

**Gdańsk: Wykonanie remontu wybranych pomieszczeń w  
budynkach A i B Wydziału Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki  
Politechniki Gdańskiej**

**Numer ogłoszenia: 284778 - 2013; data zamieszczenia: 19.07.2013**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Politechnika Gdańska Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki , ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. +48 58 348 61 52, faks +48 58 347 24 45.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie remontu wybranych pomieszczeń w budynkach A i B Wydziału Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki Politechniki Gdańskiej.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu wybranych pomieszczeń w budynkach A i B Wydziału Elektroniki, Telekomunikacji i Informatyki Politechniki Gdańskiej 2. Prace remontowe należy wykonać w 2 budynkach Wydziału Elektroniki , Telekomunikacji i Informatyki Politechniki Gdańskiej, znajdujących się w Gdańsku- Wrzeszczu przy ul. Siedlicka 5a. 3. Zakres prac obejmuje remont: W budynku A: 1/w pomieszczeniach Katedry Inżynierii Biomedycznej oznaczonych numerami : 103, 216, 227, 229, 231, 233,235; 2/w pomieszczeniu Katedry Systemów Decyzyjnych oznaczonego nr 336; 3/w pomieszczeniach Katedry Inteligentnych Systemów Informatycznych nr 418, 420, 422, 424 4/w pomieszczeniach Katedry IV oznaczonych numerami 622, 624,627, 629, 649; 5/w pomieszczeniu Katedry Systemów Geoinformatycznych oznaczonym nr 746, 6/w sanitariacie na poziomie 600 7/w piwnicy: korytarza w pomieszczeniach: nr 001, 006/008, nr 007, nr 010, nr 30/32, nr 037, nr040, 8/wymianę części instalacji kanalizacyjnej w piwnicy. W budynku B: 1/malowanie hallu i korytarzy na poziomie parteru i piętra 2/malowanie dwóch klatek schodowych od parteru do III piętra. 4. Opis i zakres prac przewidzianych do wykonania. Branża budowlana - Budynek A 4.1. Zakres robót dla pomieszczenia nr 103: rozebranie meblościanki,demontaż listew przypodłogowych,zerwanie wykładziny dywanowej,demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża,skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę,wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej, zabezpieczonej poliuretanem PUR,

parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych, wymianę kratki wentylacyjnej w ścianie, wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, skucie i wykonanie nowej glazury wokół umywalki, wymiana umywalki porcelanowej na nową wraz z podejściami i baterią, biegnące na ścianie rury instalacji wod-kan należy ułożyć pod tynkiem, wymalowanie pomieszczenia sufitu białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym, wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych farbą olejną, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.2. Zakres robót dla pomieszczenia nr 216: demontaż listew przypodłogowych, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża, skucie nierówności na posadzce i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej, zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych, wymiana kratki wentylacyjnej w ścianie, wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, skucie starej glazury wokół demontowanej umywalki, zamontowanie umywalki o wym 30x40cm w nowym miejscu (przesunięcie o ok. 1m w stronę okna), biegnące rury instalacji wod-kan należy ułożyć pod tynkiem, obłożenie ściany wokół umywalki glazurą, malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym, wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.3. Zakres robót dla pomieszczenia nr 227: przeniesienie meblościanki z pokoju 227 do 216, demontaż płytek dźwiękochłonnych ze ściany, demontaż listew przypodłogowych, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża, demontaż istniejącej ściennej zabudowy drewnianej pomiędzy pom. 227/229, wymurowanie ścianki działowej z gazobetonu gr 12cm pomiędzy pom. 227/229, skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych, wymiana kratki wentylacyjnej w ścianie, wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ściany farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym, wymalowanie farbą olejną parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.4. Zakres robót dla pomieszczenia nr 229: demontaż meblościanki, demontaż istniejącej ścianki działowej pomiędzy pom. 229/231, demontaż listew przypodłogowych, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża, skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej, zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych, wymiana kratki wentylacyjnej w ścianie, wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym, wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych, wstawienie drzwi pomiędzy pomieszczeniami 227/229 i 229/231, wymurowanie ścianki działowej z gazobetonu gr 12cm, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci

komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.5. Zakres robót dla pomieszczenia nr 231: demontaż listew przypodłogowych, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża, wymurowanie ścianki działowej z gazobetonu gr 12cm pomiędzy pom. 231/233 ( nowa lokalizacja ścianki, pomieszczenie po zmianie składu się z 2 modułów, ścianka bez drzwi), skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, wymurowanie ścianki działowej z gazobetonu gr 12cm, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych, wymiana kratki wentylacyjnej w ścianie, wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym, wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.6. Zakres robót dla pomieszczenia nr 233: demontaż listew przypodłogowych, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża, demontaż istniejącej ściennej zabudowy drewnianej pomiędzy pom. 233/235, wymurowanie ścianki działowej z gazobetonu gr 12cm pomiędzy pom. 233/235 (ścianka bez drzwi), skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych, wymiana kratki wentylacyjnej w ścianie, wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, wymalowanie pomieszczenia sufity farbą emulsyjną, ściany farbą emulsyjną trudno ścieralną, wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.7. Zakres robót dla pomieszczenia nr 235: demontaż listew przypodłogowych, demontaż płytek PCV 30x30cm klejonych do podłoża, skucie nierówności na posadzce i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych wymiana kratki wentylacyjnej w ścianie, wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie, malowanie pomieszczenia: sufitów białą farbą emulsyjną, ścian farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze pastelowym, wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.8. Zakres robót dla pomieszczenia nr 336: demontaż listew przypodłogowych, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm, skucie nierówności na posadzce i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej, zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych, wymiana kratki wentylacyjnej w ścianie, ściany tynkowane i ścianę pokrytą płytami perforowanymi malować farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze

pastelowym, sufit malować białą farbą emulsyjną, lampy na suficie zabezpieczyć przed zabrudzeniem, wymalowanie farba olejną parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych Uwaga: nie należy demontować istniejącej zabudowy meblowej na całej długości ściany 4.9. Zakres robót dla pomieszczeń nr 418-424: demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.10. Zakres robót dla pomieszczeń nr 622, 624: demontaż listew przypodłogowych, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm, skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych 4.11. Zakres robót dla pomieszczeń nr 627, 629, 649: demontaż listew przypodłogowych, zerwanie wykładziny dywanowej z posadzki, demontaż wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm, skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z wykładziny rulonowej PCV gr min 2mm heterogenicznej zabezpieczonej poliuretanem PUR, parkietopodobnej, zamontowanie profilowanych listew przypodłogowych 4.12. Zakres robót dla pomieszczenia 746: demontaż zabudowy meblowej na ścianie w pom 746 i pom 748 demontaż umywalki wraz z podejściami wod-kan, zamontowanie w nowym miejscu podejść wod-kan, obłożenie ściany glazurą wokół zlewu, demontaż ściennej zabudowy drewnianej pomiędzy pomieszczeniami : 744/746 i 746/748, demontaż drzwi w rozbieranych ścianach, demontaż listew przypodłogowych, demontaż paneli podłogowych i wykładziny podłogowej z płytek PCV 30x30cm, skucie nierówności na podłodze i naprawa miejsc uszkodzonych, zagruntowanie podłoża i wykonanie warstwy z masy samopoziomującej pod nową posadzkę, wykonanie nowej posadzki z paneli podłogowych wraz z listwami przypodłogowymi, wykonanie ścianki działowej z bloczków gipsowych wodoodpornych gr 8cm pomiędzy pomieszczeniami 744/746 i 746/748, zamontowanie w nowo wybudowanych ścianach 2 szt drzwi płytowych fabrycznie wykończonych wraz z drewnianymi ościeżnicami, założenie narożników wypukłych wokół ościeży okien i drzwi, pokrycie sufitu gładzią gipsową, pokrycie gładzią gipsową ścian pomieszczenia i ścian nowo wybudowanych od strony pom 744 i 748, malowanie sufitu białą farbą emulsyjną, i części sufitu w pomieszczeniach 744 i 748, malowanie ścian w pomieszczeniu 746 i ścian od strony sąsiednich pomieszczeń (744 i 748) farbą emulsyjną trudno ścieralną w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem, wymalowanie parapetów, rur instalacyjnych i grzejników żebrowych, demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, umieszczenie w ścianach instalacji sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji 4.13. Pomieszczenie sanitarne na VI piętrze: skucie ze ścian glazury, skucie posadzki z terakoty, demontaż brodzika i umywalki, montaż nowego brodzika ze stali nierdzewnej wraz z odpływem, montaż umywalki porcelanowej o wym 40x50cm, montaż podejść do urządzeń montaż baterii umywalkowej i prysznicowej na rurach ciepłej i zimnej wody montaż zaworów odcinających, wykonanie nowej posadzki z terakoty, licowanie ścian płytkami ceramicznymi, zamontowanie lustra o wym 100x80 na ścianie z umywalką, wymiana skrzydła drzwiowego 200x80cm, zabudowa rur na ścianie płytą g-k, wyposażenie: 2 haczyki, wieszak, kosz o poj 20 litrów ze stali nierdzewnej, roboty elektryczne zgodnie z Projektem instalacji elektrycznych i teletechnicznych. 4.14. Korytarz piwnicy: demontaż drzwi płytowych i drewnianych do pomieszczeń: 001A 150x100, 001B 197x70, 002 197x97, 003 197x97, 004 197x97, 005 197x128, 006 197x97, 007 197x90, 008 197x90, 009 180x78, 010 197x90, 11 188x109, 012 207x85, 013 187x85, 014 204x89, 019 190x90, 021 205x145, 021A 195x85, 023 204x90-należy zmienić kierunek otwierania, 025 204x90, 027 204x90, 029 204x90, 022

