



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKIEGO
FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDŻETU PAŃSTWA



POLITECHNIKA GDAŃSKA

Dział Remontowo-Budowlany

ul. G. Narutowicza 11/12 80-952 Gdańsk-Wrzeszcz

tel. 48 58 347-27-38, fax 48 58 347-21-41, e-mail: remont@pg.gda.pl

Gdańsk, dnia 08.10.2008 r.

L.dz. /TR/08

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu opublikowanym w Suplemencie Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej pod numerem 2008 / S 167 -224928 z dnia 29 / 08 / 2008 i na stronie internetowej www.dzp.pg.gda.pl oraz w siedzibie Zamawiającego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie dokumentacji projektowej - projektu budowlanego i wielobranżowych projektów wykonawczych wraz z dokumentacją uzupełniającą dla budowy Centrum Technologicznego Politechniki Gdańskiej - Nanotechnologie oraz dwukondygnacyjnego budynku parkingowego wraz z energetyczną stacją transformatorową przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku Wrzeszczu**

ZP/20/TR/08; CRZP: ZP/230/047/U/08

MODYFIKACJA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz.1163 z późn. zm.), Zamawiający: Politechnika Gdańska Dział Remontowo-Budowlany informuje, iż dokonał modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym zakresie:

- ➔ **rozdział II. Termin wykonania zamówienia, otrzymuje brzmienie:**
Termin realizacji zamówienia: **31.07.2009 r.**
- ➔ **pkt 1, w rozdziale VI. Wymagania dotyczące wadium, otrzymuje brzmienie:**
„1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie, przed upływem terminu składania ofert, wadium w wysokości **20.000,00 zł.**”
- ➔ **w rozdziale VIII. Opis sposobu przygotowywania ofert, w pkt 8 zamiast słów: „Nie otwierać przed 09.10.2008 r., godz. 13:00”. wpisano: „Nie otwierać przed **18.11.2008 r.**, godz. 13:00”.**
- ➔ **w rozdziale X. Miejsce oraz terminy składania i otwarcia ofert, pkt 1 i 2 otrzymuje brzmienie:**

„1. Składanie ofert

Oferty należy składać, za potwierdzeniem, w pok. nr 22 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, do dnia **18.11.2008** r., do godz. **12³⁰**.

Jeżeli oferta wpłynie do zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską) o terminie jej złożenia decyduje termin dostarczenia oferty do zamawiającego, a nie termin np. wysłania listem poleconym lub złożenia zlecenia dostarczenia oferty pocztą kurierską.

2. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w pok. nr 11 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, w dniu **18.11.2008** r., o godz. **13⁰⁰**. Otwarcie ofert jest jawne.”

- ➔ w umowie o wykonanie prac projektowych, stanowiącej załącznik I/3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, § 2, otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 2 Terminy umowne.

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy **31.07.2009** r.

2. Strony ustalają następujące etapy i terminy dla realizacji przedmiotu umowy:

I etap przekazanie opracowań wstępnych do dnia:

08.01.2009 r.

II etap wykonanie projektu budowlanego do dnia:

31.03.2009 r.

III etap wykonanie wielobranżowych projektów budowlano - wykonawczych wraz z dokumentacją uzupełniającą w terminie do dnia:

21.07.2009 r.

3. Jednostka Projektowa przekazuje każdorazowo Zamawiającemu za pokwitowaniem komplet opracowań danego etapu wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym.

4. Zamawiający zastrzega sobie 7 dni roboczych na odbiór opracowań wstępnych i zatwierdzenie wariantu koncepcji oraz 10 dni roboczych od dnia otrzymania kompletnej dokumentacji projektowej na wstępną weryfikację i decyzję o odbiorze przedmiotu umowy.

5. Dniem zakończenia przedmiotu umowy jest dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego prac objętych umową.”

- ➔ w związku z wprowadzonym etapowaniem realizacji przedmiotu umowy zmianie uległa umowa wraz z załącznikiem.

Po ujednoczeniu umowa otrzymuje brzmienie jak niżej.

Powyższa modyfikacja stanowi integralną część SIWZ.

Dokonana przez Zamawiającego modyfikacja SIWZ powoduje przedłużenie terminu składania ofert.

wraz z dokumentacją uzupełniającą w terminie do dnia: **21.07.2009 r.**

3. Jednostka Projektowa przekazuje każdorazowo Zamawiającemu za pokwitowaniem komplet opracowań danego etapu wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym.
4. Zamawiający zastrzega sobie 7 dni roboczych na odbiór opracowań wstępnych i zatwierdzenie wariantu koncepcji oraz 10 dni roboczych od dnia otrzymania kompletnej dokumentacji projektowej na wstępną weryfikację i decyzję o odbiorze przedmiotu umowy.
5. Dniem zakończenia przedmiotu umowy jest dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego prac objętych umową.”

§ 3 Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości (netto) :.....
wynagrodzenie brutto / z pod. VAT 22%/ :
słownie :
2. Wynagrodzenie umowne jest wynagrodzeniem stałym dla umówionego w przetargu zakresu i nie podlega waloryzacji z tytułu skutków inflacji.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego końcowy protokół zdawczo – odbiorczy.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy.
Płatność przelewem na konto Jednostki Projektowej :
.....

