

Nr zamówienia: **ZP/27/TR/06**

Nr zamówienia w ewidencji centralnej: **ZP/266/047/R/06**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w przetargu nieograniczonym na

zaprojektowanie i wykonanie przebudowy systemu sygnalizacji pożaru w budynkach DS-5 i DS-10 Politechniki Gdańskiej

Zamawiającym w postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 19, poz. 177, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą” jest:

Politechnika Gdańska w Gdańsku
80-952 Gdańsk-Wrzeszcz
ul. G. Narutowicza 11/12
tel. (0-58) 347-17-88, fax (0-58) 341-78-45

Spis treści

- I. Opis przedmiotu zamówienia
- II. Termin wykonania zamówienia
- III. Warunki udziału w postępowaniu i sposób dokonywania oceny ich spełniania
- IV. Dokumenty wymagane w ofercie
- V. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami
- VI. Termin związania ofertą
- VII. Sposób przygotowania oferty
- VIII. Miejsce oraz terminy składania i otwarcia ofert
- IX. Opis sposobu obliczenia ceny oferty
- X. Kryteria oceny ofert
- XI. Wzór umowy
- XII. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy
- XIII. Załączniki

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia opisany jest programem funkcjonalno-użytkowym stanowiącym zał. II do siwz.

II. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 29.12.2006 r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu i sposób dokonywania oceny ich spełniania

1. Prowadzenie zarejestrowanej działalności gospodarczej.
Ocena spełnienia – na podstawie dokumentu nr 3 z pkt IV.
2. Dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia do projektowania instalacji elektrycznych.
Ocena spełnienia – na podstawie dokumentów nr 4 z pkt IV.
3. Posiadanie przez osobę wskazaną do pełnienia funkcji kierownika budowy wymaganych do tego uprawnień w zakresie robót elektrycznych.
Ocena spełnienia – na podstawie dokumentów nr 5 z pkt IV.
4. Nie podleganie wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24, ust. 1 i 2 ustawy.
Ocena spełnienia – na podstawie dokumentu nr 2 z pkt IV oraz oceny spełnienia pozostałych warunków.

IV. Dokumenty wymagane w ofercie

L.p.	Dokument
1.	Formularz oferty – wypełniony zał. I/1.
2.	Oświadczenie wykonawcy – wypełniony zał. I/2.
3.	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione lub potwierdzone przez organ wystawiający w zakresie jego aktualności, nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. <u>Uwaga</u> W przypadku, gdy upoważnienie osoby, która podpisała ofertę, do reprezentowania wykonawcy, nie wynika z powyższych dokumentów, do oferty należy załączyć również dokument potwierdzający to upoważnienie.
4.	Decyzja stwierdzająca posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych przez przewidywanego projektanta systemu oraz zaświadczenie potwierdzające jej przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.
5.	Decyzja stwierdzająca posiadanie wymaganych uprawnień budowlanych przez osobę wskazaną do pełnienia funkcji kierownika budowy oraz zaświadczenie potwierdzające jej przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.

V. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów, poza pisemnym, także w za pomocą faksu (nr zamawiającego – **0-58 347-21-41**).
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji, kierując zapytania na adres zamawiającego, **z dopiskiem: Dział Rem.-Bud.**
Zamawiający ma prawo nie udzielić odpowiedzi, jeśli zapytanie wykonawcy wpłynie do zamawiającego na mniej, niż 6 dni przed terminem składania ofert.
Zamawiający, nie ujawniając źródła zapytania, prześle treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację, oraz zamieści na stronie www.dzp.pg.gda.pl.
3. Zamawiający upoważnia do porozumiewania się z wykonawcami p. Piotr Wasila – tel. (0-58) 347-10-83. Wykonawcy mogą się z nim kontaktować, w sprawach związanych z przedmiotowym zamówieniem, w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰.

VI. Termin związania ofertą

Wykonawca składający ofertę będzie nią związany przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

VII. Sposób przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z wymaganiami ustawy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „specyfikacją”.
3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, pismem maszynowym lub czytelnym pismem odręcznym, przy użyciu nieścieralnego tuszu lub atramentu.
4. Oferta powinna zawierać dokumenty wymienione w punkcie IV (*pożądane ułożenie dokumentów zgodnie z podaną kolejnością*).
5. **Dokumenty mogą być złożone w formie oryginału lub w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy.**
6. Wszystkie dokumenty muszą być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy, przy czym potwierdzenie za zgodność z oryginałem, o którym mowa w pkt VII.5, jest równoznaczne z podpisaniem dokumentu.

