



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału
Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem
Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów
Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową
i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych
Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem
i przebudową elewacji części laboratoryjnej
Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej
zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1**

Wartość zamówienia przekracza kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

ZATWIERDZAM

**Kanclerz
mgr inż. Marek Tłok**

Gdańsk, październik 2013



I. ZAMAWIAJĄCY

Politechnika Gdańska

ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk

www.dzp.pg.gda.pl

Urzędowanie: poniedziałek-piątek, godz. 8:00 – 15:00

Postępowanie jest prowadzone przez:

Biuro Projektu „Stworzenie nowoczesnej infrastruktury technicznej dla realizacji programu kształcenia Inżynierów Przyszłości w Politechnice Gdańskiej”

fax. 058 347-29-13

II. TRYB POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2013 poz. 907), zwanej dalej „ustawą Pzp”, wydanych na podstawie tej ustawy rozporządzeń wykonawczych oraz zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego powyżej 5.000.000 euro na podstawie przepisów ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej, zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1 w pięciu zadaniach:
 - zadanie I – Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację i przebudowa Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego,
 - zadanie II – Adaptacja budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa,
 - zadanie III – Docieplenie budynku Wydziału Mechanicznego,
 - zadanie IV – Przebudowa elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego,
 - zadanie V – Remont pomieszczeń socjalnych w Laboratorium Spawalnictwa w budynku Wydziału Mechanicznego.



2. Przebudowę i remontem objęte zostaną nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację wraz z robotami budowlanymi w budynku głównym, a także hala Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa, oraz hale Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych zlokalizowanych przy budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej. Zakresem robót objęta jest elewacja budynku głównego Wydziału Mechanicznego oraz fasada i dach hal przyległych do budynku Wydziału.
3. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia obejmować będzie wykonanie robót w branży budowlanej, konstrukcyjnej, sanitarnej, wentylacyjnej, klimatyzacji, elektrycznej, teletechnicznej.
4. Dane liczbowe dotyczące budynków objętych robotami budowlanymi:

A. Budynek Wydziału Mechanicznego – dane dotyczące części budynku objętych remontem:

1) Dane techniczno-użytkowe nadbudowy Wydziału Mechanicznego

powierzchnia całkowita nadbudowy (pow. zabudowy)	1 480 m ²
powierzchnia użytkowa - sale dydaktyczne i naukowe	906,80 m ²
powierzchnia korytarzy	264,50 m ²
powierzchnia pomieszczeń sanitarnych	66,00 m ²
powierzchnia klatek schodowych (w rzucie)	30,50 m ²
powierzchnia szybów dźwigowych (w rzucie)	5,70 m ²
kubatura nadbudowy	4 457 m ³

B. Budynek Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa Politechniki Gdańskiej przy ul. Siedlickiej 1 w Gdańsku

1) Dane techniczno-użytkowe hali WOiO

poziom posadzki parteru	+1,17
poziom ± 0,0 projektu	+10,44 mnpm
powierzchnia zabudowy	ok. 420 m ²
powierzchnia użytkowa	922,57 m ²
powierzchnia całkowita	1220,00 m ²
kubatura	ok. 4400 m ³
wysokość budynku	10,63 m

C. Hale Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych zlokalizowanych w halach przy budynku Wydziału Mechanicznego przy ulicy Siedlickiej 1 w Gdańsku

1) Dane techniczno-użytkowe hal:	Lab. Spaw.	Lab. Obr. i Proces. Techn.	RAZEM
powierzchnia użytkowa	687,78 m ²	1 028,51 m ²	1 716,29 m ²
powierzchnia całkowita	767,85 m ²	1 125,55 m ²	1 893,40 m ²
kubatura	4 152,43 m ³	6 133,06 m ³	10 285,49 m ³



5. Zamawiający przewiduje etapowanie robót budowlanych:

I etap - lewa strona budynku Wydz. Mech. wraz z halą Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydz. Oceanotechniki i Okrętownictwa i łącznikiem łączącym budynek i halę, oraz elewacja budynku Wydziału od strony hali.

II etap - prawa strona budynku Wydz. Mech. wraz z halami Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych i łącznikiem łączącym budynek i halami, oraz elewacja budynku Wydziału od strony hali.

III etap – łącznik przeszklony w poziomie V kondygnacji łączący lewą i prawą stronę nadbudowanej kondygnacji budynku Wydz. Mech., elewacja budynku Wydz. Mech., fasady części laboratoryjnej Wydz. Mech. wraz z pomostami technicznymi, mała architektura.

6. Prace prowadzone będą w oparciu o następujące decyzje o pozwoleniu na budowę:

Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację:

- Decyzja nr WUAiOZ-I-6740.1031-2.2012.2-MZ.128098 z dnia 13.06.2012 r. wydana przez Prezydenta Miasta Gdańska
- Decyzja nr WUAiOZ-I-6740.1196-1.13.2-SJ/171194 z dnia 25.06.2013 r. wydana przez Prezydenta Miasta Gdańska (zamienna w stosunku do decyzji nr WUAiOZ-I-6740.1196-1.13.2-SJ/171194 z dnia 13.06.2012 r.)

Przebudowa i remont Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych zlokalizowanych w halach przy budynku Wydziału Mechanicznego

- Decyzja nr WUAiOZ-I-6740.1413-1.2012.2-MZ.169405 z dnia 11.07.2012 r. wydana przez Prezydenta Miasta Gdańska
- Decyzja nr WUAiOZ-I-6740.1116-1.13.2-SJ/160782 z dnia 19.06.2013 r. wydana przez Prezydenta Miasta Gdańska (zamienna w stosunku do decyzji nr WUAiOZ-I-6740.1413-1.2012.2-MZ.169405 z dnia 11.07.2012 r.)

Przebudowa budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych WOiO

- Decyzja nr WUAiOZ-I-6740.1709-1.2012.2-MZ.198454 z dnia 25.09.2012 r. wydana przez Prezydenta Miasta Gdańska
- Decyzja nr WUAiOZ-I-6740.1223-1.13.2-SJ/174844 z dnia 01.07.2013 r. wydana przez Prezydenta Miasta Gdańska (zamienna w stosunku do decyzji nr WUAiOZ-I-6740.1709-1.2012.2-MZ.198454 z dnia 25.09.2012 r.)

Docieplenie i przebudowa elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego oraz budowa pomostów technicznych

- Decyzja nr WUAiOZ-I-6740.1235-1.2013.2-SJ.176938 z dnia 02.07.2013 r. wydana przez Prezydenta Miasta Gdańska

7. Przedmiot zamówienia określają: opracowania projektowe i STWiORB

1) Projekty:

- a. Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej o jedną kondygnację, projekt wykonawczy - sporządzony przez Wydział Architektury Politechniki Gdańskiej, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk opracowany w częściach:



- Architektura
- Architektura wnętrz
- Termomodernizacja elewacji
- Konstrukcja
- Instalacje sanitarne – wod – kan., C.O., C.T.
- Wentylacja
- System sygnalizacji pożaru
- Instalacje telekomunikacyjne
- Instalacje elektryczne
- Modernizacja systemu elektroenergetycznego

b. Przebudowa budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych WOiO, projekt wykonawczy - sporządzony przez Biuro Projektów i Doradztwa Technicznego „PROJEKT” sp. z o.o., ul. Mierosławskiego 12, 81-737 Sopot opracowany w częściach:

- Architektura
- Konstrukcja
- Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
- Instalacja c.o. i zasilania nagrzewnic wentylacyjnych
- Instalacja wod – kan
- Instalacja sprężonego powietrza
- Instalacje elektryczne i okablowania strukturalnego
- Instalacji bezpieczeństwa i monitoringu

c. Przebudowa i remont Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych, projekt wykonawczy - sporządzony przez ART PROJEKT K&M Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 7f, 83-400 Kościerzyna, opracowany w częściach:

- Br. architektura
- Br. konstrukcyjna
- Br. elektryczna
- Br. sanitarna
- Instalacja sygnalizacji pożaru
- Br. telekomunikacyjna
- Instalacja odgromowa
- Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego

d. Przebudowa fasady części laboratoryjnej WM wraz z pomostami technicznymi, projekt wykonawczy - sporządzony przez ART PROJEKT K&M Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 7f, 83-400 Kościerzyna, opracowany w częściach:

- Architektura



- Konstrukcja
- br. sanitarna – prace remontowe
- br. elektryczna – prace remontowe

2) STWiORB

8. Zamawiający przekazuje wraz z SIWZ przedmiar robót.

Przedmiar składa się z następujących elementów:

- 1) Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej o jedną kondygnację
- 2) Termomodernizacja elewacji
- 3) Przebudowa budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych WOiO
- 4) Przebudowa i remont Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych
- 5) Przebudowa fasady części laboratorium WM wraz z pomostami technicznymi
- 6) Remont pomieszczeń socjalnych nr 40.3, 40.7, 40.7a, 40.7b w Laboratorium Spawalnictwa w budynku Wydziału Mechanicznego

UWAGI:

- Przedmiar robót przekazany jest wyłącznie dla ułatwienia wyliczenia ceny ofertowej i sporządzenia kosztorysu ofertowego, nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia.
 - Projekty budowlano-wykonawcze określające przedmiot zamówienia obejmują w całości treść projektu budowlanego dając wykonawcom pełną wiedzę o zamówieniu i w sposób umożliwiający złożenie kompletnej oferty. W celu uniknięcia przekazywania identycznych materiałów, zamawiający nie załącza do SIWZ projektu budowlanego.
9. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji w wymiarze 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót oraz końcowego protokołu rzeczowo-finansowego.
10. Klasyfikacja zgodnie z CPV:
- 45410000-4 Tynkowanie
 - 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
 - 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
 - 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
 - 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
 - 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
 - 45320000-6 Roboty izolacyjne
 - 45330000-9 Roboty instalacji wodno – kanalizacyjne i sanitarne
11. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak informacji oznaczać będzie, iż Wykonawca samodzielnie zrealizuje zamówienie.
12. Zgodnie z art. 30 ust. 4 Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w opisie przedmiotu zamówienia i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji projektowej za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów



odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp.

13. W przypadku gdy w dokumentacji bądź SIWZ pojawiają się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, należy rozumieć, zgodnie z przepisem art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W takich okolicznościach Zamawiający dopuszcza możliwość składania w ofercie rozwiązań równoważnych, wskazując, iż minimalne wymagania, jakim mają odpowiadać rozwiązania równoważne, to wymagania nie gorsze od parametrów wskazanych w dokumentacji.
14. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
15. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
16. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
17. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

IV. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia: do 18 miesięcy od dnia podpisania umowy, nie później niż 31.08.2015.
2. Miejsce robót budowlanych: Politechnika Gdańska, ul. Siedlicka 1, Gdańsk- Wrzeszcz.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki, określone w art. 22 ust. 1 ustawy, dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał roboty budowlane związane z przebudową, nadbudową lub remontem budynków użyteczności publicznej na łączną wartość co najmniej 30.000.000 zł brutto, w tym jedną robotę budowlaną o zakresie wykonanych robót budowlanych porównywalnych z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 10.000.000 zł brutto.
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie dysponowania przez Wykonawcę odpowiednim potencjałem technicznym.



Warunek dotyczący dysponowania przez Wykonawcę odpowiednim potencjałem technicznym Zamawiający uzna za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Specyfikacji;

Zamawiający uzna warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj.:

- ✓ Co najmniej 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy (wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń);
- ✓ Co najmniej 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży sanitarnej (wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń);
- ✓ Co najmniej 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót branży elektrycznej (wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń);
- ✓ Co najmniej 1 osobę do pełnienia funkcji kierownika robót branży telekomunikacyjnej (wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą).

UWAGA: Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 nr 63, poz. 394).

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże się posiadaniem środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości minimum 2.000.000 zł.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy oraz art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp.
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu *pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów* na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zaleca się, żeby zobowiązanie zawierało:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;

Projekt „Stworzenie nowoczesnej infrastruktury technicznej dla realizacji programu kształcenia Inżynierów Przyszłości w Politechnice Gdańskiej” współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

Wartość dofinansowania – 67.186.928,68 zł. Numer umowy o dofinansowanie: UDA-POIS.13.01-014/12-00



- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem;
- 4) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w Rozdz. VI niniejszej Specyfikacji.
5. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż ww. warunki Wykonawca spełnia.
6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, dokumentów, w których występuje waluta inna niż polski złoty (PLN), Zamawiający dokona przeliczenia walut obcych na złote (PLN) przyjmując do przeliczenia średni kurs (tabela A) Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, do ww. przeliczenia zastosowany będzie ostatni ogłoszony kurs przed tym dniem.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V ust. 1 Specyfikacji Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 1) *oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Specyfikacji;*
 - 2) *opcjonalnie (dot. rozdz. V ust. 3 niniejszej Specyfikacji): pisemnego zobowiązania podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania przy wykonywaniu zamówienia. Dokument ten należy złożyć, jeśli Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów.*

Zaleca się, żeby zobowiązanie zawierało:

 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia
 - c) charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem
 - d) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
 - 3) *wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów*



dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do Specyfikacji;

Uwaga!!!

Najważniejszą roboty/ę budowlaną Zamawiający określił w warunku udziału w postępowaniu.

