0,60*0,40*8		=	-1,152		
			-1,04*1,89*0,40*4		=	-5,366		
			-1,00*1,30*0,40		=	-0,52		
			4,03*1,725*0,25		=	1,738		
			4,03*(2,27-1,725)*0,50*0,25		=	0,275		
						113,463		m3
Robotnicy grupa I	r-g	3,25	352,161					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
22 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej - zamurowane otwory okienne i drzwiowe gr. 25 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			1,89*1,04*5*0,25		=	2,457	
			1,04*1*2*0,25		=	0,52	
			1,30*0,90*0,25		=	0,293	
			1,37*0,90*0,25		=	0,308	
			0,61*0,90*0,25		=	0,137	
						3,715	m3
Robotnicy grupa I	r-g	3,25	11,53				
23 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w przybudówkach, na zaprawie cementowo-wapiennej, gr. 25 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			(2,69+2,27)*0,50*1,72*2*0,25		=	2,133	
			2,27*3,02*0,25		=	1,714	
			-0,90*2,10*0,25		=	-0,472	
			-1,30*0,90*0,25		=	-0,292	
			(2,59+2,25)*0,50*2,43*2*0,25		=	2,94	
			2,25*2,19*0,25		=	1,232	
			-0,90*2,10*0,25		=	-0,472	
			-1,60*1,80*0,25		=	-0,72	
						6,061	m3
Robotnicy grupa I	r-g	3,25	18,812				
24 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej - ściany wewnętrzne gr. 25-30 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
parter			(4,77+4,77)*0,25*(2,70+0,33)		=	7,227	
			(4,07+0,25+4,03+0,25+3,95)*0,30*				
			(2,70+0,33)		=	11,408	
			-0,90*2,10*3*0,30		=	-1,701	
komin w osi ściany			-0,90*2,10*3*0,30		=	-1,701	
piętro			(4,77+4,77)*(2,70+0,33)*0,25		=	7,227	
			(4,07+0,25+4,03+0,25+3,95)*(2,70+				
			0,33)		=	38,027	
komin w osi ściany			-(0,65+0,68+0,60)*0,30*(2,70+0,33)		=	-1,754	
			-0,85*2,00*0,30		=	-0,51	
			-0,90*2,10*0,30*2		=	-1,134	
poddasze			(4,34+0,15)*2*2,33*0,25		=	5,231	
						62,318	m3
Robotnicy grupa I	r-g	3,25	193,419				
25 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9-m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej - kominy murowane R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
parter			1,89*0,53*(2,70+0,33)		=	3,035	
			(0,65+0,68+0,60)*0,39*(2,70+0,33)		=	2,281	
			0,96*0,68*(2,70+0,33)		=	1,978	
I piętro			1,89*0,53*(2,70+0,33)		=	3,035	
			(0,65+0,68+0,60)*0,39*(2,70+0,33)		=	2,281	
			0,96*0,68*(2,70+0,33)		=	1,978	
poddasze + ponad dachem			1,89*0,53*(2,33+1,10)		=	3,436	
			2,00*0,40*(2,33+1,10)		=	2,744	
			1,00*0,60*(2,33+1,10)		=	2,058	
						22,825	m3
Robotnicy grupa I	r-g	3,25	70,843				
26 KNR 404/101/4 Rozebranie murów poniżej terenu, mury z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			9,16*0,60*2*0,40		=	4,397	
			(13,35-0,80)*0,40*0,60*2		=	6,024	
			(13,35-0,80)*0,25*0,60		=	1,883	
			4,77*0,60*0,25*2		=	1,431	
			0,96*0,60*0,60		=	0,346	
						~14,08	m3
Robotnicy grupa I	r-g	3,94	52,979				
27 KNR 401/104/2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii III - odkopanie fundamentów do demontażu							
			(13,35+9,15)*2*0,90*0,60		=	24,3	
			22,09*0,90*0,60		=	11,929	
						36,229	m3
Robotnicy grupa I	r-g	4,2	152,162				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
28 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii III- po zakończeniu demontażu - grunt z odkładu						36,229	m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,41	51,083				
29 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						36,229	m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,14	4,84382				
Ubijk spaliny 200-kg	m-g	0,0704	2,55052				
30 KNR 404/302/1 Rozebranie betonowych i żelbetonowych ław fundamentowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			9,16*0,60*0,30*2		=	3,298	
			(13,35-0,80)*0,60*0,30*2		=	4,518	
			(13,35-0,80)*0,50*0,30		=	1,883	
			4,77*0,50*0,30*2		=	1,431	
			0,96*0,60*0,30		=	0,173	
						11,302	m3
Robotnicy grupa I	r-g	10,48	113,115				
31 KNR 404/306/1 Rozebranie konstrukcji żelbetonowych o wzmocnionym zbrojeniu - stopnie betonowe przy budynku R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			0,37*1,30*0,15		=	0,072	
			(0,90+0,40)*1,30*0,15		=	0,254	
			0,40*1,30*0,15		=	0,078	
			0,40*0,90*0,15		=	0,054	
						0,458	m3
Robotnicy grupa I	r-g	2,31	1,01037				
Robotnicy grupa II	r-g	12,32	5,38864				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,008	0,00366				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,005	0,00229				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,28	0,12824				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
32 KNR 404/301/2 Rozebranie podłoża, opaska z betonu żwirowego grubości 7 cm R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			((13,35+1,00)+(13,35+1,00)+9,15+ 9,15)*0,50*0,07		=	1,645	
						1,645	m3
Robotnicy grupa I	r-g	6,51	10,227				
2 Porządkowanie terenu po zakończeniu prac rozbiórkowych							
33 KNR 201/501/1 Ręczne zasypywanie dowiezionym piaskiem miejsc po zdemontowanych fundamentach i ścianach fundamentowych z przerzutem na odległość do 3-m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
