



Nr zamówienia: **ZP/183/014/U/11**

# *SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA*

*dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę:*

***Nadzór inwestorski w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych  
i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>”***

*Zamawiający:*

**Politechnika Gdańska  
Wydział Elektrotechniki i Automatyki  
ul. Gabriela Narutowicza 11/12  
80-233 Gdańsk**

*Zachwał*  
*20.05.2011*  
DZIEKAN  
WYDZIAŁU ELEKTROTECHNIKI I AUTOMATYKI  
prof. dr hab. inż. *Kozłowski* *Kozłowski*  
Kozłowski Jakubiak

*Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju  
Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.*

## Ogólne informacje dotyczące Specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zwana dalej „Specyfikacją” lub „SIWZ”, jest zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl).

Wszystkie załączniki stanowią integralną część Specyfikacji.

Wykonawca przed złożeniem oferty winien zapoznać się z całością Specyfikacji.

## Spis treści

---

I.	Nazwa oraz adres Zamawiającego .....	4
II.	Tryb udzielenia zamówienia.....	4
III.	Opis przedmiotu zamówienia .....	4
IV.	Termin wykonania zamówienia .....	8
V.	Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków .....	8
VI.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania.....	9
VII.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami .....	10
VIII.	Wymagania dotyczące wadium .....	10
IX.	Termin związania ofertą.....	10
X.	Opis sposobu przygotowywania oferty.....	11
XI.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....	13
XII.	Opis sposobu obliczenia ceny .....	14
XIII.	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert .....	15
XIV.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego .....	15
XV.	Umowa w sprawie zamówienia publicznego i warunki wprowadzania zmian w umowie .....	16
XVI.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....	17
XVII.	Załączniki.....	17

## **I. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

---

Zamawiający:

**Politechnika Gdańska**  
**Wydział Elektrotechniki i Automatyki**  
**ul. Gabriela Narutowicza 11/12**  
**80-233 Gdańsk**

**NIP: 584-020-35-93**

**tel. / faks 58 3486334**

**[www.ely.pg.gda.pl](http://www.ely.pg.gda.pl)**

## **II. Tryb udzielenia zamówienia**

---

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”, oraz w oparciu o przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie, w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy PZP, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) i inne obowiązujące przepisy prawa.

## **III. Opis przedmiotu zamówienia**

---

1. Przedmiotem zamówienia jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nad robotami instalacyjnymi z zakresie branży sanitarnej przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>”.
2. Zamówienie będzie realizowane w ramach projektu inwestycyjnego „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>” (Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka, umowa o dofinansowanie projektu z dnia 30.12.2009 nr POIG 02.01.00-22-083/09).
3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
  - 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.
4. Budynek laboratorium będzie zlokalizowany w Gdańsku przy ulicy Sobieskiego 7, w sąsiedztwie istniejącego kompleksu budynków Wydziału Elektrotechniki i Automatyki Politechniki Gdańskiej. Podstawowe dane liczbowe charakteryzujące budynek laboratorium:

- powierzchnia użytkowa 1 657 m<sup>2</sup>,
  - kubatura 11 978 m<sup>3</sup>.
5. Roboty budowlane z zakresie branży sanitarnej objęte nadzorem inwestorskim, zwane dalej „robotami budowlanymi”, prowadzone będą w oparciu o decyzje o pozwoleniu na budowę wydane przez Wydział Urbanistyki, Architektury i Ochrony Zabytków Urzędu Miejskiego w Gdańsku:
- nr WUAiOZ-I-7353/1263-2/10/2-JTP/130107 z dnia 01.06.2010,
  - nr WUAiOZ-I-6740/257-1/11/2-JTP/35233 z dnia 21.02.2011.
6. Szczegółowe określenie robót budowlanych zawarto w dokumentacji projektowej, złożonej z projektów budowlanych, wykonawczych, projektu architektury wnętrz oraz projektu koncepcyjnego zagospodarowania terenu działek sąsiadujących, opublikowanej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl) (zamówienie nr ZP/76/014/R/11).
7. Zakres ogólnych obowiązków i uprawnień Wykonawcy:
- 1) Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>” zgodnie z obowiązującymi przepisami polskiego prawa, w tym Prawa budowlanego, postanowieniami decyzji o pozwoleniu na budowę i odpowiednimi uzgodnieniami.
  - 2) Wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego.
  - 3) Informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót oraz o podejmowanych na placu budowy działaniach zapobiegawczych.
  - 4) Wstrzymywanie robót budowlanych prowadzonych niezgodnie z ustaleniami umowy na roboty budowlane. Wykonawca ma obowiązek zawiadomienia Zamawiającego w trybie pilnym o wstrzymaniu robót.
  - 5) Weryfikacja oraz potwierdzanie autentyczności dokumentów świadczących o jakości stosowanych materiałów (aprobaty, deklaracje zgodności, atesty itp.) oraz instrukcji obsługi w celu niedopuszczenia do zastosowania materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
  - 6) Egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych w imieniu Zamawiającego dostępu do wszystkich dokumentów budowy w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
  - 7) Nadzór nad sposobem składowania i przechowywania materiałów oraz urządzeń przeznaczonych do wbudowania.
  - 8) Egzekwowanie od wykonawcy robót budowlanych dostępu do terenu budowy, do wszelkich miejsc wmontowania, składowania lub przygotowywania materiałów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania oraz do narzędzi i urządzeń stosowanych w trakcie budowy.

