



Centralny nr postępowania: **ZP/230 /047/U/08**

**Politechnika Gdańska**

80-952 Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, woj. pomorskie,  
Dział Remontowo – Budowlany, tel. (0-58) 347-27-38, e-mail: [remont@pg.gda.pl](mailto:remont@pg.gda.pl)

ogłasza przetarg nieograniczony o wartości powyżej progu unijnego na

***wykonanie dokumentacji projektowej - projektu budowlanego i wielobranżowych projektów wykonawczych wraz z dokumentacją uzupełniającą dla budowy Centrum Technologicznego Politechniki Gdańskiej -Nanotechnologie oraz dwukondygnacyjnego budynku parkingowego wraz z energetyczną stacją transformatorową przy ul. G. Narutowicza 11/12 w Gdańsku Wrzeszczu***

**Wielkość lub zakres zamówienia:**

Projektowany budynek „A” Nanotechnologii jest budynkiem dydaktyczno - laboratoryjnym przeznaczonym do prowadzenia zajęć ze studentami oraz realizacji projektów i zadań związanych z kształceniem podstawowym i zaawansowanym w tym zakresie. Do cztero kondygnacyjnego budynku Nanotechnologii od zachodu przylega dwukondygnacyjny budynek parkingowy „B” na minimum 100 samochodów.

Budynek główny (czterokondygnacyjny) zlokalizowano przed budynkiem Chemii C, korygując niekorzystny obraz przestrzenny tego rejonu i wzajemne relacje budynków Politechniki Gdańskiej widziane z parku. Jego lokalizacja wypełnia jednocześnie wymagania zapisu w „Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego”, nowy obiekt nie przesłania zabytkowego budynku Chemii A, a nawiązując do jego obrazu bryłą i detalem współtworzy nową kompozycję przestrzenną tego miejsca.

Budynek parkingowy, wkomponowany jest w istniejące różnice poziomów ukształtowania terenu przed budynkiem Chemii A, jednocześnie nie przesłania go, a poprzez zielony dach wpisuje się w strefę parku.

Wysokość budynku o skośnym dachu nie przekracza szesnastu metrów licząc od rzędnej 12,50 m n.p.m., tzn. poziomu placu przed wejściem do Chemii A.

Projektowany budynek usytuowany jest w strefie ochrony otoczenia zabytkowego zespołu obiektów Politechniki Gdańskiej, Gdańsk ul. G.Narutowicza 11/12 dz.nr. 618 i 616 obręb 55 w miejscu podlegających rozbiórce magazynów odczynników chemicznych i odpadów.

Budynek należy zaprojektować z uwzględnieniem warunków zawartych w Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 2008.03.31.

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

- badań i opracowań wstępnych tworzących wiarygodną podstawę dla decyzji projektowych (m.in. mapa do celów projektowych, ewentualne szczegółowe badania geotechniczne, inwentaryzacja zieleni);
- wykonanie operatu ochrony środowiska i określającego ewentualne zagrożenia interesów osób trzecich;
- pozyskanie wymaganych opinii i uzgodnień, w tym ze **szluzami Politechniki Gdańskiej dotyczącymi** warunków związanych z infrastrukturą techniczną;
- projekty wykonawcze potrzebne dla przetargu na kompleksowe roboty budowlane obejmującego wszystkie niezbędne opracowania m. in. : architektoniczno – budowlane, konstrukcyjne, technologiczne, instalacyjne i z zakresu uzbrojenia i zagospodarowania terenu;
- projektu budowlanego w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- dokumentacji uzupełniającej składającej się z przedmiaru robót, kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można odebrać (bezpłatnie) w siedzibie zamawiającego, w pok. nr 22 Działu Remontowo-Budowlanego (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12, (tel. 0-58 347-28-77, fax 0-58 347-21-41), **w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>**, lub za zaliczeniem pocztowym.

Adres strony internetowej, na której dostępna jest SIWZ: **[www.dzp.pg.gda.pl](http://www.dzp.pg.gda.pl)**.

Miejsce realizacji zamówienia: **Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12.**

Termin wykonania zamówienia: **9 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca udokumentuje prowadzenie zarejestrowanej działalności gospodarczej.

2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:

- 1) dysponuje zespołem projektantów przynależących do Izby Samorządu Zawodowego posiadających uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
  - konstrukcyjno-budowlanej,
  - architektonicznej,
  - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
  - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - telekomunikacyjnej;
- 2) w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa wielobranżowe projekty budowlano-wykonawcze obiektów użyteczności publicznej, w tym jeden budynek o charakterze naukowo-dydaktycznym oraz jeden budynek klasy „A”, o kubaturze nie mniejszej niż 25.000 m<sup>3</sup> każdy.

3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnia.

Wykonawca w celu potwierdzenia, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zobowiązany jest załączyć do oferty:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wypełniony zał. I/2.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, *wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*
3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*
4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłatami oraz składkami na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, *wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.*
5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Ustawy, *wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*
6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Ustawy, *wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*

W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi o wykonania zamówienia, Zamawiający żąda załączenia do oferty:

7. Decyzji stwierdzających posiadanie przez zespół projektantów wymaganych uprawnień do projektowania bez ograniczeń wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi ich przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.
8. Wykazu wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch wielobranżowych projektów budowlano-wykonawczych obiektów użyteczności publicznej, w tym jeden budynek o charakterze naukowo-dydaktycznym oraz jeden budynek klasy

„A”, o kubaturze nie mniejszej niż 25.000 m<sup>3</sup> każdy oraz dokumentów potwierdzających, że projekty te zostały wykonane należycie.

Wadium: **200.000,00 zł.**

Kryterium oceny ofert i jego znaczenie: **cena - 100%.**

Oferty należy składać w pok. nr 22 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12.

Termin składania ofert upływa dnia **09.10.2008 r.**, o godzinie **12<sup>30</sup>.**

Otwarcie ofert nastąpi dnia **09.10.2008 r.**, o godzinie **13<sup>00</sup>** w pok. nr 11 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej (hala nr 3 budynku Chemii „C”), Gdańsk, ul. G. Narutowicza 11/12.

Termin związania ofertą wynosi **60** dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, ani ustanowić dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje dokonać wyboru oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami: **Ewa Falkowska** – tel. (0-58) 347-27-38, w godz. 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.

Data przekazania ogłoszenia Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich: **28.08.2008 r.**

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

..... .

**ZATWIERDZIŁ** dnia \_\_\_\_\_