- 4) *oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Specyfikacji;*
 - 5) *informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy (minimum 2.000.000 zł), wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, Wykonawca składa:
- 1) *listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 lub informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do Specyfikacji;*
- Uwaga: Art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy: Z postępowania wyklucza się również Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.*
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, należy złożyć:
- 1) *oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Specyfikacji;*
Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w rozdziale V, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brać udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów:
 - *oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Specyfikacji*
 - 2) *aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*
 - 3) *aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane*



prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

- 4) *aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;*
 - 5) *aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*
 - 6) *aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*
 - 7) *aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10-11 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;*
4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w rozdziale VI ust. 3:
- 1) *pkt 2-4 i pkt 6 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że:*
 - a) *nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;*
 - b) *nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*
 - c) *nie orzeczono wobec niego zakazu udzielania się o zamówienie.*
 - 2) *pkt 5 i 7 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8, 10 i 11 ustawy.*
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt 1) lit. a i c oraz pkt 2) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 4 pkt 1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
6. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4, zastępuje się je *dokumentem zawierającym oświadczenie*, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, *złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed*



notariuszem, z zachowaniem terminów, o których mowa odpowiednio w ust. 5.

7. Wykonawcy mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w przypadku osób, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy, mających miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składają w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego z miejsca ich zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.
8. Pozostałe informacje na temat dokumentów:
 - 1) Dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
 - 2) Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą;
 - 3) Zamawiający nie dopuszcza elektronicznej formy dokumentów i oświadczeń składających się na ofertę;

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez strony w formie pisemnej, drogą elektroniczną oraz za pomocą faksu. W wypadku porozumiewania się drogą elektroniczną lub za pomocą faksu, każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania e-maila lub faksu. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz inne informacje należy kierować na adres:

Politechnika Gdańska, Gmach B, pok. 206

G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk

Projekt „Inżynierowie Przyszłości”

Pozostałe dane kontaktowe: *faks*: (058) 347 29 13, katarzyna.kedziora@pg.gda.pl

2. **Zamawiający nie będzie udzielał ustnie lub telefonicznie informacji, wyjaśnień lub odpowiedzi na kierowane do niego zapytania związane z postępowaniem.**
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści



- SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 4 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
 6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania pytań.
 7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieszczona na stronie internetowej, na której udostępniona jest SIWZ (www.dzp.pg.gda.pl).
 8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona jest SIWZ.
 9. Wszelkie zmiany treści SIWZ oraz wyjaśnienia udzielone na zapytania Wykonawców stają się integralną częścią SIWZ i są wiążące dla Wykonawców.
 10. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
 11. Jeżeli wprowadzona zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, przedłużając termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, zgodnie z art. 12a ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
 12. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Katarzyna Kędziora, faks: (058) 347 29 13, katarzyna.kedziora@pg.gda.pl.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości: **911.000,00 zł (dziewięćset jedenaście tysięcy złotych)**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w następujących formach (w jednej bądź kilku do wyboru przez Wykonawcę):
 - 1) w pieniądzu;
 - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy musi być poręczeniem pieniężnym;
 - 3) w gwarancjach bankowych;
 - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
3. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu należy je wpłacić przelewem na rachunek bankowy



Zamawiającego: nr 64 1160 2202 0000 0001 8607 3782, Bank Millenium S.A. o/Gdańsk,
z dopiskiem:

„Wadium – roboty budowlane na WM i WOiO - ZP/415/051/R/13”

4. Waluty dopuszczone przez Zamawiającego do wpłaty wadium: PLN.
5. W przypadku wnoszenia wadium przelewem liczy się moment wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
6. Wniesienie wadium w jednej z form wymienionych w ust. 2 pkt 2-5 następuje poprzez doręczenie Zamawiającemu oryginału dokumentu przed upływem terminu składania ofert. Dokument ten należy złożyć za pokwitowaniem w kasie Kwestury Politechniki Gdańskiej – I piętro Gmachu B w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12 od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 do 13:00 lub przesłać pocztą na adres: Politechnika Gdańska ul. Narutowicza 11/12 Kwestura Politechniki Gdańskiej, I piętro, Gmach B.
7. Dokument wadialny (poręczenie lub gwarancja) musi być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
 - 1) nazwę oraz wskazanie siedziby: dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), oraz gwaranta/poręczyciela (banku; instytucji ubezpieczeniowej lub podmiotu poręczającego);
 - 2) określenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy;
 - 3) kwotę;
 - 4) termin ważności;
 - 5) mieć formę oświadczenia bezwarunkowego płatnego na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego;
 - 6) być nieodwoławny;
 - 7) obejmować odpowiedzialność za **wszystkie przypadki** powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a, 5 ustawy;
 - 8) a także obejmować **cały okres związania ofertą**, określony w Specyfikacji.
8. Zaleca się, aby Wykonawca załączył do oferty potwierdzenie wniesienia wadium (kserokopię gwarancji lub poręczenia albo kserokopię przelewu).
9. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie, w wymaganej wysokości lub w wymaganej formie na cały okres związania ofertą, skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
10. Wycofanie oferty przed upływem terminu składania ofert nie powoduje utraty wadium.
11. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp.
12. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wówczas wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.



IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy składający ofertę będą nią związani **60 dni** od upływu terminu składania ofert.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z wymaganiami ustawy Pzp i niniejszej SIWZ.
3. Treść oferty wraz z załącznikami musi być czytelna.
4. Oferta powinna być sporządzona w sposób umożliwiający Zamawiającemu udostępnienie dokumentów, z wyjątkiem zawierających informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, wszystkim zainteresowanym.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim pod rygorem nieważności, pismem maszynowym lub czytelnym pismem odręcznym, przy użyciu nieścieralnego tuszu lub atramentu.
6. W celu wykluczenia przypadkowego zdekompletowania oferty zaleca się, aby wszystkie karty oferty były spięte, a strony ponumerowane.
7. Wszystkie miejsca, w których naniesiono poprawki muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki powinny być dokonane poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie „nad” lub „obok” poprawnego.
8. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wskazania w formularzu oferty (załącznik nr 1 do Specyfikacji) informacji o częściach zamówienia, które powierza podwykonawcom.
9. Na kompletną ofertę składają się dokumenty i oświadczenia wymienione w tabeli (pożądane ułożenie dokumentów zgodnie z podaną kolejnością):

Lp.	Dokument	Numer załącznika
1	Formularz oferty	Załącznik nr 1
2	Formularz cenowy	Załącznik nr 1A
3	<i>Opcjonalnie</i> pełnomocnictwo dla osoby reprezentującej w niniejszym postępowaniu Wykonawcę lub pełnomocnictwo dla osoby lub podmiotu reprezentującego kilku Wykonawców składających ofertę wspólną	
4	Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu	Załącznik nr 2
5	<i>Opcjonalnie</i> pisemne zobowiązanie podmiotu(ów) do oddania Wykonawcy dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania przez nich przy wykonywaniu zamówienia. Dokument należy złożyć, jeżeli Wykonawca, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, polega na doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów	
6	Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania	Załącznik nr 3
7	Dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz	



	wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone	
8	Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia	Załącznik nr 4
9	Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy (minimum 2.000.000 zł), wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego	
10	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania	Załącznik nr 5
11	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust 2 pkt 5 lub informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej	Załącznik nr 6
12	Oświadczenie rejestracyjne	Załącznik nr 7
13	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, <u>wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</u>	
14	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - <u>wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert</u>	
15	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - <u>wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert</u>	
16	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, <u>wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</u>	
17	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, <u>wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</u>	
18	Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10-11 ustawy, <u>wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert</u>	

10. Dokumenty załączone do oferty winny być złożone w formie oryginału albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, za wyjątkiem pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
11. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega, na zasadach



określonych w art. 26 ust 2 b ustawy, kopie dokumentów dotyczące odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

12. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu (np. kopercie), w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczających jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Opakowanie winno być zaadresowane:

**Politechnika Gdańska,
Gmach B, pok. 206
ul. G. Narutowicza 11/12
80-233 Gdańsk**

oraz opisane:

„Roboty budowlane na WM i WOiO”

Nie otwierać do dnia 19.11.2013 r. do godz. 12:00

a także **opatrzone adresem i nazwą Wykonawcy** (w celu umożliwienia odesłania oferty bez jej otwierania w przypadku złożenia po terminie).

13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z niewłaściwego oznaczenia opakowań (np. kopert).
14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem, złożeniem oferty i uczestnictwem w postępowaniu. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
15. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
16. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej specyfikacji, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
17. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno być opakowane i oznaczone tak jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem, odpowiednio: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

Podpisywanie oferty

Oferta musi być podpisana własnoręcznie (art. 78 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. –Kodeks cywilny [Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm]) przez osobę upoważnioną w imieniu Wykonawcy do składania w jego imieniu oświadczeń woli, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej, lub w pełnomocnictwie.

Zaleca się, aby dla ułatwienia identyfikacji podpis osoby podpisującej ofertę i pozostałe dokumenty, lub poświadczającej za zgodność z oryginałem kopię dokumentów, był opatrzony pieczętką imienną.



Pełnomocnictwo

Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty, o ile prawo do jej podpisania nie wynika z dokumentów załączonych do oferty.

Pełnomocnictwo musi być podpisane w imieniu Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia, przez osobę(y) uprawnioną(e) do składania oświadczeń woli wymieniona(e) we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy.

Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

Zamawiający uznaje, że pełnomocnictwo do podpisywania oferty obejmuje także czynność potwierdzania za zgodność z oryginałem dokumentów złożonych w formie kserokopii.

Tajemnica przedsiębiorstwa

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. 2003 r. Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których Wykonawca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności oraz zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione.

W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz że nie mogą być one udostępniane.

Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert np. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa muszą być oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 1993 r. Nr 47 poz. 211 z późn. zm.)” i załączone jako odrębna część nie złączona z ofertą w sposób trwały.

W przypadku, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, Zamawiający bez zgody Wykonawcy odtajni odpowiednie informacje (zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 20.10.2005 r. sygn. akt III CZP 74/05).

Zasady składania oferty wspólnej przez Wykonawców

1. Wykonawcy zamierzający wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.



2. Pełnomocnictwo musi być udzielone w formie pisemnej oraz wskazywać w szczególności pełnomocnika i określać zakres pełnomocnictwa. W dokumencie tym powinni być wymienieni wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli tych Wykonawców.
3. Dokumenty i oświadczenia, wymienione w rozdziale VI ust. 2 i 3 Specyfikacji, powinny być złożone przez każdego Wykonawcę (każdy składa we własnym imieniu), ponieważ każdy z tych podmiotów z osobna musi wykazać brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Dokumenty i oświadczenia opisane w rozdziale VI ust. 1 Specyfikacji, które należy złożyć na potwierdzenie spełnienia warunków o których mowa V ust.1, podmioty składają wspólnie lub każdy podmiot z osobna.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w formularzu oferty jak i w innych dokumentach powołujących się na „Wykonawcę” w miejscu np. nazwa i adres Wykonawcy, winni wpisać dane dotyczące wszystkich Wykonawców, a nie ich pełnomocnika.
6. Oferta winna być podpisana przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela – pełnomocnika, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców.
7. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

Zasady udostępniania dokumentów

Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia. Nie ujawnianiu podlegają tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, dokumenty i informacje zastrzeżone przez uczestników postępowania w oparciu ustawę Prawo zamówień publicznych.

Dokumenty związane z prowadzonym postępowaniem będą udostępniane zgodnie z § 5 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2010 Nr 223, poz. 1458).

Poprawianie omyłek

Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Przez **oczywistą omyłkę rachunkową** Zamawiający rozumieć będzie każdy wadliwy wynik działania matematycznego (rachunkowego) przy założeniu, że składniki działania są prawidłowe.

Za **oczywiste omyłki pisarskie** Zamawiający uzna bezsporne, nie budzące wątpliwości omyłki dotyczące wyrazów, których poprawienie w żadnym wypadku nie prowadzi do merytorycznej zmiany oferty, są widoczne na pierwszy rzut oka bez potrzeby przeprowadzenia dodatkowych badań czy



ustaleń, takie jak: - widoczna mylna pisownia wyrazu, - ewidentny błąd gramatyczny, - ewidentny błąd rzeczowy (np. 31 listopada).

XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Składanie ofert

Oferty należy składać, za potwierdzeniem, w: Politechnika Gdańska, Gmach B pok. 206, G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00-15:00.

Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską) o terminie jej złożenia decyduje termin dostarczenia oferty do Zamawiającego, a nie termin np. wysłania listem poleconym lub złożenia zlecenia dostarczenia oferty pocztą kurierską.