- 9) Wnioskowanie do Zamawiającego o wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych, w przypadku zaistnienia konieczności wykonania takich robót. Wniosek o wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych powinien powstać w oparciu o protokół zawierający opis powstałych problemów technicznych, koniecznych zmian w dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych niezbędnych do wykonania. Protokół powinien zostać sporządzony przy udziale przedstawicieli nadzoru autorskiego oraz wykonawcy robót budowlanych.
  - 10) Wnioskowanie do Zamawiającego o wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wad bądź niedokładności w dokumentacji projektowej, lub w przypadku konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych.
  - 11) Wnioskowanie do Zamawiającego o zlecenie przeprowadzenia niezbędnych badań, pomiarów lub ekspertyz przez niezależnych inspektorów, rzeczoznawców lub laboratoria.
  - 12) Współpraca z zespołem inspektorów nadzoru inwestorskiego kierowanym przez koordynatora - inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
  - 13) Postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHiP, w tym zapewnienie sobie indywidualnych środków ochrony osobistej w trakcie wykonywania Umowy.
8. Zakres szczegółowych obowiązków Wykonawcy przed rozpoczęciem robót budowlanych:
- 1) Dostarczenie przed podpisaniem Umowy oświadczenia o przejęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
  - 2) Zapoznanie się z dokumentacją projektową i kosztorysową, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, umową na wykonanie robót budowlanych oraz warunkami pozwoleń na budowę.
  - 3) Zapoznanie się z placem budowy, na którym realizowane będą roboty budowlane, w tym zapoznanie się z istniejącym uzbrojeniem terenu.
  - 4) Zaopiniowanie kosztorysu szczegółowego opracowanego przez wykonawcę robót budowlanych.
9. Zakres szczegółowych obowiązków Wykonawcy w trakcie prowadzenia robót budowlanych:
- 1) Nadzór nad geodezyjnym wytyczeniem w terenie sieci uzbrojenia terenu.
  - 2) Ścisła współpraca z Zamawiającym oraz przekazywanie Zamawiającemu na bieżąco szczegółowych informacji dotyczących budowy. Osobą odpowiedzialną za kontakty Zamawiającego z Wykonawcą jest Katarzyna Grzybkowska (nr tel. 058 348 63 34).
  - 3) Nadzór nad postępem robót instalacyjnych w zakresie branży sanitarnej pod względem technicznym i organizacyjnym oraz sprawdzanie ich zaawansowania w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego.
  - 4) Zawiadamianie Zamawiającego o nieprawidłowościach lub wadach w wykonanych robotach budowlanych.
  - 5) Nadzór nad przestrzeganiem obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy na placu budowy oraz zawiadamianie Zamawiającego o rażących wypadkach

- nieprzestrzegania przez wykonawcę robót budowlanych przepisów BHiP i ochrony środowiska.
- 6) Potwierdzanie każdorazowo swojej obecności na placu budowy oraz potwierdzania czynności przez siebie dokonywanych wpisami do dziennika budowy.
  - 7) Egzekwowanie na bieżąco ustaleń wynikających z narad koordynacyjnych w zakresie robót instalacyjnych branży sanitarnej.
  - 8) Utrzymywanie dokumentów budowy w należytym porządku oraz przekazywanie ich Zamawiającemu.
  - 9) Zatwierdzanie materiałów i urządzeń przeznaczonych do wbudowania lub zastosowania w trakcie realizacji instalacji sanitarnych dla budynku laboratorium LINTE<sup>2</sup>. Dokonywanie oceny zgodności materiałów i urządzeń z materiałami i urządzeniami przewidzianymi w dokumentacji projektowej powinno być dokonywane w porozumieniu z projektantami pełniącymi nadzór autorski oraz przedstawicielami Zamawiającego.
  - 10) Nadzór nad badaniami wbudowywanych materiałów i wyrobów stosowanych przez wykonawcę instalacji sanitarnych. W przypadku wątpliwości co do jakości przeprowadzonych badań lub jakości wykonanych robót budowlanych Wykonawca, w porozumieniu z Zamawiającym, może nakazać wykonanie dodatkowych badań.
  - 11) Zatwierdzanie rysunków wykonawczych i warsztatowych sporządzonych przez wykonawcę instalacji sanitarnych.
  - 12) Zatwierdzanie metod wykonania robót budowlanych w przypadku gdy nie zostały one określone w dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
  - 13) Weryfikacja dokumentacji projektowej i kosztorysowej dodatkowych robót instalacyjnych w zakresie branży sanitarnej w przypadku zlecenia takich robót przez Zamawiającego.
10. Zakres szczegółowych obowiązków Wykonawcy związanych z odbiorami robót budowlanych, zakończeniem robót i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz rozliczaniem inwestycji:
- 1) Dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych w ciągu trzech dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia od wykonawcy robót budowlanych.
  - 2) Dokumentowanie czynności odbiorowych wpisami do dziennika budowy.
  - 3) Sprawdzanie na bieżąco wykonanych robót oraz powiadamianie Zamawiającego i wykonawcy robót o wykrytych wadach.
  - 4) Określanie zakresu prac koniecznych do usunięcia wad wykonanych robót budowlanych oraz pisemne poświadczanie usunięcia tych wad. W przypadku gdy wykonawca robót nie usunie wad w wyznaczonym terminie Wykonawca może wnioskować o zlecenie ich usunięcia przez stronę trzecią.
  - 5) Weryfikacja obmiarów oraz zestawień ilości i wartości wykonanych robót po zakończonym etapie, będących podstawą do rozliczeń finansowych Zamawiającego z wykonawcą robót.