			14,08		=	14,08	
			11,302		=	11,302	
						25,382	m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,167	28,288				
Piasek	m3	1,05	26,651				
34 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijkami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						25,382	m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,14	3,39357				
Ubijk spaliny 200-kg	m-g	0,0704	1,78689				
35 KNR 221/101/1 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w pryzmy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						5,00	m3
Ogrodnicy grupa I	r-g	3,16	15,089				
36 KNR 221/101/4 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0-km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						5,00	m3
Ogrodnicy grupa I	r-g	1,33	6,35075				
Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	0,294	1,47				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
37 KNR 221/101/5 Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0,5-km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000						5,00	m3
					krotność:	8,00	
Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	0,017	0,68				
3 Wywóz gruzu na wysypisko							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
38 KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, załadowanie koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
poz.1			5,368		=	5,368	
poz.2			0,455		=	0,455	
poz.3			201,18*0,032		=	6,438	
poz.4			184,672*0,15		=	27,701	
poz.5			184,672*0,025		=	4,617	
poz.6			184,672*0,025		=	4,617	
poz.7			256,20*0,14*0,25		=	8,967	
poz.8			13,103*0,025		=	0,328	
poz.9			136,50*0,10*0,10		=	1,365	
poz.10			160,283*0,025		=	4,007	
poz.11			160,283*0,02		=	3,206	
poz.12			38,90*0,235*0,001		=	0,009	
poz.13			29,84*0,471*0,001		=	0,014	
poz.15 - krokwie			0,10*0,12*136,50		=	1,638	
miecze			0,12*0,12*8,00		=	0,115	
słupy			0,12*0,12*32,62		=	0,47	
belki			0,12*0,12*19,5		=	0,281	
kleszcze			0,06*0,14*10,00		=	0,084	
zastrzały			6,50*0,12*0,12		=	0,094	
miecze			0,12*0,12*45		=	0,648	
płatwie			0,10*0,12*106,80		=	1,282	
poz.16			20,94*0,10*0,10		=	0,209	
poz.17			11,00*0,80*2,00*0,08		=	1,408	
poz.18			0,90*2,00*12,00*0,08		=	1,728	
poz.20			37,413*0,12		=	4,49	
poz.21			113,463		=	113,463	
poz.22			3,715		=	3,715	
poz.23			6,061		=	6,061	
poz.24			62,318		=	62,318	
poz.25			22,825		=	22,825	
poz.26			14,08		=	14,08	
poz.30			11,302		=	11,302	
poz.31			0,458		=	0,458	
poz.32			1,645		=	1,645	
poz.19			46,605*0,125		=	5,826	
poz.14			124,731*0,10		=	12,473	
						333,702	m3
Koparka jednonaczyniowa kołowa 0.40-m3 (1)	m-g	0,143	47,719				
39 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
						333,702	m3
Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	0,177	59,065				
40 KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1-km ponad 1-km transportu R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
						333,702	m3
					krotność:	4,00	
Samochód samowyładowczy do 5-t (1)	m-g	0,037	49,388				
4 Koszt utylizacji gruzu							
41 Koszt utylizacji gruzu							
			(333,702+5,00)*1,60		=	541,923	
			-5,289		=	-5,289	
						536,634	ton
Koszt utylizacji gruzu	t	1	536,634				
42 Koszt utylizacji papy							
			160,283*0,03*1,10		=	5,289	
						5,289	ton
Koszt utylizacji papy	t	1	5,289				

Zestawienie robocizny

Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Cieśle grupa II	r-g	197,29		
Ogrodnicy grupa I	r-g	21,44		
Robotnicy grupa I	r-g	1 607,6		
Robotnicy grupa II	r-g	22,747		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		1 849,1		

Zestawienie materiałów

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena wyjśc.	Wartość
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	1,24482		
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,41211		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45-mm	m3	0,15155		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane Fi-6-20 cm	m3	1,9386		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	24,668		
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	122,13		
Koszt utylizacji gruzu	t	536,634		
Koszt utylizacji papy	t	5,289		
Piasek	m3	26,651		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):				

Zestawienie sprzętu

Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Koparka jednonaczyniowa kołowa 0.40·m3 (1)	m-g	47,719		
Samochód samowyladowczy do 5·t (1)	m-g	110,603		
Ubijak spalinowy 200·kg	m-g	4,33741		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):				

Tabela elementów scalonych

Element	R	M	Kz	S	Kp	Zysk	Inne	Razem
1 Roboty wyburzeniowe budynku								
2 Porządkowanie terenu po zakończeniu prac rozbiórkowych								
3 Wywóz gruzu na wysypisko								
4 Koszt utylizacji gruzu								
Suma elementów kosztorysu								