Uwaga:

Wykonawcy z wymaganą reprezentacją łączną powinni przyjąć, że w każdym przypadku, gdy w specyfikacji jest mowa o osobie uprawnionej do reprezentowania wykonawcy, chodzi o osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

7. Ofertę należy zamieścić w zamkniętej kopercie **opatrzonej nazwą i adresem wykonawcy**, zaadresowanej na zamawiającego (z dopiskiem: **Dział Remontowo-Budowlany**) oraz posiadającej oznaczenie: „**Oferta w przetargu na zaprojektowanie i wykonanie systemu sygnalizacji pożaru w budynkach DS-5 i DS-10**”.
8. Załączone do oferty materiały i dokumenty **nie wymagane** przez zamawiającego nie będą brane pod uwagę przy rozpatrywaniu ofert (*prosimy o ich nie załączanie*).
9. Złożone w ramach oferty materiały i dokumenty nie podlegają zwrotowi.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VIII. Miejsce oraz terminy składania i otwarcia ofert

1. Składanie ofert

Oferty należy składać, za potwierdzeniem, w pok. nr 2 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej w Gdańsku, przy ul. G. Narutowicza 11/12, do dnia **30.11.2006 r.**, do godz. **13³⁰**.

2. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w pok. nr 5 Działu Remontowo-Budowlanego Politechniki Gdańskiej, adres j.w., w dniu **30.11.2006 r.**, o godz. **14⁰⁰**. Otwarcie ofert jest jawne.

IX. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające zarówno z wykonania dokumentacji projektowej, warunków i obowiązków określonych w specyfikacji jak i własnej wiedzy i doświadczenia. Ponadto wykonawca w swoich kosztach musi uwzględnić:
 - koszty uzgodnień i opłat związanych z projektem wykonawczym
 - prace porządkowe (czyszczenie i mycie) po zakończeniu robót budowlanych
2. Cenę oferty należy obliczyć sumując koszty wykonania projektu wykonawczego, koszty uzgodnień i koszty wykonania robót zawartych w opracowanym projekcie. Wartość oferty należy powiększyć o wartość podatku VAT i tak wyliczoną cenę oferty wykonawca obowiązany jest wpisać na formularzu oferty.
3. Wynagrodzenie stanowi formę ryczałtu i nie przewiduje się zmian ceny oferty po podpisaniu umowy.

X. Kryteria oceny ofert

Spośród nie odrzuconych ofert **zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną** i udzieli zamówienia wykonawcy, który ją złożył.

XI. Wzór umowy

Wzór umowy, która zostanie zawarta z wybranym wykonawcą, stanowi **zał. I/3** do specyfikacji.

XII. Środki ochrony prawnej

Na podstawie art. 4a ust. 1, w związku z art. 179 ust. 1 ustawy, w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia wykonawcom przysługuje protest, zgodnie z przepisami działu VI rozdz. 1 i 2 ustawy.

XIII. Załączniki

Integralną częścią specyfikacji są załączniki:

- | | |
|--|----------|
| 1) formularz oferty | zał. I/1 |
| 2) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu | zał. I/2 |
| 3) wzór umowy | zał. I/3 |
| 4) program funkcjonalno-użytkowy | zał. II |

ZATWIERDZIŁ, dnia _____

_____ dnia _____

.....
(pieczęć firmowa)**O F E R T A**

w przetargu nieograniczonym na
**zaprojektowanie i wykonanie przebudowy systemu sygnalizacji pożaru w budynkach
 DS-5 i DS-10 Politechniki Gdańskiej**

Wykonawca: _____
(nazwa firmy)_____, tel. _____
(adres firmy)

fax _____, NIP ____ - ____ - ____ - ____, konto nr _____

w _____

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia **za cenę ryczałtową** (z VAT): _____ zł,
słownie: _____,
tj. netto _____ zł + podatek VAT (7 %) _____ zł.
2. Zobowiązujemy się zrealizować zamówienie w terminie **do dnia 29.12.2006 r.**
3. Na wykonane w ramach przedmiotu zamówienia roboty udzielimy gwarancji na okres 3 lat od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, z wyjątkiem gwarancji na urządzenia zgodnych z gwarancją producenta.
4. Oświadczamy, że:
 - 1) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert,
 - 2) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń,
 - 3) zapoznaliśmy się z warunkami realizacji zamówienia i zdobyliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty,
 - 4) w przypadku wybrania naszej oferty podpiszemy umowę według wzoru, stanowiącego załącznik I/3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w terminie i miejscu określonym przez zamawiającego.