- 6) Nadzór nad przeprowadzaniem prób i rozruchów oraz potwierdzanie ich wykonania w dzienniku budowy.
- 7) Weryfikacja i zatwierdzanie przekazywanych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów odbiorowych, instrukcji eksploatacyjnych oraz dokumentacji powykonawczej.
- 8) Przeprowadzanie inspekcji przed odbiorem końcowym i potwierdzenie gotowości do odbioru wykonanych instalacji sanitarnych.
- 9) Reprezentowanie Zamawiającego, zgodnie z aktualnym pełnomocnictwem, w kontaktach z gestorami sieci w sprawach związanych z realizacją inwestycji.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia**

---

Zamawiający wymaga sprawowania nadzoru inwestorskiego w terminie **15 miesięcy** od daty wejścia w życie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

---

1. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty występujące wspólnie.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, dotyczące:
    - a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
    - b. posiadania wiedzy i doświadczenia,
    - c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
    - d. sytuacji ekonomicznej i finansowej.
  - 2) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
3. Zamawiający uzna warunek opisany w ust. 2 pkt 1a za spełniony, jeżeli Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub dysponuje osobą, która takie uprawnienia posiada.
4. Zamawiający uzna warunek opisany w ust. 1 pkt 1b za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w trakcie realizacji instalacji wodociągowych,



kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych i wentylacyjnych dla co najmniej trzech obiektów budowlanych, w tym co najmniej jednej instalacji o zakresie i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia i o wartości co najmniej 500.000,00 PLN brutto.

5. Zamawiający uzna warunki opisane w ust. 2 pkt 1c i 1d za spełnione na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr Z2.

## **VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

---

1. W celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V, Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi **załącznik Z2** do Specyfikacji,
  - 2) oświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych., potwierdzające spełnienie warunku, o którym mowa w rozdziale V ust. 3. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik Z4** do Specyfikacji,
  - 3) wykaz sprawowanych nadzorów inwestorskich, potwierdzający spełnianie warunku, o którym mowa w rozdziale V ust. 4, oraz dokumenty potwierdzające, że nadzór nad ujętymi w wykazie robotami budowlanymi był sprawowany należycie. Wzór wykazu stanowi **załącznik Z5** do Specyfikacji.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w rozdziale V ust. 2 pkt 2, Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, którego wzór stanowi **załącznik Z3** do Specyfikacji,
  - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP.
3. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 2, składają dokumenty wystawione w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto ich likwidacji ani nie ogłoszono ich upadłości.

## **VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

---

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez strony w formie pisemnej, za pomocą faksu (nr faksu Zamawiającego: **58 348-63-34**) lub drogą elektroniczną (adres email Zamawiającego: [e.drozd@elv.pg.gda.pl](mailto:e.drozd@elv.pg.gda.pl)), przy czym składanie oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, oraz składanie pełnomocnictw do reprezentowania Wykonawcy odbywać się będzie wyłącznie w formie pisemnej.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz inne informacje kierowane do Zamawiającego w formie pisemnej należy adresować: **Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki, Biuro Projektu LINTE<sup>2</sup> (pok. 32), ul. Sobieskiego 7, 80-216 Gdańsk.**
3. W wypadku porozumiewania się za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania korespondencji.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień zgodnie z art. 38 ustawy PZP, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Treść zapytań, bez ujawniania ich źródła, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego zostanie zamieszczona na stronie internetowej [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl) oraz przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał Specyfikację.
6. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść Specyfikacji. Dokonana zmiana Specyfikacji zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej [www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl) oraz przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał Specyfikację.

## **VIII. Wymagania dotyczące wadium**

---

Zamawiający nie przewiduje wnoszenia przez Wykonawcę wadium.

## **IX. Termin związania ofertą**

---

Wykonawca składający ofertę będzie nią związany przez **30 dni** od upływu terminu składania ofert.

## X. Opis sposobu przygotowywania oferty

---

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z wymaganiami ustawy PZP i Specyfikacji. Treść oferty wraz z załącznikami musi być czytelna.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim pod rygorem nieważności, pismem maszynowym lub czytelnym pismem odręcznym, przy użyciu nieścieralnego tuszu lub atramentu.
4. W celu wykluczenia przypadkowego zdekompletowania oferty zaleca się, aby wszystkie karty oferty były spięte, a strony ponumerowane.
5. Wszystkie miejsca, w których naniesiono poprawki muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki powinny być dokonane poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie „nad” lub „obok” poprawnego.
6. Dokumenty winny być złożone w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub notariusza, za wyjątkiem pełnomocnictwa, które musi być złożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
7. Ofertę wraz z załącznikami należy umieścić w dwóch zamkniętych kopertach, wewnętrznej i zewnętrznej, posiadających następujące oznaczenia:
  - 1) zewnętrzna koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego oraz zawierać oznaczenie: **„Oferta w przetargu na usługę nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium LINTE^2”. Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert ”.**
  - 2) wewnętrzna koperta powinna być oznakowana analogicznie jak koperta zewnętrzna oraz dodatkowo identyfikować nazwę i adres oferenta.
8. Złożone w ramach oferty materiały i dokumenty nie podlegają zwrotowi.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy PZP.
10. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
11. Ofertę oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do Specyfikacji, należy sporządzić zgodnie z tymi wzorami.
12. Na kompletną ofertę składają się dokumenty i oświadczenia wymienione w poniższej tabeli (pożądane jest ułożenie dokumentów zgodnie z podaną kolejnością).