Termin składania ofert upływa: **19.11.2013 r. o godz. 11:30**

2. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w: Politechnika Gdańska, pok. 272 (sala kolejalna), Gmach Główny, G. Narutowicza 11/12, 80- 233 Gdańsk w dniu **19.11.2013 r. o godz. 12:00**

Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający przekaże zebranim wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu w/w informacji.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena oferty będzie stanowić wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Cenę oferty należy podać w formularzu ofertowym.
3. Cenę oferty należy określić w wartości brutto (z podatkiem VAT) w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca zagraniczny mający siedzibę w UE lub krajach trzecich określa cenę w PLN w kwocie netto (bez podatku VAT).
4. Przy obliczaniu ceny oferty Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej SIWZ ująć wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia - wynikające zarówno z dokumentacji projektowej, warunków i obowiązków podanych w specyfikacji i we wzorze umowy, jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte w dokumentacji projektowej, a konieczne z punktu widzenia Wykonawcy dla kompletności wyceny, w tym koszty robót tymczasowych i prac towarzyszących.
5. Dla ułatwienia wyliczenia ceny oferty, Zamawiający przekazuje przedmiar robót.
6. Wszelkie rozliczenia, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, będą prowadzone w PLN.
7. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę oferty w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1A, w rozbiciu na poszczególne zadania. Wartość podaną w wierszu „RAZEM” w formularzu



- cenowym należy przepisać (przenieść) do odpowiedniego miejsca na druku „Formularz oferty” (załącznik nr 1 do Specyfikacji).
8. Koszty poniesione przez Wykonawcę przy realizacji zamówienia, a nie uwzględnione w cenie oferty nie będą przez Zamawiającego dodatkowo rozliczane.
 9. Cena określona w ofercie obowiązuje przez cały okres związania ofertą, nie będzie podlegała negocjacji, z zastrzeżeniem przewidzianej w rozdziale XIV aukcji elektronicznej.
 10. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać co najmniej taką wartość techniczną, użytkową jakiej wymagał zamawiający w specyfikacji oraz muszą być zgodne z prawem, winny być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym przez normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia. Wykonawca, który powołał się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Powyższe zapisy dotyczą SIWZ i załączników do SIWZ.
 11. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy wersję szczegółową kosztorysu ofertowego uwzględniającego wyniki aukcji elektronicznej, który służył Wykonawcy do wyliczenia ceny oferty. W związku z różnymi źródłami finansowania inwestycji Zamawiający wymaga aby Wykonawca w szczegółowym kosztorysie podał cenę również w rozbiu na realizację każdego z zadań.
 12. Szczegółowy kosztorys (uwzględniający każde zadanie) będzie służył stronom do rozliczeń finansowych realizacji zamówienia i będzie podstawą fakturowania częściowego. Szczegółowy kosztorys należy wykonać przy pomocy programu komputerowego, z podaniem wartości poszczególnych pozycji i cen jednostkowych pozycji, z pełnym wydrukiem obejmującym również zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert:

Cena oferty – 100%

Sposób obliczania punktacji wg wzoru:

$$Wobliczana = ((X_{max} - X_{obliczana}) / (X_{max} - X_{min})) * W_{max}$$

gdzie:

Wobliczana oznacza wartość punktową oferty badanej,

X_{max} oznacza wartość najwyższej ceny spośród złożonych ofert wykonawców,

Xobliczana oznacza wartość obliczanej ceny w danym kryterium,

X_{min} oznacza wartość najniższej ceny spośród złożonych ofert wykonawców,

W_{max} oznacza maksymalną liczbę punktów, która może być przyznana w kryterium ceny – w tym przypadku 100 pkt.

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną, której przyznane zostanie 100 punktów, spełniająca wymogi specyfikacji oraz ustawy. Oferta najdroższa uzyska 0 punktów.



Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, którego oferta nie została odrzucona z postępowania oraz zaproponuje najniższą cenę.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, spełnia wymagania Specyfikacji i jest zgodna z ustawą.

Uwaga!!!

Zamawiający przewiduje zastosowanie aukcji elektronicznej (więcej informacji w rozdziale XIV).

3. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XIV. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYTSNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ.

Jeżeli w postępowaniu zostaną złożone, **co najmniej trzy oferty niepodlegające odrzuceniu**, po dokonaniu oceny złożonych ofert, w celu wyboru najkorzystniejszej oferty przeprowadzona zostanie aukcja elektroniczna.

W toku aukcji elektronicznej kryterium oceny ofert, który zastosuje Zamawiający będzie:

CENA

Sposób oceny ofert w toku aukcji elektronicznej będzie polegał na przeliczaniu postąpień na punktową ocenę oferty, z uwzględnieniem punktacji otrzymanej przez otwarciem aukcji elektronicznej. W przypadku, gdy żadna z ofert złożonych w toku aukcji elektronicznej nie będzie korzystniejsza od oferty niepodlegającej odrzuceniu złożonej w wersji papierowej, Zamawiający wybierze, jako najkorzystniejszą ofertę tego Wykonawcy.

Adres strony internetowej na której będzie przeprowadzona aukcja elektroniczna:

<http://aukcje.uzp.gov.pl>

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji Wykonawców

1. Zamawiający zaprosi drogą elektroniczną do udziału w aukcji elektronicznej wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.

W zaproszeniu Zamawiający poinformuje Wykonawców o:

- pozycji złożonych przez nich ofert i otrzymanej punktacji
- minimalnej wartości postąpienia w toku aukcji elektronicznej
- terminie otwarcia aukcji
- terminie i warunkach zamknięcia aukcji
- sposobie oceny ofert

UWAGA!!!

Niezwłocznie po otrzymaniu zaproszenia Wykonawcy obowiązani są do zalogowania się na platformie, a także do potwierdzenia poprawności danych wprowadzonych przez Zamawiającego.



2. Aukcja elektroniczna odbędzie się na platformie Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Z platformy w pełnym zakresie mogą korzystać wyłącznie Wykonawcy zarejestrowani w systemie pod adresem <http://aukcje.uzp.gov.pl>. **W celach testowych można po zarejestrowaniu, a przed terminem aukcji elektronicznej dokonywać próbnych postępień.**
4. Wykonawcy, którzy będą brać udział w aukcji nie dokonują rejestracji do systemu sami. Zamawiający sam wprowadzi wymagane przez system dane Wykonawców, a system wygeneruje dla nich loginy oraz hasła, które zostaną wysłane wraz z zaproszeniem do aukcji na adresy emailowe podane przez Wykonawców w oświadczeniu rejestracyjnym (załącznik nr 7 do specyfikacji). Celem zarejestrowania Wykonawcy przez Zamawiającego na platformie aukcji elektronicznych Urzędu Zamówień Publicznych, Wykonawca składa wraz z ofertą wypełniony załącznik nr 7 do specyfikacji w którym wskaże adres e-mail na który należy przesłać poufny identyfikator, komplet login – hasło, osobę upoważnioną do otrzymania poufnego identyfikatora, kompletu login - hasło i odpowiedzialną za jego poufność oraz osobę/osoby upoważnioną/ne do sygnowania ofert składanych w trakcie aukcji bezpiecznym podpisem elektronicznym. W razie braku tego dokumentu lub braków w tym dokumencie Zamawiający jednokrotnie wezwie Wykonawcę w wyznaczonym terminie do uzupełnienia dokumentów lub braków. Jeżeli pomimo tego Wykonawca nie uzupełni danych nie będzie mógł dokonywać postępień w aukcji elektronicznej.
5. Dokonywać postąpienia pod rygorem nieważności w aukcji elektronicznej mogą wyłącznie Wykonawcy posiadający bezpieczny podpis elektroniczny weryfikowany za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
Wykonawca nieposiadający bezpiecznego podpisu elektronicznego, może brać udział w postępowaniu, jego oferta pisemna będzie wiążąca, nie będzie mógł on tylko dokonywać postępień w toku aukcji elektronicznej.
6. W toku aukcji elektronicznej postąpienia będą mogły być złożone wyłącznie przez osoby wskazane, jako osoby uprawnione. System będzie, bowiem weryfikował, czy składane postąpienie podpisane jest przez osobę widniejącą na liście „osób uprawnionych”. Jeżeli rezultat takiej weryfikacji będzie negatywny, postąpienie nie zostanie przyjęte. Na listę osób uprawnionych należy wpisać osoby, które są uprawnione do składania ofert w imieniu Wykonawcy, wskazane w odpisach KRS oraz pełnomocnictwach. Nie można wpisać nikogo innego, niż osoby wymienione w ww. dokumentach, jako uprawnione do samodzielnej reprezentacji Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca zdecyduje się, aby w aukcji elektronicznej postąpienia składały inne osoby, niż te, które składały oferty w przetargu, powinien przesłać odpowiednie dokumenty (pełnomocnictwa lub oświadczenie o cofnięciu pełnomocnictw) w takim terminie, który umożliwi Zamawiającemu dokonanie odpowiednich zmian w wykazie osób uprawnionych (tj. jeden dzień przed otwarciem aukcji).
7. Platforma aukcji elektronicznych uznaje podpisy wydawane przez następujące centra certyfikacyjne: Sigilum, Certum i KIR. W przypadku podpisów wydawanych przez inne centra certyfikacyjne (w szczególności zagraniczne) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty



- wzór swojego podpisu elektronicznego, celem zaakceptowania go przez administratora systemu platformy aukcji elektronicznej.
8. Konto Wykonawcy umożliwia mu wzięcie udziału tylko w jednej aukcji.
 9. Wykonawcy biorą udział w aukcji za pomocą formularza umieszczonego na wskazanej stronie internetowej. Umożliwia on wprowadzenie niezbędnych danych w trybie bezpośredniego połączenia z tą stroną. Podmioty biorące udział w aukcji składają kolejne korzystniejsze postąpienia (oferty), podlegające automatycznej ocenie i klasyfikacji.
 10. Oferta Wykonawcy przestaje wiązać w zakresie, w jakim złoży on korzystniejszą ofertę w toku prowadzonej aukcji.
 11. Bezpośrednio po zamknięciu aukcji elektronicznej pod adresem <http://aukcje.uzp.gov.pl> zostanie podana nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy.
 12. Zamawiający nie odpowiada za szkody spowodowane okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego, a w szczególności za wady transmisji oraz opóźnienia wynikające z awarii systemów komputerowych, systemów zasilania i łączy telekomunikacyjnych oraz opóźnień wynikłych z działania telekomunikacji lub dostawców energii.

Wymagania techniczne urządzeń informatycznych

Do obsługi systemu niezbędny jest:

- dowolny komputer klasy PC
- system operacyjny Windows lub Linux
- przeglądarki:

Mozilla Firefox - <http://www.mozilla-europe.org/pl/firefox/>

Internet Explorer 8 - <http://www.microsoft.com/poland/windows/internet-explorer/>

Opera - <http://www.opera.com/download/>

Google Chrome - <http://www.google.pl/chrome>

- urządzenie techniczne służące do obsługi podpisu elektronicznego w formacie Xades lub Sig
- włączona obsługa plików typu „cookies” w przeglądarce
- zainstalowane oprogramowanie umożliwiające odczyt plików w formacie PDF.

Kontakt z infolinią techniczną platformy można uzyskać pod numerem telefonu **22 632 28 84**.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający w wynikach postępowania powiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z art. 92 ustawy.
2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza o terminie i miejscu podpisania umowy.
3. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy najpóźniej w dniu zawarcia umowy, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przekazania kosztorysu ofertowego



wydrukowanego w wersji szczegółowej uwzględniającego wyniki aukcji elektronicznej (zaktualizowany i dostosowany do nowej ceny).

4. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy wersję szczegółową kosztorysu ofertowego uwzględniającego wyniki aukcji elektronicznej, który będzie służył stronom do rozliczeń finansowych realizacji zamówienia i będzie podstawą fakturowania częściowego. Szczegółowy kosztorys należy wykonać przy pomocy programu komputerowego, z podaniem wartości poszczególnych pozycji i cen jednostkowych pozycji, z pełnym wydrukiem obejmującym również zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu.

XVI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, który wygra przedmiotowe postępowanie, zobowiązany będzie do wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny oferty brutto przedstawionej przez Wykonawcę.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu
 - przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr **64 1160 2202 0000 0001 8607 3782**, **Bank Millennium S.A. Oddział Gdańsk**, z dopiskiem: „**Zabezpieczenie – roboty budowlane na WM i WOiO**”
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;
 - pkt 2 – 5) poprzez zdeponowanie za pokwitowaniem oryginału dokumentu w Kwesturze Politechniki Gdańskiej, I piętro Gmachu „B” PG w Gdańsku, przy ul. G. Narutowicza 11/12, w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 9.00 do 13.00 lub przesłanie pocztą na adres Kwestura Politechniki Gdańskiej, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.
3. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
4. Poręczenie lub gwarancja muszą być bezwarunkowe, płatne na każde wezwanie zamawiającego oraz obejmować odpowiedzialność za **przypadki** powodujące utratę zabezpieczenia należytego



wykonania umowy przez Wykonawcę, określone w art. 147 ust. 2 ustawy, a także obejmować **cały okres realizacji zamówienia oraz okres rękojmi za wady.**

5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach:
 - 1) 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany,
 - 2) pozostałą część (30 %) – najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi po potrąceniu ewentualnych należności Zamawiającego, na których pokrycie ustanowiono zabezpieczenie.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - a. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 2 niniejszego rozdziału.
 - b. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3 niniejszego rozdziału.
 - c. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

XVII. UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Wzór umowy, która zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą, stanowi załącznik nr 8 do Specyfikacji.
2. Zamawiający w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieści informację na temat terminu po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
3. Zmiana postanowień umowy Zmiana umowy może być dokonana tylko za zgodą obu Stron. Wszystkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, dotyczących:

3.1 Terminu

Termin zakończenia przedmiotu zamówienia ustalony w umowie może ulec zmianie w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionej okoliczności pod warunkiem, że ma ona wpływ na termin realizacji całego przedmiotu umowy. Okoliczności mogące spowodować zmianę terminu mogą wynikać z:

- a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne),
- c) warunków atmosferycznych uniemożliwiających lub utrudniających wykonywanie robót
- fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,



- d) konieczności oczekiwania na wprowadzenie przez Projektantów korekt i uściśleń w rozwiązaniach projektowych,
- e) ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezidentyfikowanej przeszkody w obiekcie lub w gruncie,
- f) ujawnienia się w trakcie realizacji przedmiotu umowy nieprzewidzianych przeszkód formalno-prawnych,
- g) realizacji robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechania części robót.

