

mgr inż. arch. Rafał Janowicz

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : remont posadzki na Dziedzińcu Fahrenheita w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej
ADRES INWESTYCJI : ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
INWESTOR : Politechnika Gdańska
ADRES INWESTORA : ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
WYKONAWCA ROBÓT :
BRANŻA : budowlana i budowlano - konserwatorska

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Mandycz
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :

Poziom cen : 2 kw. 13

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI						
2	ROBOTY ZIEMNE						
3	PODBUDOWA I PODŁOŻA						
4	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE						
5	PRACE KONSERWATORSKIE						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont posadzki w Dziedzińcu Fahrenheita w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej					
1	45111300-1	DEMONTAŻE I ROZBIÓRKI			
1	Kalkulacja	Odgruzowanie studzienek piwnicznych, usunięcie i wywiezienie gruzu	kpl		
d.1	własna		kpl	1.000	
		1		RAZEM	1.000
2	45112000-5	ROBOTY ZIEMNE			
2	KNR-W 2-01	Roboty pomiarowe i geodezyjne terenu pod obiekty kubaturowe	ha		
d.2	0114-01 lub				
	kalkulacja		ha	0.046	
	własna	465/10000		RAZEM	0.046
3	KNR-W 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych na terenie płaskim	m³		
d.2	0115-01 lub		m³	46.500	
	kalkulacja	46.5		RAZEM	46.500
	własna				
4	KNR-W 2-01	Zagęszczenie terenu ubijkami mechanicznymi w gruncie kategorii III-IV	m³		
d.2	0228-02 lub		m³	46.500	
	kalkulacja	46.5		RAZEM	46.500
	własna				
5	KNR-W 4-01	Niwelacja terenu ze ścięciem wypukłości do 10cm w gruncie kategorii III	m²		
d.2	0101-09 lub		m²	465.000	
	kalkulacja	465		RAZEM	465.000
	własna				
3	45113000-2	PODBUDOWA I PODŁOŻA			
6	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym klasy C12/15	m³		
d.3	1101-03 lub		m³	38.619	
	kalkulacja	23.77*23.21*0.07	m³	-0.635	
	własna	- 1.57*5.78*0.07	m³	-2.138	
		-7.325/2*4.17*2*0.07	m³	-0.785	
		-1.57*1.19*6*0.07	m³	-1.085	
		- 1.23*3.15*4*0.07	m³	-0.140	
		-2.0*0.07		RAZEM	33.836
7	KNR-W 2-02	Izolacja podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietyleno- wej	m²		
d.3	0606-01 lub		m²	465.000	
	kalkulacja	465		RAZEM	465.000
	własna				
8	KNR-W 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe klasy C20/25	m³		
d.3	0205-01 lub		m³	55.800	
	kalkulacja	465*0.12		RAZEM	55.800
	własna				
9	KNR-W 2-02	Zbrojenie rozproszone elementów betonowych	t		
d.3	0259-01 lub		t	1.488	
	kalkulacja	0.025*59.52		RAZEM	1.488
	własna				
10	KNR-W 2-02	Izolacja pionowych szczelin dylatacyjnych taśmą dylatacyjną PCV o szerokoś- ci 11,5cm	m		
d.3	0616-07 lub		m	51.667	
	kalkulacja	465/(3*3)		RAZEM	51.667
	własna				
11	KNR-W 2-02	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych w posadzkach	m		
d.3	1104-05 lub		m	55.111	
	kalkulacja	55.111		RAZEM	55.111
	własna				
12	Kalkulacja	Wykonanie konstrukcji pod płyty granitowe nad dwiema studzienkami deszczo- wymi i jedną studzienką kanalizacji sanitarnej. wykonać wg rysunku D-01	kpl		
d.3	własna	3	kpl	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR-W 2-02 d.3 2112-08 lub kalkulacja własna	Posadzki zewnętrzne na części środkowej z płyt kamiennych płomieniowanych 60x60cm i grubości 2cm	m ²		
		218	m ²	218.000	
				RAZEM	218.000
14	KNR-W 2-02 d.3 2112-08 lub kalkulacja własna	Posadzki zewnętrzne na części okalającej z płyt kamiennych płomieniowanych o wymiarach 30x30cm i grubości 2cm	m ²		
		240	m ²	240.000	