Lp.	Rodzaj dokumentu lub oświadczenia
1.	Formularz oferty – według wzoru stanowiącego <b>załącznik Z1</b> do Specyfikacji
2.	<i>(Opcjonalnie, jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik)</i>

	Pełnomocnictwo, określające zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy
3.	Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – według wzoru stanowiącego <b>załącznik Z2</b> do Specyfikacji
4.	Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – według wzoru stanowiącego <b>załącznik Z3</b> do Specyfikacji
5.	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP
6.	Oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu uprawnień do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – według wzoru stanowiącego <b>załącznik Z4</b> do Specyfikacji
7.	Wykaz sprawowanych nadzorów inwestorskich w zakresie niezbędnym do spełniania przez Wykonawcę warunku posiadania wiedzy i doświadczenia – według wzoru stanowiącego <b>załącznik Z5</b> do Specyfikacji
8.	Dokumenty potwierdzające, że nadzory ujęte w wykazie sprawowanych nadzorów inwestorskich były sprawowane należycie

### X.1. Podpisywanie oferty

- Oferta musi być podpisana własnoręcznie – art. 78 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) – przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną w imieniu Wykonawcy do składania w jego imieniu oświadczeń woli, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze, ewidencji działalności gospodarczej, lub w pełnomocnictwie.
- Podpis musi umożliwiać identyfikację osoby składającej podpis.
- Zaleca się, aby dla ułatwienia identyfikacji, podpis osoby podpisującej ofertę i pozostałe dokumenty, lub poświadczającej za zgodność z oryginałem kopię dokumentów, był opatrzony imienną pieczętką.

### X.2. Pełnomocnictwo

- Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy powinno być dołączone do oferty, o ile prawo do jej podpisania nie wynika z dokumentów załączonych do oferty.
- Pełnomocnictwo musi być udzielone w formie pisemnej i wskazywać w szczególności:
  - postępowanie o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawcę ubiegającego się o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika, zakres jego umocowania i termin ważności pełnomocnictwa.

3. Pełnomocnictwo musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Zamawiający uznaje, że pełnomocnictwo do podpisywania oferty obejmuje także czynność potwierdzania za zgodność z oryginałem dokumentów złożonych w formie kserokopii.
4. Pełnomocnictwo musi być podpisane w imieniu Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia przez osobę(y) uprawnioną(e) do składania oświadczeń woli wymienioną(e) we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej Wykonawcy.
5. Pełnomocnictwo złożone w formie kserokopii musi być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez notariusza.

### X.3. Zasady udostępniania dokumentów

Dokumenty związane z prowadzonym postępowaniem będą udostępniane zgodnie z § 5 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2010 Nr 233, poz. 1458).

### X.4. Tajemnica przedsiębiorstwa

1. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których Wykonawca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności oraz zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą być one udostępnione.
2. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
3. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa muszą być oznaczone klauzulą: „**NIE UDOSTĘPNIĄĆ. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.)**” i muszą być załączone jako odrębna część, nie złączona z ofertą w sposób trwały.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy PZP lub odrębnych przepisów, Zamawiający bez zgody Wykonawcy odtajni odpowiednie informacje (zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 20.10.2005 r. sygn. akt III CZP 74/05).

## XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

### XI.1. Składanie ofert

1. Oferty należy składać, za potwierdzeniem, w siedzibie Zamawiającego: **Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki, ul. Sobieskiego 7, pok. 30, 80-216 Gdańsk**, do dnia **09.06.2011** r., do godz. **12.45**. Osobą uprawnioną do odbioru ofert jest **Zbigniew Zglenicki**.

2. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. przesyłką kurierską), o terminie jej złożenia decyduje termin dostarczenia oferty do Zamawiającego, a nie termin np. wysłania listem poleconym lub złożenia zlecenia dostarczenia oferty przesyłką kurierską.
3. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno być opakowane i oznaczone tak jak oferta, a opakowanie powinno zawierać dodatkowe oznaczenie, odpowiednio: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

## XI.2. Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.06.2011** r., o godz. **13.00** w siedzibie Zamawiającego: **Politechnika Gdańska, Wydział Elektrotechniki i Automatyki, ul. Sobieskiego 7, pok. 44, 80-216 Gdańsk.**
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, oferowane przez nich ceny wykonania zamówienia oraz inne informacje określone w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu niezwłocznie informacje o których mowa w ust. 3 i 4.
6. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## XI.3. Poprawianie omyłek

1. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. Przez oczywistą omyłkę rachunkową Zamawiający rozumieć będzie każdy wadliwy wynik działania matematycznego (rachunkowego) przy założeniu, że składniki działania są prawidłowe.
3. Za oczywiste omyłki pisarskie Zamawiający uzna bezsporne, nie budzące wątpliwości omyłki dotyczące wyrazów, których poprawienie w żadnym wypadku nie prowadzi do merytorycznej zmiany oferty, są widoczne na pierwszy rzut oka bez potrzeby przeprowadzenia dodatkowych badań czy ustaleń, takie jak: widoczna mylna pisownia wyrazu, ewidentny błąd gramatyczny, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części pod warunkiem, że dotyczą spraw nieistotnych dla treści oferty, ewidentny błąd rzeczowy (np. 31 listopada).

