

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na **projekt budowlany i budowlano-wykonawczy wraz z dokumentacją uzupełniającą rozbudowy i adaptacji budynku tzw. „Kuźni” na cele dydaktyczne i naukowe Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska Politechniki Gdańskiej.**

Przekazujemy odpowiedzi na pytania jednego z wykonawców dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym przetargu.

### **Pytania**

1. W wykazie opracowań objętych przyszłą umową znajduje się „projekt renowacji elementów zabytkowych istniejącego budynku”. W związku z tym prosimy o sprecyzowanie czy istniejący budynek „Kuźni” jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków? Czy dla jego remontu i przebudowy zostały wydane wytyczne konserwatorskie? Czy projekt koncepcyjny opracowany przez Pana arch. Krzysztofa Szarejkę był przedstawiony do zaopiniowania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, a jeśli tak to jaka jest treść opinii konserwatorskiej o projekcie? Czy projekt wykonawczy renowacji elementów zabytkowych istniejącego budynku podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków? Czy projekt budowlany inwestycji podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków?
2. Uprzejmie prosimy o udostępnienie tekstu wzmiankowanej w SIWZ decyzji o warunkach rozbudowy i remontu „Kuźni”.
3. Prosimy o stwierdzenie czy podlegające przebudowie sieci wysokiego napięcia, niskiego napięcia, kanalizacji deszczowej i wodociągowej stanowią zewnętrzne instalacje techniczne Politechniki Gdańskiej, czy też, a jeżeli tak to które, są własnością gestorów poszczególnych mediów (Zakładu Energetycznego, Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji)?
4. Czy są Państwo w posiadaniu warunków technicznych przebudowy kolidujących z planowaną inwestycją podziemnych sieci uzbrojenia terenu?
5. Pliki zawierające część rysunkową koncepcji Pana arch. Krzysztofa Szarejko umieszczone na Państwa stronie internetowej nie otwierają się. Uprzejmie prosimy o usunięcie tego defektu lub możliwie szybkie przesłanie rysunków pocztą.

### **Odpowiedzi**

1. Istniejący budynek, jak i planowana rozbudowa znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej, wpisanym do rejestru zabytków pod nr rej. 828, zatem wymagane jest uzgodnienie projektu z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.
2. Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego nie wnosi żadnych informacji ponad te, które zostały zawarte w specyfikacji. Dokument ten przekazany będzie wykonawcy po rozstrzygnięciu przetargu.
3. Podlegające przebudowie sieci stanowią własność Politechniki Gdańskiej.
4. Warunki techniczne przebudowy kolidujących z planowaną inwestycją podziemnych sieci uzbrojenia terenu zostaną ustalone z projektantem przez gestora, czyli Politechnikę Gdańską po rozstrzygnięciu przetargu.
5. Pliki zawierające rysunki są już na stronie bez defektu.