

	Podst. wyceny	Opis robót i przedmiar	jedn. miary	ilość
I/4		Roboty rozbiórkowe – poddasze strona prawa		
59	kalk. wł.	Demontaż skrzydeł i wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow. do 2 m2 wraz z wywozem na wysypisko i kosztami utylizacji 12	kpl.	12
60	kalk. wł.	Rozebranie ścian murowanych oraz obudów przewodów wentylacyjnych z cegły, otynkowanych: $3,45*0,6*(3,4+1,5)*0,5+16,5*0,25*3,4-2,0*0,25+2,28*0,25*(3,4+1,5)*0,5*2+0,42*0,15*3,4+0,25*3,4*2,63+0,3*0,97*3,4+1,3*0,43*3,4+5,5*0,25*3,4-2,0*0,25+4,8*0,25*3,4-2,0*0,25+0,46*0,39*3,4+0,25*1,04*3,4+3,94*3,4*0,25+1,28*0,12*3,4+1,57*0,72*3,4+(3,03+2,62)*3,4*0,6+3,4*(5,5+0,84+11,3+0,8+2,2)*0,25-2,0*3*0,25+1,0*0,25*3,4=72,178$	m3	72,178
61	kalk. wł.	Rozebranie ścianek działowych z płyt pilśniowych wraz z wyniesieniem poza obręb budynku, wywozem na wysypisko i kosztami utylizacji $2,2*3,4+2,6*3,4+2,3*3,4=7,1*3,4=24,14$	m2	24,14
62	kalk. wł.	Rozbiórka podsufitek (desek wraz z tynkiem na trzcinie oraz belek na których podwieszono podsufitkę) oraz obudów połaci wyk. j.w.wraz z wyniesieniem poza obręb budynku, wywozem na wysypisko i kosztami utylizacji $2*5,7*4,0+4,7*23,0+6,0*6,5=192,7$	m2	192,7
63	kalk. wł.	Rozebranie wykładzin rulonowych pcv, dywanowych, z listwami przyściennymi wraz z wyniesieniem poza obręb budynku, wywozem na wysypisko i kosztami utylizacji : $3,3*4,1+3,5*2,9+3,0*4,0+0,84*1,2+4,0*6,2+2,8*3,2+7,0*5,6-1,8*4,0+3,3*5,7+2,5*2,5+4,6*4,35+2,25*4,8+1,4*3,0+2,2*3,0+7,5*1,4+2,6*2,0+2,6*7,0+3,18*2,3=210,33$	m2	210,33
64	kalk. wł.	Rozbiórka wylewek (warstw wyrównawczych) spod posadzek $210,33+2,7(2,2+2,3)=223,02$	m2	223,02
65	kalk. wł.	Rozbiórka podłóg z desek na legarach wraz z wywozem na wysypisko i kosztami utylizacji $1,8*4,0+2,5*5,5=20,95$	m2	20,95
66	kalk. wł.	Usunięcie zasypek na stropie pomiędzy II piętrzem a poddaszem wraz z wyniesieniem poza obręb budynku, wywozem na wysypisko i utylizacją $0,2*(223,02+20,95)=48,79$	m3	48,79
67	kalk. wł.	Skucie tynków cementowo – wapiennych na	m2	195,64

		<p>pozostawionych ścianach murowanych $3,4*5,28+12,0*5,83*0,5+8,0*3,4+3,01*3,4*0,5=$ $=85,32$ i kominach: $(4,21+3,81*2+0,72+1,04+1,5+1,25*2+1,23+0,87$ $*2+0,61*2+1,48+1,13+1,48+2,89+0,71+1,57*2+$ $0,45+0,65+1,47+0,6*2+1,47+0,77+0,64+0,4*4)*$ $2,7=40,86*2,7=110,32$ Łącznie: $85,32+110,32=195,64$</p>		
68	kalk. wł.	<p>Wyniesienie poza obręb budynku, wywóz na wysypisko wraz z utylizacją gruzu z rozbiórki: ścianek z cegły, tynków, bruzd, stropów: $72,178+223,02*0,06+48,79+195,64*0,015=137,284$</p>	m3	137,284
I/5		Roboty budowlane konstrukcyjne- poddasze strona prawa		
69	kalk. wł.	<p>Wykonanie słupków betonowych - pod belki podwalinowe konstrukcji stalowej pomostu technicznego nad korytarzem $14*0,25*0,25*0,4=14*0,025=0,35$</p>	m3	0,35
70	kalk. wł.	<p>Dostawa i montaż konstrukcji stalowej pod pomost techniczny, sufity podwieszane . wraz z koniecznymi dla montażu robotami towarzyszącymi (wykuciami gniazd w ścianach z cegły, podlewkami, zabetonowaniami). Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie i pomalowana na kolor biały według rys. konstr. Słupki 5*60*60 : $6*4,98+6*5,16+1*3,87+2*4,37=73,45*7,8kg/m=$ $572,9kg$ I120PE: $2*6,86+2*6,602*3,37+2*3,18+1*3,12+2*1,93+5$ $*1,4=50,62m*10,4kg/m=526,5kg$ I120 PE; $6*1,4+1*0,48+2*3,24+4*3,23+2*3,25+2*3,49+2$ $*3,36+1,93=(8,88+41,53)*10,4=50,41*10,4=524,$ 3 I100PE: $3,24*2+3,23*4+3,25*2+3,49*2+3,06+3,36+1,93$ $=(39,3+1,93)*8,1kg/m=41,23m*8,1kg/m=333,96$ kg blachy węzłowe –50kg łącznie: $1,03*2007,66=2068$</p>	kg	2068
71	kalk. wł.	<p>Dostawa i montaż stalowej, malowanej na biało klapy wejściowej na pomost techniczny, o wym. 100*100 cm</p>	kpl	1
72	kalk. wł.	<p>Dostawa i montaż schodów z klamer stalowych mocowanych w ścianie</p>	kpl	1