§ 4 Ustalenia.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy przekazywanie Jednostce Projektowania potrzebnych informacji i dokumentów w zakresie potrzebnym dla realizacji umowy .
2. Dokumentacja projektowa będzie uzgodniona w zakresie wynikającym z prawa budowlanego jak również z planowanymi użytkownikami budynku i ze służbami eksploatacji Politechniki Gdańskiej.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany w trybie bieżących konsultacji, ustaleń i uzgodnień z Zamawiającym. Zamawiający zobowiązuje Jednostkę Projektową do uczestnictwa w naradach z przedstawicielami Zamawiającego celem dokumentowania postępu prac i uzgadniania rozwiązań.
4. Do koordynowania pracami ze strony Jednostki Projektowej wyznacza się :
.....
a ze strony Zamawiającego :
5. Zamawiający przewiduje zawarcie z Jednostką Projektową odrębnej umowy na pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji zamierzenia budowlanego.

§ 5 Kary umowne.

1. Jednostka Projektowa zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach :
 - a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wys.0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad, usterek lub niedoróbek przedmiotu umowy w stosunku do terminu ich usunięcia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, w stosunku do wyznaczonego terminu ich usunięcia;
 - c/ odstąpienia od umowy z winy Jednostki Projektowania w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Jednostce Projektowania karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego z wyłączeniem okoliczności określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych z 29.01.2004 r.

§ 6 Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy obowiązują i mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, PZP i prawa autorskiego.

2. Ewentualne spory między stronami rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Gdańsku.
3. Wszelkie zmiany dotyczące treści umowy wymagają formy pisemnej.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egz. : 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Jednostki Projektowania.

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA :

ZAMAWIAJĄCY :



INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKIEGO
FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO I BUDŻETU PAŃSTWA

Załącznik do umowy nr.....
„Wykonanie dokumentacji projektowej - projektu budowlanego i wielobranżowych projektów wykonawczych wraz z dokumentacją uzupełniającą dla budowy Centrum Technologicznego Politechniki Gdańskiej -Nanotechnologie oraz dwukondygnacyjnego budynku parkingowego wraz z energetyczną stacją transformatorową przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku Wrzeszczu.”

Wykaz opracowań objętych umową

I. Opracowania wstępne

(sporządzone w 2 egz)

1. Sporządzenie (pozyskanie) mapy do celów projektowych z aktualnym uzbrojeniem terenu .
2. Inwentaryzacja zieleni.
3. Badania geologiczne gruntu.
4. Koncepcja architektoniczna (w kilku wariantach) określająca wygląd budynku (min. elewacje), układ funkcjonalno –przestrzenny (rzuty, przekroje, opis), z wstępnym projektem technologii z wnioskami i wytycznymi, opis rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych. Część rysunkowa w skali 1:100 lub 1:200
5. Koncepcja zagospodarowania terenu z pokazaniem konsekwencji dla stanu istniejącego.
6. Opinia pożarowa - ocena warunków i klasyfikacji pożarowych, wytyczne dla projektu budowlano – wykonawczego - sporządzona przez uprawnionego rzeczoznawcę ds. p.poż.

II. Projekt budowlany

przygotowany w 5 egz – oprawiony i przygotowany dla celów pozyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami, zawierający projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany.

II. Projekt budowlano - wykonawczy

(zgodny z projektem budowlanym)

przekazywany zamawiającemu w postaci oprawionych projektów branżowych w 5 kpl oraz w dwóch wersjach elektronicznych (na nośnikach CD) :

- I wersja – z rozszerzeniem pdf

- II wersja – umożliwiającą nanoszenie w projektach zmian powykonawczych

zawierający komplet opracowań umożliwiających wykonanie robót budowlanych i przeprowadzenie procedury przetargowej zgodnie z prawem zamówień publicznych obejmujących między innymi następujące dane i opracowania:

- wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz);
- projekty przyłączy i sieci;
- projekt technologii pomieszczeń;
- projekt kolorystyki elewacji;
- projekt podstawowego wyposażenia i lokalizacji środków ochrony związanych z technologią pomieszczeń;
- projekty robót budowlanych w terenie poza działką (jeśli będą konieczne jako konsekwencja podstawowej inwestycji – np. sieć komputerowa).

IV. Dokumentacja uzupełniająca

Przedmiar robót

przekazywany zamawiającemu w postaci wydruku w 2 kpl oraz w postaci elektronicznej

Kosztorys inwestorski

przekazywany zamawiającemu w postaci wydruku w 2 kpl

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB)

w zakresie **ograniczonym** do:

wywnych technologicznych,, wymogów montażu i parametrów technicznych dla projektowanych materiałów i urządzeń przekazywane zamawiającemu w postaci wydruku w 2 kpl oraz w postaci elektronicznej z rozszerzeniem pdf

Uwaga

W opracowaniach projektowych niedozwolone jest określanie materiałów, wyrobów lub urządzeń za pomocą nazw producenta lub znaków towarowych. Przewidziane do zastosowania materiały, wyroby, urządzenia muszą być opisane za pomocą parametrów technicznych, obiektywnych cech technicznych i jakościowych tak, by realizacja robót gwarantowała pożądaną efekt użytkowy i estetyczny. Zasada taka obowiązuje również w odniesieniu do przedmiaru robót.

Przepisy wykonawcze obowiązujące przy realizacji opracowań objętych umową:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.