## XII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena podana w ofercie Wykonawcy, zwana dalej „ceną wykonania zamówienia”, będzie stanowić wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Cenę wykonania zamówienia należy określić w formularzu oferty (zał. Z1) jako **kwotę brutto** (obejmującą należne podatki i inne narzuty).
3. Cenę wykonania zamówienia należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Cena wykonania zamówienia będzie obowiązywać przez cały okres związania ofertą, nie będzie podlegała negocjacom i będzie wiążąca dla stron umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. **Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w cenie wykonania zamówienia wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt transportu w celu dotarcia na plac budowy lub miejsce narad oraz zapewnienie środków ochrony indywidualnej zgodnych z obowiązującymi przepisami BHiP.**
6. **Koszty, o których mowa w ust. 5 Wykonawca ma obowiązek ustalić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, warunków realizacji zamówienia i obowiązków Wykonawcy określonych w Specyfikacji i wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego (załącznik Z6) oraz na podstawie posiadanej wiedzy i doświadczenia.**

### **XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

---

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny wykonania zamówienia.
2. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z podaną najniższą ceną wykonania zamówienia, spełniająca wymogi ustawy PZP oraz Specyfikacji, której Zamawiający przyzna 100 punktów.
3. Pozostałym ofertom Zamawiający przyzna punkty obliczone wg wzoru: 
$$Pc = \frac{Cn}{Cb} \cdot 100$$

gdzie:

Pc – ilość punktów przyznanych badanej ofercie,

Cn – najniższa cena wykonania zamówienia podana w ofertach podlegających ocenie,

Cb – cena wykonania zamówienia podana w badanej ofercie.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

### **XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

---

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekaze informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP – faksem lub drogą elektroniczną – Wykonawcom, którzy złożyli oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne oraz zamieści je na stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.



2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie powiadomiony odrębnym pismem o formalnościach, jakich należy dopełnić w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Zamawiający będzie wymagać od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego zgodnej z ofertą oraz wzorem podanym w załączniku Z6 do Specyfikacji. Treść tejże umowy nie będzie podlegać istotnym zmianom za wyjątkiem sytuacji opisanych w rozdziale XV.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie: uprawnień, zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz polisy ubezpieczeniowej obowiązkowego ubezpieczenia OC wraz z potwierdzeniem opłaty składki, oraz oświadczenie o przejęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Dokumenty te będą załącznikami do umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 2 pkt 1a oraz ust. 2 pkt 3a ustawy PZP.
6. Jeżeli Wykonawca uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

## **XV. Umowa w sprawie zamówienia publicznego i warunki wprowadzania zmian w umowie**

---

1. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego, która zostanie zawarta z Wykonawcą wyłonionym na podstawie niniejszego postępowania, stanowi załącznik Z6 do Specyfikacji.
2. Nie dopuszcza się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poza:
  - 1) zmianami terminu wykonania umowy wynikającymi ze zmiany terminu wykonania umowy na realizację robót budowlanych podlegających nadzorowi,
  - 2) zmianami osoby pełniącej z ramienia Wykonawcy funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego. Zamawiający zastrzega sobie, że zmiana taka może nastąpić w przypadku utraty przez osobę pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Wykonawcy uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub innych zdarzeń losowych uniemożliwiających osobie pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Wykonawcy pełnienie tej funkcji.



## **XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

---

Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy PZP „Środki ochrony prawnej”.

## **XVII. Załączniki**

---

Integralną częścią Specyfikacji są następujące załączniki:

- Z1 Formularz oferty
- Z2 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Z3 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
- Z4 Oświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- Z5 Wykaz sprawowanych nadzorów inwestorskich w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie niezbędnym do spełniania przez Wykonawcę warunku posiadania wiedzy i doświadczenia
- Z6 Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

(nazwa i adres Wykonawcy)

**O F E R T A**

Zamawiający:

Politechnika Gdańska  
Wydział Elektrotechniki i Automatyki  
ul. Gabriela Narutowicza 11/12  
80-233 Gdańsk

W odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu na usługę:

***Nadzór inwestorski w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>”***

my niżej podpisani:

.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz (pełna nazwa i adres Wykonawcy):

.....  
.....

nr telefonu ..... nr faksu .....

Regon: ..... NIP: .....

Bank i nr rachunku: .....

.....  
**oferujemy wykonanie powyższego zamówienia, zgodnie z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, za cenę brutto (obejmującą należne podatki i inne narzuty):**

zł.....

słownie złotych: .....

1. Oświadczamy, że wykonamy należycie zamówienie w terminie 15 miesięcy od daty podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy do jej treści zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiącym załącznik Z6 do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, i nie wnosimy zastrzeżeń do postanowień w nim zawartych. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na określonych w tymże wzorze warunkach, w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że zamówienie zostanie wykonane osobiście przez/przy udziale\*  
..... posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń bez ograniczeń nr .....  
\*niepotrzebne skreślić
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czyli przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione przez Zamawiającego, stanowią informacje zawarte w ofercie na stronach nr:  
.....

7. Oferta zawiera łącznie ..... stron kolejno ponumerowanych.

8. Załącznikami do oferty, stanowiącymi jej integralną część, są:

1) .....

2) .....

3) .....

4) .....

5) .....

6) .....

7) .....

8) .....

9) .....

10) .....

11) .....

....., dn. ....

.....

Podpis(y) osoby/osób uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców

(nazwa i adres Wykonawcy)

## O Ś W I A D C Z E N I E

o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na usługę:

***Nadzór inwestorski w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>”***

oświadczamy, że spełniamy warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Świadomy odpowiedzialności karnej, o której mowa w art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam prawdziwość powyższych danych własnoręcznym podpisem.

.....

