

**Gdańsk: Nadzór inwestorski w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz w specjalności telekomunikacyjnej przy realizacji budowy Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>**

**Numer ogłoszenia: 314734 - 2011; data zamieszczenia: 30.09.2011**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. +48 58 347 17 75, faks +48 58 347 17 75.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Uczelnia publiczna.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Nadzór inwestorski w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz w specjalności telekomunikacyjnej przy realizacji budowy Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji budowy Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup> wraz z przyłączami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad robotami instalacyjnymi w zakresie branży elektrycznej oraz w specjalności telekomunikacyjnej nad robotami instalacyjnymi w zakresie branży teletechnicznej. 2. Zamówienie będzie realizowane w ramach projektu inwestycyjnego Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup> (Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka, umowa o dofinansowanie projektu z dnia 30.12.2009 nr POIG 02.01.00-22-083/09). 3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi. 4. Budynek laboratorium będzie zlokalizowany w Gdańsku przy ulicy Sobieskiego 5, w sąsiedztwie istniejącego kompleksu budynków Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej. Podstawowe dane liczbowe charakteryzujące budynek laboratorium: powierzchnia użytkowa 1 657 m<sup>2</sup>, kubatura 11 978 m<sup>3</sup>. 5. Roboty budowlane w zakresie branży elektrycznej oraz telekomunikacyjnej objęte nadzorem inwestorskim, zwane dalej robotami budowlanymi, prowadzone będą w oparciu o decyzje o pozwoleniu na budowę wydane przez Wydział Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków Urzędu Miejskiego w Gdańsku: nr WUAiOZ-I-7353/1263-2/10/2-JTP/130107 z dnia 01.06.2010r., nr WUAiOZ-I-6740/257-1/11/2-JTP/35233 z dnia 21.02.2011r. 6. Nadzorem inwestorskim zostaną objęte roboty budowlane branży elektrycznej i teletechnicznej wykonywane w zakresie zamówienia na roboty budowlane związane z wykonaniem budynku dla Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup> wraz z uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu. Szczegółowe określenie robót budowlanych zawarto w dokumentacji projektowej opublikowanej na stronie internetowej Zamawiającego pod

adresem: [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl) (zamówienie nr ZP/76/014/R/11). Nadzorem inwestorskim zostaną także objęte także roboty opisane w projekcie wykonawczym branży elektrycznej jako należące do etapu 2. 7. Nadzorem inwestorskim zostaną objęte także roboty budowlane oraz prace projektowe wykonywane w zakresie zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie przyłączy: elektroenergetycznego, teleinformatycznego i telefonicznego dla budynku Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>. Przetarg na powyższe prace został ogłoszony na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl) (zamówienie nr ZP/276/014/R/11).

8. Zakres ogólnych obowiązków i uprawnień Wykonawcy:

- 1) Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży telekomunikacyjnej przy realizacji budowy Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup> zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego prawa, w tym Prawa budowlanego, postanowieniami decyzji o pozwoleniu na budowę i odpowiednimi uzgodnieniami.
- 2) Wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego.
- 3) Informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót oraz o podejmowanych na placu budowy działaniach zapobiegawczych.
- 4) Wstrzymywanie robót budowlanych prowadzonych niezgodnie z ustaleniami umowy na roboty budowlane. Wykonawca ma obowiązek zawiadomienia Zamawiającego w trybie pilnym o wstrzymaniu robót.
- 5) Weryfikacja oraz potwierdzanie autentyczności dokumentów świadczących o jakości stosowanych materiałów (aprobata, deklaracje zgodności, atesty itp.) oraz instrukcji obsługi w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- 6) Egzekwowanie od wykonawców robót budowlanych w imieniu Zamawiającego dostępu do wszystkich dokumentów budowy w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
- 7) Nadzór nad sposobem składowania i przechowywania materiałów oraz urządzeń przeznaczonych do wbudowania.
- 8) Egzekwowanie od wykonawców robót budowlanych dostępu do terenu budowy, do wszelkich miejsc wmontowania, składowania lub przygotowywania materiałów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania oraz do narzędzi i urządzeń stosowanych w trakcie budowy.
- 9) Wnioskowanie do Zamawiającego o wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych, w przypadku zaistnienia konieczności wykonania takich robót. Wniosek o wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych powinien powstać w oparciu o protokół zawierający opis powstałych problemów technicznych, koniecznych zmian w dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych niezbędnych do wykonania. Protokół powinien zostać sporządzony przy udziale przedstawicieli nadzoru autorskiego oraz wykonawcy robót budowlanych.
- 10) Wnioskowanie do Zamawiającego o wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wad bądź niedokładności w dokumentacji projektowej, lub w przypadku konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych.
- 11) Wnioskowanie do Zamawiającego o zlecenie przeprowadzenia niezbędnych badań, pomiarów lub ekspertyz przez niezależnych inspektorów, rzeczoznawców lub laboratoria.
- 12) Współpraca z zespołem inspektorów nadzoru inwestorskiego kierowanym przez koordynatora - inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
- 13) Postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, w tym zapewnienie sobie indywidualnych środków ochrony osobistej w trakcie wykonywania Umowy.