204x90, 024 204x90 Uwaga: w nawiasach podano wymiary istniejących drzwi wraz z ościeżnicami w cm, pierwszy wymiar wysokość, drugi szerokość drzwi, Do wszystkich drzwi należy zamontować wkładki systemowe kompatybilne z istniejącym systemem w budynku WETI A otwierane kluczem generalnym, do każdego drzwi dostarczyć klucz indywidualny - po 3 szt. + kpl. klucza systemowego (Master Key) - 3szt., który będzie otwierał wszystkie pomieszczenia. demontaż drzwi drewnianych dzielących korytarz - wymiar 204x150cm, demontaż krat przed drzwiami pomieszczeń:025, 027, 029, 001A, rozebranie ścianki z drzwiami w pomieszczeniu nr 001B i wykonanie nowej ścianki działowej z gazobetonu gr 12cm z otworem drzwiowym, nad otworem drzwiowym wykonanie nowego nadproża i osadzenie w otworze drzwi stalowych, zamurowanie otworu drzwiowego do pomieszczenia nr 001A, zamurowanie cegłą 3 wnek w ścianach, wykonanie tynku na wymurowanych ścianach i wnękach, zamontowanie nowych drzwi stalowych o odporności ogniowej EI 30 do pomieszczeń:022, 023, 024, 025, 027, 029 Uwaga: a) w drzwiach 023 ulega zmianie kierunek otwierania z lewych na prawe. b) wymiar drzwi 205x90 z ościeżnicą, c) należy zamontować ościeżnice kątowe, zamontowanie drzwi EI 30 w gotowym otworze drzwiowym do pomieszczenia nr 040 z przeciwnej strony remontowanego korytarza (pomieszczenie znajdujące się pod biegiem schodowym naprzeciw pom 051), wymiar 205x90 cm, zamontowanie nowych drzwi stalowych do pomieszczeń; 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, 09, 010, 011, 012, 013, 014, 019, 021, 021A, malowanie drzwi drewnianych do pomieszczeń znajdujących się przy hydroforni, wykonanie maskownicy nad skrzynkami ZK dł.2,10m, wys ok. 0,3m, naprawa i malowanie istniejącej posadzki epoksydą, zmycie ścian i sufitów, przetrucie istniejących starych tynków, malowanie ścian i sufitu farbą lateksową, malowanie krat i elementów stalowych farbą olejną Uwaga: Istniejące drzwi stalowe nie podlegają wymianie, roboty elektryczne zgodne z projektem instalacji elektrycznych i teletechnicznych. 4.15. Pomieszczenie piwnicy nr 001: rozebranie ścianki z drzwiami w pom 001B, wymurowanie nowej ścianki z gazobetonu gr 12cm, wykonanie w murowanej ścianie otworu dla osadzenia drzwi, nad drzwiami należy osadzić nadproże, wstawić drzwi stalowe o wym 90x200cm, zdemontować drzwi do pom 001A, zamurować otwór drzwiowy pom 001A, na nowo wymurowanych ścianach wykonać tynki, w pomieszczeniach 001A i 001B ściany i sufit malować farbą lateksową 4.16. Pomieszczenie piwnicy nr 006/008: rozebranie ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami, wykonanie przecierki na istniejących tynkach skucie istniejącej posadzki, wykonanie nowej posadzki cementowej, dostosowanie wysokości studzienki drenarskiej do poziomu nowo wykonanej posadzki, wykonanie nowego przykrycia studzienki drenarskiej - wylaz żeliwny o średnicy 600mm, malowanie posadzki farbą epoksydową, malowanie farbą lateksową sufitu i ścian 4.17. Pomieszczenie piwnicy nr 007: skucie istniejącej posadzki, wykonanie nowej posadzki cementowej, dostosowanie wysokości studzienki drenarskiej do poziomu nowo wykonanej posadzki, wykonanie nowego przykrycia studzienki drenarskiej - wylaz żeliwny o średnicy 600mm, malowanie posadzki farbą epoksydową, zamurowanie otworu po oknie, na istniejących tynkach wykonać przecierkę, malowanie farbą lateksową sufitu i ścian 4.18. Pomieszczenie piwnicy nr 010: rozebranie ścianki działowej w pomieszczeniu, wykucie ze ścianki ościeżnicy drzwiowej i ościeżnicy z okienka podawczego, skucie istniejącej posadzki, wykonanie nowej posadzki cementowej, dostosowanie wysokości istniejącej studzienki drenarskiej do poziomu nowo wykonanej posadzki, wykonanie nowego przykrycia studzienki drenarskiej - wylaz żeliwny średnica 600mm, zamurowanie wnęki na ścianie zewnętrznej, na istniejących tynkach wykonać przecierkę, wstawienie nowego okna uchylnego o wym 50x90cm - okno z wentylacją - malowanie posadzki farbą epoksydową, malowanie farbą lateksową sufitu i ścian 4.19. Pomieszczenie piwnicy nr 030/32: podzielenie pomieszczenia na 3 mniejsze kratami wypełnionymi siatką cięto-ciągnioną, wstawienie 2 drzwi piwnicznych w ściankach z siatki, drzwi mają mieć zamontowane zamki patentowe, skucie istniejącej posadzki, wykonanie nowej posadzki cementowej, malowanie posadzki farbą