73	kalk. wł.	Dostawa i montaż krat pomostowych na pomoście: $1,43*1,0*10+1,22*1,43*4+1,49*1,43*1+1,0*1,97*2+0,92*1,03*1=28,3$	m2	28,3
74	kalk. wł.	Dostawa i montaż balustrad na pomoście technicznym- 3,36m, balustrady z rur stalowych pomalowanych kolorem szarym	m	3,36
75	kalk. wł.	Wykonanie belek żelbetowych – przewiązek w ścianach murowanych $0,12*0,2*(1,2+5,5+5,5+1,6+5,8*2)=0,61$	m3	0,61
76	kalk. wł.	Wymurowanie ścianek gr. 12 cm z cegły pełnej : ściana przy toalecie, przy klatce schodowej $(5,12+5,50+4,44)*3,4-0,9*2,05-1,0*2,05=51,2-3,9=47,3$ wygodzenia w poziomie strychu łazienki, klatki $1,8*(5,12+5,5+4,44)=27,11$ łącznie: $47,3+27,11=74,41$	m2	74,41
77	kalk. wł.	Wymurowanie ścianek gr. 12 cm z cegły dziurawki – ściana działowa w łazience $(1,57+1,39)*3,4-1,0*2,05=10,06-2,05=8,01$	m2	8,01
I/6		Roboty wykończeniowe-poddasze strona prawa		
78	kalk. wł.	Wykonanie tynku gipsowego gr. 15mm na wymurowanych ścianach oraz na istniejących ścianach i kominach $85,32+74,41*2+8,01*2-34,9=215,3$	m2	215,3
79	kalk. wł.	Wykonanie okładzin z glazury wraz podkładowym tynkiem cem- wap, ze spoinowaniem - wg. opisu w proj. architektonicznym $(3,88*2+2,96*4)*2,1-1,0*2,1*3=34,86$	m2	34,9
80	kalk. wł.	Wykonanie ścianki g-k wokół pomostu technicznego: płyta g-k ogniochronna 12,5mm/ stelaż 100/ wełna 10cm/płyta g-k ogniochronna 12,5 $3,2*(19,7+1,2+13,2+1,7)=3,2*35,8=114,56$	m2	114,56
81	kalk. wł.	Oczyszczenie i konserwacja środkami grzybo i owadobójczymi odkrytych przy rozbiórkach fragmentów drewnianej konstrukcji dachu podlegającej zakryciu $0,64*(24+40+24)=56,3$	m2	56,3
82	kalk. wł.	Oczyszczenie i konserwacja środkami zapewniającymi nierozprzestrzenianie się ognia (NRO) fragmentów drewnianej konstrukcji dachu podlegającej wyeksponowaniu. $(36,0+4,0)*7*0,8+3*4,0*0,64=231,68$	m2	231,68
83	kalk. wł.	Wykonanie docieplenia połaci dachowych (część w pomieszczeniach na poziomie poddasza oraz wszystkie połacie w poziomie ponad poddaszem): 1 warstwa wełny gr. 8 cm (pomiędzy krokwiami,	m2	312