9. Zakres szczegółowych obowiązków Wykonawcy przed rozpoczęciem robót budowlanych:

- 1) Dostarczenie przed podpisaniem Umowy oświadczeń o przejęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz w specjalności telekomunikacyjnej.
- 2) Zapoznanie się z dokumentacją projektową i kosztorysową, Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, umowami na wykonanie robót budowlanych oraz warunkami pozwoleń na budowę.
- 3) Zapoznanie się z placem budowy, na którym realizowane będą roboty budowlane, w tym zapoznanie się z istniejącym uzbrojeniem terenu.
- 4) Zaopiniowanie kosztorysów opracowanych przez wykonawców robót budowlanych.

10. Zakres szczegółowych obowiązków Wykonawcy w trakcie prowadzenia robót budowlanych:

- 1) Nadzór nad geodezyjnym wytyczeniem w terenie sieci elektroenergetycznych oraz teletechnicznych.
- 2) Ścisła współpraca z Zamawiającym oraz przekazywanie Zamawiającemu na bieżąco szczegółowych informacji dotyczących budowy. Osobą odpowiedzialną za kontakty Zamawiającego z Wykonawcą jest Katarzyna Grzybkowska (nr tel. 058 348 63 34).
- 3) Nadzór nad postępowaniem robót instalacyjnych w zakresie branży elektrycznej pod względem technicznym i organizacyjnym oraz sprawdzanie ich zaawansowania w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego.
- 4) Zawiadamianie Zamawiającego o nieprawidłowościach lub wadach w wykonanych robotach budowlanych.
- 5) Nadzór nad przestrzeganiem

obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy na placu budowy oraz zawiadamianie Zamawiającego o rażących wypadkach nieprzestrzegania przez wykonawcę robót budowlanych przepisów BHiP i ochrony środowiska. 6) Potwierdzanie każdorazowo swojej obecności na placu budowy oraz potwierdzania czynności przez siebie dokonywanych wpisami do dziennika budowy. 7) Egzekwowanie na bieżąco ustaleń wynikających z narad koordynacyjnych w zakresie robót instalacyjnych branży elektrycznej. 8) Utrzymywanie dokumentów budowy w należyтым porządku oraz przekazywanie ich Zamawiającemu. 9) Zatwierdzanie materiałów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania lub zastosowania w trakcie realizacji instalacji elektrycznych i teletechnicznych dla budynku laboratorium LINTE<sup>2</sup>. Dokonywanie oceny zgodności materiałów i urządzeń z materiałami i urządzeniami przewidzianymi w dokumentacji projektowej powinno być dokonywane w porozumieniu z projektantami pełniącymi nadzór autorski oraz przedstawicielami Zamawiającego. 10) Nadzór nad badaniami wbudowywanych materiałów i wyrobów stosowanych przez wykonawcę instalacji elektrycznych i teletechnicznych. W przypadku wątpliwości co do jakości przeprowadzonych badań lub jakości wykonanych robót budowlanych Wykonawca, w porozumieniu z Zamawiającym, może nakazać wykonanie dodatkowych badań. 11) Zatwierdzanie rysunków wykonawczych i warsztatowych sporządzonych przez wykonawcę instalacji elektrycznych i teletechnicznych. 12) Zatwierdzanie metod wykonania robót budowlanych w przypadku gdy nie zostały one określone w dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. 13) Weryfikacja dokumentacji projektowej i kosztorysowej dodatkowych robót instalacyjnych w zakresie branży elektrycznej i teletechnicznej w przypadku zlecenia takich robót przez Zamawiającego. 11. Zakres szczegółowych obowiązków Wykonawcy związanych z odbiorami robót budowlanych, zakończeniem robót i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz rozliczaniem inwestycji: 1) Dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych w ciągu trzech dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia od wykonawców robót budowlanych. 2) Dokumentowanie czynności odbiorowych wpisami do dziennika budowy. 3) Sprawdzanie na bieżąco wykonanych robót oraz powiadamianie Zamawiającego i wykonawców robót o wykrytych wadach. 4) Określanie zakresu prac koniecznych do usunięcia wad wykonanych robót budowlanych oraz pisemne poświadczanie usunięcia tych wad. W przypadku gdy wykonawcy robót nie usuną wad w wyznaczonym terminie Wykonawca może wnioskować o zlecenie ich usunięcia przez stronę trzecią. 5) Weryfikacja obmiarów oraz zestawień ilości i wartości wykonanych robót po zakończonym etapie, będących podstawą do rozliczeń finansowych Zamawiającego z wykonawcami robót. 6) Nadzór nad przeprowadzaniem prób i rozruchów oraz potwierdzanie ich wykonania w dzienniku budowy. 7) Weryfikacja i zatwierdzanie przekazywanych przez wykonawców robót budowlanych dokumentów odbiorowych, instrukcji eksploatacyjnych oraz dokumentacji powykonawczej. 8) Przeprowadzanie inspekcji przed odbiorem końcowym i potwierdzenie gotowości do odbioru wykonanych instalacji elektrycznych i teletechnicznych. 9) Reprezentowanie Zamawiającego, zgodnie z aktualnym pełnomocnictwem, w kontaktach z gestorami sieci w sprawach związanych z realizacją inwestycji.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.24.70.00-1.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 11.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie przewiduje wnoszenia przez Wykonawcę wadium

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek opisany w ust.III.3.1) za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad robotami instalacyjnymi w zakresie branży elektrycznej bez ograniczeń (1 osoba) oraz uprawnienia do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności telekomunikacyjnej nad robotami instalacyjnymi w zakresie branży teletechnicznej (1 osoba) lub dysponuje osobą lub osobami, które takie uprawnienia posiadają

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie****Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek opisany w ust. III.3.2 za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) pełnił funkcję odpowiednio: inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w trakcie realizacji sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych dla co najmniej dwóch obiektów budowlanych, w tym co najmniej jednego o zakresie i złożoności instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych porównywalnej z przedmiotem zamówienia i o wartości co najmniej 1.500.000,00 zł brutto, inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności telekomunikacyjnej w trakcie realizacji instalacji i urządzeń teletechnicznych dla co najmniej dwóch obiektów budowlanych, w tym co najmniej jednej instalacji o zakresie i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia i o wartości co najmniej 300.000,00 zł brutto

**III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa****Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunki opisane w ust. III.3.5) za spełnione na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr Z2 do SIWZ

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

### III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Nie dopuszcza się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poza: 1) zmianami terminu wykonania umowy wynikającymi ze zmiany terminu wykonania umowy na realizację robót budowlanych podlegających nadzorowi, 2) zmianami osoby pełniącej z ramienia Wykonawcy funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego. Zamawiający zastrzega sobie, że zmiana taka może nastąpić w przypadku utraty przez osobę pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Wykonawcy uprawnień do kierowania robotami budowlanymi 3) lub innych zdarzeń losowych uniemożliwiających osobie pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Wykonawcy pełnienie tej funkcji

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Biuro Projektu LINTE<sup>2</sup>

Politechnika Gdańska Wydział Elektrotechniki i Automatyki ul. Sobieskiego 7 pok. 32 80-216 Gdańsk.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 12.10.2011 godzina 11:45, miejsce: Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki, ul. Sobieskiego 7, pok. 30, 80-216 Gdańsk.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka, umowa o dofinansowanie projektu z dnia

30.12.2009 nr POIG 02.01.00-22-083/09.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie