

Przedmiar robót

„Remont pomieszczeń Studium Języków Obcych zlokalizowanych na poziomie 300 skrzydła B Gmachu Głównego Politechniki Gdańskiej.”

Inwestor:
Politechnika Gdańska
80-952 Gdańsk
ul. G. Narutowicza 11/12

Zakres robót budowlanych wg. CPV

45324 Tynkowanie
45431 Kładzenie płytek
45432 Kładzenie i wykładanie podłóg
45442 Nakładanie powierzchni kryjących
45420 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej
45311 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych
45330 Hydraulika i roboty sanitarne

Dla wszystkich pozycji przedmiaru obowiązuje STWiORB.

Dla wszystkich pozycji przedmiaru można wybrać dowolną podstawę normatywną lub sporządzić indywidualną wycenę. Przywołane w niektórych pozycjach podstawy normatywne służą jedynie do opisu technologii robót.

Spis treści przedmiaru:

- I. Roboty budowlane:
 - 1. Roboty rozbiórkowe i murarskie
 - 2. Roboty wykończeniowe
- II. Roboty sanitarne
- III. Roboty elektryczne

Data sporządzenia przedmiaru: maj 2007

	I.	ROBOTY BUDOWLANE		
	1.	Roboty rozbiórkowe i murarskie		
1.	kalk. wł.	Demontaż drzwi – zdjęcie skrzydła, rozszklenie naświetla, wykucie ościeżnicy drzwi wraz z naświetlem wraz z wywozem i utylizacją pom.301,303,304,305,306,313,314,315,316 - 9szt	szt	9
2.	kalk. wł.	Dostawa i montaż prefabrykowanych nadproży typu L wraz z naprawami tynku po ich zamontowaniu. 9*1,2*2=21,6	m	21,6
3.	kalk. wł.	Demontaż starych nawiewników podokiennych, ich wywóz i utylizacja sale: 313,314,315,316=2*4=8	szt.	8
4.	kalk. wł.	Poszerzenie otworów drzwiowych w murze z cegły gr. 12 cm o 10cm wraz z wywozem i utylizacją gruzu 2.1*9*0,15*0,1=0,284	m3	0,284
5.	kalk. wł.	Skucie glazury ze ściany w salce 303, wraz z wywozem i utylizacją gruzu 1,2*1,25=1,5	m2	1,5
6.	kalk. wł.	Rozebranie wykładzin pcv – 2 warstwy (rulonowa pcv ułożona na płytkach pcv) i listew przypodłogowych wraz z wywozem na wysypisko i utylizacją. sale 313,314,315,316 : 29,7*4+0,5*4=120,8	m2	120,8
7.	kalk. wł.	Zamurowanie otworu po naświetlach nad wymienianymi drzwiami :otwory o wym. 0,6*0,8 w ścianie z cegły gr. 12 cm	szt.	9
8.	kalk. wł.	Otynkowanie ścian po zamurowaniach, tynk kat. III : 0,5m2*2strony*9	m2	9
9.	kalk. wł.	Wykonanie pasów tynku po poszerzeniu otworów drzwiowych - 9*2,1*2*2 = 75,6	m	75,6
	2.	Roboty wykończeniowe		
10.	kalk. wł.	Zmycie, zeskrabanie starych farb na sufitach sale 303,313,314,315,316 29,7*5=148,5 korytarze przy windach 5,3*5,3+(5,7*5,3+0,5*1,5)=59,2 łącznie: 148,5+59,2=207,7	m2	207,7
11.	kalk. wł.	Zmycie, zeskrabanie starych farb ze ścian sale 303,313,314,315,316 ((5,78+5,22)*2*3,2-2,2*2,0*2+0,3*(2,2*2+5,2))*5=322,4 korytarze przy windach (5,3*3,2*3-2,0*2,0*3)+(5,3*4*3,2-2,0*2,0-1,8*2,0)=99,1 łącznie: 322,4+99,1=421,5	m2	421,5
12.	kalk. wł.	Zamurowanie cegłą otworów po nawiewnikach (ściana gr 38cm), otwory 0,4*0,2=0,08m2 ,wykonanie tynku	szt.	8
13.	kalk. wł.	Wykonanie jednowarstwowej gładzi gipsowej na sufitach – sale i korytarze przy windach	m2	207,7
14.	kalk. wł.	Malowanie dwukrotne farbą olejną z jednokrotnym szpachlowaniem- lamperia na ścianach – sale303,313,314,315,316: ((5,78+5,22)*2*1,5-0,6*5,2-0,9*1,5)*5=28,53*5=142,65	m2	279,1