W okolicznościach wyżej wymienionych Strony ustalają nowe terminy umowne, z tym że wielkość zmian musi być powiązana z przyczyną jaka ją spowodowała.

Wydłużenie okresu obowiązywania umowy nakłada na wykonawcę obowiązek przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i jego wymaganej wysokości.

3.2 Zakresu i wartości umowy

Powodem wprowadzenia zmian w zakresie i wartości umowy mogą być roboty zamienne lub zaniechane.

Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe jeśli:

- a) jest korzystne dla zamawiającego na etapie realizacji umowy lub przyniesie korzystne skutki w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy
- b) stało się konieczne na skutek ujawnienia się przeszkód w obiekcie lub w gruncie, oraz błędów w dokumentacji projektowej
- c) pozwolą osiągnąć lepsze parametry techniczne, użytkowe od przyjętych w dokumentacji projektowej
- d) dotyczą zastosowania nowych technologii nieznanymi zamawiającemu i niedostępnymi w momencie zawarcia umowy.

Wprowadzenie robót zaniechanych jest możliwe jeśli:

- A. są one następstwem zleconych robót dodatkowych
- B. konieczność rezygnacji z tych robót jest niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy
- C. zaistniały istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie części robót nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3.3 Zmiany stawki VAT

Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie w przypadku obniżenia lub podwyższenia stawki podatku VAT na skutek zmiany obowiązujących przepisów.

Płatność będzie się odbywać z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

3.4 Zmiany w składzie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia

Wykonawca może dokonywać zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nową osobę.

W przypadku zmiany, osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie, jakie było wymagane w specyfikacji w stosunku do tej osoby.



Wykonawca musi z własnej inicjatywy zaproponować zastępstwo w przypadku śmierci, choroby lub wypadku lub innej przyczyny wyłączającej możliwość pracy któregokolwiek z osób.

Zamawiający może żądać zmiany, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z Umowy.

zmiany osób reprezentujących strony umowy

W przypadku zmian osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego lub Wykonawcy Strony dokonują stosownych zmian w umowie.

XVIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy „Środki ochrony prawnej”.

XIX. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

- Załącznik nr 1 – formularz oferty,
- Załącznik nr 1A – formularz cenowy,
- Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- Załącznik nr 3 – wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania,
- Załącznik nr 4 – wzór oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,
- Załącznik nr 5 – wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
- Załącznik nr 6 – lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust 2 pkt 5 lub informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej,
- Załącznik nr 7 – wzór oświadczenia rejestracyjnego,
- Załącznik nr 8 – wzór umowy,
- Załącznik nr 9 – dokumentacja budowlana – wykonawcza *Nadbudowy budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej o jedną kondygnację w częściach:*
 - Załącznik 9.1 Architektura
 - Załącznik 9.2 Architektura wnętrz
 - Załącznik 9.3 Termomodernizacja elewacji
 - Załącznik 9.4 Konstrukcja
 - Załącznik 9.5 Instalacje sanitarne wod.-kan., c.o., c.t.,
 - Załącznik 9.6 Wentylacja
 - Załącznik 9.7 System sygnalizacji pożaru
 - Załącznik 9.8 Instalacje telekomunikacyjne



- Załącznik 9.9 Instalacje elektryczne
- Załącznik 9.10 Modernizacja systemu elektroenergetycznego
- Załącznik 9.11 Ogólne specyfikacje techniczne
- Załącznik nr 10 dokumentacja budowlana – wykonawcza *Przebudowy budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych WOiO* w częściach:
 - Załącznik 10.1 Architektura
 - Załącznik 10.2 Konstrukcja
 - Załącznik 10.3 Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
 - Załącznik 10.4 Instalacja c.o. i zasilania nagrzewnic wentylacyjnych
 - Załącznik 10.5 Instalacja wod. – kan.
 - Załącznik 10.6 Instalacja sprzężonego powietrza
 - Załącznik 10.7 Instalacje elektryczne i okablowania strukturalnego
 - Załącznik 10.8 Instalacja bezpieczeństwa i monitoringu
 - Załącznik 10.9 Ogólne specyfikacje techniczne
- Załącznik 11 dokumentacja budowlana – wykonawcza *Przebudowy i remontu Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych* w częściach:
 - Załącznik 11.1 Branża architektura
 - Załącznik 11.2 Branża konstrukcyjna
 - Załącznik 11.3 Branża elektryczna
 - Załącznik 11.4 Branża sanitarna
 - Załącznik 11.5 Instalacja sygnalizacja pożaru
 - Załącznik 11.6 Branża telekomunikacyjna
 - Załącznik 11.7 Instalacja Odgromowa
 - Załącznik 11.8 Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
 - Załącznik 11.9 Ogólne specyfikacje techniczne
- Załącznik 12 dokumentacja budowlana – wykonawcza *Przebudowy fasady części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego wraz z pomostami technicznymi* w częściach:
 - Załącznik 12.1 Architektura
 - Załącznik 12.2 Konstrukcja
 - Załącznik 12.3 Branża sanitarna – prace remontowe
 - Załącznik 12.4 Branża elektryczna – prace remontowe
 - Załącznik 12.5 Ogólne specyfikacje techniczne
- Załącznik 13 Przedmiar *Nadbudowy budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej o jedną kondygnację*
- Załącznik 14 Przedmiar *Termomodernizacji elewacji*
- Załącznik 15 Przedmiar *Przebudowy budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych WOiO*
- Załącznik 16 Przedmiar *Przebudowy i remontu Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium*



Obrabiarek i Procesów Technologicznych

- Załącznik 17 Przedmiar *Przebudowy fasady części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego wraz z pomostami technicznymi*
- Załącznik 18 Przedmiar *Remontu pomieszczeń 40.3, 40.7, 40.7a, 40.7b w Laboratorium Spawalnictwa w budynku Wydziału Mechanicznego*
- Załącznik 19 Mapa określająca granice placu budowy i zaplecza budowy
- Załącznik 20 Zmiany w oznakowaniu pionowym na odcinku ul. Do studzienki w związku z organizacją tymczasowego wjazdu na czas przebudowy budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej w Gdańsku-Wrzeszczu
- Załącznik 21 Koncepcja tymczasowej organizacji ruchu na terenie Politechniki Gdańskiej w związku z przebudową budynków WM i WOiO oraz zamknięciem ulicy Siedlickiej na czas ich przebudowy
- Załącznik 22 Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych



Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

Zamawiający:

Politechnika Gdańska
Ul. G. Narutowicza 11/12
80-233 Gdańsk

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **na: Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1.**

My niżej podpisani:

.....
.....
(należy podać imiona i nazwiska osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)

działający w imieniu i na rzecz

Pełna nazwa Wykonawcy	
Adres	
REGON	NIP
Nr telefonu	Nr faxu
e-mail do kontaktu	
Nazwa banku i nr rachunku, na który należy zwrócić wadium (dot. wadium w pieniądzu)	

Oferujemy realizację, zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

za cenę:zł brutto

- Oświadczamy**, że wykonamy zamówienie w terminie przewidzianym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- Oświadczamy**, że na wykonane w ramach przedmiotu zamówienia roboty udzielimy gwarancji na okres **36 miesięcy**, licząc od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.



3. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją, nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
4. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, która stanowi załącznik do specyfikacji. Nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. **Akceptujemy** warunki płatności określone we wzorze umowy.
6. Zamówienie zrealizujemy sami / przy udziale podwykonawców*, którzy będą realizować wymienione części zamówienia:
7. **Uważamy** się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji, czyli przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.
8. Oświadczamy, że wadium o wartości PLN wnieśliśmy w dniu..... w formie
9. **Deklarujemy** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny oferty.
10. **Oświadczamy**, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr:.....
11. **Załącznikami** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)
 - 6)
 - 7)
 - 8)

....., dn.

.....
podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

*niepotrzebne skreślić



Załącznik nr 1A do SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

....., dn.

FORMULARZ CENOWY

Lp.	Przedmiot zamówienia	Cena brutto
1	2	3
1)	Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudowa i remont Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego	
2)	Adaptacja budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa	
3)	Docieplenie budynku Wydziału Mechanicznego	
4)	Przebudowa elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego	
5)	Remont pomieszczeń socjalnych w Laboratorium Spawalnictwa w budynku Wydziału Mechanicznego	
RAZEM brutto		

.....
podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy



Załącznik nr 2 SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

....., dn.

OŚWIADCZENIE
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
(art. 22 ust. 1 ustawy)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego **na: Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1** oświadczamy, że na dzień składania ofert spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ, dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....
podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy



Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

....., dn.

WYKAZ

robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie

Lp.	Nazwa i rodzaj wykonywanych robót budowlanych (opis powinien potwierdzać spełnienie warunku dot. wiedzy i doświadczenia)	Wartość brutto w zł	Data wykonania robót budowlanych dzień – miesiąc - rok	Miejsce wykonania

UWAGA! Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, dokumentów, w których występuje waluta inna niż polski złoty (PLN), Zamawiający dokona przeliczenia walut obcych na złote (PLN) przyjmując do przeliczenia średni kurs (tabela A) Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, do w/w przeliczenia zastosowany będzie ostatni ogłoszony kurs przed tym dniem.

.....
podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy



Załącznik nr 4 do SIWZ

.....
(pieczętka Wykonawcy)

....., dn.

OŚWIADCZENIE

Ubiegając się o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:
Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesorów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1.

Oświadczam(-y), że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, tj. odpowiednio:

- ✓ kierownik budowy - wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- ✓ kierownik robót branży sanitarnej - wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- ✓ kierownika robót branży elektrycznej - wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- ✓ kierownika robót branży telekomunikacyjnej - wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Wydane przez odpowiedni organ/stosowne komisje kwalifikacyjne - niezbędne do wykonania prac objętych zamówieniem, w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.

.....
podpis i pieczętka osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

POUCZENIE:

Zamawiający, określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz. 394).



.....
(pieczęć Wykonawcy)

....., dn.

OŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wykluczenia
(art. 24 ust. 1 ustawy)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1** oświadczamy, że na dzień składania ofert nie ma podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2013 poz. 907).

.....
podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

POUCZENIE

W przypadku Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość, a nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, należy dodatkowo złożyć oświadczenie, iż po ogłoszeniu upadłości Wykonawca zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, który nie przewiduje zaspokajania wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego.



Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....dnia.....2013 r.

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ/ INFORMACJA O
TYM, ŻE WYKONAWCA NIE NALEŻY DO GRUPY KAPITAŁOWEJ***

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....
Adres.....
Nr telefonu/fax
NIP.....
REGON.....
Internet.....e-mail.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1** zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych

1. składamy listę podmiotów, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50 poz. 331 ze zm.)

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1		
2		
3		
...		

.....
podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

2. informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
podpis i pieczęć osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

*) należy wypełnić pkt 1 lub 2.



Załącznik nr 7 do SIWZ

.....
(pieczętka Wykonawcy)

....., dn.

OŚWIADCZENIE REJESTRACYJNE

Ubiegając się o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na:
Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1
informuję, że:

1) zaproszenie do udziału w aukcji elektronicznej, poufny identyfikator, komplet login – hasło należy przesłać na adres e-mail:

.....
2) osobą upoważnioną do otrzymania poufnego identyfikatora, kompletu login - hasło i odpowiedzialną za jego poufność jest:

.....
imię i nazwisko

3) osobą upoważnioną do sygnowania ofert składanych w trakcie aukcji bezpiecznym podpisem elektronicznym jest*:

.....
imię i nazwisko

.....
imię i nazwisko

.....
podpis i pieczętka osoby (osób) uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy



WZÓR UMOWY

zawarta w dniu w Gdańsku pomiędzy:
Politechniką Gdańską z siedzibą w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12
Regon: 000001620 NIP: 584-020-35-93
zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Rektora przez:

Z-cę Kanclerza d/s Zasobów Technicznych PG - mgr inż. Piotra Iwańczaka

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez :

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

Regon..... NIP.....
wpisanym do :

.....