				RAZEM	240.000
15	KNR-W 2-02 d.3 2112-10 lub kalkulacja własna	Pasy wydzielone z płyt kamiennych płomieniowanych szczotka lub mat o szerokości 10cm o grubości 2cm	m		
		70	m	70.000	
				RAZEM	70.000
4 45432100-5 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE					
16	kalkulacja d.4 własna	Wykonanie przesklepień studzienek piwnicznych kratą pomostową	kpl		
		10	kpl	10.000	
				RAZEM	10.000
17	Kalkulacja d.4 własna	Wymiana włazów i nakryw kanalizacji deszczowej i sanitarnej z typowych na szczelne.	kpl		
		3	kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
18	KNR-W 2-02 d.4 1129-04 lub kalkulacja własna	Hydrofobizacja płyt kamiennych środkiem hydrofobizującym	m ²		
		465	m ²	465.000	
				RAZEM	465.000
19	kalkulacja d.4 własna	Elementy kamienne posadzki części środkowej (5% zapas do późniejszego wykorzystania)	m ²		
		218*0.05	m ²	10.900	
				RAZEM	10.900
20	kalkulacja d.4 własna	Elementy kamienne posadzki części okalającej (5% zapas do późniejszego wykorzystania)	m ²		
		240*0.05	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
21	Kalkulacja d.4 własna	Usunięcie z terenu budowy i wywiezienie na wysypisko wszystkich materiałów robiorkowych i odpadowych z realizacji zadania remont posadzki w Dziedzińcu Fahrenheita GGPG	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
5 PRACE KONSERWATORSKIE					
22	TZKNC N-K/ d.5 VI 1/1-a	Wstępne odczyszczenie powierzchni ścian i dna studzienek - kamień i cegła.	m ²		
		1.19*1.9*2*8	m ²	36.176	
		1.57*1.9*2*6	m ²	35.796	
		3.15*1.9*4	m ²	23.940	
		1.23*1.9*4	m ²	9.348	
		1.57*1.19*9	m ²	16.815	
				RAZEM	122.075
23	TZKNC N-K/ d.5 VI 1/13-a	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach muru kamiennego i ceglano- metoda chemiczną (dezynfekcja) Przyjęto 30% powierzchni	dm ²		
		105.26*30%*100	dm ²	3157.800	
				RAZEM	3157.800
24	Kalkulacja d.5 własna	Oczyszczenie ścian ceglanych i elementów kamiennych okien metodą piaskowania przy użyciu minipiaskarek - prace wykonywać pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki	m ²		
		122.075	m ²	122.075	
				RAZEM	122.075
25	TZKNC N-K/ d.5 VI 1/14-a	Odsalanie kamienia (trzykrotne powtórzenie zabiegu) - kamień porowaty - przyjęto 10% powierzchni.	dm ²		
		Stosować pulę celulozową, bentonit i piasek kwarcowy	dm ²	1052.600	
		105.26*10%*100		RAZEM	1052.600
26	Kalkulacja d.5 własna lub TZKNBK IV - 101	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głęb. 1/2 ceg.i wstawienie nowych na zaprawie odsiarczonej przy 5 ceg.w jednym miejscu	msc		
		66	msc	66.000	
				RAZEM	66.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 2-02 d.5 1014-01 lub kalkulacja własna	Okna krosnowe dwuskrzydłowe rozwierno uchylne dwukrotnie malowane i szklone na budowie. Szyba pojedyncza 3 mm. W każdej studziencie w jednym skrzydle okiennych kratka wentylacyjna o powierzchni 600 cm ² 1.6*1.2*9+1.2*1.0	m ² m ²	 18.480	
				RAZEM	18.480
28	TZKNC N-K/ d.5 VI 3/3-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów ze sztucznego kamienia. Materiały re- nomowanych firm konserwatorskich 80	dm ² dm ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
29	Kalkulacja d.5 własna lub KNR 19-01 0325-06	Spoinowanie murów z wystrojem architektonicznym odsiarczoną zaprawą wa- pienną - mur z cegły gotyckiej. Przyjęto 50% powierzchni 105.26*50%	m ² m ²	 52.630	
				RAZEM	52.630
30	Kalkulacja d.5 własna lub TZKNC N-K/ VI 2/3-a	Scalenie kolorystyczne elewacji. Przyjęto 3% całkowitej powierzchni 105.26*3%*100	dm ² dm ²	 315.780	
				RAZEM	315.780