		<p>z zachowaniem pustki powietrznej 3 cm od deskowania), druga warstwa wełny gr 10 cm ułożona na stelażu metalowym (na krokwiach), folia paroizolacyjna, płyty ogniochronne 2*12,5mm (osłona konstrukcji dachu –przegroda EI 60) ułożone zgodnie z technologią przyjętą dla danego systemu</p> <p>pow. polaci nad przestrzenią strychu i poddasza w całym budynku: $1610-2*4,5*9-24-0,5*152,2=1428,9$</p> <p>nad częścią prawą : $(9+4,8)/2*8,5*2+(9,5*8,5)/2+(3,55+6,0)/2*8,5+(27+25)/2*8,5+(19,5+9,5)/2*8,5=542,5$</p> <p>pow. dachu docieplona: $450-219,15=230,5$</p> <p>Do docieplenia: $542,5-230,5=312$</p>		
84	kalk. wł.	Wykonanie okładzin ściennych z płyty gipsowej gr 15 mm na ruszcie stalowym(50mm) na kominach: $40,86*2,7=110,32$	m2	110,32
85	kalk. wł.	Ścianki systemowe z płyty MDF w wc, (dwie kabiny – wg rys. architekt.) $((2,96+1,15)*2,1=8,631m2$	kpl	1
86	kalk. wł.	Ułożenie warstw folii paroszczelnej na stropie nad II piętrem(na podłodze poddasza) $223,02+20,95+21,22$ (spod rozebranych ścian)= $265,19$	m2	265,19
87	kalk. wł.	Wykonanie zasypki z keramzytu na stropie nad II piętrem (podłoga poddasza) $(0,09+0,24)/2*265,19=45,08$	m3	45,08
87 a	kalk. wł.	Ułożenie warstwy styropianu M30 gr.12 cm na stropie	m2	265,19
88	kalk. wł.	Ułożenie folii izolacyjnej – izolacja przeciwwilgociowa w posadzkach	m2	265,19
89	kalk. wł.	Wykonanie warstwy wyrównawczej z betonu – gr. 6 cm , zbrojonej stalową siatką	m2	265,19
90	kalk. wł.	Ułożenie wykładziny dywanowej wraz z przygotowaniem podłoża wraz z listwami przyściennymi (pcv z wklejaną wykładziną dywanową), wykładzina antyelektrostatyczna, o dużej gęstości, przystosowana do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu, niepalna $265,19-11,3=253,89$	m2	253,89
91	kalk. wł.	Ułożenie izolacji przeciwwilgociowej – powłokowej w pełnym zakresie technologicznym dla danego systemu (z zastosowaniem taśm na narożach i przy kratkach) w wc	m2	11,3
92	kalk. wł.	Wykonanie posadzki z terakoty na klej wraz ze spoinowaniem	m2	11,3

93	kalk. wł.	Wykonanie listew przyściennych – listwy z blachy nierdzewnej wys. 8 cm wg opisu na ścianie oddzielającej pomieszczenia od korytarza (od strony korytarza) $1,5+1,57+2,89+1,04+2,36+0,64*2=10,64$	m	10,64
94	kalk. wł.	Dostawa i montaż szklanych ścianek systemowych wg opisu technicznego i zestawienia : $3S1+S3+2S9+2S10+3S12+0,5*3,1*3,78=3*1,08*3,1+1,03*3,1+2*0,95*3,1+2*0,59*3,1+3*0,8*1,0+5,86=31,04$	m2	31,04
95	kalk. wł.	Dostawa i montaż drzwi wg opisu : Ds1P – 1 szt. (toaleta) D2L – 1 szt. – (korytarz/ klatka schodowa) Ds2L – 1 szt. (322) Ds2P – 2 szt. (318,321) D3P – 1 szt.(toaleta) Drzwi na dach – istniejące stalowe: malowanie, regulacja okuć, wymiana klamki, wkładki	kpl	1
96	kalk. wł.	Wykonanie sufitu podwieszanego (ruszt i wypełnienie z płyt) , płyty 60*60 z prasowanej wełny mineralnej, z ukrytą listwą łazienka $2,2*3,85=8,47$	m2	8,5
97	kalk. wł.	Wykonanie sufitu podwieszanego o częściowo ukrytej konstrukcji, płyty z prasowanej wełny szklanej o dużej gęstości i o podwyższonych parametrach pochłaniania dźwięku (klasa A) gr. płyt 20 mm, płyty 60 * 60 cm $18,9*1,4+3,1*1,8=32,04$	m2	32
98	kalk. wł.	Malowanie dwukrotne z gruntowaniem farbą emulsyjną ścian z gładzią, ścian, skosów i obudów z płyt gipsowo – kartonowych: okładziny na kominach, ścianach korytarza: 110,32 ścianki przy pomoście – $114,56*2=229,12$ ściany tynkowane – 215,3 skosy połąci: 312,0+230,5 łącznie: 1097,24	m2	1097,24