(rodzaj wpisu, data, przez kogo)

§ 1

Definicje

Ileokroć w Umowie używa się zwrotu:

plac budowy – należy przez to rozumieć teren, na którym realizowane zostaną roboty budowlane związane z remontami, nadbudowami i przebudowami wraz z terenem, na którym zostanie zlokalizowane zaplecze budowy,

roboty budowlane – należy przez to rozumieć roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej Umowy zgodnie z § 2,

roboty dodatkowe – należy przez to rozumieć roboty budowlane nieobjęte zakresem niniejszej Umowy, zgodnie z definicją zawartą w ustawie PZP,

roboty zaniechane – należy przez to rozumieć część robót wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, od których realizacji odstąpiono za zgodą Stron,

SIWZ – należy przez to rozumieć specyfikację istotnych warunków zamówienia, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,

ubezpieczenie robót budowlanych od wszystkich ryzyk – należy przez to rozumieć ubezpieczenie obejmujące ochroną ubezpieczeniową wszelkie szkody materialne w przedmiocie umowy o wykonanie robót budowlanych wywołane przez zdarzenie losowe, czyli zniszczenie lub uszkodzenie materiałów budowlanych i montowanych urządzeń oraz zniszczenie lub uszkodzenie powodujące konieczność odtworzenia robót i naprawy lub wymiany wznoszonych obiektów albo montowanych urządzeń,

ustawa PZP – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013, poz. 907)

§ 2

Przedmiot umowy

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu Wykonawca przyjmuje do realizacji :

Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części



laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1 w pięciu zadaniach:

- zadanie I – Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację i przebudowa Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego,
 - zadanie II – Adaptacja budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa,
 - zadanie III – Docieplenie budynku Wydziału Mechanicznego
 - zadanie IV – Przebudowa elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego
 - zadanie V - Remont pomieszczeń socjalnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób kompletny, gwarantujący Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz w sposób zgodny z zakresem i warunkami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i ustaleniami z Zamawiającym.
3. Zakres robót, które Wykonawca może wykonywać za pomocą podwykonawców określa SIWZ oraz oferta Wykonawcy.
4. Roboty budowlane zostały podzielone na etapy, o których mowa w SIWZ.

§ 3

Terminy umowne

1. Rozpoczęcie prac nastąpi po protokolarnym przekazaniu placu budowy i bez zbędnej zwłoki.
2. Zamawiający deklaruje przekazanie placu budowy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy pod warunkiem uprzedniego okazania przez Wykonawcę polis, o których mowa w § 12 niniejszej umowy.
3. Termin zakończenia przedmiotu umowy 18 miesięcy od dnia podpisania umowy, jednak nie później niż do 31.08.2015 roku.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wartość wynagrodzenia umownego Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną w przetargu ofertą Wykonawcy ustala się w wysokości brutto z podatkiem VAT:.....
Słownie /brutto/.....
w tym:
 - zadanie Izł brutto (słownie.....)
 - zadanie IIzł brutto (słownie.....)
 - zadanie IIIzł brutto (słownie.....)
 - zadanie IVzł brutto (słownie.....)
 - zadanie Vzł brutto (słownie.....)
2. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Wykonawca za ustalone wynagrodzenie umowne ryczałtowe zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy zgodnie z § 2 niniejszej umowy. Wynagrodzenie obejmuje między innymi koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy, warunków i utrudnień realizacji określonych w SIWZ oraz własnej oceny, w tym również koszty robót tymczasowych i prac towarzyszących niezbędnym dla realizacji przedmiotu umowy.
4. Strony ustalają, że ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy może ulec obniżeniu na skutek sytuacji niemożliwych do przewidzenia w momencie zawierania niniejszej umowy w wyniku robót zamiennych lub zaniechanych. Wprowadzenie do realizacji robót zamiennych i zaniechanych może nastąpić przy spełnieniu warunków określonych w SIWZ do przetargu, wymaga zgody obu stron i formy pisemnego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
5. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego przedstawionej w formie pisemnej pod rygorem nieważności mogą być wykonane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo i konieczność zapobieżenia lub usunięcia awarii.



§ 5 **Warunki realizacji**

1. Po podpisaniu umowy, z zastrzeżeniem warunku o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren bezpośredniego zakresu budowy w granicach określonych dokumentacją projektową.
2. Dojazd do terenu budowy odbywać się będzie ulicami miejskimi od strony ul. Traugutta. Wykonawca obowiązany będzie do oznakowania wjazdu, utrzymywania w czystości nawierzchni ulic i niezwłocznej naprawy ewentualnych uszkodzeń na własny koszt.
3. Budynki przylegające do terenu nowej inwestycji oraz części budynku, w którym będą realizowane roboty budowlane będą w trakcie realizacji robót budowlanych czynne i użytkowane. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji i realizacji robót budowlanych, by umożliwić użytkowanie obiektu i ograniczyć do minimum uciążliwości wynikające z realizacji umowy.
4. Obowiązek i koszty organizacji, utrzymania, dozoru i likwidacji budowy oraz zaplecza budowy, jak również zasileń tymczasowych i urządzeń pomiarowych leżą po stronie Wykonawcy. Zamawiający obciąża Wykonawcę za pobór zużytych mediów dla celów budowy według wskazań licznika i według cen stosowanych dla Politechniki Gdańskiej.
5. Wykonawca ma obowiązek dostarczania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających prawidłową gospodarkę odpadami powstałymi w trakcie wykonywanych przez siebie prac, w tym także odpadami budowlanymi oraz bytowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
6. Do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, Wykonawca obowiązany będzie do doprowadzenia do stanu nie gorszego niż przed przejęciem terenu i obiektów tymczasowo przez siebie użytkowanych oraz do usunięcia spowodowanych przez swoje działania szkód i zniszczeń w infrastrukturze i majątku Zamawiającego lub osób trzecich.
7. Wykonawca ponosi koszty prowadzenia prac w niesprzyjających warunkach atmosferycznych, w tym m.in. ogrzewania, osuszania obiektu, stosowania odpowiednich środków chemicznych lub rozwiązań technologicznych w procesie budowy.
8. Wykonawca dostarcza materiały, urządzenia i sprzęt niezbędne dla realizacji umowy.
9. Wykonawca odpowiada za realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami BHP i p.poż. oraz zobowiązany jest do ciągłego utrzymania porządku na stanowiskach pracy i placu budowy.
10. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przed wbudowaniem materiałów lub wyrobów dokumenty potwierdzające, że posiadają one wymagane parametry oraz, że są dopuszczone do stosowania w budownictwie. Dokumenty te będą przedstawione w języku polskim.
11. Koszty i obowiązek prowadzenia obsługi geodezyjnej i geologicznej leżą po stronie Wykonawcy.
12. Obiekt i teren budowy pozostają w gestii i odpowiedzialności Wykonawcy do czasu ich przekazania Zamawiającemu, co powinno nastąpić nie później, niż w dniu podpisania przez komisję odbiorową Zamawiającego protokołu końcowego robót.
13. Wykonawca obowiązany będzie w trakcie realizacji umowy umożliwić dostęp do obiektu oraz realizację robót budowlanych, prac wyposażeniowych lub innych prac innym podmiotom wskazanym przez Zamawiającego
14. W trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym zobowiązany jest współpracować z biurami projektowymi sprawującym nadzór autorski nad robotami budowlanymi.
15. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwolnić Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w ust.14.

§ 6 **Rozliczanie robót i finansowanie**

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe i końcową. Podstawą do wystawienia faktur stanowić będą protokoły odbioru i procentowego zawansowania robót potwierdzone przez kierownika budowy i inspektora nadzoru.
2. Suma płatności z tytułu faktur częściowych za każde z zadań, nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia umownego za każde zadanie określone projektem.



3. Termin płatności wynosi 30 dni licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych oraz oświadczeń, o których mowa ust. 4 b niniejszego paragrafu. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przez Zamawiającego przelewu środków finansowych na rachunek Wykonawcy.
4. Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności całej lub części należności bez konieczności zapłaty odsetek z tego tytułu, jeżeli:
 - a. powstał spór w kwestii jakości wykonanych prac lub w innej sprawie mającej wpływ na wynagrodzenie;
 - b. Zamawiający powziął wiadomość, iż Wykonawca nie zapłacił należnego wynagrodzenia swoim podwykonawcom oraz iż wynagrodzenie należne dalszym podwykonawcom nie zostało zapłacone. Wykonawca będzie przedkładał do każdej faktury dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty na rzecz swoich podwykonawców, w formie oryginalnych oświadczeń Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu ich należności ujętych w poprzednich zapłaconych przez Zamawiającego fakturach, chyba że z umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami wynika inaczej.
5. Podstawą ustalania wartości wykonanych robót i sporządzenia protokołu odbioru i procentowego zaawansowania robót do fakturowania częściowego jest kosztorys ofertowy Wykonawcy, sporządzony zgodnie z zasadami kosztorysowania, w formie szczegółowego wydruku przekazany Zamawiającemu w momencie zawarcia umowy. Określony powyżej sposób fakturowania częściowego w żaden sposób nie wpływa na zmianę charakteru wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, które jest i pozostaje wynagrodzeniem ryczałtowym.
6. W związku z podziałem budowy na zadania, Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić podział wartości wykonanych robót na te elementy przy każdorazowym fakturowaniu. Zakresy zadań określają opracowania projektowe oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, załączona do SIWZ.
7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego zatwierdzony przez komisję odbiorową Zamawiającego po zakończeniu całości prac objętych niniejszą umową.
8. W przypadku podpisania aneksu do umowy w związku z robotami zaniechanymi ich wartość zostanie ustalona na podstawie cen z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
9. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.
10. Zamawiający z płatności przysługujących Wykonawcy może regulować należności przysługujące prawidłowo zgłoszonym Podwykonawcom, którzy za zgodą Zamawiającego biorą udział w realizacji przedmiotu umowy, jeśli otrzyma zawiadomienie o braku zapłaty przez Wykonawcę bezspornej i wymagalnej kwoty za roboty budowlane wykonane przez danego prawidłowo zgłoszonego podwykonawcę. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania obowiązku zapłaty w terminie 7 dni, a po tym czasie ureguluje wymagalną należność na rzecz danego podwykonawcy potrącając ją z wynagrodzenia Wykonawcy. Do ustalenia wymagalności kwoty niezbędne jest przedłożenie przez prawidłowo zgłoszonego podwykonawcę protokołu odbioru robót budowlanych sporządzonego pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą i faktury VAT wystawionej przez podwykonawcę dla Wykonawcy. W przypadku dalszych podwykonawców niezbędne jest przedłożenie protokołów odbioru również pomiędzy podwykonawcą i dalszym podwykonawcą i faktury VAT wystawionej przez dalszego podwykonawcę podwykonawcy.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy i gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty wykonane w ramach umowy w wymiarze 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi ustalą się zabezpieczenie w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.



3. Zgodnie z warunkami przetargu Wykonawca do dnia zawarcia umowy wnosi 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości określonej w punkcie 2 w następującej formie/ formach
4. Kwotę zabezpieczenia Zamawiający zwróci w częściach:
 - 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu - w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót objętych umową oraz końcowego protokołu rzeczowo-finansowego i uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należyte wykonany (a w szczególności po usunięciu ewentualnych usterek stwierdzonych w protokole końcowego odbioru robót);
 - 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu - w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi po potrąceniu ewentualnych należności Zamawiającego, na których pokrycie ustanowiono zabezpieczenie.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do usuwania usterek i wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach uwzględniających specyfikę usterki i technologię naprawy. W przypadku uchylenia się od tego obowiązku Zamawiający zleci zastępcze usunięcie usterek lub wad ze środków zabezpieczenia.
6. Warunki udzielonej przez Wykonawcę gwarancji nie mogą w sposób nieuzasadniony merytorycznie lub w sposób sprzeczny z zasadami uczciwej konkurencji ograniczać Zamawiającego w wyborze osób lub podmiotów do czynności serwisowych i konserwacji instalacji oraz urządzeń objętych gwarancją.
7. W przypadku zmiany terminu zakończenia robót budowlanych objętych umową, zgodnie z § 3 ust. 4 niniejszej umowy Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia aneksu przedłużającego termin wykonania przedmiotu umowy ma obowiązek zabezpieczyć należyte wykonanie umowy w formie wskazanej w SIWZ zachowując jego nieprzerwaną ciągłość i wysokość należytego zabezpieczenia umowy.
8. Po zakończeniu każdego roku objętego okresem gwarancyjnym określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu strony dokonają przeglądu przedmiotu niniejszej umowy i sporządzają protokół przeglądu gwarancyjnego. Wady i usterki wyszczególnione w tym protokole muszą być usunięte zgodnie z postanowieniami ust. 5 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca udziela również minimum 36 miesięcznej gwarancji licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót na wszelkie instalowane przez niego urządzenia oraz maszyny techniczne, będące wyposażeniem obiektu objęte dokumentacją projektową.
10. W ramach gwarancji, o której mowa w ust. 9 Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad oraz usterek w czasie reakcji nie dłuższym niż 72 godziny od pisemnego powiadomienia go przez Zamawiającego o awarii.
11. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w języku polskim dokumenty gwarancyjne, instrukcje obsługi oraz wszelkie kody dostępu, eksploatacyjne potrzebne do późniejszego serwisu i użytkowania do instalowanych urządzeń i maszyn będących wyposażeniem obiektu i załączyć je do dokumentacji odbiorowej.
12. Strony postanawiają, iż wydłużają okres rękojmi do 36 miesięcy na wszelkie instalowane urządzenia oraz maszyny techniczne, będące wyposażeniem obiektu objęte dokumentacją projektową od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

§ 8 **Odbiory**

1. W trakcie realizacji robót dokonywane będą następujące odbiory:
 - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) odbiory częściowe poszczególnych elementów zadań,
 - c) odbiór końcowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany pisemnie zgłaszać Zamawiającemu do odbioru roboty zanikające i ulegające zakryciu wpisem do dziennika budowy. Jeśli Zamawiający nie przystąpi do odbioru tych robót w ciągu trzech dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia, Wykonawca uprawniony będzie do traktowania tych robót jako odebranych. Jeżeli Zamawiający poweźmie wątpliwości co do jakości zakrytych robót, Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego odkryć je własnym staraniem i na własny koszt.
3. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje inspektor nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy.