(pieczęć imienna i podpis)* - *niepotrzebne skreślić*

_____, dnia _____

.....
(pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE
w przetargu nieograniczonym na
**zaprojektowanie i wykonanie przebudowy systemu sygnalizacji pożaru w budynkach
DS-5 i DS-10 Politechniki Gdańskiej**

Wykonawca: _____
(nazwa firmy)_____
(adres firmy)

O ś w i a d c z a m y, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonania zamówienia,
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów art. 24, ust. 1, pkt 1-9 i ust. 2, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177, z późn. zm.).

(pieczęć imienna i podpis)

U M O W A nr/.....

zawarta w dniu w Gdańsku pomiędzy:
Politechniką Gdańską z siedzibą w Gdańsku przy ul. G. Narutowicza 11/12
zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

1. **Z-cę Kanclerza d/s Technicznych PG - mgr inż. Zenona Filipiaka**
2. **Kwestora PG - Zofię Kulagę**

a

.....
.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

wpisanym do :

(rodzaj wpisu, data, przez kogo)

§ 1. Przedmiot umowy

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu Wykonawca przyjmuje do realizacji:
zaprojektowanie i wykonanie przebudowy systemu sygnalizacji pożaru w budynkach DS-5 i DS-10 Politechniki Gdańskiej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w zakresie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w sposób kompletny z punktu widzenia celu do jakiego przedmiot zamówienia ma służyć.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną oraz ustaleniami z Zamawiającym.

§ 2. Terminy umowne

1. Termin przekazania projektu budowlanego
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: **do dnia 29.12.2006 r.**

§ 3. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną w przetargu ofertą Wykonawcy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto:
brutto /z podatkiem VAT 7 %/
słownie /brutto/
2. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1 jest niezmiennie dla zakresu rzeczowego objętego przedmiotem umowy i nie podlega waloryzacji z tytułu skutków inflacji.
3. Wykonawca uwzględnił w wynagrodzeniu umownym koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy, warunków i utrudnień realizacji określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, oraz własnej oceny, w tym również m. in. koszty utrudnień w realizacji robót budowlanych związanych z czynnym i zagospodarowanym obiektem, lokalizacją i wielkością terenu budowy, jak również koszty robót uzupełniających i prac towarzyszących niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 4. Warunki realizacji umowy

1. Warunkiem przystąpienia do robót budowlanych jest projekt zatwierdzony przez Zamawiającego.
2. W ramach placu budowy zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do pomieszczeń w zakresie niezbędnym do realizacji zadania.
3. Obowiązek i koszty organizacji, utrzymania, dozoru i terenu budowy leżą po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca dostarcza materiały, urządzenia i sprzęt niezbędne do realizacji umowy.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów, wyrobów lub urządzeń przed ich zakupem.
6. Prace objęte umową odbywać się będą w budynku czynnym i użytkowanym.
7. Wykonawca obowiązany jest do organizacji prac budowlanych w sposób zgodny z przepisami i ustaleniami z Zamawiającym.
8. Wykonawca w sposób skuteczny zabezpieczy miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób postronnych w zakresie wynikającym z przepisów BHP i OP.
9. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania skutecznych zabezpieczeń części elementów budynku i jego wyposażenia narażonych na zniszczenie lub zabrudzenie wskutek prowadzonych robót budowlanych oraz na swój koszt usunie negatywne skutki prowadzonych prac.

§ 5. Rozliczanie robót

1. Wykonawca za wykonane roboty wystawi fakturę końcową.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest protokół zakończenia czynności odbioru końcowego robót wraz z uzgodnionym z Zamawiającym zestawieniem końcowego rozliczenia kosztowego.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.

§ 6. Gwarancja

1. Wykonawca udzieli gwarancji na roboty wykonane w ramach umowy w wymiarze 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót, z wyjątkiem gwarancji na urządzenia zgodnych z gwarancją producenta.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do usuwania usterek i wad ujawnionych w okresie gwarancji w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach.