		<p>korytarz wewnętrzny: $39,08 * 1,5 * 2 - 15 * 0,9 * 1,5 = 117,24 - 20,25 = 96,99$</p> <p>korytarze przy windach: $((5,3 + 3,3 + 1,0 + 1,5) * 1,5) + (0,9 * 5,3 + 4,0 * 1,5 + 3,3 * 1,5 + (5,3 - 0,9 * 2 + 0,6 * 2) * 1,5) = 16,65 + 22,77 = 39,42$</p> <p>łącznie: $142,65 + 96,99 + 39,42 = 279,06 = 279,1$</p>		
15.	kalk. wł.	<p>Malowanie sufitów farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem: sale, korytarze przy windach, korytarz wewnętrzny: $148,5 + 59,2 + 39,08 * 2,08 * 7 * 2,08 * 0,3 * 2 = 297,2$</p>	m2	297,2
16.	kalk. wł.	<p>Wykonanie gładzi jednowarstwowej na ścianach: sale: $322,4 - 142,65 = 179,75$ korytarze przy windach: $99,1 - 39,42 = 59,68$ korytarz wewnętrzny(po zamurowaniach) $9 * 1,0 = 9$ łącznie: $179,75 + 59,68 + 9,0 = 248,43 = 248,4$</p>	m2	248,4
17.	kalk. wł.	<p>Montaż narożników aluminiowych na narożach : sale: krawędzie pionowe: $3,0 * 4 * 5 + 2,2 * 2 * 5 + 5,78 * 2 * 5 = 139,8$ korytarze przy windach: $(3,2 * 2 + 2,2 * 4 + 2,0 * 2 + 2,1 * 2 + 1,0) + (3,2 * 4 + 2,0 * 2 + 2,1 * 4 + 1,0 * 2) = 24,4 + 27,2 = 51,6$ łącznie: $139,8 + 51,6 = 191,4$</p>	m	191,4
18.	kalk. wł.	<p>Malowanie ścian farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem (kolory pełne) sale: $322,4 - 142,65 = 179,75$ korytarze przy windach: $99,1 - 39,42 = 59,68$ korytarz wewnętrzny $(38,08 + 2,08) * (3,2 - 1,5) * 2 = 136,54$ pokoje 304,305,306 – ściany od strony korytarza: $2,5 * 3,2 * 3 = 16$ łącznie: $179,5 + 59,68 + 136,54 + 16 = 391,72 = 391,7$</p>	m2	391,7
19.	kalk. wł.	<p>Montaż kratki wentylacyjnych 14*14, kolor biały: sale: $5 * 2 = 10$</p>	szt.	10
20.	kalk. wł.	<p>Malowanie farbą olejną dwukrotnie rur o średnicy do 50mm sale: $3,2 * 2 * 5 + 0,5 * 2 * 5 = 37$ korytarze przy windach: $3,2 * 3 + 2 * 1,2 = 12$ łącznie: $37 + 12 = 49$</p>	m	49
21.	kalk. wł.	<p>Malowanie farbą olejną dwukrotnie rur o średnicy do 100mm sala 316 – 3,2m, korytarz przy windzie – 3,2m</p>	m	6,4
22.	kalk. wł.	<p>Malowanie farbą emulsyjną rur o średnicy do 200mm korytarz wewn. $2 * 2,1 = 4,2$</p>	m	4,2
23.	kalk. wł.	<p>Malowanie dwukrotnie farbą olejną grzejników: $(17 + 22) * 5 * 0,6 * 0,15 * 2 + 14 * 0,15 * 1,2 * 2 + 14 * 0,6 * 0,15 * 2 = 35,1 + 5,04 + 2,52 = 42,66$</p>	m2	42,7
24.	kalk. wł.	<p>Malowanie farbą olejną drzwi wahadłowych w korytarzu, dwukrotne, obustronne, po uprzednim przeszlifowaniu, naprawie ubytków i uszkodzeń: drzwi przeszklone dwuskrzydłowe, z naswietlem o wym. $2,9 * 2,0$</p>	szt.	2