epoksydową, malowanie farbą lateksową sufitu i ścian 4.20. Pomieszczenie piwnicy nr 037: skucie ze ścian glazury i tynku, skucie posadzki z lastryka i terakoty, wykonanie na ścianach nowych tynków, wyrównanie warstw posadzki, ułożenie na posadzce terakoty, malowanie ścian i sufitu farbą lateksową, malowanie grzejnika i rur c.o. farba olejną, wstawienie 2szt uchylnych okien o wym 90x60, okna z wentylacją 4.21. Instalacja kanalizacji Istniejącą nieuszczelną i uszkodzoną instalację kanalizacyjną biegnącą pod stropem i na ścianach remontowanego korytarza należy wymienić na nową. Rury przechodzące przez ściany należy umieścić w osłonach oraz uszczelnić zaprawą. Na rurach ogrzewania c.o. należy wymienić otuliny na nowe. Branża budowlana - Budynek B 4.22. Pomieszczenia holi, korytarzy i klatek schodowych. Prace remontowe obejmują malowanie holi i korytarzy na parterze i piętrze I oraz malowanie dwóch klatek schodowych od poziomu 00 do poziomu III piętra. Zakres robót obejmuje: zmycie ścian i sufitów, naprawę uszkodzeń tynku, gruntowanie podłoża, malowanie ścian i sufitów akrylową farbą dyspersyjną, Uwaga: Zamontowane na sufitach podwieszanych płyty wygłuszające nie podlegają malowaniu. Bezżyteczne elementy i materiały z wszystkich remontowanych pomieszczeń powinny być wywiezione na wysypisko. Branża elektryczna - Budynek A 4.23. Pomieszczenia 103, 216, 227, 229, 231, 235, 418, 420, 421, 422, 423, 424, 644, 639, 746, piwnica 037, piwnica korytarz: demontaż istniejącej instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami, montaż instalacji elektrycznej z osprzętem i oprawami oświetleniowymi, wykonanie sieci komputerowej, podłączenie i uruchomienie instalacji. Roboty elektryczne wykonać zgodnie z zakresem opisanym w Projekcie instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz przedmiarze robót. Rysunki szczegółowe Wykonawca otrzyma po podpisaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający wymaga aby malowanie ścian i sufitów w gmachu B wykonane zostało w 2 tygodniu miesiąca września, po zakończeniu konferencji organizowanych przez Wydział ETI. W trakcie wykonywania prac np. tynki, gładzie, roboty malarskie, Wykonawca zabezpieczy okna, korytarze oraz klatki schodowe folią. Po wykonaniu prac remontowych Wykonawca umyje podłogi i okna w pokojach, korytarzach i na klatkach schodowych. Uwaga! Gładzie tynkowe należy wykonać po zakończeniu prac elektrycznych. Przedmiot zamówienia określa: 1. Dokumentacja projektowa, na którą składa się: Projekt techniczny - branża budowlana Projekt instalacji elektrycznych i teletechnicznych Przedmiary robót branża budowlana a) przedmiar robót KIB pok. 103 b) przedmiar robót KIB pok. 216 i 227-235 c) przedmiar robót KSD pok. 336 d) przedmiar robót KIOB pok. 622, 624, 627, 629, 649 d) przedmiar robót sanitariaty e) przedmiar robót KSG pok. 749 e) przedmiar robót pok. piwnica f) przedmiar robót WETI B Przedmiar robót branża elektryczna STWiORB Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił 36-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty (licząc od daty podpisania protokołu końcowego i odbioru robót). Zamawiający zaleca aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty przeprowadził wizję lokalną w terenie po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do kontaktu. Na planie sytuacyjnym Politechniki Gdańskiej budynek oznaczony jest numerem 21..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-0, 45.33.00.00-0, 45.21.33.16-0.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 35.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** 1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie, przed upływem terminu składania ofert, wadium w wysokości 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych). 2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: 1) w pieniądzu 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3) gwarancjach bankowych, 4) gwarancjach ubezpieczeniowych, 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275) 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłacić należy przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 64 1160 2202 0000 0001 8607 3782, w Banku Millennium, z dopiskiem: Remont wybranych pomieszczeń w budynkach AiB WETI PG. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 05-08- 2013 r., do godz. 0945. W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę nie jest warunkiem koniecznym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę. 4. Wadium wnoszone w jednej z form określonych w pkt 2 ppkt 2) - 5) następuje poprzez zdeponowanie za pokwitowaniem oryginału dokumentu w Kwesturze Politechniki Gdańskiej, I piętro Gmachu B PG w Gdańsku, przy ul. G. Narutowicza 11/12, w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 900 do 1300 lub przesłanie pocztą na adres Kwestura Politechniki Gdańskiej, ul. G. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk. Wadium wniesione w jednej z form określonych w pkt 2 ppkt 2) - 5) Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy w terminie najpóźniej składania ofert tj. do dnia 05-08 - 2013 r., do godz. 0945. , Zamawiający otrzyma stosowny dokument. 5. Dokument wadialny (poręczenie lub gwarancja) musi być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy: 1) nazwę oraz wskazanie siedziby: dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczyciela (Zamawiającego), oraz gwaranta/poręczyciela (banku; instytucji ubezpieczeniowej lub podmiotu poręczającego) 2) określenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy 3) kwotę 4) termin ważności 5) mieć formę oświadczenia bezwarunkowego płatnego na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, 6) być nieodwołalny, 7) obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a, 5 ustawy PZP, a także obejmować cały okres związania ofertą, określony w specyfikacji. 6. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim Wykonawcom zgodnie z art. 46 ust. 1 do 4 ustawy.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał min. 2 roboty w budynkach użyteczności publicznej,

