

Część konstrukcyjna do koncepcji adaptacji pomieszczeń pod salą Audytorium Max. PG

Celem adaptacji istniejących pomieszczeń na cele gastronomiczne przed przystąpieniem do prac projektowych należy wykonać:

Szczegółową inwentaryzację architektoniczno-konstrukcyjną

Orzeczenie o stanie technicznym budynku Audytorium Maximum P.G wraz z częściami pozostałych budynków będącymi w zakresie adaptacji i przebudowy

Adaptacja pomieszczeń wymaga wykonania szeregu prac rozbiórkowych elementów konstrukcyjnych będących elementami podpierającymi strop audytorium i usztywniającymi budynek w kierunku poprzecznym w poziomie piwnic. Krępa w zasadzie konstrukcja obiektu, wewnątrz której projektuje się liczne wyburzenia ścian nośnych wymaga wprowadzenia elementów zastępczych spełniających wymagania, co do warunków I i II stanu granicznego pierwotne istniejących ścian. Dlatego też należy w miejscu wykonania otworów drzwiowych o wysokości do 2.1 m wprowadzić stalowe belki nadprożowe, zaś w przypadku wyburzeń ścian nośnych z pozostawieniem filarów, wprowadzenie ram stalowych o sztywnych węzłach w styku rygiel-słup. Pozostawione filary wzmocnić stalową konstrukcją będącą słupem ramy a jednocześnie wzmacniające sam filar.

Ławy fundamentowe w miejscu wyburzeń w górnej ich części należy wzmocnić poprzez wykonanie dodatkowego elementu nośnego przejmującego odpór gruntu pomiędzy słupami.

Zadaszenie atrium wykonać należy jako lekką stalową lub aluminiową konstrukcję o przestrzennym układzie stycznym zapewniającym zminimalizowanie i w miarę równomierne rozłożenie reakcji na ściany zewnętrzne istniejącego budynku. Zaleca się zastosowanie konstrukcji przestrzennej o możliwie niewielkich pachwinach na styku z budynkiem, w których może gromadzić się śnieg i liście z drzew. Konstrukcja winna uwzględniać warunki jej montażu jak i estetyki jako odkryta nad salą konsumpcyjną.

Andrzej M.Ligmann