§ 7. Odbiory

1. Wykonany przez wykonawcę kompletny projekt techniczny podlega zatwierdzeniu przez komisję powołaną przez zamawiającego. Zamawiający zatwierdza projekt, jeśli jest kompletny, zawiera wszystkie informacje gwarantujące poprawną realizację i został sporządzony zgodnie z określonymi w programie funkcjonalno - użytkowym wymaganiami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na czynności badania projektu w celu zatwierdzenia zamawiający zastrzega sobie do 5 dni roboczych.
W przypadku braków lub zastrzeżeń, Wykonawca ma prawo w ciągu 5 dni roboczych od wezwania projekt uzupełnić lub poprawić. Jeśli po tym terminie wykonawca nie wypełni zobowiązań w zakresie projektu, Zamawiający ma prawo odmówić zatwierdzenia projektu. Brak zatwierdzenia projektu przez zamawiającego jest równoznaczny z brakiem zgody na realizację robót i będzie traktowany jako powód odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Wykonawcy w takim przypadku nie przysługuje żadne wynagrodzenie.
2. Wykonawca zgłosi gotowość wykonanych robót do odbioru końcowego w formie pisemnej.
3. Zamawiający zobowiązany będzie do zwołania odbioru końcowego w terminie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do odbioru w przypadku, jeśli osoby pełniące nadzór inwestorski potwierdzą gotowość do odbioru.

4. Wykonawca najpóźniej w terminie zgłoszenia o gotowości do odbioru końcowego obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą, protokoły wymaganych pomiarów, badań, sprawdzeń i odbiorów specjalistycznych; dokumenty stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i urządzeń wraz z wykazem określającym miejsce wbudowania, a także wymagane oświadczenia Wykonawcy.
5. Przedmiot umowy strony uznają za zakończony w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

§ 8. Funkcje na budowie

1. Nadzór ze strony Zamawiającego:
inspektor nadzoru branży elektrycznej: Roman Lewańczyk.
2. Funkcje ze strony Wykonawcy:
kierownik robót elektrycznych:

§ 9. Finansowanie

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie robót objętych umową.
2. **Wynagrodzenie będzie płatne z konta Zamawiającego :**
Bank Zachodni WBK S.A. 1 O/Gdańsk 41-10901098 0000 0000 0901 5569 na
konto Wykonawcy:
.....
3. Faktura będzie płatna w ciągu 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

§ 10. Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania terminu umownego zakończenia robót Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,5 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Za nieterminowe usuwanie usterek Wykonawca zapłaci karę umowną w wys. 0,1 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu tego typu okoliczności. Wykonawcy przysługiwałoby wówczas wynagrodzenie za faktycznie wykonaną część umowy.
4. Z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 3, za odstąpienie od niniejszej umowy przez jedną ze stron, strona, z winy której doszło do tego odstąpienia, zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 5 % wartości umowy.
5. W przypadku opóźnień w zapłacie faktur przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do ustawowych odsetek.

§ 11. Inne postanowienia stron

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za straty i szkody powstałe wskutek prowadzenia prac w sposób niezgodny z przepisami i ustaleniami z Zamawiającym do pełnej wysokości strat.
2. Wykonawca w pełni odpowiada za zachowanie warunków BHP i OP przy realizacji przedmiotu umowy oraz do ciągłego utrzymywania porządku na stanowiskach pracy i w rejonie prowadzenia prac.

3. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowy ubezpieczenia od zdarzeń losowych dotyczących robót, obiektów, budowli, urządzeń i mienia ruchomego oraz w ramach odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich w tym również pojazdów mechanicznych.
4. Jeżeli w trakcie realizacji Zamawiający stwierdzi, że prace w sposób nieuzasadniony nie są prowadzone sukcesywnie, a zaangażowanie Wykonawcy nie gwarantuje zakończenia robót zgodnie z terminem umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zerwania umowy z winy Wykonawcy z zastosowaniem kary ustalonej w § 10 ust. 4.
5. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
6. Zamawiający nie odpowiada za dozór mienia Wykonawcy.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Do rozstrzygania ewentualnych sporów ustala się sąd właściwy w Gdańsku.
4. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egz. dla każdej ze stron.

Podpisy :

Zamawiający

Wykonawca