4. Zarówno z czynności odbioru częściowego, jak i z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w jego toku, w tym listę ewentualnie stwierdzonych wad i usterek oraz ustalony przez Zamawiającego termin na ich usunięcie.
5. Dokonanie technicznego odbioru jakościowego robót, elementu, zadania lub obiektu nie pozbawia Zamawiającego prawa zgłoszenia wad lub usterek w toku odbioru końcowego.
6. Strony ustalają, że odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu całości prac objętych niniejszą umową. Zakończenie czynności odbiorowych może nastąpić w dniu ich rozpoczęcia, nie później jednak niż w terminie 14 dni, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego w formie pisemnej załączając kompletną dokumentację odbiorową.
8. Wykonawca powiadomi Zamawiającego, z wyprzedzeniem co najmniej 3-dniowym, o dniu, w którym będzie gotowy do przeprowadzenia odbiorów częściowych.
9. Dokumenty odbiorowe wymagane od Wykonawcy, w których zostaną stwierdzone błędy lub niedokładności, muszą zostać w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych poprawione i ponownie dostarczone Zamawiającemu. Przekroczenie tego terminu uznane będzie za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu realizacji niniejszej umowy i będzie podstawą do naliczenia i potrącenia kar umownych.
10. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru częściowego, jeżeli roboty, w tym również użyte do nich materiały i urządzenia posiadają wady lub usterki, a zwłaszcza wady wyłączające lub zmniejszające możliwość ich użytkowania zgodnie z niniejszą umową i przeznaczeniem, jak również jeżeli Wykonawca nie przedłoży dokumentów wymaganych w § 9 ust. 3 lub Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały w całości zakończone.
11. Datę podpisania przez strony protokołu końcowego uznaje się za datę zakończenia przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy. Podpisanie protokołu końcowego robót uzależnione jest od zrealizowania przez Wykonawcę całości przedmiotu niniejszej umowy.
12. Jeżeli w trakcie przeprowadzania czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, a umożliwiające użytkowanie obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem, to Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej obiektów.
13. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej pod adresem siedziby Zamawiającego z określeniem daty zakończenia robót.
14. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia.
15. Zamawiający jest zobowiązany do podpisania lub odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego w terminie nie przekraczającym 14 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru. Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru końcowego jeśli stwierdzi, iż roboty będące przedmiotem Umowy, nie zostały w całości zakończone lub zawierają wady.
16. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, gwarancji i roszczeń odszkodowawczych.

§ 9

Dokumentacja odbiorowa

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową, która umożliwi Zamawiającemu uzyskanie pozwoleń na użytkowanie dla poszczególnych części budynku.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową w wersji papierowej (4 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej na CD (2 sztuki): w wersji edytowalnej – opisy w plikach *.doc oraz rysunki w formatach *.dwg oraz w wersji nieedytowalnej jako pliki *.pdf. Wszystkie dokumenty w wersji elektronicznej muszą być tożsame z dokumentami w wersji papierowej.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do odbioru końcowego następujące dokumenty:
 - a. dokumentację powykonawczą budynku, instalacji i urządzeń, uzbrojenia (w 3 egz.),
 - b. gwarancje producentów materiałów i urządzeń do poszczególnych zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy z zastrzeżeniem, że warunki tych gwarancji nie mogą być inne niż wymienione w § 7 niniejszej umowy, lub w przypadku rozbieżności



pomiędzy treścią tych gwarancji a zapisami § 7 niniejszej umowy nadrzędne będą zapisy wynikające z zapisów § 7 niniejszej umowy.

- c. certyfikaty na znak budowlany lub CE,
- d. deklaracje zgodności dotyczące stosowanych materiałów budowlanych i urządzeń technicznych,
- e. decyzje Urzędu Dozoru Technicznego o dopuszczeniu maszyn i urządzeń do eksploatacji, o ile są wymagane.
- f. instrukcje użytkowania i konserwacji maszyn i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę,
- g. wszelkie kody dostępu do wszelkich instalacji, maszyn oraz urządzeń,
- h. zaświadczenia właściwych jednostek i organów, wymagane prawem oświadczenia,
- i. Świadectwo Charakterystyki Energetycznej oraz inne dokumenty umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane oraz pozwoleniami na budowę.

§ 10

Funkcje na budowie

1. Zamawiający zapewnia nadzór inwestorski oraz nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych.
2. Wykonawca zapewnia kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych w potrzebnych dla realizacji specjalnościach. Osoby te posiadać będą odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wymagane prawem budowlanym uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w formie pisemnej listę osób pełniących funkcje techniczne na budowie, przedstawiając dokumenty świadczące o posiadaniu niezbędnych uprawnień (kopie uprawnień, zaświadczenie o wpisie do izby) wraz z danymi kontaktowymi niezwłocznie po podpisaniu umowy.
4. Wykonawca wraz z przekazaniem placu budowy dostarczy Zamawiającemu oświadczenia kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych niezbędne do zgłoszenia ich do organów nadzoru budowlanego.
5. Wszelkie zmiany osób pełniących funkcje techniczne na budowie w trakcie trwania robót budowlanych wymagają uzyskania zgody Zamawiającego oraz przedstawienia dokumentów opisanych w ust. 3 i 4.

§ 11

Kary umowne oraz odstąpienie od umowy

1. W przypadku niedotrzymania terminu umownego zakończenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Za nieterminowe usuwanie usterek w ramach gwarancji bądź rękojmi Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za dane zadanie, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.
3. Za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania wad lub usterek, o których mowa w § 7 ust. 9 i 10, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w przystąpieniu do naprawy lub wymiany.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez żadnego odszkodowania dla Wykonawcy z tego tytułu, w następujących przypadkach:
 - a. zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy - w zależności od formy organizacyjno-prawnej Wykonawcy,
 - b. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i projektem lub wykonuje roboty wadliwie i mimo pisemnego wezwania Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, nie zrealizuje działań, jakie zdaniem Zamawiającego należy podjąć, aby zapewnić niewadliwe wykonanie robót.



- c. Wykonawca przerwał realizację robót budowlanych na okres dłuższy niż 7 dni i ich nie podjął pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego do podjęcia robót i wyznaczenia dodatkowego 3 dniowego terminu.
5. Zamawiającemu przysługuje ponadto w każdym czasie prawo do odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania w trybie natychmiastowym bez jakiegokolwiek odszkodowania dla Wykonawcy z tego tytułu, jeżeli Wykonawca realizuje roboty w taki sposób, że nie będzie możliwe dotrzymanie terminów realizacji określonych umową oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonywania i etapowania robót. W tym przypadku Wykonawca poza zapłatą kar umownych, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, zwróci Zamawiającemu wszelkie dodatkowe koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu dokończenia robót przez innego wykonawcę. Zamawiający może potrącić powyższe kwoty z jakiegokolwiek należności Wykonawcy.
 6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności determinującej odstąpienie od umowy.
 7. Z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 9 i ust. 10, za odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 4 i ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w dostarczeniu jakiegokolwiek wymaganego dokumentu określonego w niniejszej umowie w wysokości 0,015 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
 9. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy bez konieczności pokrycia ewentualnej szkody dla Wykonawcy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach.
 10. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez prawa Wykonawcy od żądania jakiegokolwiek odszkodowania lub kar umownych z tego tytułu, w razie niedotrzymania przez Zamawiającego całości bądź części dofinansowania, z przyczyn za które Zamawiający nie odpowiada w szczególności w przypadku zmiany trybu realizacji Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013. Odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach.
 11. Kary umowne oblicza się według wartości brutto określonej w niniejszej umowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynika z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów, niż zastrzeżone.
 12. Kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić bez uprzedniego wezwania ze złożonego zabezpieczenia, a także z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu zamówienia.

§ 12 **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę ubezpieczenia prac budowlano – montażowych określonych niniejszą umową na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy na cały okres jej realizacji. Umowa ubezpieczenia musi obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody i następstwa zdarzeń losowych, nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich oraz mienia, w tym również pojazdów mechanicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 niniejszej umowy, niezwłocznie dostarczyć polisy potwierdzające zawarcie bądź kontynuację umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wraz z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia (OWU), po uprzedniej akceptacji ich treści przez Zamawiającego.
3. Polisy, o których mowa w ust. 2, będą zawierać zrzeczenie się przez ubezpieczyciela wszelkich ewentualnych roszczeń regresowych w stosunku do Zamawiającego,



przedstawicieli Zamawiającego i ich pracowników oraz klauzulę stwierdzającą, że umowa ubezpieczenia może zostać rozwiązana za uprzednim pisemnym powiadomieniem Zamawiającego, za co najmniej 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.

4. Jeżeli Wykonawca nie zawrze umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, lub nie będzie kontynuował ww. umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji niniejszej umowy, Zamawiający może według własnego wyboru odstąpić od umowy i obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, bądź ma prawo zawrzeć przedmiotową umowę ubezpieczenia lub ją przedłużyć na koszt Wykonawcy, potrącając jej koszt z bieżących płatności należnych Wykonawcy.

§ 13

Inne zobowiązania i postanowienia stron

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 15 dni od daty zawarcia umowy do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonywania i etapowania robót budowlanych.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy wykonywania i etapowania robót budowlanych, opracowany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego, stanowi załącznik nr 5 do Umowy.
3. W miarę postępu robót Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonywania i etapowania robót budowlanych. Aktualizacja harmonogramu wymaga akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. Wykonawca nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
6. Zamawiający nie odpowiada za dozór mienia znajdującego się na placu budowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną do pełnej wysokości między innymi za straty i szkody powstałe wskutek prowadzenia prac w sposób niezgodny z przepisami lub ustaleniami z Zamawiającym.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo po uprzednim powiadomieniu pisemnym Wykonawcy, że w razie wystąpienia zagrożenia dla życia i zdrowia osób postronnych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zleci osobie trzeciej wykonanie stosownych zabezpieczeń na koszt Wykonawcy.
9. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów lub podwykonawców.
10. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na lokalizację reklam umieszczonych na terenie budowy, w tym również na ogrodzeniu placu budowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oznakowania terenu budowy zgodnie z zasadami promocji źródeł współfinansujących realizację przedmiotu umowy.
12. Wszelka korespondencja pomiędzy stronami będzie kierowana pod niżej wskazanym adresem:
 - a. Zamawiającego:
Politechnika Gdańska
(Sekretariat Kanclerza),
ul. G. Narutowicza 11/12,
80-233 Gdańsk,
 - b. Wykonawcy:
.....
.....
.....
13. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu do doręczeń. W przypadku nie powiadomienia o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na adres wskazany w ust. 14 niniejszego paragrafu uznaje się za skutecznie doręczoną.



14. W okresie realizacji Umowy, a także w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o następujących zdarzeniach:
- zmianie siedziby Wykonawcy,
 - zmianie formy działalności przez Wykonawcę,
 - zawieszeniu działalności przez Wykonawcę,
 - wszczęciu postępowania upadłościowego lub układowego w stosunku do Wykonawcy,
 - wszczęciu procedury zmierzającej do likwidacji Wykonawcy.
15. Stroną wyłącznie uprawnioną do udzielania komukolwiek jakichkolwiek informacji (w szczególności przedstawicielom mediów) dotyczących przebiegu realizacji niniejszej umowy jest Zamawiający. Wykonawca może udzielać niezbędnych informacji dotyczących przebiegu realizacji niniejszej umowy wyłącznie podmiotom, które na podstawie szczególnych przepisów prawa są uprawnione do żądania takich informacji.

§ 14

Postanowienia końcowe

- Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają zgody obu stron oraz wymagają formy aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
- Istotne zmiany Umowy mogą być dokonane jedynie zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy PZP.
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, oferta Wykonawcy oraz kosztorys ofertowy, harmonogram rzeczowo-finansowy wykonywania i etapowania robót budowlanych stanowią integralną część niniejszej umowy.
- W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 18 maja 1964 roku Kodeks Cywilny (dz. U. z 1964 roku nr 16 poz. 93 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku poz. 243 nr 1623 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2013 poz. 907.) oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
- Do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów ustala się właściwy rzeczowo sąd powszechny w Gdańsku.
- Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egz. dla każdej ze stron.

Podpisy :

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu,
- Wytyczne Zamawiającego dotyczące prowadzenia prac na terenie Politechniki Gdańskiej, w tym plan organizacji ruchu,
- Oferta wykonawcy,
- Kosztorys ofertowy,
- Harmonogram rzeczowo-finansowy wykonywania i etapowania robót budowlanych,
- Zbiornicze zestawienie wartości robót.



*Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
(STWiORB)*

Dział Inwestycji i Remontów

***Politechnika Gdańska
ul. Gabriela Narutowicza 11/12
80-233 Gdańsk***



Spis treści

- Część I Ogólna Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
- Część I/B Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla grupy 452 i 454: roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- Część II S Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla klasy 4533: wykonywanie instalacji ciepłych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych.
- Część II E Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla grupy 453: wykonanie instalacji elektrycznych i słaboprądowych.