Podpis(y) osoby/osób uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców

(nazwa i adres Wykonawcy)

**O Ś W I A D C Z E N I E**

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na usługę:

***Nadzór inwestorski w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>”***

oświadczamy, że nie ma podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Świadomy odpowiedzialności karnej, o której mowa w art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam prawdziwość powyższych danych własnoręcznym podpisem.

.....

Podpis(y) osoby/osób uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców

Z4 Oświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

---

(nazwa i adres Wykonawcy)

**O Ś W I A D C Z E N I E**

o posiadaniu uprawnień do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na usługę:

***Nadzór inwestorski w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>”***

a) oświadczam, że posiadam uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr ..... \*

b) oświadczam że w wykonywaniu zamówienia będzie uczestniczyć ....., który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr ..... \*

\*niepotrzebne skreślić

Świadomy odpowiedzialności karnej, o której mowa w art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam prawdziwość powyższych danych własnoręcznym podpisem.

*Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dla Wykonawcy lub osoby wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego w ramach zamówienia, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008 r. nr 63, poz. 394).*

.....

Podpis(y) osoby/osób uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców

## Z5 Wykaz sprawowanych nadzorów inwestorskich w zakresie niezbędnym do spełniania przez Wykonawcę warunku posiadania wiedzy i doświadczenia

---

(nazwa i adres Wykonawcy)

### WYKAZ SPRAWOWANYCH NADZORÓW INWESTORSKICH

polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w trakcie realizacji instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych i wentylacyjnych dla co najmniej trzech obiektów budowlanych, w tym co najmniej jednej instalacji o zakresie i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia i o wartości co najmniej 500.000,00 PLN brutto.

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na usługę:

***Nadzór inwestorski w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>”***

oświadczamy, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonaliśmy wykazane poniżej nadzory inwestorskie w zakresie niezbędnym do spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia, o którym mowa w rozdziale V ust. 3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Do wykazu dołączamy dokumenty potwierdzające, że ujęte w nim nadzory inwestorskie były sprawowane należycie.



W razie potrzeby należy użyć kilku stron wg poniższego wzorca:

Lp.	Odbiorca /miejsce wykonania nadzoru inwestorskiego	Rodzaj / opis wykonanych robót budowlanych objętych nadzorem (w tym wartość instalacji)	Data rozpoczęcia i zakończenia nadzoru

.....

Podpis(y) osoby/osób uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców



## **Z6 WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA USŁUGĘ**

*nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>” wraz z uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu*

§ 1 Przedmiot umowy .....	2
§ 2 Terminy umowne .....	3
§ 3 Wynagrodzenie.....	3
§ 4 Rozliczanie .....	4
§ 5 Rozwiązanie umowy i kary umowne .....	4
§ 6 Zakres obowiązków Wykonawcy .....	5
§ 7 Zakres obowiązków Zamawiającego .....	7
§ 8 Poufność .....	8
§ 9 Zmiany i uzupełnienia umowy .....	8
§ 10 Powiadomienia .....	8
§ 11 Inne postanowienia stron.....	9

**U M O W A Nr .....**

zawarta w dniu ..... w Gdańsku

pomiędzy:

**Politechniką Gdańską, Wydział Elektrotechniki i Automatyki**

z siedzibą w Gdańsku 80-233, ul. G. Narutowicza 11/12, NIP 584-020-35-93, REGON 000001620, zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....

a

.....

z siedzibą w.....

Regon ..... NIP : .....

wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w .....

pod nr ....., reprezentowaną przez

.....

zwaną dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

### **§ 1 Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

*sprawowanie nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji budowy „Laboratorium innowacyjnych technologii elektroenergetycznych i integracji odnawialnych źródeł energii LINTE<sup>2</sup>” wraz z uzbrojeniem i zagospodarowaniem terenu.*

2. Nadzór inwestorski, o którym mowa w ust.1 pełnić będzie ....., posiadający/ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr ....., wpisany/na na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego pod nr ....., posiadający/ca ważne ubezpieczenie OC - polisa nr..... , nr tel. ....
3. Szczegółowy zakres usługi objętej zamówieniem zawarto w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, na podstawie której realizowany będzie budynek laboratorium oraz zapoznał się z placem budowy, na którym będzie realizowana budowa, w tym zapoznał się z istniejącym uzbrojeniem terenu.

## **§ 2 Terminy umowne**

1. Termin realizacji zamówienia ustala się od dnia ..... 2011r. do dnia ..... 2012r.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania lub zawieszenia realizacji niniejszej Umowy w przypadku rozwiązania lub zawieszenia realizacji umowy na roboty budowlane, nad którymi sprawowany jest nadzór inwestorski, zwane dalej „robotami budowlanymi”.
3. W przypadku wydłużenia okresu realizacji robót budowlanych, Wykonawca zobowiązuje się sprawować kompleksowy nadzór inwestorski na warunkach określonych w niniejszej Umowie, do czasu końcowego odbioru robót budowlanych oraz z uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku laboratorium. Zmiana terminu wykonania Umowy wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

## **§ 3 Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie Umowy w wysokości łącznej ..... złotych (słownie .....złotych). W przypadku Wykonawcy będącego podatnikiem VAT wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie umowne brutto jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega waloryzacji z tytułu skutków inflacji.
3. Wynagrodzenie umowne uwzględnia wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu Umowy (w tym koszty transportu w celu dotarcia na plac budowy lub miejsce narad) oraz koszty jakie zobowiązany jest ponieść Zamawiający z tytułu niniejszej Umowy.