odpowiadające swym zakresem przedmiotowi zamówienia na łączną wartość co najmniej 600 000,00 zł brutto.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobą zdolną do wykonania zamówienia, posiadającą doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowiska, jakie zostaną jej powierzone tj.: a) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji minimum dwóch robót budowlanych w istniejących budynkach na łączną kwotę co najmniej 300 000,00 zł brutto b) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji minimum dwóch robót budowlanych w istniejących budynkach na łączną kwotę co najmniej 100 000,00 zł brutto UWAGA: Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz. 394).

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;



- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1/ Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania - wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, dotyczących: a. terminu Termin zakończenia przedmiotu zamówienia ustalony w umowie może ulec zmianie w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionej okoliczności pod warunkiem, że ma ona wpływ na termin realizacji całego przedmiotu umowy. Okoliczności mogące spowodować zmianę terminu mogą wynikać z: 1/ przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, 2/ działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), 3/ konieczności oczekiwania na wprowadzenie przez projektanta korekt i uściśleń w rozwiązaniach projektowych, 4/ ujawnienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy niezidentyfikowanej przeszkody w budynku, 5/ opóźnień spowodowanych niemożliwością prowadzenia robót w sposób ciągły w pomieszczeniach, które nie mogą być wyłączone z eksploatacji, 6/ ujawnienia się w trakcie realizacji przedmiotu umowy nieprzewidzianych przeszkód prawnych, formalnych lub technologicznych, 7/ realizacji robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechania części robót. W okolicznościach wyżej wymienionych Strony ustalają nowe terminy umowne, z tym że wielkość zmian musi być powiązana z przyczyną ją spowodowała. Wydłużenie okresu obowiązywania umowy nakłada na wykonawcę obowiązek przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i jego wymaganej wysokości. b. zakresu i wartości umowy Powodem wprowadzenia zmian w zakresie i wartości umowy mogą być roboty zamienne lub zaniechane. Wprowadzenie robót zamiennych jest możliwe jeśli: 1/jest korzystne dla zamawiającego na etapie realizacji umowy lub przyniesie korzystne skutki w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy, 2/stało się konieczne na skutek ujawnienia się błędów w dokumentacji projektowej, lub przeszkód w budynku, 3/pozwolą osiągnąć lepsze parametry techniczne, użytkowe, estetyczne od przyjętych w dokumentacji projektowej, 4/ dotyczą zastosowania nowych technologii nieznanych zamawiającemu i niedostępnych w momencie zawarcia umowy. Realizacja robót zamiennych w stosunku do określonych w umowie, musi być wywołana czynnikami obiektywnymi związanymi z tą realizacją tj. niezależnymi od wykonawcy, związanymi z koniecznością wprowadzenia zmian warunkujących realizację prac zgodnie ze sztuką budowlaną, nie powodującymi rozszerzenia przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej ani wynagrodzenia wykonawcy. Wprowadzenie robót zaniechanych jest możliwe jeśli: 1/są one następstwem zleconych robót dodatkowych 2/konieczność rezygnacji z tych robót jest niezbędna dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy 3/zaistniały istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie części robót nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wartość robót zaniechanych zostanie ustalona na podstawie cen z kosztorysu ofertowego Wykonawcy. c. zmiany stawki VAT Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku obniżenia lub podwyższenia stawki podatku VAT na skutek zmiany obowiązujących przepisów. Płatność będzie się odbywać z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej w dniu wystawienia faktury. d. zmiany w składzie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia Wykonawca może

dokonywać zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nową osobę. W przypadku zmiany osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie, jakie posiadają osoby wskazane w ofercie. Wykonawca musi z własnej inicjatywy zaproponować zastępstwo w przypadku śmierci, choroby lub wypadku lub innej przyczyny wyłączającej możliwość pracy któregokolwiek z osób. Zamawiający może żądać zmiany, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z Umowy.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Politechnika Gdańska Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i informatyki, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 05.08.2013 godzina 09:45, miejsce: Politechnika Gdańska Wydział Elektroniki, Telekomunikacji i informatyki, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, pok. 127.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

DZIEKAN

prof. dr hab. inż. Krzysztof Goczyła