

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r. z późniejszymi zmianami), art. 28, art. 32, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r.),

- po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 11 maja 2010r. nr rejestru WUAiOZ/130107
- zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WUAiOZ-I-7331/912/07/2-HR z dnia 15.10.2007r. oraz decyzji o zmianie decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego z dnia 25.01.2010r. nr WUAiOZ-I-7331/16-3/10/2-HR/12978

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Politechnice Gdańskiej

ul. G. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk

pozwolenia na budowę:

- Laboratorium Innowacyjnych Technologii Elektroenergetycznych i Integracji Odnawialnych Źródeł Energii Linte²
(pow. użytkowa – 1 657,0 m² pow. zabudowy – 1 323,0 m² kubatura – 11 978,0 m³)

w Gdańsku przy ulicy **Sobieskiego 7**

działka nr 235 obr. 054

autor projektu budowlanego:

arch. Grzegorz Krychowski upr. nr PO/KK/014/02 przynależny do Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem PO-0713

konstrukcja: inż. Marian Adamek upr. nr GT-III-630/24/75 przynależny do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/BO/0013/01

instalacje sanitarne: inż. Łukasz Żukowski upr. nr 296/Gd/2002 przynależny do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/IS/5717/01

inst. elektryczne: mgr inż. Krzysztof Laska upr. nr 217/Gd/2002 przynależny do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/IE/2667/01

drogi: inż. Ireneusz Sosnowski upr. nr 3898/Gd/2002 przynależny do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/BD/4506/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych- należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. (dz. U. z dnia 4 grudnia 2001r. § 2.1 ust.1)
- 2) ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~ – nie dotyczy

verte:

2010-06-01 11:00
2010-06-01 11:00

- 3) ~~terminy rozbiórki:~~
- ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania - nie dotyczy~~
 - ~~tyczasowych obiektów budowlanych - nie dotyczy~~
- szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie – nie dotyczy
 - inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego
 - inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy (robót budowlanych)
 - kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub ~~rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenia, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;

obszar oddziaływania obiektu /-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: *działka nr 235 obr. 054*

UZASADNIENIE

Inwestor złożył stosowny wniosek załączając do niego odpowiednie dokumenty zgodnie z art.33 ust.2, oraz spełnione zostały wymagania określone w art. 35 ust. 1 i art.32 ust.4 ustawy Prawo Budowlane z późn. zmianami.

W związku z powyższym postanowiono jak w osnowie decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Załącznik:

- Projekt budowlany

otrzymują:

1. Politechnika Gdańska

ul. Narutowicza 11/12 80- 233 Gdańsk

- Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w/m
- Biuro Rozwoju Gdańska
- Wydział Finansowy w/m
- Wydział Skarbu w/m
- Rejestr decyzji
- a/a
- JTP

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
Z up.

Jan Adam Sztajer
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I OCHRONY ZABYTKÓW
KIERC

- 2 egz. projektu

- 1 egz. projektu

- 1 egz. projektu

pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane wynikających z ustawy – Prawo budowlane.
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane wynikających z ustawy – Prawo budowlane
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego wzniesienie jest wymagane pozwolenie na budowę, można przystąpić z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57 ustawy, po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.
- Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

DECYZJA OSTATECZNA INSPEKTOR

17.06.2010

p.d.