Część I - Ogólna Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

1. Nazwa zamówienia:

„Roboty budowlane związane z nadbudową budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację, przebudową i remontem Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudową i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej, zlokalizowane w Gdańsku-Wrzeszczu przy ul. Siedlickiej 1”

2. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację i ociepleniem ścian zewnętrznych istniejącej części budynku, przebudowa i remont Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego oraz przebudowa i adaptacją budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z dociepleniem i przebudową elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego wraz ze wszystkimi instalacjami i małą architekturą.

Zakres prac obejmuje m. in.:

- nadbudowę budynku Wydziału Mechanicznego o jedną kondygnację i ociepleniem ścian zewnętrznych istniejącej części budynku,
- przebudowę i remont Laboratorium Spawalnictwa i Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych Wydziału Mechanicznego wraz z wymianą posadzek i kanałów technologicznych (posadowienie płyty posadzkowej na mikropalachpalach),
- adaptację budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa wraz z wymianą posadzek i dachu,
- docieplenie i przebudowę elewacji części laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego,
- dostosowanie budynku zapewniające dostęp dla osób niepełnosprawnych,
- wymianę dwóch dźwigów towarowo-osobowych obsługujących wszystkie kondygnacje i dostosowanych dla osób niepełnosprawnych,
- wymiana instalacji wod.-kan. i c.o. w remontowanych halach,
- instalacja wod.- Kan., co w nadbudowywanej kondygnacji budynku Wydziału Mechanicznego,
- wymiana i uzupełnienie instalacji elektrycznej wraz z oświetleniem zewnętrznym,
- wymiana i uzupełnienie instalacji teletechnicznej wraz z monitoringiem,
- modernizacja systemu elektroenergetycznego.



3. Etapowanie robot budowlanych

Zamawiający przewiduje etapowanie robót budowlanych:

I etap - lewa strona budynku Wydziału Mechanicznego wraz z halą Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych Wydziału Oceanotechniki i Okrętownictwa i łącznikiem łączącym budynek i halę, oraz elewacja budynku Wydziału od strony hali.

II etap - prawa strona budynku Wydz. Mech. wraz z halami Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych i łącznikiem łączącym budynek i halami, oraz elewacja budynku Wydziału od strony hali.

III etap – łącznik przeszklony w poziomie V kondygnacji łączący lewą i prawą stronę nadbudowanej kondygnacji budynku Wydziału Mechanicznego, elewacja budynku Wydziału Mechanicznego, fasady części laboratoryjnej WM wraz z pomostami technicznymi, mała architektura.

4. Dane techniczne:

2) Dane techniczno-użytkowe nadbudowy Wydziału Mechanicznego

powierzchnia całkowita nadbudowy (pow. zabudowy)	1 480 m ²
powierzchnia użytkowa do na sale dydaktyczne i naukowe	906,80 m ²
powierzchnia korytarzy	264,50 m ²
powierzchnia pomieszczeń sanitarnych	66,00 m ²
powierzchnia klatek schodowych (w rzucie)	30,50 m ²
powierzchnia szybów dźwigowych (w rzucie)	5,70 m ²
kubatura nadbudowy	4 457 m ³

3) Dane techniczno-użytkowe hali WOiO

poziom posadzki parteru	+1,17
poziom ± 0,0 projektu	+10,44 mnpm
powierzchnia zabudowy	ok. 420 m ²
powierzchnia użytkowa	922,57 m ²
powierzchnia całkowita	1220,00 m ²
kubatura	ok. 4400 m ³
wysokość budynku	10,63 m

4) Dane techniczno-użytkowe hal:

	Lab. Spaw	Lab Obr. i Proces Techn.	RAZEM
powierzchnia użytkowa	687,78 m ²	1 028,51 m ²	1 716,29 m ²
powierzchnia całkowita	767,85 m ²	1 125,55 m ²	1 893,40 m ²
kubatura	4 152,43 m ³	6 133,06 m ³	10 285,49 m ³

5. Informacje i wymagania ogólne

Prace objęte zamówieniem są pracami typowymi w zakresie budownictwa ogólnego i robót instalacyjnych.



6. Pozwolenia na budowę

Pozwolenia na budowę są w dyspozycji Zamawiającego. Zostaną one przekazane Wykonawcy przed rozpoczęciem robót w obiekcie.

7. Roboty tymczasowe, prace towarzyszące oraz sposób ich rozliczania.

Koszt wykonania robót tymczasowych oraz prac towarzyszących obciąża Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić te koszty w cenie oferty w robotach podstawowych przyjmując w odpowiedniej wysokości wskaźnik kosztów ogólnych. Zamawiający nie dopuszcza stosowania dodatkowych pozycji kosztorysu ofertowego dla rozliczenia robót tymczasowych lub prac towarzyszących.

1) Roboty tymczasowe.

Zakres i charakter robót tymczasowych zależą będzie od przyjętej przez Wykonawcę organizacji robót budowlanych, zastosowanych konkretnych technologii, organizacji zaplecza budowy oraz przyjętych metod ochrony budynku i użytkowników przed negatywnymi skutkami prowadzonych działań. Wykonawca obowiązany jest ustalić zakres i charakter robót tymczasowych wykorzystując własne doświadczenie oraz w oparciu o informacje i wymagania Zamawiającego w zakresie uprawnień, obowiązków Wykonawcy jak również granic przekazywanego do dysponowania placu budowy. Do robót tymczasowych należą między innymi:

- zorganizowanie i likwidacja zaplecza,
- ochrona remontowanego budynku przed dostępem osób niepowołanych,
- prace geodezyjne,
- wszystkie osłony i zabezpieczenia oraz oznakowanie ciągów komunikacyjnych na czas robót
- zabezpieczenie odkrytych części budynku na czas robót związanych demontażem dachu i montażem konstrukcji i nowego dachu dobudowywanej kondygnacji lewego i prawego skrzydła oraz łącznika budynku Wydziału Mechanicznego,
- trwałe ogrodzenie terenu budowy,
- odtworzyć na swój koszt nawierzchnię, uzbrojenie i zagospodarowanie terenu po prowadzonych robotach
- mycie i sprzątanie pomieszczeń wraz z oknami po zakończeniu robót .

2) Prace towarzyszące.

Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową. Zakres dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji odbiorowej musi umożliwić Zamawiającemu uzyskanie pozwoleń na użytkowanie dla poszczególnych części budynku.

W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi m. in:

- dokumentacja powykonawcza budynku, instalacji i urządzeń, uzbrojenia,
- oświadczenia Wykonawcy,
- protokoły badań i dopuszczeń, pomiarów i prób,
- certyfikaty na znak budowlany lub CE, deklaracje zgodności dotyczące stosowanych materiałów budowlanych i urządzeń technicznych lub/i inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie do



stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów oraz potwierdzające posiadanie przez nie wymagane parametry i walory.

- decyzje Urzędu Dozoru Technicznego o dopuszczeniu maszyn i urządzeń do eksploatacji, o ile są wymagane,
- instrukcje użytkowania i konserwacji maszyn i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę,
- wszelkie kody dostępu do wszelkich instalacji, maszyn oraz urządzeń,
- zaświadczenia właściwych jednostek i organów, wymagane prawem oświadczenia,
- Świadectwo Charakterystyki Energetycznej,
- gwarancje producentów materiałów i urządzeń do każdego etapu robót, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy z zastrzeżeniem, że warunki tych gwarancji nie mogą być inne niż wymienione w § 7 niniejszej umowy, lub w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią tych gwarancji a zapisami § 7 niniejszej umowy nadrzędne będą zapisy wynikające z zapisów § 7 niniejszej umowy, oraz inne dokumenty umożliwiające Zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane oraz pozwoleniami na budowę.

Dokumentacja powykonawcza powinna zostać wykonana w wersji papierowej (4 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej na płytkach CD (2 sztuki): w wersji edytowalnej – opisy w plikach *.doc oraz rysunki w formatach *.dwg oraz w wersji nieedytowalnej jako pliki *.pdf. Wszystkie dokumenty w wersji elektronicznej muszą być tożsame z dokumentami w wersji papierowej.

8. Informacje o terenie budowy, wymagania i wytyczne Zamawiającego.

- 1) Obiekt na czas remontu będzie częściowo wyłączony z użytkowania.
- 2) Zamawiający przekaze Wykonawcy w ramach placu budowy budynek oraz przylegający teren objęty remontem, oraz teren na zaplecze budowy w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu zamówienia (załącznik graficzny do SIWZ określający granice placu budowy i zaplecza budowy - Załącznik nr 19 do SIWZ) .
- 3) Zamawiający nie gwarantuje pomieszczeń magazynowych ani socjalnych dla potrzeb Wykonawcy. Możliwe jest wykorzystanie terenu przylegającego do budynku na zewnętrzny plac budowy i ustawienie barakowozów. Wykonawca może ustawić w terenie sąsiadującym z placem budowy barakowozy pełniące funkcje pomieszczeń socjalnych i magazynów oraz kontenery na materiały rozbiórkowe.
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie do wyposażenia zaplecza w przewoźne sanitariaty.
- 5) Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce w którym może podłączyć się do instalacji energii elektrycznej i wody. Zamawiający obciąży Wykonawcę za pobór zużytych mediów dla celów budowy według wskazań licznika za okres realizacji przedmiotu zamówienia według cen stosowanych dla Politechniki Gdańskiej. Rozliczenia zostaną dokonane przez Dział Eksploatacji Politechniki Gdańskiej. Koszt wykonania instalacji zasileń tymczasowych i urządzeń pomiarowych leżą po stronie Wykonawcy.
- 6) Zamawiający będzie wymagać sukcesywnego wywożenia na wysypisko materiałów i gruzu z prac rozbiórkowych. Wykonawca zobowiązany jest do wywozu na wysypisko wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia, w tym także odpadów bytowych. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek dostarczania



dokumentów potwierdzających prawidłową gospodarkę odpadami powstałymi w trakcie wykonywanych przez siebie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Zamawiający zabrania wrzucania do pojemników PG gruzu i innych odpadów budowlanych jak również jakichkolwiek innych przywiezionych z zewnątrz.

- 7) Wykonawca na swój koszt zobowiązany będzie do wyгородzenia terenu budowy i zaplecza budowy w celu zabezpieczenia przed dostępem osób niepowołanych. Wykonawca musi wykonać zabezpieczenie terenu/placu budowy elementami zabezpieczającymi tj. bariery ochronne, oznakowania, balustrady oraz inne tablice informacyjne dotyczące zarówno prac w budynku, jak i terenu otaczającego i dróg dojazdowych.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do oznakowania placu budowy za pomocą m.in. tablicy informacyjnej. Należy także oznakować miejsca, w których występują zagrożenia, tj. głębokie wykopy, prace prowadzone na wysokościach, prace w obrębie rusztowania, prace wykonywane w zasięgu pracy dźwigu. Na terenie budowy należy powiesić w widocznym wykaz zawierający adresy i numery telefonów: pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, posterunku policji.
- 9) Po zakończeniu prac plac budowy należy uporządkować. W przypadku nie zachowania przez Wykonawcę należytego porządku na terenie przekazanym przez zamawiającego oraz na terenie otaczającym, użytkowanym przez Wykonawcę w trakcie wykonywania robot budowlanych, Zamawiający doprowadzi na własny teren/plac budowy do stanu pierwotnego i obciąży Wykonawcę kosztami wymaganych prac (dotyczy to także dróg dojazdowych do placu budowy/terenu budowy).
- 10) Koszty prowadzenia robót w okresie zimowym ponosi Wykonawca.
- 11) Zamawiający zezwala Wykonawcy na wjazd na teren/ plac budowy od strony ul. Traugutta. Ewentualne projekty organizacji ruchu oraz wszelkie uzgodnienia i pozwolenia z nim związane leżą po stronie Wykonawcy.
- 12) Zamawiający informuje, że ze względu na stan techniczny wjazdów oraz sieci znajdujących się na terenie placu budowy i terenach przyległych wjazd sprzętu ciężkiego na teren otaczający budynki Wykonawca podejmuje na własne ryzyko.
- 13) Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia oraz uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach i dojazdach do placu budowy. Wjazdy na plac budowy muszą być odpowiednio oznakowane oraz muszą zapewniać sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń oraz dostęp wozów bojowych straży pożarnej i innych służb ratowniczych.
- 14) W trakcie realizacji robót budowlanych będą trwały prace remontowe związane z remontem ul. Siedlickiej oraz z wykonaniem budynku Nanotechnologii II. Wykonawca będzie zobowiązany do wjeżdżania na teren Politechniki Gdańskiej w taki sposób, aby zapewnić bezkolizyjne prace na terenie ul. Siedlickiej oraz budowy Nanotechnologii II. Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania się do opracowanej koncepcji tymczasowej organizacji ruchu na terenie Politechniki Gdańskiej stanowiącej załącznik nr 21 do SIWZ.
- 15) Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania w należyтым, bieżącym porządku stanowisk pracy, ich otoczenia, ciągów komunikacyjnych oraz placu budowy. Od Wykonawcy wymagamy



zabezpieczenia przed zniszczeniem elementów budowlanych w rejonie prac oraz skutecznej ochrony części obiektu i działki nie objętych remontem.