25.	kalk. wł.	Malowanie dwukrotne , obustronne farbą olejną naświetli: o wym.0,6*0,8 -10	szt.	10
26.	kalk. wł.	Malowanie dwukrotne, dwustronne farbą olejną krat na naświetlach: 2	szt.	2
27.	kalk. wł.	Malowanie parapetu w korytarzu przy windach dwukrotnie farba olejną: $5,0*0,45=2,25$	m2	2,25
28.	kalk. wł.	Obłożenie parapetów podokiennych glazurą (na klej) w salach: $9*0,4*5,2=18,72$	m2	18,7
29.	kalk. wł.	Wykonanie okładzin z glazury na ścianach w salach – nad szafkami z umywalkami: $5*1,0$	m2	5,0
30.	kalk. wł.	Wykonanie posadzek z wykładzin pcv.: homogenicznych gr. min. 2mm, klasyfikacja użytkowa 34/43,o powierzchni zabezpieczonej warstwą poliuretanu, wykładzina trudnozapalna (reakcja na ogień) Bfl-s1,grupa ścieralności P Wykonanie posadzki obejmuje: -wykonanie wylewki z masy samopoziomującej gr. 10mm, -klejenie i zgrzewanie wykładziny -naprawę tynków po zdemontowanych listwach przypodłogowych, wykonanie cokolików wys. 10 cm, -montaż listew progowych -obróbkę styków ze skrzynkami elektrycznymi wbudowanymi w posadzkę sale: $313,314,315,316$ wraz z wejściem: $29,7*4=118,8$	m2	118,8
31.	kalk. wł.	Wykonanie wstawek z wykładziny pcv o parametrach technicznych j.w. – na korytarzu - w strefie drzwi do sal i pokoi (wymiana wykładzin ze względu na uszkodzenia powstałe podczas wymiany drzwi). Kolor wstawek dobrać do istniejącej w korytarzu wykładziny. Wymiar „ wstawek” $1,1*0,5=0,55m^2$, lokalizacja –przed drzwiami pom. 301-316 - 16	szt.	16
32.	kalk. wł.	Dostawa i montaż drzwi pełnych, z okleiną naturalną w kolorze dębu (kolorystykę dopasować do istniejących na piętrze), z ościeżnicą regulowaną (szer. muru z tynkiem 15-18cm),zamek z wkładką patentową , klamka metalowa w kolorze złotym . Drzwi o wymiarach w świetle ościeżnicy $90*205cm$. Zakres prac obejmuje pełne wykończenie styku ościeżnic z murem. pomieszczenia :301,303,304,305,306,313,314,315,316 -9	szt.	9
33.	kalk. wł.	Dostawa i montaż desek odbojowych szer.25cm, w okleinie naturalnej (buk, dąb), obrzeża wykończone pcv: sale: $302,303,308,309,310,311,312,313,314,315,316$ $9*(2,2+1,0+5,0+0,4+2,0)+2*2=9*10,6+4=99,4$	m	99,4
34.	kalk. wł.	Wykonanie oblistwowania przy naświetlach (od strony korytarza)– listwy w okleinie naturalnej (buk,dąb) szer. ok.6 cm sale: $301,303,313,314,315,316 (0,8+0,9)*2*12=40,8$ pokój 307 – $(0,8+0,9)*2*3=10,2$ łącznie: $40,8+10,2=51$	m	51