4. Wynagrodzenie umowne obejmuje udział Wykonawcy w przeglądach gwarancyjnych po 12, 24 i 36 miesiącach w okresie trwania gwarancji wykonawcy robót budowlanych.

#### **§ 4 Rozliczanie**

1. Podstawą wystawienia faktury<sup>1)</sup> / rachunku<sup>2)</sup> za sprawowanie nadzoru inwestorskiego będą sprawozdania zatwierdzone przez Zamawiającego.
2. Wykonawca za świadczone usługi wystawi faktury<sup>1)</sup> / rachunki<sup>2)</sup> częściowe i końcową/y.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.
4. Faktury<sup>1)</sup> / rachunki<sup>2)</sup> częściowe będą wystawiane nie częściej niż raz na 3 miesiące do łącznej wysokości 90% wynagrodzenia umownego brutto. Pozostałe 10% wynagrodzenia będzie rozliczone po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu, tj. po zakończeniu świadczenia usług.
5. Wynagrodzenie będzie wypłacane w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury<sup>1)</sup> / rachunku<sup>2)</sup>.
6. Wykonawca zobowiązany będzie załączyć do faktury<sup>1)</sup> / rachunku<sup>2)</sup> sprawozdanie, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej Umowy.
7. Wynagrodzenie będzie płatne na następujące konto Wykonawcy  
.....
8. W przypadku opóźnień w zapłacie faktur<sup>1)</sup> / rachunków<sup>2)</sup> przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do dochodzenia od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek.

<sup>1)</sup> dotyczy osób prawnych i jednostek organizacyjnych będących płatnikiem VAT

<sup>2)</sup> dotyczy osób fizycznych

#### **§ 5 Rozwiązanie umowy i kary umowne**

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia i ponoszenia jakichkolwiek kosztów w przypadku:
  - a) zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.),
  - b) nieotrzymania przez Zamawiającego całości bądź części dofinansowania z Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, przewidzianego w umowie o dofinansowanie nr POIG.02.01.00-22-083/09 z dnia 30 grudnia 2009 r., z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada,
  - c) utraty przez Wykonawcę lub osobę pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Wykonawcy uprawnień do kierowania robotami w

- specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- d) świadczenia przez Wykonawcę usług w sposób nienależyty lub niezgodny z umową.
2. Z ważnych powodów każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą Umowę w każdym czasie. Okres wypowiedzenia umowy określa się na 2 tygodnie. Wypowiedzenie może nastąpić w formie pisemnej z podaniem jego przyczyny.
  3. W razie wypowiedzenia umowy Zamawiający i Wykonawca sporządzają protokół określający stan realizacji Umowy na dzień rozwiązania Umowy, a Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu sprawozdania o przebiegu swoich czynności do dnia rozwiązania Umowy.
  4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
    - a) 800 zł (osiemset złotych) za brak udziału w odbiorach bez uzasadnionej przyczyny losowej lub bez uprzedniego powiadomienia umożliwiającego Zamawiającemu przesunięcie terminu odbioru, co uniemożliwi dotrzymanie terminu odbioru określonego w § 6 ust. 3,
    - b) 500 zł (pięćset złotych) za nieprzybycie na budowę pomimo wcześniejszych ustaleń z Zamawiającym, co uniemożliwi dotrzymanie terminu odbioru określonego w § 6 ust.3,
    - c) 20% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy w wypadku rozwiązania przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto w razie rozwiązania umowy z winy Zamawiającego.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia.
  7. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
  8. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia roszczeń osób trzecich wobec Zamawiającego z tego tytułu.

## **§ 6 Zakres obowiązków Wykonawcy**

1. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy został opisany w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która stanowi Załącznik nr 1 do umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z projektantami pełniącymi nadzór autorski. Nadzór autorski nad robotami budowlanymi pełni pracownia Autorska Pracownia Projektowa K&L art design, tel./fax (058) 552 32 31.
3. Wykonawca zobowiązany jest nadzorować budowę w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót budowlanych oraz wbudowywanych materiałów zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wiedzą techniczną i praktyką inżynierską w częstotliwości zapewniającej skuteczny nadzór. Wykonawca ma obowiązek sprawować nadzór w sposób zapewniający terminowe dokonywanie odbiorów robót budowlanych i prób technicznych, eliminując możliwość powstawania opóźnień w realizacji budynku laboratorium LINTE<sup>2</sup>. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do odbioru tych robót w ciągu trzech dni roboczych od daty otrzymania od wykonawcy robót budowlanych zgłoszenia gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy.
4. Zamawiający uznaje, że średnia ilość pobyków inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych na budowie, zapewniająca skuteczny nadzór, to 1 pobyt na tydzień. Ilość pobyków inspektora nadzoru na budowie rozliczana będzie w bilansie kwartalnym na podstawie comiesięcznych sprawozdań zatwierdzonych przez Zamawiającego. Minimalna wymagana ilość pobyków inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych na budowie w przeciągu kwartału wynosi 13 pobyków.
5. Wykonawca ma obowiązek uczestnictwa w cotygodniowych naradach koordynacyjnych.
6. Wykonawca ma obowiązek dostosować swój czas pracy do czasu pracy wykonawcy robót budowlanych przy budynku Laboratorium oraz do wymagań Zamawiającego.
7. Wykonawca ma obowiązek stawić się na placu budowy w razie pilnej konieczności najpóźniej w ciągu 24 godzin od otrzymania informacji o potrzebie nadzoru.
8. Wykonawca ma obowiązek comiesięcznego raportowania przebiegu swojej pracy Zamawiającemu w formie sprawozdania. Sprawozdanie zatwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego stanowi podstawę do finansowego rozliczenia świadczonych usług .
9. Comiesięczne sprawozdanie powinno zawierać:
  - a) Informacje o postępie robót budowlanych i poziomie jakości tych robót,
  - b) Informacje o dokonanych przez Wykonawcę odbiorach, badaniach i próbach,

