

# Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

---

## Część I

### Ogólna

#### Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

---

##### 1. Nazwa zamówienia:

„Wymiana 3szt. filtrów piaskowych w stacji uzdatniania wody w basenie sportowym CSA PG w Gdańsku przy Al. Zwycięstwa 12. ”

##### 2. Przedmiot i zakres robót budowlanych

przedmiotem zamówienia jest wymiana 2-ch szt. filtrów piaskowych o średnicy 1800mm i 1-dnej szt. o średnicy 1200mm w stacji uzdatniania wody basenu sportowego CSA PG przy Al. Zwycięstwa 12 w Gdańsku.

##### Zakres prac obejmuje m. in.:

- demontaż filtra piaskowego dn.1200 szt 1 w celu udrożnienia drogi transportowej w stacji dla demontażu zużytych i przeznaczonych do demontażu filtrów i wprowadzenia nowych.
- demontaż 3 szt. filtrów , opróżnienie ich z złóż filtracyjnych , pocięcie palnikiem płaszczy ,wytransportowanie ich na zewnątrz w celu złomowania i utylizacji.
- montaż nowych filtrów dn.1800mm szt. 2 i dn.1200 szt. 1 oraz wstawienie uprzednio zdemontowanego filtra dn.1200 szt. 1
- napełnienie filtrów złożem filtracyjnym, uruchomienie i regulacja całości układu.

##### Dane techniczne wymienianych filtrów:

- filtr piaskowy średnica 1800mm szt.2 : średnica przyłącza DN 150mm  
złoże; żwir 3.5 – 5,6mm ilość 400 kg  
piasek 1 - 3 mm ilość 400 kg  
piasek 0,4 – 0,9 mm ilość 3400 kg
- filtr piaskowy średnica 1200mm szt.1 : średnica przyłącza DN 80 mm  
złoże ; żwir 3.5 – 5,6 mm ilość 175 kg.  
piasek 1 – 3 mm ilość 175 kg.  
piasek 0,4 – 0,8.mm ilość 1550 kg.

##### 3. Informacje i wymagania ogólne

Prace objęte zamówieniem są pracami typowymi w zakresie budownictwa ogólnego i robót instalacyjnych.

**Pozwolenie na budowę przy wymianie w/w nie jest wymagane.**

#### **4. Roboty tymczasowe, prace towarzyszące oraz sposób ich rozliczania.**

Koszt wykonania robót tymczasowych oraz prac towarzyszących obciąża Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić te koszty w cenie oferty w robotach podstawowych przyjmując w odpowiedniej wysokości wskaźnik kosztów ogólnych. Zamawiający nie dopuszcza stosowania dodatkowych pozycji kosztorysu ofertowego dla rozliczenia robót tymczasowych lub prac towarzyszących.

##### **4.1. Roboty tymczasowe.**

Zakres i charakter robót tymczasowych zależeć będzie od przyjętej przez Wykonawcę organizacji robót budowlanych, zastosowanych konkretnych technologii, organizacji zaplecza budowy oraz przyjętych metod ochrony budynku i użytkowników przed negatywnymi skutkami prowadzonych działań. Wykonawca obowiązany jest ustalić zakres i charakter robót tymczasowych wykorzystując własne doświadczenie oraz w oparciu o informacje i wymagania Zamawiającego w zakresie uprawnień, obowiązków Wykonawcy jak również granic przekazywanego do dysponowania placu budowy.

Do robót tymczasowych należą między innymi:

- zorganizowanie i likwidacja zaplecza
- ochrona budowy przed dostępem osób niepowołanych
- wszystkie osłony i zabezpieczenia oraz oznakowanie ciągów komunikacyjnych na czas robót
- zabezpieczenie placu budowy terenu budowy
- uporządkowanie i sprzątnięcie placu budowy po zakończeniu robót

##### **4.2. Prace towarzyszące.**

Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi m. in: dokumentacje powykonawcze, oświadczenia Wykonawcy, protokoły badań, pomiarów i prób, dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów potwierdzające posiadanie przez nie wymagane parametry i walory.

#### **5. Informacje o terenie budowy, wymagania i wytyczne Zamawiającego.**

- 5.1. Ze względu na przerwę semestralną prace związane z wymianą filtrów można wykonać wyłącznie w okresie 20.01-03.02.2014 r. Basen na czas remontu będzie wyłączony z użytkowania.
- 5.2. Zamawiający przekaze Wykonawcy w ramach placu budowy oraz przylegający teren objęty budową w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie gwarantuje pomieszczeń magazynowych ani socjalnych dla potrzeb Wykonawcy. Możliwe jest wykorzystanie terenu przylegającego do budynku na zewnętrzny plac budowy i ustawienie barakowozów.
- 5.3 Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce w którym może podłączyć się do instalacji energii elektrycznej i wody.  
Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem zużycia energii elektrycznej, energii cieplnej i wody zgodnie ze wskazaniem liczników za okres realizacji przedmiotu zamówienia.
- 5.4. Zamawiający będzie wymagać sukcesywnego wywożenia na wysypisko materiałów z prac demontażowych.

- 5.5 Wykonawca na swój koszt zobowiązany będzie do przekazania po zakończeniu prac uporządkowanych pomieszczeń, w których odbywały się prace.
- 5.6 Koszty prowadzenia robót w okresie zimowym ponosi Wykonawca.
- 5.7 Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania w należytym, bieżącym porządku stanowisk pracy, ich otoczenia, ciągów komunikacyjnych oraz placu budowy. Od Wykonawcy wymagamy zabezpieczenia przed zniszczeniem elementów budowlanych w rejonie prac.
- 5.8 Wykonawca zobowiązany jest do wywozu na wysypisko wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia.

## **6. Zakres robót budowlanych wg CPV**

45231300-8: roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów do odprowadzenia ścieków

45232423-3: roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

## **7. Sprzęt, maszyny, transport**

Decyzja w zakresie doboru i zastosowania sprzętu, maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie i poprawnej jakości należy do Wykonawcy. Zastosowany sprzęt, maszyny lub środki transportu nie mogą stworzyć zagrożenia dla ludzi, ich mienia lub mienia Zamawiającego.

## **8. Dokumentacja projektowa i dokumenty odniesienia.**

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej istniejącej stacji basenowej i STWiRB.

Dokumenty odniesienia:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 06 lutego 2003 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Polskie Normy
- Aprobaty techniczne.
- Certyfikaty.
- Instrukcje Producenta – w zakresie obsługi, użycia, stosowania produkowanych materiałów i urządzeń
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – publikacje rynkowe wydawane przez Instytut Techniki Budowlanej, COBR Instal lub OWEOB Promocja Sp. z o.o.

## **9. Odbiór robót budowlanych.**

9.1 Odbiory robót zanikowych – ulegających zakryciu.

Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać do odbioru roboty zanikowe. Jeśli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót zanikowych w ciągu trzech dni od daty

otrzymania zgłoszenia Wykonawca uprawniony jest do traktowania tych robót za odebrane i do ich zakrycia.

## 9.2 Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy następuje po zakończeniu całości przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu celu określonego dokumentacją projektową i zawartą z Wykonawcą umową. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza na piśmie. Dla skuteczności zgłoszenia konieczne jest najpóźniej wraz z nim dostarczenie Zamawiającemu kompletu dokumentacji odbiorowej. Zamawiający po potwierdzeniu gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego zwołuje komisję odbiorową. Czynności odbioru końcowego rozpoczynają się w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy. Do odbioru końcowego Wykonawca uprządkuje plac budowy i usunie zawinione przez siebie negatywne skutki realizacji zamierzenia w obrębie budynku lub terenu.

**Część I/ B**  
**Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**  
**dla grupy 452 i 454:**

**roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

---

1. Wymagania dotyczące wyrobów i materiałów, kontrola, odbiory.
  - 1.1 Wymagane przez Zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru producenta określonych w dokumentacji projektowej materiałów i wyrobów pod warunkiem, że spełniają one wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy Wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu Zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.
  - 1.2 Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnie z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem Wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.
2. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych, kontrola, odbiory.
  - 2.1. Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac budowlanych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 8 części I STWiORB.
  - 2.2. Wybrane przez Wykonawcę technologie muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi i instrukcjami producenta.