- 16) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z zapisami planu BiOZ
- 17) Wykonawca zobowiązany jest zachowywać ciszę nocną w godzinach 19⁰⁰ - 6⁰⁰ (przestrzegania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r.).
- 18) Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót w taki sposób aby nie zakłócać pracy w otaczających budynkach oraz nie stwarzać zagrożenia życia i zdrowia pracownikom okolicznych budynków i studentom PG oraz mieszkańcom budynków w bezpośrednim sąsiedztwie Politechniki Gdańskiej.
- 19) Na terenie budowy należy urządzić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
- 20) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca powinien utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie placu budowy, w pomieszczeniach biurowych, socjalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Sprzęt gaśniczy musi spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic. Gaśnice muszą być poddawane przeglądom technicznym oraz czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach. Rodzaj gaśnic musi być dostosowany do gaszenia takich grup pożarów, jakie mogą wystąpić na placu budowy i otaczającym terenie. Gaśnice muszą być umieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, oznakowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat prowadzenia przez Wykonawcę prac budowlanych lub wynikających z użytkowania placu budowy i terenu otaczającego.

9. Zakres robót budowlanych wg CPV:

9.1. ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

45410000-4 Tynkowanie

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

9.2. ROBOTY ELEKTRYCZNE

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

9.3. SANITARNE

45320000-6 Roboty izolacyjne

45330000-9 Roboty instalacji wod – kan i sanitarne



9.4. Sprzęt, maszyny, transport

Decyzja w zakresie doboru i zastosowania sprzętu, maszyn lub środków transportu w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie i poprawnej jakości należy do wykonawcy. Zastosowany sprzęt, maszyny lub środki transportu nie mogą stworzyć zagrożenia dla ludzi, ich mienia lub mienia Zamawiającego.

10. Dokumentacja projektowa i dokumenty odniesienia.

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej składającej się z kompletu dokumentacji budowlano-wykonawczej i STWiORB

11. Dokumentacja budowlano – wykonawcza w częściach:

1) Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej o jedną kondygnację.

Projekt wykonawczy sporządzony przez pracowników Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk opracowany w następujących częściach:

- Architektura
- Architektura wnętrz
- Termomodernizacja elewacji
- Konstrukcja
- Instalacje sanitarne: wod.-kan., c.o., c.t.
- Wentylacja
- System sygnalizacji pożaru
- Instalacje telekomunikacyjne
- Instalacje elektryczne
- Modernizacja systemu elektroenergetycznego
- ogólne specyfikacje techniczne

2) Przebudowa budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych WOiO

Projekt wykonawczy sporządzony przez Biuro Projektów i Doradztwa Technicznego „PROJEKT” sp. z o.o., ul. Mierosławskiego 12, 81-737 Sopot opracowany w następujących częściach:

- Architektura
- Konstrukcja
- Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
- Instalacja c.o. i zasilania nagrzewnic wentylacyjnych
- Instalacja wod.-kan.
- Instalacja sprężonego powietrza
- Instalacje elektryczne i okablowania strukturalnego
- Instalacji bezpieczeństwa i monitoringu



- ogólne specyfikacje techniczne
- 3) Przebudowa i remont Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych.

Projekt wykonawczy sporządzony przez ART PROJEKT K&M Sp. z o.o., Kościerzyna ul. Przemysłowa 7f opracowany w następujących częściach:

- Branża architektura
- Branża konstrukcyjna
- Branża elektryczna
- Branża sanitarna
- Instalacja sygnalizacji pożaru
- Branża telekomunikacyjna
- Instalacja odgromowa
- Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
- ogólne specyfikacje techniczne

- 4) Przebudowa fasady części laboratoryjnej WM wraz z pomostami technicznymi

Projekt wykonawczy sporządzony przez ART PROJEKT K&M Sp. z o.o. Kościerzyna ul. Przemysłowa 7f opracowany w częściach:

- Architektura
- Konstrukcja
- Branża sanitarna – prace remontowe
- Branża elektryczna – prace remontowe
- ogólne specyfikacje techniczne

12. STWIORB (niniejsze opracowanie)

Dokumenty odniesienia:

- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 06 lutego 2003 roku (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 3) Polskie Normy
- 4) Aprobaty techniczne.
- 5) Certyfikaty.
- 6) Instrukcje Producenta – w zakresie obsługi, użycia, stosowania produkowanych materiałów i urządzeń



- 7) Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – publikacje rynkowe wydawane przez Instytut Techniki Budowlanej, COBR Instal lub OWEOB Promocja Sp. z o.o.
- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, Dz. U. 108, poz. 953.
- 9) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U.2010 nr 109, poz. 719).

13. Przedmiar robót

Zamawiający przekazuje wraz z SIWZ przedmiar robót. Przedmiar robót jest dla wykonawcy elementem pomocniczym, ułatwiającym sporządzenie kosztorysu ofertowego i obliczenia w ten sposób ceny oferty. Opis sposobu obliczenia ceny oferty zawarty jest w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Przedmiar składa się z następujących elementów:

- 1) Nadbudowa budynku Wydziału Mechanicznego Politechniki Gdańskiej o jedną kondygnację:
 - Branża budowlana
 - Instalacje sanitarne – C.O. i C.T.
 - Instalacje sanitarne – wod - kan
 - Instalacje wentylacji
 - Instalacje telekomunikacyjne
 - Instalacje elektryczne poziom „500-600”
 - Instalacje oświetlenia ewakuacyjnego poziom „000-400”
 - Instalacje systemu sygnalizacji pożaru, linie sygnalizacyjne z central SSP1 i SSP2, instalacje zasilania i sterowania systemu oddymiania z central Nr 1, 2, 3, 4, zasilanie i sterowanie klap p. pożarowych (poziom „000-400”)
 - Instalacje systemu sygnalizacji pożaru, zasilania i sterowania klap p. pożarowych (poziom „500-600”)
 - Modernizacja systemu elektroenergetycznego
- 2) Termomodernizacja elewacji:
 - Branża budowlana
- 3) Przebudowa budynku Laboratorium Maszyn i Systemów Okrętowych WOiO
 - Branża budowlana
 - Instalacja wentylacji i klimatyzacji
 - Instalacja c.o. i zasilania nagrzewnic wentylacyjnych
 - Instalacja wod.-kan.
 - Instalacja sprężonego powietrza



- Branża elektryczna i teletechniczna
- 4) Przebudowa i remont Laboratorium Spawalnictwa oraz Laboratorium Obrabiarek i Procesów Technologicznych
 - Branża budowlana
 - Branża elektryczna
 - Branża teletechniczna
 - Branża sanitarna
 - Instalacje SAP
- 5) Przebudowa fasady części laboratoryjnej WM wraz z pomostami technicznymi
 - Branża budowlana
 - Instalowanie urządzeń chłodzących
 - Instalacje elektryczne
- 6) Remont pomieszczeń socjalnych nr 40.3, 40.7, 40.7a, 40.7b w Laboratorium Spawalnictwa w budynku Wydziału Mechanicznego
 - Branża budowlana
 - Branża sanitarna
 - Branża elektryczna

14. Odbiór robót budowlanych.

- 1) Odbiory robót zanikowych – ulegających zakryciu.

Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać do odbioru roboty zanikowe. Jeśli Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót zanikowych w ciągu trzech dni od daty otrzymania zgłoszenia Wykonawca uprawniony jest do traktowania tych robót za odebrane i może przystąpić do ich zakrycia. Inspektor nadzoru inwestorskiego dokonuje odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu oraz potwierdza go wpisem do dziennika budowy.

- 2) Odbiór końcowy.

Odbiór końcowy następuje po zakończeniu całości przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu celu określonego dokumentacją projektową i zawartą z Wykonawcą umową. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza na piśmie. Dla skuteczności zgłoszenia konieczne jest dostarczenie Zamawiającemu wraz z nim kompletu dokumentacji odbiorowej. Zamawiający po potwierdzeniu gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego (po weryfikacji stanu faktycznego przez Inspektorów nadzoru oraz po sprawdzeniu dokumentacji odbiorowej) zwołuje komisję odbiorową. Czynności odbioru końcowego rozpoczynają się w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy. Do odbioru końcowego Wykonawca uprządkuje plac budowy i usunie zawinione przez siebie negatywne skutki realizacji zamierzenia w obrębie budynku lub terenu.



Część I/B - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla grupy 452 i 454: roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

1. Wymagania dotyczące wyrobów i materiałów, kontrola, odbiory.

- 1) Wymagane przez Zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej budowlano wykonawczej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru producenta określonych w dokumentacji projektowej materiałów i wyrobów pod warunkiem, że spełniają one wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy Wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu Zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.
- 2) Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnie z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.

2. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych, kontrola, odbiory.

- 1) Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac remontowo budowlanych wykończeniowych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 8 części I STWiORB.
- 2) Wybrane przez wykonawcę technologie muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi i instrukcjami producenta.

3. Wymagania zalecenia i uwagi.

1. Wymagane jest zabezpieczenie odkrytych części budynku na czas robót związanych demontażem dachu i montażem konstrukcji i nowego dachu dobudowywanej kondygnacji lewego i prawego skrzydła oraz łącznika budynku Wydziału Mechanicznego.
2. Zamawiający na czas wykonywania robót związanych demontażem dachu i montażem konstrukcji i nowego dachu dobudowywanej kondygnacji lewego i prawego skrzydła przewiduje wyłączenie z użytkowania IV piętro budynku Wydz. Mechanicznego. Wyłączenie przewiduje się na czas po 3 miesiące dla lewego i prawego skrzydła budynku.



Część II S - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla klasy 4533: wykonywanie instalacji cieplnych, wodnych, wentylacyjnych i gazowych.

1. Wymagania dotyczące wyrobów i materiałów, kontrola, odbiory.

- 1) Wymagane przez zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru materiału i wyrobu pod warunkiem, że posiadają co najmniej wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.
- 2) Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnych z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowywanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.

2. Wymagania dotyczące wykonania robót instalacyjnych, kontrola, odbiory.

- 1) Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac budowlanych instalacyjnych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 7 części I STWiORB.
- 2) Systemy technologiczne wybrane przez wykonawcę muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi, instrukcjami i dokumentami systemodawcy.

3. Wymagania zalecenia i uwagi.

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania przeszkolenia osób wyznaczonych przez Zamawiającego do obsługi zamontowanych urządzeń i instalacji. Koniecznym jest aby Wykonawca w trakcie prowadzenia robót zabezpieczył w nieprzerwalny dostęp mediów do części obiektu nie objętych remontem tak aby umożliwiło to normalną ich eksploatację.



Część II E - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla grupy 453: wykonanie instalacji elektrycznych i słaboprądowych.

1. Wymagania dotyczące wyrobów i materiałów, kontrola, odbiory.

- 1) Wymagane przez zamawiającego właściwości i parametry techniczne materiałów i wyrobów budowlanych przewidzianych do zastosowania i wbudowania zostały określone w dokumentacji projektowej. Wykonawca ma prawo dowolnego wyboru materiału i wyrobu pod warunkiem, że posiadają co najmniej wymagane właściwości i parametry, są dopuszczone do stosowania w budownictwie polskim, gwarantują poprawność wykonania robót budowlanych i całości przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy wykonawca nie udokumentuje poprawności wyboru materiału lub wyrobu zamawiający ma prawo odmówić odbioru elementu robót lub ich całości. Udokumentowanie następuje na podstawie właściwych dokumentów odniesienia.
- 2) Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia warunków przechowywania, transportu i składowania materiałów i wyrobów zgodnych z wymaganiami i wytycznymi wybranego producenta lub dostawcy. Obowiązkiem wykonawcy jest kontrola jakości materiału lub wyrobu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i prawidłowy stan wbudowywanych wyrobów i materiałów do momentu odbioru i w okresie gwarancji umownej.

2. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych, kontrola, odbiory.

- 1) Objęte przedmiotem zamówienia roboty należą do grupy typowych, standardowych prac budowlanych głównie wykończeniowych. Roboty należy wykonywać zgodnie z tzw. „sztuką budowlaną”. Dokumentami odniesienia mogą być wszystkie wymienione w punkcie 7 części I STWiORB.
- 2) Systemy technologiczne wybrane przez wykonawcę muszą być stosowane zgodnie z wytycznymi, instrukcjami i dokumentami systemodawcy.

3. Uwagi i wymagania.

- 1) Przewody, korytka, rurki instalacyjne, montaż osprzętu, rozdzielnic układać i montować w ścisłej koordynacji z innymi branżami (sanitarną, wentylacyjną i klimatyzacyjną).
- 2) Z uwagi na etapowanie robót w wycenie oferty należy przewidzieć koszty związane z zapewnieniem ciągłej eksploatacji nieremontowanego w danym etapie części obiektu lub nie objętego zakresem przebudowy (dotyczy instalacji elektrycznych i energetycznych, SAP, CCTV, SSWiN, okablowania strukturalnego).
- 3) Szczególną uwagę należy zwrócić na prawidłowe wykonanie instalacji odgromowej wraz z otokiem dla całego obiektu (powiązanie tych instalacji ze wszystkich projektów wykonawczych określających zakres całego zadania).