- c) Informacje o występujących problemach w realizacji umowy na roboty budowlane, opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia
  - d) Wykaz zmian wprowadzonych do dokumentacji projektowej,
  - e) Ilość pobytów na budowie/nadzorów przeprowadzonych przez Wykonawcę.
10. Wykonawca ma obowiązek sporządzania raportu kwartalnego. Raport kwartalny stanowi podstawę do określenia stanu zaawansowania robót budowlanych związanych z realizacją budynku laboratorium, co stanowi podstawę do rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą budynku laboratorium. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu raport kwartalny w przeciągu 7 dni po zakończeniu każdego kwartału. Pierwszy kwartał kończy się ostatniego dnia trzeciego miesiąca od zawarcia umowy.
11. Raport kwartalny powinien zawierać:
- a) opis postępu robót budowlanych w stosunku do przyjętego harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - b) rozliczenie kwartalnej ilości godzin pracy Wykonawcy.
12. Wykonawca ma obowiązek współpracy z wykonawcą robót budowlanych i Zamawiającym w celu uzyskania skutecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
13. Wykonawca ma obowiązek uczestnictwa w końcowym odbiorze robót budowlanych. Wykonawca przystąpi do odbioru końcowego w terminie ustalonym z inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nie później niż 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru w formie pisemnej.
14. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych po 12, 24 i 36 miesiącach trwania gwarancji na nadzorowane roboty budowlane.
15. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przeglądach gwarancyjnych na 14 dni przed wyznaczonym terminem przeglądu.

## **§ 7 Zakres obowiązków Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
- a) udostępnienie Wykonawcy dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji umowy,
  - b) niezwłoczne podejmowanie decyzji związanych z realizacją Umowy w sprawach zastrzeżonych dla Zamawiającego,
  - c) zapłata wynagrodzenia za realizację Umowy w uzgodnionych terminach.



## **§ 8 Poufność**

1. Strony zobowiązują się do zachowania poufności co do treści niniejszej Umowy oraz informacji pozyskanych w trakcie jej realizacji.
2. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji podanych do publicznej wiadomości lub pozyskanych z innych źródeł bez naruszenia warunków niniejszej Umowy.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności nie narusza obowiązku Stron do dostarczania informacji uprawnionym do tego organom.

## **§ 9 Zmiany i uzupełnienia umowy**

1. Strony mogą wprowadzać zmiany i uzupełnienia do Umowy jedynie zgodnymi oświadczeniami woli w trybie pisemnego aneksu.
2. Nie dopuszcza się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, poza:
  - a) zmianami terminu wykonania umowy **wynikającymi ze zmiany terminu wykonania umowy na realizację robót budowlanych,**
  - b) zmianami osoby pełniącej z ramienia Wykonawcy funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadkach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Każdorazowa zmiana osoby pełniącej z ramienia Wykonawcy funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w przypadkach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia wymaga akceptacji Zamawiającego.
4. Istotne zmiany Umowy mogą być dokonane jedynie zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

## **§ 10 Powiadomienia**

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami będzie kierowana na niżej wskazane adresy:

**Zamawiający: Politechnika Gdańska**  
**Wydział Elektrotechniki i Automatyki**  
**Biuro projektu LINTE<sup>2</sup>**  
**ul. Gabriela Narutowicza 11/12**  
**80-233 Gdańsk**

**Wykonawca:** .....  
.....  
.....

2. Strony zobowiązane są do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu dla doręczeń. W przypadku niepowiadomienia o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na wyżej wymieniony adres uznaje się za skutecznie doręczoną. Korespondencja pomiędzy Stronami następować będzie za pomocą listu poleconego lub doręczana będzie osobiście za potwierdzeniem.

### **§ 11 Inne postanowienia stron**

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za kontakty i nadzór nad wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy jest koordynator budowlany (nr tel. 58 348 63 34).
2. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań, mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do występowania w imieniu Zamawiającego bez jego zgody.
4. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
5. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
  - a) Załącznik nr 1: Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami,
  - b) Załącznik nr 2: Oferta Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne nr ZP/183/014/U/11.
7. W okresie realizacji Umowy, a także w okresie gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o następujących zdarzeniach:
  - a) zmianie siedziby/miejsca zamieszkania Wykonawcy,
  - b) zmianie formy działalności przez Wykonawcę<sup>\*</sup>,
  - c) zawieszeniu działalności przez Wykonawcę<sup>\*</sup>,
  - d) wszczęciu postępowania upadłościowego lub układowego w stosunku do Wykonawcy<sup>\*</sup>,
  - e) wszczęciu procedury zmierzającej do likwidacji Wykonawcy<sup>\*</sup>.

<sup>\*</sup> nie dotyczy osób fizycznych
8. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych

(tekst jednolity Dz.U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i inne obowiązujące przepisy prawa.

9. Ewentualne spory między Stronami rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Gdańsku.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
11. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze Stron.

W imieniu Wykonawcy:

W imieniu Zamawiającego

.....

*(data, podpis)*

.....

*(data, podpis)*